

**ВЗЕТИ РЕШЕНИЯ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АКСАКОВО
С ПРОТОКОЛ № 31/05.08.2025 ГОДИНА**

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

- 1. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-380/10.07.2025г.,** относно: Разглеждане и приемане на годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Аксаково за 2024 г.
- 2. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-372/09.07.2025г.,** относно: Получени командировъчни пари за второто тримесечие на 2025 г. от Председателя на Общински съвет – Аксаково.
- 3. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-373/09.07.2025г.,** относно: Получени командировъчни пари за второто тримесечие на 2025 г. от Кмета на Община Аксаково.
- 4. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-404/17.07.2025г.,** относно: Изменение на бюджета на община Аксаково за 2025г.
- 5. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-395/16.07.2025г.,** относно: Актуализиране на състава на Съвета по въпросите на социалните услуги (СВСУ) в Община Аксаково.
- 6. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-396/16.07.2025г.,** относно: Приемане на „Общински годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на община Аксаково“.
- 7. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-417/22.07.2025г.,** относно: Приемане на „Правилник за организацията и дейността на Общинско социално предприятие за обществено хранене “Домашен социален патронаж” /ОСПОХ“ДСП“/“.
- 8. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-399/17.07.2025г.,** относно: Възлагане на извършване на обществен превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково чрез подписване на договор за обществена услуга.
- 9. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-398/17.07.2025г.,** относно: Одобряване на годишен план за ползване на дървесина през 2025 г. в горите, собственост на община Аксаково.
- 10. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-400/17.07.2025г.,** относно: Актуализация на „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2025 г.“.
- 11. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-401/17.07.2025г.,** относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 87518.23.1 по КККР на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, местност „Бялата пръст“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, целият с площ 5161 кв.м.
- 12. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-390/15.07.2025г.,** относно: Съгласие за промяна характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на сграда с идентификатор 00182.502.534.3 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна.
- 13. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-392/15.07.2025г.,** относно: Даване на съгласие за предоставяне за временно ползване под наем на имот – частна държавна собственост.
- 14. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-406/17.07.2025г.,** относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /ПИ с идентификатор 87518.27.325 по КККР на с. Яребична, община Аксаково, област Варна.
- 15. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-405/17.07.2025г.,** относно: Приемане на дарение на имоти – частна собственост /ПИ с идентификатори 40590.501.720 и 40590.501.721 по КККР на с. Куманово, община Аксаково, област Варна/.
- 16. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-349/26.06.2025г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 21 кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 37099.501.608 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, с.о. „Лозите“, целият с площ 279 кв.м.
- 17. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-362/04.07.2025г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 202 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор

37099.501.754 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, с.о. „Лозите“, целият с площ 555 кв.м.

18. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-366/04.07.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 308 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 44519.501.274 по КККР на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна.

19. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-389/15.07.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 69 кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 54145.506.92 по КККР на с. Осеново, община Аксаково, област Варна, местност „Панорама I-II-III“, целият с площ 937 кв. м.

20. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-397/16.07.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67489.501.34 по КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 923 кв.м.

21. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-403/17.07.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 00182.500.689 по КККР на гр. Аксаково, област Варна.

22. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-391/15.07.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.699 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

23. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-393/15.07.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.698 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

24. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-394/15.07.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 337 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 12406.501.50 по КККР на с. Вълген, община Аксаково, област Варна.

25. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-407/17.07.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост с идентификатор 14653.501.977 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна.

26. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-418/22.07.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 6 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 51826.501.270 по КККР на с. Новаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ 693 кв.м.

27. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-402/17.07.2025г., относно: Учредяване право на строеж за изграждане на обект: „Трафопост тип БКТП 1000kVA/20/04kV в УПИ I-читалище /ПИ 32278.501.395, кв. 24, по плана на гр. Игнатиево, община Аксаково, област Варна.

28. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-365/04.07.2025г., относно: Даване на съгласие за изработване на проект за изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XV-380 в кв. 23 по плана на гр. Игнатиево, общ. Аксаково и улична регулация м/у о.т.137 и о.т.61 /ПИ с идентификатори 32278.501.380 и 32278.501.1274 по КК/.

29. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-381/10.07.2025г., относно: Съгласие за допускане изработване на проект за ПУП-ПР за изменение на действащия регулационен план на гр. Аксаково, в частта му относно УПИ IX-415 и X-416, кв.52 и улична регулация между о.т 30(124) и о.т. 31(125).

30. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-415/22.07.2025г., относно: Съгласие за изработване на проект за ПУП-ПРЗ по чл.135а от ЗУТ за изменение на част от действащия регулационен план на гр. Игнатиево, общ. Аксаково в обхвата улична регулация между о.т.154 - о.т.155 - о.т.156 и о.т.157 /представляваща част от имот с идентификатор 32278.501.1232 по КККР на гр. Игнатиево/.

31. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-383/10.07.2025г., относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП за кабелна линия.

32. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-384/11.07.2025г., относно: Разрешение за изработване на ПУП-ПП - план-схема нов водопровод и водопроводно отклонение за ПИ с идентификатор 67489.135.826 по КК на с. Слънчево, община Аксаково и предварително съгласие по чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

33. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-350/26.06.2025г., относно: Одобряване на проект за ПУП-ПП за пътна връзка за имот идентификатор 32278.27.10 по КК на гр. Игнатиево, общ. Аксаково, обл. Варна.

34. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-435/05.08.2025г., относно: Съгласие за допускане изработване на проект за ПУП-ПРЗ за изменение на действащия регулационен план на гр. Аксаково, в частта му относно УПИ XIV-491 и XXIII „за офис сграда и паркинг“, кв. 82 и улична регулация между о.т 266 – о.т. 266б - о.т.266а.

ПО ПЪРВА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.1/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 140, ал. 1 и ал. 5 и чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг, чл. 28, ал. 4 и ал. 5 и чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Приема актуализирания план на бюджета за 2024 г. и отчета за касовото изпълнение на бюджета на Община Аксаково към 31.12.2024 г., съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2.

2. Приема актуализирания индикативен разчет за 2024 г. и отчета на сметките за средства от Европейския съюз на Община Аксаково към 31.12.2024 г., съгласно Приложение № 3.

3. Приема актуализирания разчет и отчета на обектите от поименния списък на капиталовите разходи на Община Аксаково към 31.12.2024 г., съгласно Приложение № 4.

4. Приема отчета за общинския дълг, издадените общински гаранции, съотношението на плащанията, дълга на лицата по чл. 8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2024 година на Община Аксаково към 31.12.2024 г., съгласно Приложение № 5.

5. Приема отчета за размера на средствата за представителни разходи на Кмета на Община Аксаково и на Общински съвет - Аксаково към 31.12.2024 г., съгласно Приложение № 6.

6. Приема отчета за приходите и разходите в дейност „Чистота” по бюджета на Община Аксаково към 31.12.2024 г., съгласно Приложение № 7.

7. Приема информацията за актуализирания план на бюджета за 2024 г. и отчета на второстепенните разпоредители с бюджет при Община Аксаково към 31.12.2024 г., съгласно Приложения от № 8 до № 14.

8. Приема информацията за актуализирания план за 2024 г. и отчет към 31.12.2024 г. на разходите за кметствата и населените места с кметски наместници, съгласно Приложение № 15.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Приложение № 1 – Отчет за изпълнението на бюджета на Община Аксаково от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

2. Приложение № 2 - Справка за изменение общия размер на бюджета на Община Аксаково към 31.12.2024 г.

3. Приложение № 3 – Актуализиран индикативен разчет за 2024 г. и отчет за сметките за средствата от ЕС на община Аксаково към 31.12.2024 г.

4. Приложение № 4 – Отчет на обектите от поименния списък на капиталовите разходи на Община Аксаково за периода от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

5. Приложение № 5 – Отчет за общинския дълг, издадените общински гаранции, съотношението на плащанията, дълга на лицата по чл. 8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2024 година на Община Аксаково към 31.12.2024 г.

6. Приложение № 6 – Отчет за размера на средствата за представителни разходи на Кмета на Община Аксаково и на Общински съвет-Аксаково към 31.12.2024 г.

7. Приложение № 7 – Отчет за приходите и разходите в дейност „Чистота” за Община Аксаково към 31.12.2024 г.

8. Приложение № 8 – Актуализиран бюджет за 2024 година и отчет към 31.12.2024 г. на СУ „Св. Климент Охридски” гр. Аксаково.

9. Приложение № 9 – Актуализиран бюджет за 2024 година и отчет към 31.12.2024 г. на СУ „Св. Кирил и Методий” гр. Игнатиево, общ. Аксаково.

10. Приложение № 10 – Актуализиран бюджет за за 2024 година и отчет към 31.12.2024 г. на ОУ „Св. Климент Охридски” с. Изворско, общ. Аксаково.

11. Приложение № 11 – Актуализиран бюджет за 2024 година и отчет към 31.12.2024 г. на ОУ „Христо Смирненски” с. Вълген, общ. Аксаково;

12. Приложение № 12 – Актуализиран бюджет за 2024 година и отчет към 31.12.2024 г. на ОБУ „Иван Вазов” с. Любен Каравелово, общ. Аксаково;

13. Приложение № 13 – Актуализиран бюджет за 2024 година и отчет към 31.12.2024 г. на ОУ „Св. Климент Охридски” с. Кичево, общ. Аксаково;

14. Приложение № 14 – Актуализиран бюджет за 2024 година и отчет към 31.12.2024 г. на Общинско социално предприятие за обществено хранене – Домашен социален патронаж гр. Аксаково, общ. Аксаково.

15. Приложение № 15 – Актуализирания план за 2024 г. и отчет към 31.12.2024 г. на разходите за кметствата и населените места с кметски наместници.

16. Приложение № 16 – Копие на одитения доклад № 0100314424 на Сметна палата, съдържащ мнение относно консолидирания годишен финансов отчет на Община Аксаково за 2024 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-380/10.07.2025г.

ПО ВТОРА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.2/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Одобрява писменият отчет на Председателя на Общински съвет - Аксаково за получените командировъчни пари за второто тримесечие на 2025 г., в размер на 260.00 лв.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Писмен отчет на Председателя на Общински съвет – Аксаково за получените командировъчни пари за второто тримесечие на 2025 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-372/09.07.2025г.

ПО ТРЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.3/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Одобрява писменият отчет на Кмета на Община Аксаково за получените командировъчни пари за второто тримесечие на 2025г., в размер на 5 767.35 лв.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Писмен отчет на Кмета на Община Аксаково за получените командировъчни пари за второто тримесечие на 2025 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-373/09.07.2025г.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 34.4/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г. и чл. 27 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Аксаково, предлагам, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

Изменя бюджета на община Аксаково за 2025 г., както следва:

§1. Променя разчета за финансиране на капиталовите разходи по бюджета на Община Аксаково за 2025 г., съгласно Приложение № 1.

§2. Променя предвидените средства по приходите и разходите по бюджета на Община Аксаково за 2025 г., съгласно Приложение № 2.

§3. Променя разчета за финансиране на обектите от капиталовите разходи и текущи ремонти на социална и техническа инфраструктура, които ще се финансират със средства от продажба на общински нефинансови активи през 2025 г., съгласно Приложение № 3.

§4. Променя индикативния годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз на Община Аксаково за 2025 г., съгласно Приложение № 4.

§5. Променя планираните трансфери за съфинансиране на проекти по програми на Европейския съюз и по други национални и международни програми и проекти през 2025г., съгласно Приложение № 5.

§6. Променя числеността на персонала и плановите разходи за заплати в делегираните от държавата дейности, без звената от функция „Образование“, които прилагат системата на делегираните бюджети, съгласно Приложение № 6.

§7. Променя разпределението на средствата от преходния остатък от 2024г. по бюджета на общината за 2025 г., съгласно Приложение № 7.

§8. Променя целите по приходите, разходите и числеността на щатния персонал на Общинско социално предприятие за обществено хранене - Домашен социален патронаж, съгласно Приложение № 8.

§9. Допълва списъка на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за пътуване от местоживеенето им до местоработата и обратно за 2025 г., съгласно Приложение № 9.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Приложение № 1 - Разчет за финансиране на капиталовите разходи по бюджета на Община Аксаково за 2025 г.;

2. Приложение № 2 - Справка за промяна на предвидените средства по приходите и разходите по бюджета на Община Аксаково за 2025 г.;

3. Приложение № 3 – Разшифровка на капиталовите разходи, финансирани през 2025 г. от приходи по §40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи съгласно чл. 127, ал. 2 от Закона за публичните финанси;

4. Приложение № 4 – Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз на Община Аксаково за 2025 г.;

5. Приложение № 5 – Справка за планираните трансфери за съфинансиране на проекти по програми на Европейския съюз и по други национални и международни програми и проекти през 2025 г.;

6. Приложение № 6 – Справка за числеността на персонала и плановите разходи за заплати в делегираните от държавата дейности, без звената от функция „Образование“, които прилагат системата на делегираните бюджети за 2025 г.;

7. Приложение № 7 – Справка за разпределение на средствата от преходния остатък от 2024 г. по бюджета на общината за 2025 г.;

8. Приложение № 8 – Справка за целите по приходите, разходите и числеността на персонала на Общинско социално предприятие за обществено хранене - Домашен социален патронаж за 2025 г.;

9. Приложение № 9 – Допълнение на списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за пътуване от местоживеенето им до местоработата и обратно за 2025 г., съгласно Приложение № 9.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-404/17.07.2025г.

ПО ПЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.5/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 27, ал. 1 и ал. 3 от Закона за социалните услуги, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

Определя „Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Аксаково“ в състав от 11 (единадесет) души, както следва:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Нели Куклева – Директор на дирекция „Хуманитарни дейности“ при Община Аксаково.

СЕКРЕТАР:

Николинка Пейчева – Гл. експерт „Социални дейности и услуги“ и Управител на Център за социална рехабилитация и интеграция (ЦСРИ) – община Аксаково.

ЧЛЕНОВЕ:

Божана Стоянова – Секретар на Местна комисия за борба с противообществените прояви на малолетните и непълнолетните (МКБППМН) при Община Аксаково;

Ирена Вълчева – Управител на Център за обществена подкрепа (ЦОП) – община Аксаково;

Йорданка Колева – Управител на Общинско социално предприятие „Домашен социален патронаж“ (ОСП „ДСП“) – община Аксаково;

Христина Димитрова – Директор на Дирекция Социално подпомагане – Варна;

Ивелина Станкова – Старши инспектор в Дирекция „Обществено здраве“, отдел „Държавен здравен контрол“ в Регионална здравна инспекция – Варна;

Димитър Ханзъров – Полицейски инспектор в група „Охранителна полиция“ в Районно управление (РУ) на МВР – Аксаково;

Йорданка Христова – Старши експерт по организация на средното образование в Регионално управление на образованието – Варна;

Атанаска Атанасова – социален работник „Асистентска подкрепа“;

Нина Димитрова – социален работник „Лична помощ“.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-395/16.07.2025г.

ПО ШЕСТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.6/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 1 от Закона за социалните услуги и чл. 63, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за планирането на социалните услуги, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Приема „Общински годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на община Аксаково“.

2. Възлага на Кмета на община Аксаково в срок до 31 Август 2025 г. да изпрати по електронен път на Агенцията за социално подпомагане, приетият с настоящото решение „Общински годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на община Аксаково“ и същият да бъде публикуван на официалната интернет страницата на община Аксаково.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Общински годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на община Аксаково

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-396/16.07.2025г.

ПО СЕДМА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.7/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 52, ал. 3 от ЗОС, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

Приема „Правилник за организацията и дейността на Общинско социално предприятие за обществено хранене „Домашен социален патронаж“.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Проект на „Правилник за организацията и дейността на Общинско социално предприятие за обществено хранене „Домашен социален патронаж“.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-417/22.07.2025г.

ПО ОСМА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.8/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 16д, ал. 6 от Наредба № 2/15.03.2002г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и чл. 5, параграф 5 на РЕГЛАМЕНТ (ЕО) № 1370/2007 на Европейския парламент и на съвета от 23 октомври 2007 година относно обществените услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт и за отмяна на регламенти (ЕИО) № 1191/69 и (ЕИО) № 1107/70 на Съвета, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за прилагане на чл. 5, параграф 5 на РЕГЛАМЕНТ (ЕО) № 1370/2007 на Европейския парламент и на Съвета от 23 октомври 2007 година, относно обществените услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт и за отмяна на регламенти (ЕИО) № 1191/69 и (ЕИО) № 1107/70 на Съвета и оправомощава Кмета на

Община Аксаково да отправи писмено предложение до Областен управител на област с административен център Варна, за издаване на решение за прилагане на спешна мярка във вид на пряко възлагане на обществен превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково, със срок от 01.10.2025 г. до избор на изпълнител по реда на ЗОП, но не по-късно от 01.10.2027 г.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия за изпълнение на решението по т. 1, включително подписване на договор за пряко възлагане на превозите.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-399/17.07.2025г.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.9/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 114, ал. 1 и чл. 193, ал. 3 от Закона за горите, чл. 5, ал. 3 и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и Наредбата за администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Аксаково, Общински съвет-Аксаково

РЕШИ:

1. Одобрява годишен план за ползване на дървесина през 2025 г. в горите, собственост на община Аксаково, в отдели 61-е и 61-к.

2. Възлага на кмета на община Аксаково да проведе открит конкурс за определяне на изпълнител за: „Извършване на добив на дървесина – сеч, разкрийване на сортименти по БДС, извоз до временен склад и рампиране на добита дървесина” и дейностите „товарене, транспортиране, разтоварване на дървесина до краен потребител и разкрояване на метрови секции до размери подходящи за отоплителните тела, предназначени за общинските детски градини, училища, кметствата, кметските наместничества, клубовете на пенсионера и други общински организации и звена на бюджетна издръжка на територията на община Аксаково” от годишния план за ползване на дървесина в горските територии – общинска собственост за 2025 г., по реда на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти по критерий „най-ниска цена” в прогнозен размер на ползване 155 плътни кубични метра лежаща дървесина за огрев.

3. Дава съгласие от отдели 61-е и 61-к за сметка на Общината, да бъдат доставени и разкромени 138 плътни кубични метра дървесина за огрев за общинските детски градини, училища, кметствата, кметските наместничества, клубовете на пенсионера и други общински организации и звена на бюджетна издръжка на територията на община Аксаково.

4. Дава съгласие да бъдат предоставени до 10 пространствени кубични метра дървесина за огрев от отдели 61-е и 61-к на всеки от служителите от звено „Управление и стопанисване на общинските гори” при Община Аксаково, при извършване на добив и транспортиране за тяхна сметка.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Годишен план за ползване на дървесина през 2025 г. в горите, собственост на община Аксаково.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-398/17.07.2025г.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.10/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2025 г.”, както следва:

1. В раздел II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия, в точка 1.1. Имоти за отдаване под наем, подточка б/ Имоти с предназначение за земеделско ползване за отдаване под наем: се създава нова позиция 10, със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
10.	Поземлен имот с идентификатор 87518.23.1 /осемдесет и седем хиляди петстотин и осемнадесет, точка, двадесет и три, точка, едно/ по КККР на с. Яребична, община Аксаково, област Варна,, местност „Бялата пръст“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, целият с площ 5161 кв.м /пет хиляди сто шестдесет и един/ кв.м.	5355/15.12.2011 г.	Общинска частна

2. В раздел II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия, в точка 1.2. Имоти за продажба, се създават нови позиции 84, 85 и 86, със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
84.	Поземлен имот с идентификатор 31334.501.186 (тридесет и една хиляди триста тридесет и четири, точка, петстотин и едно, точка, сто осемдесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Зорница, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м.), целият с площ 2202 (две хиляди двеста и два) кв.м., при граници: 31334.501.188, 31334.501.187, 31334.501.185, 31334.501.184, 31334.501.183, 34334.501.182, 31334.501.279, 31334.501.289	6041/ 22.05.2015г.	Общинска частна
85.	Поземлен имот с идентификатор 21587.504.43 /двадесет и една хиляди петстотин осемдесет и седем, точка, петстотин и четири, точка, четиридесет и три/ по кадастралната карта на кадастралните регистри на с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 939 /деветстотин тридесет и девет/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 21587.504.81, 21587.504.44, 21587.12.24, 21587.12.13	7802/ 08.01.2025г.	Общинска частна
86.	Поземлен имот с идентификатор 14653.501.977 (четирнадесет хиляди шестстотин петдесет и три, точка, петстотин и едно, точка, деветстотин седемдесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (10м), целият с площ 91 (деветдесет и един) кв.м, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 14653.501.264, 14653.501.265,	7803/08.01.2025г.	Общинска частна

14653.501.889, 14653.501.267		
------------------------------	--	--

3. В раздел II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия, в точка 1.3. Имоти за учредяване на ограничени вещни права, се създава позиция 1 със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
1.	Поземлен имот с идентификатор 32278.501.395 /тридесет и две хиляди двеста седемдесет и осем, петстотин и едно, триста деветдесет и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Игнатиево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за обект комплекс за култура и изкуство, целият с площ 1443 /хиляда четиристотин четиридесет и три/ кв.м – за учредяване право на строеж за изграждане на трафопост тип БКТП 1000kVA/20/04kV с площ 10,5 кв.м.	7157/03.08.2022 г.	Общинска публична

4. В раздел IV. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване, се създават нови позиции 39, 40 и 41 със следното съдържание:

№	Описание на имота	Вид собственост	Собственик	Способ на придобиване
39.	ПИ с идентификатор 40590.501.720 по КККР на с. Куманово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – за второстепенна улица, целият с площ 175 кв.м.	частна	„Итоми Вилич“ ООД	чл. 2, ал. 4 от ЗОС - дарение
40.	ПИ с идентификатор 40590.501.721 по КККР на с. Куманово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – за второстепенна улица, целият с площ 252 кв.м.	частна	„Итоми Вилич“ ООД	чл. 2, ал. 4 от ЗОС - дарение
41.	ПИ с идентификатор 87518.27.325 по КККР на с. Яребична, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – за второстепенна улица, целият с площ 1009 кв.м.	частна	Желю Годоров Иванов	чл. 2, ал. 4 от ЗОС - дарение

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-400/17.07.2025г.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.11/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, чл. 38, т. 3 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 87518.23.1 /осемдесет и седем хиляди петстотин и осемнадесет, точка, двадесет и три, точка, едно/ по КККР на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, местност „Бялата пръст“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, целият с площ 5161 /пет хиляди сто шестдесет и един/ кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 87518.501.285, 87518.501.420, 87518.501.401, 87518.23.5, 87518.22.66, 87518.22.65, актуван с АОС № 5355/15.12.2011г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.02.2012 г., вх. Рег. № 3235, акт № 179, том VII, дело № 1485, за срок от 10 /десет/ години, при първоначална годишна наемна цена в размер на 129.00 лв. /сто двадесет и девет лева/ за отглеждане на полски култури.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Яребична, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 5355/15.12.2011г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.02.2012 г., вх. рег. № 3235, акт № 179, том VII, дело № 1485;
2. Скица № 15-975352-12.06.2025г., издадена от СГКК – Варна;
3. Становище с вх. № 1000-168/08.07.2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-401/17.07.2025г.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.12/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 и чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 2, ал. 2 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за промяна характера на собствеността от публична общинска собственост на частна общинска собственост на сграда с идентификатор 00182.502.534.3 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и две, точка, петстотин тридесет и четири, точка, три/ със застроена площ 133 /сто тридесет и три/ кв.м., брой етажи – 1 /един/, предназначение – сграда за търговия, разположена в имот – публична общинска собственост, с идентификатор 00182.502.534 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и две, точка, петстотин тридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – за обект, комплекс за култура и изкуство, целият с площ 900 /деветстотин/ кв.м., актувани с АОС № 7293/10.03.2023г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 15.03.2023 г., вх.рег. № 6940, акт № 41, том XVIII, дело № 3443, дв.вх.р. № 6880.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на решението по т. 1 в съответствие с действащата нормативна уредба.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7293/10.03.2023г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 15.03.2023 г., вх.рег. № 6940, акт № 41, том XVIII, дело № 3443, дв.вх.р. № 6880;
2. Скица № 15-1067534/26.06.2025 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Скица № 15-1067539/26.06.2025 г., издадена от СГКК- Варна.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-390/15.07.2025г.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.13/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 1 и ал. 2, чл. 43, ал. 1 от Закон за горите, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за започване на процедура и подаване на заявление от Община Аксаково, с искане за предоставяне за временно ползване под наем на имот – частна държавна собственост, представляващ ПИ с идентификатор 00182.70.58 по КККР на гр. Аксаково, местност „Михлюза“, общ. Аксаково, обл. Варна, вид собственост - Държавна частна, вид територия - Горска, НТП - Друг вид дървопроизводителна гора, целия с площ 65893 кв. м., за срок от 10 (десет) години.

2. Декларира, че имотът ще бъде ползван за дейности, свързани с облагородяване на природната среда, отдих и почивка, еко туризъм, рекреация сред природата, опазване на околната среда, биоразнообразието и природните ресурси на местността.

3. Декларира, че предоставянето на имота за ползване, няма да доведе до промяна начина на трайно ползване на територията, няма да се възпрепятства осъществяването на други дейности в нея и няма да доведе до увреждане на почвите.

4. Възлага на Кмета на община Аксаково да предприеме всички необходими действия за изпълнение на решението по точка 1, включително да подпише договор за отдаване под наем и приемо-предавателен протокол за предаване на имота.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-392/15.07.2025г.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.14/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1, ал. 3 и ал. 7 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Аксаково да придобие чрез дарение от Желю Тодоров Иванов с ЕГН 7208260961, с адрес: гр. Варна, ул. „Капитан Райчо Николов“ № 12, ет. 2, ап. 2, следния недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87518.27.325 /осемдесет и седем хиляди петстотин и осемнадесет, точка, двадесет и седем, точка, триста двадесет и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яребична, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за второстепенна улица, целият с площ 1009 /хиляда и девет/ кв.м. Пазарната оценка на дарявания имот е 29 400 лв. /двадесет и девет хиляди и четиристотин лева/ без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 04.07.2025 г. Данъчната оценка на ПИ с идентификатор 87518.27.325 по КККР на с. Яребична, общ. Аксаково, общ. Аксаково е 3090,00 лв. /три хиляди и деветдесет лева, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5302002046/03.07.2025 г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да приеме дарението при условията на чл. 61, ал. 2 от Закона за наследството, както и да сключи договор за дарение на подробно описания имот в точка 1 от настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление вх. № 9400-1292/1/26.06.2025г.;
2. Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 40, том II, рег. № 1641, дело № 209/04.05.2007г.
3. Скица № 15-1056138/25.06.2025г., издадена от СГКК-Варна;
4. Удостоверение за данъчна оценка № 5302002046/03.07.2025г.;
5. Доклад – експертна оценка от 04.07.2025г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-406/17.07.2025г.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.15/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1, ал. 3 и ал. 7 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Аксаково да придобие чрез дарение от „Итоми Вилич“ ООД, ЕИК 207409101, с управител Христо Владимиров Ганецовски, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, бул. „Осми Приморски полк“ № 128, ет. 1, офис 111, следните недвижими имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 40590.501.720 /четиридесет хиляди петстотин и деветдесет, точка, петстотин и едно, точка, седемстотин и двадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Куманово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за второстепенна улица, целият с площ 175 /сто седемдесет и пет/ кв.м.

Пазарната оценка на дарявания имот е 4800 лв. /четири хиляди и осемстотин лева/ без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 04.07.2025г. Данъчната оценка на ПИ с идентификатор 40590.501.720 по КККР на с. Куманово, общ. Аксаково, общ. Аксаково е 535,90 лв. /петстотин тридесет и пет лева и деветдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5302002045/03.07.2025г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

- Поземлен имот с идентификатор 40590.501.721 /четиридесет хиляди петстотин и деветдесет, точка, петстотин и едно, точка, седемстотин двадесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Куманово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за второстепенна улица, целият с площ 252 /двеста петдесет и два/ кв.м.

Пазарната оценка на дарявания имот е 6900 лв. /шест хиляди и деветстотин лева/ без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 04.07.2025г. Данъчната оценка на ПИ с идентификатор 40590.501.721 по КККР на с. Куманово, общ. Аксаково, общ. Аксаково е 771,70 лв. /седемстотин седемдесет и един лева и седемдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5302002044/03.07.2025г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да приеме дарението при условията на чл.61, ал.2 от Закона за наследството, както и да сключи договор за дарение на подробно описаните имоти в точка 1 от настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Молба вх. № 9400-1464/23.06.2025г.;
2. Нотариален акт за собственост на недвижими имот № 61, том III, рег. № 2293, дело № 404/28.05.2025г.;
3. Скица № 15-1016476/19.06.2025г., издадена от СГКК-Варна;
4. Скица № 15-1016477/19.06.2025г., издадена от СГКК-Варна;
5. Удостоверение за данъчна оценка № 5302002045/03.07.2025г.;
6. Удостоверение за данъчна оценка № 5302002044/03.07.2025г.;
7. Доклад – експертна оценки от 04.07.2025г. на лицензиран оценител на имоти;
8. Доклад – експертна оценки от 04.07.2025г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-405/17.07.2025г.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.16/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор с Иванка Петрова Башкова, ЕГН 6008251030, Стефан Петров Иванов, ЕГН 6511230940 и Василка

Костадинова Николова, ЕГН 4802231216, за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 21 /двадесет и един/ кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 37099.501.608 /тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, с.о. „Лозите“, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м/, целият с площ 279 /двеста седемдесет и девет/ кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 37099.501.683, 37099.501.607, 37099.501.624, 37099.501.20, актуван с АОС № 7865/21.05.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 28.05.2025 г., вх.рег. № 15943, Акт № 187, том XXXVIII, дело № 9364, дв.вх. рег № 15887, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 1 620.00 лв. /хиляда шестстотин и двадесет лева/, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.06.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 142.60 лв. /сто четиридесет и два лева и шестдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001195/ 17.04.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7865/21.05.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 28.05.2025 г., вх.рег. № 15943, Акт № 187, том XXXVIII, дело № 9364, дв.вх. рег № 15887;
2. Скица № 15-959206-11.06.2025 г., издадена от СГКК – гр. Варна;
3. Заявление вх. № ОС90-10/15.04.2025 г.;
4. Пълномощно;
5. Становище вх. № 1000-153/11.06.2025 г.;
6. Решение № 5098/16.12.2008 г. на Поземлена комисия - Аксаково;
7. Заповед № РН -102/30.06.2021 г. на Кмета на Община Аксаково;
8. Удостоверение за насленици № 00055/19.03.2025 г.;
9. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001195/17.04.2025 г., издадено от отдел МДТ;
10. Доклад – експертна оценка от 02.06.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-349/26.06.2025г.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.17/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор с Пламена Георгиева Топалска, ЕГН 8107101095, за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 202 /двеста и два/ кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 37099.501.754 /тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, седемстотин петдесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, с.о. "Лозите", трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м/, целият с площ 555 /петстотин петдесет и пет/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 37099.501.753, 37099.501.626, 37099.501.690, 37099.501.624, актуван с АОС № 7866/27.05.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 05.05.2025 г., вх.рег. № 17123, Акт № 175, том XLI, дело № 10053, дв.вх. рег № 17006, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 17 689.00 /седемнадесет хиляди шестстотин осемдесет и девет/ лв., определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 24.06.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1 256.50 лв. /хиляда двеста петдесет и шест лева и петдесет стотинки/, съгласно удостоверение за

данъчна оценка с изх. № 5302001522/ 22.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7866/27.05.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 05.05.2025 г., вх.рег. № 17123, Акт № 175, том XLI, дело № 10053, дв.вх. рег № 17006;
2. Скица № 15-822601-21.05.2025 г., издадена от СГКК – гр. Варна;
3. Заявление вх. № ОС90-18/18.06.2025 г.;
4. Становище вх. № 1000-155/19.06.2025 г.;
5. Заповед № 4/24.01.2013 г. на Кмета на Община Аксаково;
6. Заповед № 42/01.04.2014 г. на Кмета на Община Аксаково;
7. Удостоверение за насленици № 213/07.09.2021 г.;
8. Удостоверение за насленици № 36410/03.02.2025 г.;
9. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001522/22.05.2025 г., издадено от отдел МДТ;
10. Доклад – експертна оценка от 24.06.2025г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-362/04.07.2025г.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.18/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с Бончо Тодоров Димов, ЕГН 7104170969, с адрес с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна, за продажба на 308 (триста и осем) кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 44519.501.274 (четиридесет и четири хиляди петстотин и деветнадесет, точка, петстотин и едно, точка, двеста седемдесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 1508 (хиляда петстотин и осем) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 44519.501.275, 44519.501.273, 44519.501.836, 44519.501.364, 44519.501.596, актувани с АОС № 7877/12.06.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 17.06.2025г., вх. рег. № 18649, акт № 25, том XLVI, дело № 11075, дв. вх. рег. № 18549, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 9 485 лв. (девет хиляди четиристотин осемдесет и пет лева) без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 24.06.2025г. Данъчната оценка на 308 кв.м ид.ч. от ПИ с идентификатор 44519.501.274 по КККР на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна, е в размер на 2092,10 лв. (две хиляди деветдесет и два лева и десет стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000887/21.03.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7877/12.06.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 17.06.2025г., вх. рег. № 18649, акт № 25, том XLVI, дело № 11075, дв. вх. рег. № 18549;
2. Скица № 15-468183/20.03.2025г., издадена от СГКК-гр. Варна;
3. Становище вх. № 1000-159/24.06.2025г. от г-н Иван Димитров – Кмет на с. Любен Каравелово;

4. Заявление вх. № ОС 90-16/04.06.2025г.;

5. Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 85, том I, рег.№ 584, дело № 84 от 12.03.2021г.;

7. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000887/21.03.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;

8. Доклад – експертна оценка на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-366/04.07.2025г.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.19/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор „Били Имоти“ ЕООД, ЕИК 205183625, с управител Николай Бойчев Боев, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Д-р Людвиг Заменхоф“ № 32, ет. 3, ап. 8, за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 69 /шестдесет и девет/ кв.м. ид. части от поземлен имот с идентификатор 54145.506.92 /петдесет и четири хиляди сто четиридесет и пет, точка, петстотин и шест, точка, деветдесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Осеново, община Аксаково, област Варна, местност „Панорама I-II-III“, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 937 /деветстотин тридесет и седем/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 54145.506.9511, 54145.506.401, 54145.506.93, 54145.115.7, актуван с АОС № 7867/ 25.05.2025г. при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 6 675,00 лв. /шест хиляди шестстотин седемдесет и пет лева/, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.06.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 230,70 лв. /двеста и тридесет лева и седемдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001974/01.07.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Осеново, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7867/25.05.2025г.;

2. Скица № 15-1041670/23.06.2025г., издадена от СГКК – гр. Варна;

3. Заявление вх. № ОС90-17/17.06.2025г.;

4. Становище вх. № 1000-161/25.06.2025г.;

5. Нотариален акт за продажба на идеални части от недвижим имот № 61, том I, рег. № 530, дело № 61 от 10.03.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.03.2025 г., вх.рег. № 6768, Акт № 115, том XVI, дело № 3793, дв.вх. рег № 6484;

6. Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 60, том I, рег. № 523, дело № 60 от 10.03.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.03.2025г, вх.рег. № 6767, Акт № 71, том XVI, дело № 3736, дв.вх. рег № 6698;

7. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001974/01.07.2025г., издадено от отдел МДТ;

8. Доклад – експертна оценка от 02.06.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-389/15.07.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.20/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, чл. 137, ал. 1 и ал. 3 и чл. 141 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с Яни Николов Янев, ЕГН 7308211180, с адрес: гр. Варна, ж.к. „Вл.Варненчик“, бл. 34, вх. 2, ет. 2, ап. 40 и Жечка Николова Янева, ЕГН 7504021173, с адрес: гр. Варна, ж.к. „Младост“ бл. 146, вх. 7, ет. 6, ап. 51, за продажба на поземлен имот с идентификатор 67489.501.34 /шестдесет и седем хиляди четиристотин осемдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, тридесет и четири/ по КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10м/, целият с площ 923 /деветстотин двадесет и три/ кв.м., при съсед: ПИ с идентификатори 67489.501.33, 67489.501.35, 67489.501.40, 67489.501.41, актуван с АОС № 7873/03.06.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 05.06.2025 г., вх. рег. № 17121, акт № 183, том XLI, дело № 10061, дв.вх. рег. № 17019, при цена определена от оценител на имоти в размер на 26 485 лв. /двадесет и шест хиляди четиристотин осемдесет и пет лева/ без включен ДДС. Данъчната оценка на поземлен имот с идентификатор 67489.501.34 /шестдесет и седем хиляди четиристотин осемдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, тридесет и четири/ по КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 923 /деветстотин двадесет и три/ кв.м. е 3 086.50 лв. /три хиляди осемдесет и шест лева и петдесет стотинки/, съгласно Удостоверение изх. № 5302001956/30.06.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7873/03.06.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 05.06.2025 г., вх. рег. № 17121, акт № 183, том XLI, дело № 10061, дв.вх. рег. № 17019;
2. Скица № 15-1100617-02.07.2025 г., издадена от СГКК - Варна;
3. Заявление вх. № ОС 52.1-1/1/18.06.2025 г.;
4. Договор № 20/06.08.1984 г. за отстъпено право на строеж;
5. Разрешение за строеж № 41/20.03.1985 г.;
6. Удостоверение за наследници № 4/10.01.2025 г.;
7. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001956/30.06.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;
8. Доклад – експертна оценка от 04.07.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-397/16.07.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.21/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, от ЗОС, чл. 137, ал. 1 и ал. 3 и чл. 141 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с Мариана Павлова Петрова, ЕГН 7904161077, за продажба на поземлен имот с идентификатор 00182.500.689 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, шестстотин осемдесет и девет) по КККР на гр. Аксаково, област Варна, целият с площ 314 (триста и четиринадесет) кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 00182.500.814, 00182.500.690, 00182.500.749, актуван с АОС № 7876/ 12.06.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.06.2025 г., вх. рег. № 18647, акт № 14, том XLVI, дело № 11064, дв. вх. рег. № 18531, при цена определена от оценител на имоти в размер на 41800.00 лв. (четиридесет и една хиляди и осемстотин лева) без

включен ДДС. Данъчната оценка на поземлен имот с идентификатор 00182.500.689 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, шестстотин осемдесет и девет) по КККР на гр. Аксаково, област Варна, целият с площ 314 (триста и четиринадесет) кв.м., е 3736.60 лв. (три хиляди седемстотин тридесет и шест лева и шестдесет стотинки) съгласно Удостоверение изх. № 5302001532/ 22.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7876/12.06.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.06.2025 г., вх. рег. № 18647, акт № 14, том XLVI, дело № 11064, дв.вх. рег. № 18531;
2. Скица № 15-1108710-03.07.2025 г., издадена от СГКК - Варна;
3. Заявление вх. № ОС 52.1-3/19.05.2025 г.;
4. Разрешение за строеж № 789/28.12.1990 г.;
5. Нотариален акт № 169, том VII, рег. № 10261, дело № 1345/03.10.2007 г.;
6. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001532/22.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;
7. Доклад – експертна оценка от 14.07.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-403/17.07.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.22/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 53691.501.699 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин деветдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10м), целият с площ 800 (осемстотин) кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 53691.501.700, 53691.501.759, 53691.501.698, 53691.501.701, актуван АОС № 7461/14.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023 г., вх.рег. № 39635, Акт № 76, том CV, дело № 24327, дв.вх.рег. № 39359, при първоначална тръжна цена в размер на 50 000 лв. (петдесет хиляди лева) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 06.12.2024 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 2 337,30 лв. /две хиляди триста тридесет и седем лева и тридесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002105/08.07.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7461/14.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023 г., вх.рег. № 39635, Акт № 76, том CV, дело № 24327, дв.вх.рег. № 39359;
2. Скица № 15-1131685-08.07.2025 г., издадена от СГКК - Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302002105/08.07.2025 г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
4. Становище с вх. № 1000-170/08.07.2025 г.;
5. Доклад – експертна оценки на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-391/15.07.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.23/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: на Поземлен имот с идентификатор 53691.501.698 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин деветдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10м), целият с площ 795 (седемстотин деветдесет и пет) кв. м., при граници: ПИ с идентификатори 53691.501.701, 53691.501.699, 53691.501.759, 53691.501.697, актуван АОС № 7449/14.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023 г., вх.рег. № 39647, Акт № 55, том CV, дело № 24306, дв.вх.рег. № 39333, при първоначална тръжна цена в размер на 49 900 лв. (четиридесет и девет хиляди и деветстотин лева) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 06.12.2024 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 2 434,60 лв. /две хиляди четиристотин тридесет и четири лева и шестдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002106/ 08.07.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7449/14.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023 г., вх.рег. № 39644, Акт № 55, том CV, дело № 24306, дв.вх.рег. № 39333;

2. Скица № 15-1131678-08.07.2025 г., издадена от СГКК - Варна;

3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302002106/08.07.2025 г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;

4. Становище с вх. № 1000-169/08.07.2025 г.;

5. Доклад – експертна оценки на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-393/15.07.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.24/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с Гинка Стоянова Кръстева, ЕГН 4601051017, с адрес с. Вълген, общ. Аксаково, обл. Варна за продажба на 337 (триста тридесет и седем) кв.м. ид.ч. от поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 12406.501.50 (дванадесет хиляди четиристотин и шест, точка, петстотин и едно, точка, петдесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на с. Вълген, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 877 (осемстотин седемдесет и седем) кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 12406.10.124, 12406.501.194, 12406.501.49, 12406.501.51, 12406.501.48, актуван с АОС № 7875/09.06.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 17.06.2025г., вх.рег. № 18648, акт № 51, том XLVI, дело № 11103, дв.вх.рег. № 18589, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 21 688.00 лв. (двадесет и една хиляди шестстотин осемдесет и осем лева), без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран

оценител на имоти от 02.07.2025г. Данъчната оценка на 337 (триста тридесет и седем) кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 12406.501.50 по КККР на с. Вълген, общ. Аксаково, обл. Варна, е в размер на 1 126,90 лв. (хиляда сто двадесет и шест лева и деветдесет стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002005/ 02.07.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Вълген, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7875/09.06.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 17.06.2025г., вх.рег. № 18648, акт № 51, том XLVI, дело № 11103, дв.вх.рег. № 18589;
2. Скица № 15-1089855-01.07.2025г., издадена от СГКК-гр. Варна;
3. Становище вх. № 1000-166/02.07.2025г. от г-н Георги Господинов – Кмет на с. Вълген;
4. Заявление вх. № ОС 90-19/20.06.2025г.;
5. Нотариален акт № 54, том VI, дело № 2065 от 05.06.1985 г.;
6. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002005/02.07.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;
7. Доклад – експертна оценка на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-394/15.07.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.25/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3, чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 14653.501.977 (четирнадесет хиляди шестстотин петдесет и три, точка, петстотин и едно, точка, деветстотин седемдесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (10м), целият с площ 91 (деветдесет и един) кв.м., при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 14653.501.264, 14653.501.265, 14653.501.889, 14653.501.267, актуван с АОС № 7803/08.01.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.01.2025 г., вх.рег. № 398, Акт № 146, том I, дело № 185, дв. вх. рег. № 452, при първоначална тръжна цена в размер на 4 600 лв. (четири хиляди и шестстотин лева) без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 23.06.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер 278,70 лв. (двеста седемдесет и осем лева и седемдесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001803/16.06.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7803/08.01.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.01.2025 г., вх.рег. № 398, Акт № 146, том I, дело № 185, дв.вх. рег. № 452;
2. Скица № 15-991157-16.06.2025 г., издадена от СГКК-Варна;
3. Становище вх. № 10 00 – 156/20.06.2025 г.;
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001803/16.06.2025., издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценка от лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-407/17.07.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.26/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с Лора Борисова Енчева, ЕГН 8905270958, за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 6 /шест/ кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 51826.501.270 /петдесет и една хиляди осемстотин двадесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, двеста и седемдесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Новаково, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м/, целият с площ 693 /шестстотин деветдесет и три/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 51826.501.271, 51826.501.315, 51826.501.300, 51826.501.108, актуван с АОС № 7899/15.07.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 16.07.2025 г., вх.рег. № 22495, Акт № 130, том LV, дело № 13439, дв.вх. рег № 22351, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 323.00 лв. /триста двадесет и три лева/ без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 16.07.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 20.10 лв. /двадесет лева и десет стотинки/, съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001977/01.07.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Новаково, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7899/15.07.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 16.07.2025 г., вх.рег. № 22495, Акт № 130, том LV, дело № 13439, дв.вх. рег № 22351;

2. Скица, издадена от СГКК – гр. Варна;

3. Заявление вх. № ОС90-11/23.04.2025;

4. Становище вх. № 1000-174/17.07.2025 г.;

5. Нотариален акт № 176, том XLVII, дело № 10153/19.07.2018 г., вх. рег. № 19077, дв.вх.рег. № 18908;

6. Заповед № ЗП-11/10.03.2023 г. на Кмета на Община Аксаково;

7. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001977/01.07.2025 г., издадено от отдел МДТ;

8. Доклад – експертна оценка от 16.07.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-418/22.07.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.27/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 62, ал. 2 и чл. 64 от Закона за енергетиката, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се учреди в полза на „Електроразпределение Север“ АД, ЕИК 104518621, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс, кула Е, представявано от Атанас Андреев Колев и Христо Петров Христов за възмездно, безсрочно право на строеж за изграждане на трафопост, за обект: тип БКТП 1000kVA/20/04kV с площ 10,5 кв.м., безсрочен сервитут за обслужване на БКТП с площ 20,5 кв.м и сервитут за право на прокарване с площ 1,20 кв.м, в поземлен имот с идентификатор 32278.501.395 /тридесет и две хиляди двеста седемдесет и осем, петстотин и едно, триста деветдесет и пет/ по кадастралната карта

и кадастралните регистри на гр. Игнатиево, община Аксаково, област Варна, съгласно предвижданията на графичната част, представляваща неразделна част от настоящото решение, за сума в общ размер на 1 101,94 лв. /хиляда сто и един лева, деветдесет и четири стотинки/, без ДДС, включваща цената за отстъпеното право на строеж в размер на 746.96 лв. /седемстотин четиридесет и шест лева и деветдесет и шест стотинки/, без ДДС и обезщетението за учредените безсрочни сервитути в размер на 354.98 лв. /триста петдесет и четири лева и деветдесет и осем стотинки/, без ДДС, определена съгласно доклад за пазарна оценка от 20.05.2025 г.

Данъчната оценка на отстъпеното право на строеж на трафопост е в размер на 230.70 лв /двеста и тридесет лева и седемдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001396/13.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

Данъчната оценка на безсрочния сервитут за прокарване е в общ размер на 125.20 лв. /сто двадесет и пет лева и двадесет стотинки/, съгласно удостоверения за данъчни оценки изх. №№ 5302001404/13.05.2025 г. и 5302001405/13.05.2025 г., издадени от отдел МДТ при Община Аксаково.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7157/03.08.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.08.2022 г., вх.рег. № 25482, акт № 46, том LXVII, дело № 15147, дв.вх. рег. № 25244;
2. Скица № 15-698705-02.05.2025 г., издадена от СГКК – Варна;
3. Искане вх. № 2600-442/02.05.2025 г.;
4. Графична схема с нанесени сервитути и ОПС за изграждане на БКТП;
5. Договор за присъединяване № ПУПРОК-5322-ДПРОК-3678/29.10.2024 г.;
6. Удостоверение за данъчна оценка № 5302001396/13.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;
7. Удостоверение за данъчна оценка № 5302001404/13.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;
8. Удостоверение за данъчна оценка № 5302001405/13.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;
9. Пазарна оценка от 20.05.2025 г., изготвена от лицензиран оценител.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-402/17.07.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.28/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на регулационния план на гр. Игнатиево, община Аксаково, в обхвата на УПИ XV-380 в кв. 23 / ПИ с идентификатори 32278.501.380 и 32278.501.1274 по КК /, с цел придаване на част от улица към имота, при което се образува нов УПИ XVIII-380,1274 с режим на застрояване за зона „Ц“ и конкретно отреждане на имота „за общ. обслужване и жил. строителство“.

2. Дава съгласие за нанасяне на одобрения ПУП – ПРЗ в действащата за процесния имот КККР и дава съгласие за изменение на същата по отношение на ПИ с идентификатор 32278.501.1274 - общинска публична, вид територия - урбанизирана, НТП - за второстепенна улица, съобразно предвижданията на одобрения ПУП.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на предходните решения, в съответствие с действащата нормативна уредба.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Задание за ПУП-ПРЗ по чл.125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ;
2. Скица – предложение за изменение на действащия план на гр. Игнатиево;

3. Решение на ОБЕСУТ № 10.2/04.06.2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-365/04.07.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.29/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изработване на проект за ПУП - ПР за изменение на действащия регулационен план на гр. Аксаково, в частта му относно улична регулация между о.т 30(124) и о.т. 31(125), УПИ IX-415 и X-416, кв. 52 /ПИ с идентификатори 00182.502.136, 00182.502.137 и 00182.502.585 по КК на гр. Аксаково/, с който да се намали ширината на улицата пред южните граници на УПИ X-416 и IX-415, кв. 52, като се обособят два нови УПИ XIX-137 и XVIII-136.

2. Дава съгласие за нанасяне на одобрения ПУП – ПР в действащата за процесните имоти ККР и дава съгласие за изменение на същата по отношение на ПИ с идентификатор 00182.502.585 - общинска публична, вид територия - урбанизирана, НТП - за второстепенна улица, съобразно предвижданията на одобрения ПУП.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на предходните решения, в съответствие с действащата нормативна уредба.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Скица-предложение за изменение на действащия регулационен план на гр. Аксаково;
2. Задание на основание чл. 125а, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.
3. Решение на ОБЕСУТ № 9.3/22.05.2025г.;

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-381/10.07.2025г.

ПО ТРИДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.30/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 135а, ал. 1, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ по чл. 135а от ЗУТ с цел изменение на част от действащия регулационен план на гр. Игнатиево в обхват улична регулация между о.т.154 - о.т.155 - о.т.156 и о.т.157 /представляваща част от имот с идентификатор 32278.501.1232 по ККР на гр. Игнатиево/.

2. Одобрява мотивирана обосновка на обхвата и основанието за изменението.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия, свързани с възлагане, изработване и процедуриране на проект за изменение на действащия регулационен план на гр. Игнатиево в обхват улична регулация между о.т.154 - о.т.155 - о.т.156 и о.т.157 /представляваща част от имот с идентификатор 32278.501.1232 по ККР на гр. Игнатиево/, съгласуване на проекта за ПУП по реда на чл. 65 от Наредба РД-02-20-5 от 15.12.2016г. към ЗКИР и нанасяне на одобрения проект в действащата кадастрална карта.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Скица-предложение.
2. Мотивирана обосновка на обхвата и основанието за изменението.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-415/22.07.2025г.

ПО ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.31/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за кабелна линия 20 kV от новоизправен СРС от ЕП 20 kV „Игнатиево“ до нов БКТП в ПИ с идентификатор 32278.24.7 и на два броя кабелни линии 0,4 KV от нов БКТП до ПИ с идентификатори 32278.24.36 и 32278.28.11 в обхвата с ПИ с идентификатори 32278.24.167 и 32278.24.138 по КК, землище гр. Игнатиево, общ. Аксаково, и двата с НТП – „местен път“ – собственост на Община Аксаково.

ПУП-ПП да съдържа регистри на засегнатите от трасето поземлени имоти, с подробно описани НТП, категория, собственост, площ и дължина на трасето. Проектът да се изработи като окончателен проект, който да бъде внесен за разглеждане, процедуране и одобряване в срок до една година след влизане в сила на настоящото решение.

Да се представят становища на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ за съгласуване на проекта за подробен устройствен план от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи, включително от РИОСВ.

2. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за възлагане изработването на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за кабелна линия 20 kV от новоизправен СРС от ЕП 20 kV „Игнатиево“ до нов БКТП в ПИ с идентификатор 32278.24.7 и на два броя кабелни линии 0,4 KV от нов БКТП до ПИ с идентификатори 32278.24.36 и 32278.28.11 в обхвата с ПИ с идентификатори 32278.24.167 и 32278.24.138 по КК, землище гр. Игнатиево, общ. Аксаково.

3. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ същото не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявления с вх. №УТ21.3-21/03.12.2024г. и вх. №УТ21.3-21/2/06.06.2025г;
2. Решение на ОБЕСУТ № 11.7/19.06.2025г.;
3. Задание по чл. 125 от ЗУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-383/10.07.2025г.

ПО ТРИДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.32/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 25, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на 200м² от ПИ с идентификатор 67489.78.9 с НТП – пасище за проектиране на нов водопровод за хранване на ПИ с идентификатор 67489.135.826 по КК на с. Слънчево, общ. Аксаково по предложения единствен вариант на трасе за изработване на ПУП-ПП – план-схема. Определя срок на валидност на предварителното съгласие две години.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) - план-схема за нов водопровод за хранване на ПИ с идентификатор 67489.135.826 по КК на с. Слънчево с териториален обхват: ПИ с идентификатор 67489.501.806 - общинска, публична собственост, с НТП – за второстепенна улица, ПИ с идентификатор 67489.78.9 с НТП – пасище и 67489.78.298 с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път и трите - общинска, публична собственост.

ПУП-ПП - план-схемата да съдържат регистри на засегнатите от трасето поземлени имоти, с подробно описани НТП, категория, собственост, площ и дължина на трасето. Проектът да се изработи като окончателен проект, който да бъде внесен за разглеждане, процедуране и одобряване в срок до една година след влизане в сила на настоящото решение.

Проекта за ПУП-ПП - план-схема да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, включително с РИОСВ.

3. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за възлагане изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) - план-схема за нов водопровод за хранване на ПИ с идентификатор 67489.135.826 по КК на с. Слънчево, общ. Аксаково.

4. Всички разходи по изработване, процедуране и одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) - план-схема за нов водопровод за хранване на ПИ с идентификатор 67489.135.826 по КК на с. Слънчево, общ. Аксаково са за сметка на инвеститора: „Агрикс Инвест“ ЕООД.

Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, същото не подлежи на оспорване, съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление с вх.№№ УТ21.3-9/17.05.2024г. и УТ21.3-9/4/29.05.2025г.;
2. Решение на ОБЕСУТ № 11.2/19.06.2025г.;
3. Задание по чл. 125 от ЗУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-384/11.07.2025г.

ПО ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.33/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Пътна връзка за ПИ 027010 по ПУП-ПРЗ за „изграждане на складова база, цех за обработка на метални изделия и офис сграда“ /ПИ с идентификатор 32278.27.10/, землище гр. Игнатиево, общ. Аксаково, област Варна от път I-2 „Граница Румъния-Русе-Цар Калоян-о.п.Разград-о.п. Шумен-Девня-Варна“ от км 191+429 до км 191+486-вляво“ с териториален обхват по КК на гр. Игнатиево, общ. Аксаково: ПИ с идентификатори 32278.46.181 и 32278.47.181 и двата с НТП - път от републиканската пътна мрежа, Държавата публична собственост и ПИ с идентификатори 32278.27.171 и 32278.30.171 и двата с НТП - селскостопански, горски, ведомствен път, собственост на Община Аксаково, с площ на засягане на двата имота както следва: 228 кв.м от имот с идентификатор 32278.27.171 и 125 кв.м от имот с идентификатор 32278.30.171

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет - Аксаково пред Административен съд – Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявления вх. №№ УТ22.2.2–1/16.01.2025г. и УТ22.2.2-1/3/27.05.2025г.;
2. Препис от Протокол № 10/04.06.2025г. на ОБЕСУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-350/26.06.2025г.

ПО ТРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 31.34/ 05.08.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1 т. 1 и ал.2, т.6 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изработване на проект за ПУП - ПРЗ за изменение на действащия регулационен план на гр. Аксаково, в частта му относно улична регулация между о.т 266 – о.т. 266б - о.т.266а, УПИ XIV-491 и УПИ ХХІІІ „за офис сграда и паркинг“, кв. 82 /ПИ идентификатори 00182.502.581, 00182.502.376 и 00182.502.373 по КК/, при което се изменя улица между о.т 266 – о.т. 266б - о.т.266а пред лицата на УПИ XIV-491 и ХХІІІ – „за офис сграда и паркинг“ и се обособява един нов УПИ ХХVІ – 376, 373, 581 „за търговия, обслужващи дейности и офиси“.

2. Дава съгласие за нанасяне на одобрения ПУП – ПРЗ в действащата за процесните имоти КККР и дава съгласие за изменение на същата по отношение на ПИ с идентификатор 00182.502.581 - общинска публична, вид територия - урбанизирана, НТП - за второстепенна улица, съобразно предвижданията на одобрения ПУП.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на предходните решения, в съответствие с действащата нормативна уредба.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Скица-предложение за изменение на действащия регулационен план на гр. Аксаково;
2. Задание на основание чл.125а, ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-435/05.08.2025г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АКСАКОВО:**
/СВ. ДОБРЕВА/