

ВЗЕТИ РЕШЕНИЯ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АКСАКОВО
С ПРОТОКОЛ № 38/29.01.2026 ГОДИНА

ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Доклад с вх.№ ОБС-9500-6/07.01.2026г. от д-р Л. Попова - Управител на „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД, относно: Годишен доклад и въпросник за състоянието на системите за финансово управление и контрол за 2025 г. в „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД.**
- 2. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-16/09.01.2026 г., относно: Разходване на месечните отчисления по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за 2026 г.**
- 3. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-37/16.01.2026г., относно: Приемане на План-сметка за 2026 година за разходи на общината за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 66, ал.1 от ЗМДТ.**
- 4. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500- 25/15.01.2026г., относно: Получените командировъчни пари за четвъртото тримесечие на 2025г. от Кмета на Община Аксаково.**
- 5. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-21/12.01.2026г., относно: Даване на съгласие за партньорство на Община Аксаково с Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Варна /РДПБЗН Варна/, във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.**
- 6. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-41/21.01.2026г., относно: Кандидатстване на Община Аксаково за средства от Фонд “Социална закрила“ по целева програма „Подобряване на материалната база на домашен социален патронаж“.**
- 7. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-42/21.01.2026г., относно: Издаване на запис на заповед от Община Аксаково в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаваш авансово плащане по Административен договор № BG06AFSP001-01.001-0032 за безвъзмездна финансова помощ за разходите за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г.**
- 8. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-36/16.01.2026г., относно: Провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Обществен превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково“.**
- 9. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-32/15.01.2026г., относно: План-прием за учебната 2026/2027 година.**
- 10. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-33/16.01.2026 г., относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /проектен поземлен имот с идентификатор 00182.502.807 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна/.**
- 11. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-34/16.01.2026 г., относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /НИ № 501.2343 по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образуване/, гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна/.**
- 12. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-35/16.01.2026 г., относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /НИ № 501.2344 по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образуване/, гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна/.**
- 13. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-7/08.01.2026 г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост представляващ: поземлен имот с идентификатор 00182.510.1358 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и десет, точка, хиляда триста петдесет и осем) по**



кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, С.О. „Янчова поляна“, целият с площ 396 (триста деветдесет и шест) кв.м.

14. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-14/09.01.2026 г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 21587.504.43 (двадесет и една хиляди петстотин осемдесет и седем, точка, петстотин и четири, точка, четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, целият с площ 939 (деветстотин тридесет и девет) кв.м.

15. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-15/09.01.2026 г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 21988.100.619 (двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, сто, точка, шестстотин и деветнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, целият с площ 6431 (шест хиляди четиристотин тридесет и един) кв.м.

16. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-27/14.01.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 37099.501.81 по КККР на с.о. „Лозите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна.

17. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-28/14.01.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ НИ № 500.429 по ПНИ на местност „Старите лозя“-земеделска земя, гр. Игнатиево, общ. Аксаково, обл. Варна.

18. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-44/22.01.2026г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 00182.6.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ 245 кв.м.

19. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-45/22.01.2026г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 00182.6.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 379 кв.м.

20. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-17/09.01.2026 г., относно: Съгласие за строеж на гараж, разположен в поземлен имот с идентификатор 00182.500.187 на обща граница с поземлен имот с идентификатор 00182.501.746 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна.

21. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-26/14.01.2026 г., относно: Изменение на ПНИ на част от селищно образование „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна в обхвата на новообразуван имот № 507.1616.

22. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-8/09.01.2026г., относно: Даване на съгласие за ползване на водовземно съоръжение за стопанска дейност, разположено в ПИ 39983.63.112 по КККР на с. Крумово, община Аксаково, област Варна.

23. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-19/09.01.2026г., относно: Разрешение за изработване на проект на ПУП-ПП за пътна връзка за имот с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково и предварително съгласие по чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

24. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-20/09.01.2026г., относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Кабелна линия 20кV от нов стоманорешетъчен стълб /СРС/ в оста на ВЕЛ „Аксаково“ до БКТП 25 „Аксаково“ в обхвата на ПИ с идентификатор 00182.39.1 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна“.

25. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-43/21.01.2026г., относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/.

26. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-29/14.01.2026г., относно: Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на частта от зона „Соп“ пореден номер 17 по ОП на ОУП за територията на община Аксаково, разположена северно от републикански път I-2.

27. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-30/14.01.2026г., относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково.

28. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-50/28.01.2026г., относно: Съгласие за изменение на действащия застроителен и регулационен план на гр. Аксаково.

ПО ПЪРВА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.1/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Приема Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол за 2025г. на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД, съгласно Приложение № 1.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол за 2025г. на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД.

Мотиви: Съгласно Доклад с вх.№ ОБС-9500-6/07.01.2026г.

ПО ВТОРА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.2/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и §8 от ПЗР на Закон за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г., обн. ДВ бр. № 113 от 23.12.2025 г., Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Събраните отчисления за 2026 г. по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, да бъдат разходвани чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци, за финансиране на дейностите по чистотата и управление на отпадъците в Община Аксаково, включително и за почистване на нерагламентирано изхвърлени отпадъци и за необходимите такива с характер на капиталови разходи, като не се внасят по сметка в Регионалната инспекция по околната среда и водите - Варна.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-16/ 09.01.2026г.

ПО ТРЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.3/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 8 от ЗМСМА, чл. 66, ал. 1, ал. 2, ал. 2а и ал. 3, т. 1 и т. 2 от ЗМДТ, §16 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси (ДВ, бр. 88 от 2017 г., изм., бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г., бр. 14 от 2021 г., в сила от 17.02.2021 г., изм. и доп., бр. 81 от 2024 г., в сила от 24.09.2024 г., доп., бр. 113 от 2025 г., в сила от 19.12.2025 г.) и чл. 19 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Приема и одобрява План-сметка за относимите за 2026 година разходи за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, за които се заплаща таксата за битови отпадъци, с приложението към нея, съгласно Приложение № 1.

2. Дава съгласие да се дофинансират от други общински приходи, разходите на Община Аксаково за дейностите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, които не се възстановяват от събраните през 2026 г. приходи от такса за битови отпадъци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. План-сметка за относимите за 2026 година разходи за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, за които се заплаща таксата за битови отпадъци, с приложението към нея - Приложение № 1.
2. Заповед № РД-889/31.10.2025г. на Кмета на Община Аксаково.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-37/16.01.2026г.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.4/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Одобрява писменият отчет на Кмета на Община Аксаково за получените командировъчни пари за четвъртото тримесечие на 2025г., в размер на 8 451.46 лв.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Писмен отчет на Кмета на Община Аксаково за получените командировъчни пари за четвъртото тримесечие на 2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-25/15.01.2026г.

ПО ПЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.5/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие и одобрява партньорство на Община Аксаково с Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Варна във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.

2. Дава съгласие Община Аксаково да подготви и представи всички необходими документи, в качеството ѝ на партньор, във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.

3. Възлага и упълномощава Кмета на Община Аксаково да извърши всички необходими правни и фактически, последващи законови действия по изпълнение на решенията по т. 1 и т. 2.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-21/12.01.2026г.

ПО ШЕСТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.6/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Общински съвет – Аксаково дава съгласие за кандидатстване с проектно предложение за средства от Фонд „Социална закрила“ по целева програма „Подобряване на материалната база на домашен социален патронаж“

2. Общински съвет - Аксаково възлага на Кмета на Община Аксаково да осигури средства от бюджета на общината за 2026г. за съфинансиране, в размер не по-малко от 10% от одобрените средства по проектно предложение по целева програма „Подобряване на материалната база на домашен социален патронаж“.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-41/21.01.2026г.

ПО СЕДМА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.7/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с т. 4.5 от Административен договор № РД50-110 от 28.01.2026г. за безвъзмездна финансова помощ за разходите за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране, както и във връзка с т. 25 от Раздел II Финансово изпълнение и плащане на дейностите по управление и оценка на стратегията и нейното популяризиране от Условието за изпълнение по процедура BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г., Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Упълномощава Кмета на община Аксаково да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 149 997,70 евро (сто четиридесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и седем евро и седемдесет евроцента) за обезпечаване на 100 на сто от стойността на авансовото плащане по Административен договор № РД50-110 от 28.01.2026г. за безвъзмездна финансова помощ за разходите за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. със срок за обезпечаване 30.09.2030 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-42/21.01.2026г.

ПО ОСМА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.8/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 2 и при спазване на ал. 6 от Закона за автомобилните превози, чл. 16в, ал. 1 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, в съответствие с разпоредбите на Регламент (ЕО) № 1370/2007 на Европейския парламент и на Съвета от 23 октомври 2007 година, относно обществените услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт и за отмяна на Регламенти (ЕИО) № 1191/69 и (ЕИО) № 1107/70 на Съвета, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

I. Да бъде открита и проведена процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *„Обществен превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково“*, в съответствие с действащото законодателство, уреждащо обществения превоз на пътници по утвърдени транспортни схеми.

II. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия за организиране и провеждане на процедура, включително подписването на договор за възлагане изпълнението на обществената поръчка, по реда и условията на Закона за обществените поръчки, с посочения в пункт I на настоящото решение предмет, при следните параметри :

Обект на обществената поръчка – Услуга;

Вид на процедурата – открита процедура;

Количество и обем – 12 (дванадесет) автобусни линии, съгласно действащата към настоящия момент областна транспортна схема на област Варна, в частта на община Аксаково, одобрена със Заповед № РД-23-7706-88/06.07.2023г. на областния управител на област с административен център – Варна, както следва:

№ по ред	Автобусна линия №	Маршрут	Дължина (в км)
1.	АЛ № 24	КЗ Варна – с. Куманово	13,50
2.	АЛ № 25	КЗ Варна – с. Вълген – с. Яребична – с. Куманово	34,50
3.	АЛ № 26	КЗ Варна – с. Кичево	14,30
4.	АЛ № 27	КЗ Варна – с. Кичево – с. Орешак	23,50
5.	АЛ № 28	КЗ Варна – с. Осеново – с. Орешак – с. Куманово – с. Кичево	34,00
6.	АЛ № 33	КЗ Варна – с. Ген Кантарджиево – с. Климентово	30,00
7.	АЛ № 35	КЗ Варна – с. Долище – с. Куманово	26,00
8.	АЛ № 43	КЗ Варна – гр. Аксаково – гр. Игнатиево – с. Доброглед – с. Припек – с. Слънчево	31,50
9.	АЛ № 49	КЗ Варна – гр. Аксаково – гр. Игнатиево – с. Доброглед	22,90
10.	АЛ № 52	КЗ Варна – гр. Аксаково – с. Зорница – с. Новаково – с. Крумово – с. Радево – с. Ботево	57,00
11.	АЛ № 54	КЗ Варна – гр. Аксаково – с. Изворско – с. Любен Каравелово – с. Водица – с. Засмяно	45,00
12.	АЛ № 409	гр. Аксаково – гр. Варна – к.к. Златни пясъци (летен сезон от 01.05. до 30.10)	33,00
		гр. Аксаково – гр. Варна – ВСУ (зимен сезон от 01.11. до 30.04.)	25,50

Прогнозната стойност на обществената поръчка за целия срок на изпълнение на договора – до 2 999 902.85 € (два милиона деветстотин деветдесет и девет хиляди деветстотин и две евро, осемдесет и пет евроцента) / до 5 867 300 лв. (пет милиона осемстотин шестдесет и седем хиляди и триста лева) без вкл. ДДС.

Обособени позиции – превозите следва да бъдат възложени за изпълнение в „пакет“, общо за всички 12 (дванадесет) автобусни линии, тъй като част от автобусните линии са по – рентабилни, с по-голям пътничко-поток и интензитет, поради което са предмет на засилен интерес, докато за друга част от автобусните линии това не може да се посочи. Разделянето на поръчката на обособени позиции може да доведе до нежелан краен резултат, а именно – за част от линиите да не се подадат оферти, респ. да не се избере превозвач. Това не бива да се допуска, защото поръчката е за услуга изцяло в обществен интерес, още повече, че за част от населението на общината общественият превоз с автобус е без алтернатива.

Субсидии/Компенсации – срещу изключителното право да извършва обществената услуга за пътнически превоз, изпълнителят има право да получава:

- компенсации за извършени безплатни и по намалени цени пътувания на определени категории пътници, по реда и при условията на Наредба за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени в нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешноградския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите – в размер, определен със Закона за държавния бюджет на РБ за съответната година.
- средства за помощи за пътувания на определени категории пътници – в размер, определен по решение на Общински съвет – Аксаково.
- субсидии от държавния бюджет за извършване на превоз по нерентабилни линии – в размер, определен със Закона за държавния бюджет на РБ за съответната година.

- компенсации от общинския бюджет за предоставяне на услуга от общ икономически интерес – в размер, определен с решение на Общински съвет – Аксаково.

Приходи от продажба на превозни документи – остават за Изпълнителя на обществената услуга;

Срок на договора - 36 (тридесет и шест) календарни месеца, считано от датата на влизане в сила на договора за възлагане на превозите.

Критерии за подбор на участниците:

- „Лиценз за извършване на превоз на пътници на територията на Република България“ или „Лиценз за извършване на международен превоз на пътници (лиценз на Общността)“, издадени по реда и при условията на Закона за автомобилните превози, а за чуждестранни участници – аналогичен документ, съгласно законодателството на държава, в която са установени;
- Минимум **17 (седемнадесет)** общ брой технически изправни автобуси, от които минимум 15 основни и минимум 2 резервни, като:

ОСНОВНИ АВТОБУСИ: минимум 15 (петнадесет) броя, в т.ч.:

- за АЛ № 409 минимум 4 (четири) броя съчленени автобуси;
- за останалите автобусни линии - минимум 11 (единадесет) броя автобуси;

РЕЗЕРВНИ АВТОБУСИ: минимум 2 (два) броя, от които минимум 1 (един) съчленен автобус.

- Минимум 17,6% от предложените от участника **автобуси, от категория М2**, следва да отговарят на изискването за чисти превозни средства, съгласно Наредба № Н-21 от 19 декември 2023 г. за изискванията към чистите превозни средства
- Минимум 48% от предложените от участника **автобуси, от категория М3, клас I и категория М3, клас А**, следва да отговарят на изискването за чисти превозни средства, съгласно Наредба № Н-21 от 19 декември 2023 г. за изискванията към чистите превозни средства.
- Минимум 35 % от общия брой курсове по линиите от областната транспортна схема, от квотата на община Аксаково, да се изпълняват с автобуси за превози на лица с увреждания и лица с намалена подвижност;
- Минимален общ оборот за последните 3 (три) приключили финансови години, в размер на 1 942 909,15 € / 3 800 000,00 лева, изчислен на база годишните обороти на участника („Годишен общ оборот“ е сумата от нетните приходи от продажби по смисъла на Закона за счетоводството (§2, т. 66 от ДР на ЗОП));
- Минимален оборот за последните 3 (три) приключили финансови години в сферата, попадаща в обхвата на поръчката в размер на 971 454,57 € / 1 900 000,00 лв. (*„Оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката“* е сума, равна на частта от нетните приходи от продажби, реализирана от дейности, попадащи в обхвата на обществената поръчка (§2, т. 67 от ДР на ЗОП));

Критерий за оценка - Икономически най-изгодната оферта, въз основа на критерия **„НАЙ – НИСКА ЦЕНА НА ПРЕВОЗЕН ДОКУМЕНТ - БИЛЕТ“**

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Писмо Наш вх. № 0603-447/05.12.2025г., от Областния управител на област с административен център – Варна.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-36/16.01.2026г.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.9/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Подкрепя разкриване на паралелки за придобиване на професионалното образование и професионалното обучение по професии, за учебната 2026/2027 година в Средно училище „Св. Климент Охридски”- град Аксаково, както следва:

Прием, след завършено основно образование и пет годишен срок на обучение:

Професионално направление: код 0416 „Търговия на едро и дребно“;

Професия: код 041602 „Електронна търговия, маркетинг и реклама“;

Професионална квалификация: трета степен;

Форма на обучение: дневна.

2. Подкрепя разкриване на паралелки за придобиване на професионалното образование и професионалното обучение по професии, за учебната 2026/2027 година в Средно училище „Св. Св. Кирил и Методий” - град Игнатиево, както следва:

Прием, след завършено основно образование и пет годишен срок на обучение:

Професионално направление: код 1013 „Хотелиерство, ресторантьорство и кетъринг“;

Професия : код 101301 „Готварство” ;

Професионална квалификация: трета степен;

Форма на обучение: дневна.

3. Подкрепя разкриване на паралелки за придобиване на професионалното образование и професионалното обучение по професии, за учебната 2026/2027 година в Обединено училище „Иван Вазов“- с. Любен Каравелово, както следва:

Прием, след завършено основно образование и три годишен срок на обучение :

Професионално направление: код 0415 „Секретарски и административни офис дейности“;

Професия : код 041501 „Административни и офис дейности” ;

Професионална квалификация: първа степен;

Форма на обучение: дневна.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-32/15.01.2026г.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.10/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1, ал. 3 и ал. 7 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Аксаково да придобие чрез дарение от Д. Н. Д., ЕГН, с адрес: гр. Аксаково,, следния недвижим имот: Проектен поземлен имот с идентификатор 00182.502.807 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и две, точка, осемстотин и седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за второстепенна улица, целият с площ 1 /един/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 00182.502.536, 00182.502.806, 00182.502.4 и 00182.502.565. Пазарната оценка на дарявания имот е 26,00 лв. (двадесет и шест лева) / 13,29 € (тринадесет евро и двадесет и девет евроцента) без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 01.12.2025г. Данъчната оценка на проектен поземлен имот с идентификатор 00182.502.807 по КККР на гр. Аксаково, общ.

Аксаково, общ. Аксаково е 5,40 € (пет евро и четиридесет евроцента) / 10,56 лв. (десет лева и петдесет и шест стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5302000065/07.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да приеме дарението при условията на чл. 61, ал. 2 от Закона за наследството, както и да сключи договор за дарение на подробно описания имот в точка 1 от настоящото решение.

3. Приемането на дарението не обвързва и не поражда ангажимент на община Аксаково за реализацията по изграждане и поддържане на необходимата техническа инфраструктура.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление вх. № 9400-2565/04.11.2025г.;
2. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 4, том 1, рег. № 515, дело № 4 от 10.01.2023г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 370 от 10.01.2023г., Акт № 119, том I, дело № 129, дв.вх.рег. № 351;
3. Скица № 15-2975597/28.10.2025г., издадена от СГКК-Варна;
4. Скица № 15-2975575/28.10.2025г., издадена от СГКК-Варна;
5. Удостоверение за данъчна оценка № 5302000065/07.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
6. Доклад – експертна оценки от 01.12.2025г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-33/16.01.2026г.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.11/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1, ал. 3 и ал. 7 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Аксаково да придобие чрез дарение от М. В. М., ЕГН, с адрес: с. Любен Каравелово, общ. Аксаково, обл. Варна.....; В. Р. М., ЕГН, с адрес: с. Любен Каравелово, общ. Аксаково, обл. Варна,; А. Г. Н., ЕГН, с адрес: гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна,; С. А. Д., ЕГН, с адрес: гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна,; Е. Ст. Д., ЕГН, с адрес: гр. Варна, и И. И. Д., ЕГН, с адрес: гр. Видин,, недвижим имот, представляващ: Новообразуван имот № 501.2343 /петстотин и едно, точка, две хиляди триста четиридесет и три/ по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, вид територия – населени места, НТП – улица, с площ 291 /двеста деветдесет и един/ кв.м, при граници: НИ №№ 501.9508, 501.2337, 501.2338, 501.2334, 501.2335, 501.2336.

Пазарната оценка на дарявания имот е 7880 лв. (седем хиляди осемстотин и осемдесет лева)/ 4028,98 € (четири хиляди двадесет и осем евро и деветдесет и осем евроцента) без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 01.12.2025г. Данъчната оценка на НИ № 501.2343 по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, общ. Аксаково е 1064,50 € (хиляда шестдесет и четири евро и петдесет евроцента) / 2081,98 лв. (две хиляди осемдесет и един лева и деветдесет и осем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5302000064/07.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да приеме дарението при условията на чл. 61, ал. 2 от Закона за наследството, както и да сключи договор за дарение на подробно описания имот в точка 1 от настоящото решение.

3. Приемането на дарението не обвързва и не поражда ангажимент на Община Аксаково за реализацията по изграждане и поддържане на необходимата техническа инфраструктура.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Молба вх. № 9400-2809/02.12.2025г.;

2. Нотариален акт № 127, том III, рег. № 2920, дело № 342 от 28.07.2022г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 24638 от 28.07.2022г., Акт № 163, том LXIV, дело № 14579, дв.вх.рег. № 24356;

3. Нотариален акт № 140, том II, рег. № 2328, дело № 299 от 29.03.2024г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 9327 от 29.03.2024г., Акт № 167, том XXIV, дело № 5736, дв.вх.рег. № 9860;

4. Нотариален акт № 168, том III, рег. № 3727, дело № 443 от 16.10.2023г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 31376 от 16.10.2023г., Акт № 118, том LXXXIII, дело № 19110, дв.вх.рег. № 31140;

5. Нотариален акт № 27, том III, рег. № 2563, дело № 334 от 14.07.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 22259 от 14.07.2025г., Акт № 2, том LI, дело № 13274, дв.вх.рег. № 22096;

6. Скица № УТС-657/21.11.2025г., издадена от дирекция УТ при община Аксаково;

7. Удостоверение за данъчна оценка № 5302000064/07.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;

8. Доклад – експертна оценки от 01.12.2025г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-34/16.01.2026г.

ПО ДВАНДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.12/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1, ал. 3 и ал. 7 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Аксаково да придобие чрез дарение от С. М. М., ЕГН, с адрес: гр. Варна,; П. И. Т., ЕГН, с адрес: гр. Варна,; М. Д. Б., ЕГН, с адрес: с. Кранево, общ. Балчик, обл. Варна,; И. В. Х., ЕГН, с адрес: гр. Варна, и С. Х. Х., ЕГН, с адрес: гр. Варна,, недвижим имот, представляващ: Новообразуван имот № 501.2344 /петстотин и едно, точка, две хиляди триста четиридесет и четири/ по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, вид територия – населени места, НТП – улица, с площ 312 /триста и дванадесет/ кв.м, при граници: НИ №№ 501.9508, 501.2342, 501.2341, 501.2340, 501.2339, 501.2338, 501.2337.

Пазарната оценка на дарявания имот е 8400 лв. (осем хиляди и четиристотин лева) / 4294,85 € (четири хиляди двеста деветдесет и четири евро и осемдесет и пет евроцента) без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 01.12.2025г. Данъчната оценка на НИ № 501.2344 по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, общ. Аксаково е 1141,40 € (хиляда сто четиридесет и едно евро и четиридесет евроцента) / 2232,38 лв. (две хиляди двеста тридесет и два лева и тридесет и осем стотинки) съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5302000115/10.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да приеме дарението при условията на чл. 61, ал. 2 от Закона за наследството, както и да сключи договор за дарение на подробно описания имот в точка I от настоящото решение.

3. Приемането на дарението не обвързва и не поражда ангажимент за община Аксаково за реализацията по изграждане и поддържане на необходимата техническа инфраструктура.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Молба вх. № 9400-2528/1/12.12.2025г.;

2. Нотариален акт № 22, том III, рег. № 3261, дело № 376 от 12.05.2022г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 14345 от 12.05.2022г., Акт № 25, том XXXVIII, дело № 8417, дв.вх.рег. № 14326;

3. Нотариален акт № 3, том IV, рег. № 3922, дело № 468 от 02.11.2023г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 33597 от 02.11.2023г., Акт № 17, том LXXXIX, дело № 20408, дв.вх.рег. № 37342;

4. Нотариален акт № 153, том IV, рег. № 9222, дело № 678 от 30.06.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 20504 от 30.06.2025г., Акт № 128, том L, дело № 12191, дв.вх.рег. № 21354;

5. Нотариален акт № 150, том III, рег. № 6103, дело № 541 от 07.07.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 21356 от 07.07.2025г., Акт № 185, том LII, дело № 12757, дв.вх.рег. № 21255;

6. Скица № УТС - 658/21.11.2025г., издадена от дирекция УТ при община Аксаково;

7. Удостоверение за данъчна оценка № 5302000115/10.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;

8. Доклад – експертна оценки от 01.12.2025г. на лицензиран оценител на имоти;

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-35/16.01.2026 г.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.13/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 00182.510.1358 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и десет, точка, хиляда триста петдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, С.О. „Янчова поляна“, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 396 (триста деветдесет и шест) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 00182.510.812, 00182.510.811, 00182.510.394 и 00182.510.393, актуван с АОС № 7119/ 05.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 19.05.2022 г., вх.рег. № 15224, Акт № 43, том XL, дело № 8891, дв.вх.рег. № 15074, при първоначална тръжна цена в размер на 19 173.45 € (деветнадесет хиляди сто седемдесет и три евро и четиридесет и пет евроцента) / 37 500.00 лв. (тридесет и седем хиляди и петстотин лева), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 04.11.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1 518.50 € (хиляда петстотин и осемнадесет евро и петдесет евроцента) / 2 969.93 лв. (две хиляди деветстотин шестдесет и девет лева и деветдесет три стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000023/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7119/05.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 19.05.2022 г., вх.рег. № 15224, Акт № 43, том XL, дело № 8891, дв.вх.рег. № 15074;

2. Скица № 15-2988763-29.10.2025 г., издадена от АГКК-Варна;

4. Удостоверение за данъчна оценка № 5302000023/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;

5. Доклад – експертна оценка от 04.11.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-7/08.01.2026 г.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.14/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21587.504.43 (двадесет и една хиляди петстотин

осемдесет и седем, точка, петстотин и четири, точка, четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 939 (деветстотин тридесет и девет) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 21587.504.81, 21587.504.44, 21587.12.24, 21587.12.91, актуван с АОС № 7802/08.01.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.01.2025 г., вх.рег. № 399, Акт № 120, том I, дело № 158, дв.вх.рег. № 389, при първоначална тръжна цена в размер на 25 820.24 € (двадесет и пет хиляди осемстотин и двадесет евро и двадесет и четири евроцента) / 50 500.00 лв. (петдесет хиляди и петстотин лева) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.10.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер 1609.30 € (хиляда шестстотин и девет евро и тридесет евроцента) / 3 147.52 лв. (три хиляди сто четиридесет и седем лева и петдесет и две стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000006/ 06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Доброглед, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7802/08.01.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.01.2025 г., вх.рег. № 399, Акт № 120, том I, дело № 158, дв.вх.рег. № 389;
2. Скица № 15-1914646/18.09.2025 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000006/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Становище № 100-342/01.12.2025 г.;
5. Доклад – експертна оценка от 02.10.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-14/09.01.2026г.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.15/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21988.100.619 (двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, сто, точка, шестстотин и деветнадесет) по кадастралната карта на кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – територия на транспорта, начин на трайно ползване – за друг поземлен имот за движение и транспорт, целият с площ 6431 (шест хиляди четиристотин тридесет и един) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори №№ 21988.100.3, 21988.100.6, 21988.100.618, 21988.100.620, 21988.100.4, актуван с АОС № 7084/01.04.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.04.2022 г., вх.рег. № 9984, Акт № 127, том XXV, дело № 5633, дв.вх.рег. № 9907, при първоначална тръжна цена в размер на 9 612.29 € (девет хиляди шестстотин и дванадесет евро и двадесет и девет евроцента) / 18 800 лв. (осемнадесет хиляди и осемстотин лева) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 26.11.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 4814.60 € (четири хиляди осемстотин и четиринадесет евро и шестдесет евроцента) / 9416.54 лв. (девет хиляди четиристотин и шестнадесет лева и петдесет и четири стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000029/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Долище, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7084/01.04.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.04.2022 г., вх.рег. № 9984, Акт № 127, том XXV, дело № 5633, дв.вх.рег. № 9907;
2. Скица № 15-3131645/21.11.2025 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000029/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Становище № 1000-339/28.11.2025г.;
5. Доклад – експертна оценка от 26.11.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-15/09.01.2026г.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.16/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 37099.501.81 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, осемдесет и едно) по КККР на с. Кичево, с.о. „Лозите“, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 597 (петстотин деветдесет и седем) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 37099.501.82, 37099.501.378, 37099.501.36, 37099.501.692, 37099.501.353, актуван с АОС № 7989/19.12.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 29.12.2025 г., вх.рег. № 44729, Акт № 90, том СХІV, дело № 27860, дв.вх.рег. № 44466, при първоначална тръжна цена в размер на 26 850,00 € (двадесет и шест хиляди осемстотин и петдесет евро) / 52 514,04 лв. /петдесет и две хиляди петстотин и четиринадесет лева и четири стотинки/, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 09.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1903.20 € (хиляда деветстотин и три евро и двадесет евроцента) / 3722.34 лв. (три хиляди седемстотин двадесет и два лева и тридесет и четири стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000113/09.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7989/19.12.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 29.12.2025 г., вх.рег. № 44729, Акт № 90, том СХІV, дело № 27860, дв.вх.рег. № 44466;
2. Скица № 15-3208511-04.12.2025 г., издадена от СГКК-Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000113/09.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад – експертна оценки от 09.01.2026 г., на лицензиран оценител на имоти;
5. Становище вх. № 1000-20/09.01.2026 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-27/14.01.2026г.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.17/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Новообразуван имот с № 500.429 /петстотин, точка, четиристотин двадесет и девет/, по ПНИ на местност „Старите лозя“- земеделска земя, гр. Игнатиево, община Аксаково, област Варна, вид територия – селско стопанство, начин на трайно ползване – лозови насаждения (нетерасирани), категория на имота -VI (шеста), целият с площ 505 (петстотин и пет) кв.м, при граници: № 500.524 - полски път, № 500.45 - лозе, № 500.428 - лозе, № 500.427 - лозе, № 500.550 - полски път, актуван с АОС № 7728/26.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 28.08.2024 г., вх.рег. № 27403, Акт № 108, том LXX, дело № 16644, дв.вх.рег № 27216, при първоначална тръжна цена в размер на 20 530 € (двадесет хиляди петстотин и тридесет евро) / 40 153,19 лв. (четиридесет хиляди сто петдесет и три лева и деветнадесет стотинки), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 06.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1065.00 € (хиляда шестдесет и пет евро) / 2082.96 лв. (две хиляди осемдесет и два лева и деветдесет и шест стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000003/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на гр. Игнатиево, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7728/26.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 28.08.2024 г., вх.рег. № 27403, Акт № 108, том LXX, дело № 16644, дв.вх.рег. № 27216;
2. Скица № УТС-724/12.12.2025 г., издадена от Дирекция УТ при Община Аксаково;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000003/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад – експертна оценки от 06.01.2026 г., на лицензиран оценител на имоти;
5. Становище вх. № 1000-346/18.12.2025 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-28/14.01.2026г.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.18/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 00182.6.6 (нула нула сто осемдесет и две, точка, шест, точка, шест) по кадастралната карта на кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, целият с площ 245 (двеста четиридесет и пет) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 00182.6.7, 00182.6.5, 00182.37.362, 00182.502.581, актуван с АОС № 7971/13.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.11.2025 г, вх.рег. № 38377, Акт № 101, том ХСVI, дело № 23468, дв.вх.рег № 38104, при първоначална тръжна цена в размер на 4 650.00 € (четири хиляди шестстотин и петдесет евро) / 9094.61 лв. (девет хиляди и деветдесет и четири лева и шестдесет и една стотинки) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 22.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер

на 1 329.80 € (хиляда триста двадесет и девет евро и осемдесет евроцента) / 2 600.86 лв. (две хиляди и шестстотин лева и осемдесет и шест стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000202/19.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7971/13.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.11.2025 г, вх.рег. № 38377, Акт № 101, том ХСХVI, дело № 23468, дв.вх.рег № 38104;
2. Скица № 15-3032404-06.11.2025 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000202/19.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад – експертна оценка от 22.01.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-44/22.01.2026г.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.19/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 00182.6.4 (нула нула сто осемдесет и две, точка, шест, точка, четири) по кадастралната карта на кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – за търговски обект, комплекс, целият с площ 1 379 (хиляда триста седемдесет и девет) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 00182.6.5, 00182.39.156, 00182.39.1, 00182.502.581, актуван с АОС № 7970/13.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.11.2025 г, вх.рег. № 38376, Акт № 174, том ХСХVI, дело № 23550, дв.вх.рег № 38249, при първоначална тръжна цена в размер на 26 000.00 € (двадесет и шест хиляди евро) / 50 851.58 лв. (петдесет хиляди осемстотин петдесет и един лева и петдесет и осем стотинки) / с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 22.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 7485.10 € (седем хиляди четиристотин осемдесет и пет евро и десет евроцента) / 14 639.58 лв. (четирнадесет хиляди шестстотин тридесет и девет лева и петдесет и осем стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000201/19.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7970/13.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.11.2025 г, вх.рег. № 38376, Акт № 174, том ХСХVI, дело № 23550, дв.вх.рег № 38249;
2. Скица № 15-3032405-06.11.2025 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000201/19.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад – експертна оценка от 22.01.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-45/22.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.20/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Дава съгласие на Г. Д. Г., ЕГН, с адрес: гр. Аксаково....., собственик на 380 кв.м ид.ч. от ПИ с идентификатор 00182.500.187 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин,

точка, сто осемдесет и седем/ по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ 592 /петстотин деветдесет и два/ кв.м, съответстващ на УПИ II-197 /две римско, сто деветдесет и седем/, кв. 29 /двадесет и девет/ по плана на гр. Аксаково, съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 141, том I, рег. № 2713, дело № 114/2020г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.08.2020г., вх.рег. № 18327, акт № 66, том № XLVIII, дело № 10666, дв.вх.рег. № 18100, за строеж на гараж със ЗП 40,00 /четиридесет/ кв.м, разположен на границата с общински поземлен имот с идентификатор 00182.500.746 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, седемстотин четиридесет и шест/ по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, при граници: ПИ с идентификатори 00182.500.768, 00182.500.187, 00182.500.2701, съответстващ на УПИ I-, за трафопост“ /едно римско, за трафопост/, кв. 29 /двадесет и девет/ по плана на гр. Аксаково, с площ 265 /двеста шестдесет и пет/ кв.м, актуван с АОС № 1832/30.12.2009г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 08.01.2010 г., вх.рег. № 243, акт № 129, том I, дело № 120, при спазване на всички параметри и изисквания на Закона за устройство на територията.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 1832/30.12.2009г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 08.01.2010г., вх.рег. № 243, акт № 129, том I, дело № 120;
2. Скица № 15-3271023/15.12.2025г., издадена от СГКК - Варна;
3. Заявление вх. № 9400-3006/12.12.2025г.;
4. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 141, том I, рег. № 2713, дело № 114/2020г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.08.2020г., вх.рег. № 18327, акт № 66, том № XLVIII, дело № 10666, дв.вх.рег. № 18100;
5. Проектно решение / фаза архитектурна ситуация/.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-17/09.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.21/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на ПНИ на СО „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, съгласно приложен проект за изменение, който е неразделна част от настоящото решение, а имено: Новообразуван имот НИ № 507.1616 по ПНИ на част от с.о. „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, актуван с АОС № 7819/05.03.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 06.03.2025 г., вх. рег. № 6335, акт № 107, том XV, дело № 3535, дв.вх.р. № 6372, целият с площ 4808 кв.м. да се раздели и след изменението се образуват три нови поземлени имоти, съответно с номера и площи както следва:

- НИ № 507.1815 по ПНИ на част от С.О. „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 600 кв. м., собственост на Община Аксаково;

- НИ № 507.1816 по ПНИ на част от С.О. „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 3451 кв. м, собственост на Община Аксаково;

- НИ № 507.1817 по ПНИ на част от С.О. „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 757 кв. м., собственост на Община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на община Аксаково да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението по предходната т. 1

ПРИЛОЖЕНИЕ :

1. АОС № 7819/05.03.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 06.03.2025 г., вх. рег. № 6335, акт № 107, том XV, дело № 3535, дв.вх.р. № 6372;
2. Заявление с вх. № 9400-99/16.01.2025 г. от Р. Г. З., подадено чрез адвокат П. Ст. Ст.;
3. Проект за изменение на НИ № 507.1616 по ПНИ на част от СО „Могилиите“, с. Кичево, общ. Аксаково.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-26/14.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.22/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие на Р. Г. К. – земеделски производител, БУЛСТАТ, за ползване за водовземане от съществуващо водовземно съоръжение дренаж „Пясъчника“, разположено в поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор 39983.63.112 /тридесет и девет хиляди деветстотин осемдесет и три, точка, шестдесет и три, точка, сто и дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - пасище, категория на земята - девета, целият с площ 64099 /шестдесет и четири хиляди деветдесет и девет/ кв.м при граници: 39983.63.101, 39983.889.9901, 39983.63.301, 39983.63.201, 39983.63.102, 39983.63.202, 39983.63.401, 39983.63.1, 39983.63.402, 39983.63.304, 39983.63.32, 39983.63.103, 39983.63.210, 39983.63.33, 32283.63.530, 39983.63.34, 39983.63.46, 39983.63.45, 39983.63.44, 39983.63.2, 39983.63.3, 39983.63.312, 39983.62.5, 39983.62.4, 39983.62.109, 39983.62.2, 39983.61.108, 39983.62.21, 39983.62.20, 39983.19.108, актуван с АОС № 7212/ 22.11.2022 г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 25.11.2022 г., том CIV, Акт № 88, вх.рег. № 39021, дело № 23614, дв.в.р.№ 38722.

2. Дава съгласие водовземането от съществуващото съоръжение да се използва за осъществяване на стопанската дейност на Р. Г. К. – земеделски производител, БУЛСТАТ

3. Съгласието за ползване за водовземане от съществуващо водовземно съоръжение дренаж „Пясъчника“ е валидно за срок от 5 (пет) години, считано от датата на вземане на решението по т. 1.

4. Решението по т. 1 за съгласие се издава, за да послужи пред Басейнова Дирекция „Черноморски район“ за издаване на разрешително за водовземане от подземни води.

5. Взетото решение по т. 1 и даденото с него съгласие да се тълкува изцяло в полза на Р. Г. К. – земеделски производител, БУЛСТАТ за получаване на разрешение за водовземане от Басейнова Дирекция „Черноморски район“.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7212/22.11.2022 г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 25.11.2022 г., том CIV, Акт № 88, вх.рег. № 39021, дело № 23614, дв.в.р.№ 38722;
2. Скица № 15-1252862/27.10.2022 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Становище вх. № 1000-345/16.12.2025 г.;
4. Извадка от Регистър Булстат.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-8/09.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.23/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на 212 м² от ПИ с идентификатор 40590.32.157 с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път, за проектиране на пътна връзка за ПИ с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково по предложения единствен вариант на трасе за изработване на ПУП-ПП. Определя срок на валидност на предварителното съгласие две години.

2. Разрешава изработване на проект на Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за пътна връзка за ПИ с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково“ с териториален обхват: поземлен имот с идентификатор 40590.32.157 с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път, общинска публична, собственост на Община Аксаково с площ подлежаща на промяна предназначението в размер на – 212 м² и част от имот с идентификатор 40590.32.54 с НТП - нива, частна собственост с площ подлежаща на промяна предназначението в размер на – 358 м².

ПУП-ПП да съдържа регистри на засегнатите от трасето поземлени имоти, с подробно описани НТП, категория, собственост, площ и дължина на трасето. Проектът да се изработи като окончателен проект, който да бъде внесен за разглеждане, процедуране и одобряване в срок до една година след влизане в сила на настоящото решение.

Да се представят становища на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ за съгласуване на проекта за подробен устройствен план от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи, включително становище на РИОСВ и здравно заключение по чл. 18 от Наредба № 36 от 21 юли 2009г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

3. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ.

4. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ същото не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявления вх.№ УТ21.3–14/14.11.2025г.;
2. Решение на ОБЕСУТ № 23.5/28.11.2025г.;
3. Графично изображение на предложеното трасе.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-19/09.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.24/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Кабелна линия 20kV от нов стоманорешетъчен стълб /СРС/ в оста на ВЕЛ „Аксаково“ до БКТП 25 „Аксаково“ в обхвата на ПИ с идентификатор 00182.39.1 по ККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна“ с териториален обхват: ПИ с идентификатор 00182.39.1 - общинска, публична собственост, с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път, така както е указано с червени и черни линии и надписи в представляващия неразделна част от настоящото решение ПУП-ПП.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет - Аксаково пред Административен съд – Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Проект за ПУП-ПП;
2. Заявление с вх. № УТ22.2.2-18/12.08.2025г.;
3. Констативен протокол;

4. Препис от Протокол № 23.19/28.11.2025г. на ОБЕСУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-20/09.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.25/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ от ЗМСМА, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Кабелна линия 20kV – отклонение от трасе на кабелна линия 20kV през землищата на с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич и с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна за присъединяване на „Фотоволтаична централа, с предоставена мощност 3200kW в ПИ с индентификатор 20359.31.86, с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич до стълб 20kV към извод 20kV „Новаково“, подстанция 110/20kV „Максуда“ в землището на с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна“ с териториален обхват: имот с идентификатор 39983.51.134 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ – публична общинска собственост и имот с идентификатор 329983.51.44 вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива – частна собственост.

Проекта за ПУП-ПП да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба и заданието за проектиране и при спазване изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти. Проектът да се изработи като окончателен проект, който да бъде внесен за разглеждане, процедуране и одобряване в срок до една година след влизане в сила на настоящото решение.

Да се представят становища на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ за съгласуване на проекта за подробен устройствен план от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи.

2. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за възлагане изработването на проект за ПУП-ПП за обект: „Кабелна линия 20kV – отклонение от трасе на кабелна линия 20kV през землищата на с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич и с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна за присъединяване на „Фотоволтаична централа, с предоставена мощност 3200kW в ПИ с индентификатор 20359.31.86, с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич до стълб 20kV към извод 20kV „Новаково“, подстанция 110/20kV „Максуда“ в землището на с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна“.

3. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ същото не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявления с вх. №№УТ21.3-18/19.12.2025г. и УТ21.3-18/2/21.01.2026г.;
2. Графична част към задание за ПУП-ПП;
3. Задание по чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-43/21.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.26/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б, ал. 1 и чл. 16 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава на „ТРАНС ПЪТ ВАРНА“ ЕООД и на Р. Н. Р. да възложат изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в съответствие с одобрения общ устройствен план за територията на община Аксаково в обхвата на частта от зона „Соп“ пореден номер 17 по ОП на ОУП за територията на община Аксаково, разположена северно от републикански път I-2, находяща се в землището на гр. Игнатиево при граници: от север - ПИ с идентификатори 32278.42.192 и 32278.39.191, на изток – ПИ с идентификатор 32278.42.192, на юг - ПИ с идентификатор 32278.43.181 и на запад ПИ с идентификатор 32278.66.3.

2. Одобрява представеното задание по чл. 125 от ЗУТ.

ПУП да се изработи еднофазно, като окончателен проект и при спазване на изискванията, определени в Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, ЗУТ и другите приложими нормативни актове и да се внесе в община Аксаково в срок до една година от датата на вземане на настоящото решение.

Същият да е придружен с план-схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация, за комуникационно-транспортната мрежа и др., съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за ПУП, ведно с изработените към него план-схеми да бъде съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, включително с РИОСВ-Варна и здравно заключение по чл. 18 от Наредба № 36 от 21 юли 2009 г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно разпоредбите на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Задание за ПУП-ПРЗ по чл. 125 от ЗУТ;
2. Опорен план;
3. Решение на ОБЕСУТ № 23.10/28.11.2025 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-29/14.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.27/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, във връзка с чл. 136, ал. 1 от ЗУТ и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за изменение на действащ ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково с цел привеждане в съответствие с предвижданията на приетия ОУП на община Аксаково и Правилата и нормите за прилагането му одобрени със Заповед № РД-02-15-15 от 07.02.2025 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, промяна на устройствената зона от „Соп“ на „Соп1“, както и неговото конкретно отреждане – от „за шоурум, складове и офис помещения“ в „за складове, магазини, гаражи, паркинг и обществено обслужващи дейности“.

2. Одобрява представеното задание по чл. 125 от ЗУТ.

ПУП да се изработи еднофазно, като окончателен проект и при спазване на изискванията, определени в Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, ЗУТ и другите приложими нормативни актове и да се внесе в община Аксаково в срок до една година от датата на вземане на настоящото решение.

Същият да е придружен с план-схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация, за комуникационно-транспортната мрежа и др. съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за ПУП, ведно с изработените към него план-схеми да бъде съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, включително с РИОСВ-

Варна и здравно заключение по чл. 18 от Наредба № 36 от 21 юли 2009 г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно разпоредбите на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление с вх. № УТ21.2-24/14.11.2025 г.;
2. Скица предложение;
3. Задание по чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-30/14.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 38.28/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал.1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изработване на проект за ПУП - ПРЗ за промяна на регулационната граница м/у УПИ I-941 и XV-486 в кв. 82, като се проектира нова регулационна линия по южната граница на имот с идентификатор 00182.502.765, при което да се обособят два нови УПИ XXVII-763,765 и УПИ XXVIII-377 с конкретно отреждане „за търговия“.

2. Дава съгласие за нанасяне на одобрения ПУП – ПРЗ в действащата за процесните имоти КККР и дава съгласие за изменение на същата по отношение на ПИ с идентификатор 00182.502.763, от който община Аксаково притежава 755 кв.м. ид.ч., съобразно предвижданията на одобрения ПУП.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на предходните решения, в съответствие с действащата нормативна уредба.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Скица-предложение за изменение на действащия регулационен план на гр. Аксаково;
2. Задание на основание чл. 125а, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-50/28.01.2025г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АКСАКОВО:

/СВ. ДОБРЕВА/