



ОБЩИНА АКСАКОВО

гр. Аксаково 9154

ул. „Г. Петлевешев” № 58Б

www.aksakovo.bg

ОБЛАСТ ВАРНА

тел. (052)76 20 66

факс (052)76 32 93

e-mail: aksakovo@aksakovo.bg

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-АКСАКОВО**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

инж. Атанас Стоилов - Кмет на Община Аксаково, Област Варна

Относно: *Безвъзмездно предоставяне за управление на обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща: една стая с обща площ 48.45 (четиридесет и осем цяло четиридесет и пет) кв.м, както и ½ (една втора) идеална част от коридор с обща площ 39.21 (тридесет и девет цяло двадесет и едно) кв.м, находящи се на първия етаж, както и ½ (една втора) идеална част от тоалет с обща площ 6.96 (шест цяло деветдесет и шест) кв.м, намиращ се в на втория етаж от сграда с идентификатор 00182.500.305.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 00182.500.305 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна*

**Уважаема г-жо Председател,
Уважаеми общински съветници,**

Община Аксаково е собственик на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща: една стая с обща площ 48.45 (четиридесет и осем цяло четиридесет и пет) кв.м, както и ½ (една втора) идеална част от коридор с обща площ 39.21 (тридесет и девет цяло двадесет и едно) кв.м, находящи се на първия етаж, както и ½ (една втора) идеална част от тоалет с обща площ 6.96 (шест цяло деветдесет и шест) кв.м, намиращ се в на втория етаж от сграда с идентификатор 00182.500.305.1 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, триста и пет, точка, едно), със ЗП 317 (триста и седемнадесет) кв.м, на два етажа, предназначение: сграда за детско заведение, построена в ПИ с идентификатор 00182.500.305 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, триста и пет) по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за обект за детско заведение, целият с площ 2 371 (две хиляди триста седемдесет и един) кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 00182.502.585, 00182.500.304, 00182.500.284, 00182.500.765, 00182.500.283, актувани с АОС № 7506/17.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 22.01.2024 г., вх.рег. №1407, Акт № 103, том III, дело № 624, дв.вх.рег. № 1429.

С договор № 380/07.06.2021 г. гореописаната обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост е отдадена безвъзмездно за управление на Агенция по заетостта със срок на действие – 5 години.

В деловодството на Община Аксаково е постъпило искане с вх. № 1200-119/27.02.2026 г. от Смилан Вълков – Изпълнителен директор на Агенция по заетостта, за подновяване на договора за срок от 10 (десет) години, тъй като помещенията се ползват от Дирекция «Бюро по труда» (ДБТ)-Варна, филиал Аксаково за обслужване на гражданите на Община Аксаково.

С оглед на гореизложеното, и предвид обстоятелството, че към настоящия момент горепосоченият обект не е необходим за нуждите на органите на Община Аксаково или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, може да бъде сключен договор за безвъзмездно управление на недвижимият имот – публична общинска собственост.

Имотът е включен в **раздел II, точка 1.1 подточка „в“, позиция 2** от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г. /Приета с Решение № 37.14 от Протокол № 37/18.12.2025г. на Общински съвет – Аксаково/.

Предвид гореизложеното, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл. 11, ал. 1 и чл. 12, ал. 3 от ЗОС, чл. 12, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам на Общински съвет- Аксаково следното

РЕШЕНИЕ :

Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с Агенция по заетостта, ЕИК 121604974, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Княз Александър Дондуков“ № 3, за предоставяне за безвъзмездно управление за срок от 10 (десет) години на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща: една стая с обща площ 48.45 (четиридесет и осем цяло четиридесет и пет) кв.м, както и $\frac{1}{2}$ (една втора) идеална част от коридор с обща площ 39.21 (тридесет и девет цяло двадесет и една) кв.м, находящи се на първия етаж, както и $\frac{1}{2}$ (една втора) идеална част от тоалет с обща площ 6.96 (шест цяло деветдесет и шест) кв.м, намиращ се в на втория етаж от сграда с идентификатор 00182.500.305.1 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, триста и пет, точка, едно), със ЗП 317 (триста и седемнадесет) кв.м, на два етажа, предназначение: сграда за детско заведение, построена в ПИ с идентификатор 00182.500.305 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, триста и пет) по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за обект за детско заведение, целият с площ 2 371 (две хиляди триста седемдесет и един) кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 00182.502.585, 00182.500.304, 00182.500.284, 00182.500.765, 00182.500.283, актувани с АОС № 7506/17.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 22.01.2024 г., вх.рег. №1407, Акт № 103, том III, дело № 624, дв.вх.рег. № 1429.

Приложение:

1. АОС № 7506/17.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 22.01.2024 г., вх.рег. №1407, Акт № 103, том III, дело № 624, дв.вх.рег. № 1429;
2. Писмо вх. № 1200-119/27.02.2026 г.;
3. Скица № 15-204160-11.02.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
4. Скица № 15-204159-11.02.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
5. План партер;
6. План втори етаж.

РУСКА ИЛИЕВА

И.Д. КМЕТ НА ОБЩИНА АКСАКОВО

/Съгласно заповед № РД-234/30.03.2026 г.

на Кмета на Община Аксаково/