



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗА П О В Е Д

РД-02-15-15/04.02.2025г.

Община Аксаково е разположена в Североизточна България, в границите на Варненска област. На север граничи с общините Добричка и Балчик (област Добрич), на изток има излаз на Черно море – ивица от 4 км при с. Кранево, на югоизток – община Варна, юг – община Белослав (област Варна), югозапад – община Девня (област Варна), запад – община Суворово (област Варна), северозапад – община Вълчи дол (област Варна). Общинският център гр. Аксаково е разположен на 371,5 км от гр. София и на 8,9 км от гр. Варна.

През територията на общината преминават автомагистралите А-2 „Хемус“ и проектното трасе на АМ „Черно море“, част от Паневропейски транспортен коридор № 8. В нейните граници попада и Международно летище Варна. През общината преминават пътища от републиканската пътна мрежа, осигуряващи транспортните връзки на територията на Североизточния район за планиране със стопанския и транспортен център Варна. В близост се намират пристанища „Варна-Запад“ (12 км) и „Варна-Изток“ (8 км).

Общата площ на общината е 462,2 кв. км, което съставлява около 12.5 % от територията на област Варна. По площ на територията община Аксаково заема четвърто място сред общините в областта.

Общината има 23 населени места, които включват два града – общинския център гр. Аксаково и гр. Игнатиево, както и 21 села. По брой на населените места община Аксаково е на второ място в област Варна, след община Провадия.

Основната цел на общия устройствен план (ОУП) на община Аксаково е създаването на оптимална пространствена и функционална структура за социално-икономическото и устройствено развитие на община Аксаково, при гарантирано опазване на околната среда и на културното наследство. ОУП на община Аксаково очертава приоритетите на общинската политика като се основава на урбанистична хипотеза с хоризонт 2040 г.

Изработването на проект на ОУП на община Аксаково е разрешено с писмо изх. № 08-А-4/23.03.2010 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството на основание чл. 19, ал. 2 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, във връзка с чл. 124 от Закона за устройство на територията и въз основа на Решение № 25.7.1 по Протокол №25 от 06.10.2009 г. на Общинския съвет на община Аксаково.

Предвид изложеното, на основание чл. 19, ал. 2, ал. 3 и ал. 5, чл. 18, ал. 1, т. 2 и ал. 2, чл. 21 и чл. 22 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК) и чл. 127, ал. 1, 2 и 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с § 2 от допълнителните разпоредби на ЗУЧК, Решение № 6.19 по Протокол № 6/24.01.2024 г. на Общински съвет-Аксаково, с което се приема без забележки окончателния проект на ОУП и се решава да се внесе за приемане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика (НЕСУТРП), проведени обществено обсъждане на ОУП на община Аксаково и консултации по Екологичната оценка и оценка на съвместимост, Протокол № УТАТУ-01-02-07 от 28.07.2020 г. на НЕСУТРП при МРРБ за приемане на предварителния проект на ОУП, Становище по екологична оценка № 2-3/2020 г. от 26.02.2020 г. на министъра на околната среда и водите, писмо изх. № ЕО-14/21.08.2023 г. на Министерството на околната среда и водите за приемане на обобщена справка на основание чл. 29, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, Становище № 08-00-137¹⁷/09.09.2021 г. на Министерството на културата за съгласуване на проекта, Заключение за съгласуване на проекта № 04-15-77-154/11.11.2024 г. на Главен държавен здравен инспектор, съгласувателни писма и становища на заинтересованите централни и териториални администрации, контролни органи и експлоатационни дружества по окончателния проект на ОУП, разгледани на заседания на НЕСУТРП, проведени на 23.04.2024 г. и 09.01.2025 г., Доклад за изпълнение на постъпилите препоръки и становища, Протокол № УТАТУ-01-02-2 от 09.01.2025 г. за приемане на окончателния проект на ОУП на община Аксаково и Доклад за изпълнение на препоръките – допълнение, внесен с писмо вх. № 91-00-15-(5592)/30.01.2025 г. с отразени становища и препоръки от НЕСУТРП

О Д О Б Р Я В А М

проект за общ устройствен план на община Аксаково, фаза окончателен проект и Правила и нормативи за прилагането на ОУП, съгласно приетите текстови и графични части, представляващи неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта за одобряване на окончателния проект за ОУП да се изпрати за обнародване в „Държавен вестник“.

Одобреният с настоящата заповед ОУП на община Аксаково да се публикува на интернет страниците на МРРБ и на община Аксаково, съгласно разпоредбата на чл. 127, ал. 11 от ЗУТ.

На основание чл. 127, ал. 12 от ЗУТ, общият устройствен план подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 от ЗУТ, в 14-дневен срок от обнародването на настоящата заповед в „Държавен вестник“, чрез МРРБ.

Обжалването не спира изпълнението на плана.



ИВАН ИВАНОВ
МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s