



ОБЩИНА АКСАКОВО

гр. Аксаково 9154
ул. „Г. Петлешев“ № 58Б
www:aksakovo.bg

ОБЛАСТ ВАРНА

тел. (052)76 20 66
факс (052)76 32 93
e-mail: aksakovo@aksakovo.bg

**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. АКСАКОВО**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

инж. Атанас Стоилов – Кмет на община Аксаково, област Варна

Относно: *Съгласие за промяна характера на собствеността от частна общинска собственост на публична общинска собственост и на начина на трайно ползване за поземлен имот с идентификатор 37099.28.45 /тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, двадесет и осем, точка, четиридесет и пет/ по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна*

**Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми общински съветници,**

Община Аксаково е собственик на поземлен имот с идентификатор 37099.28.45 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, двадесет и осем, точка, четиридесет и пет) по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, местност „Коркулук“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – трета, целият с площ 4154 (четири хиляди сто петдесет и четири) кв.м (№ 028045 по КВС), актуван като частна общинска собственост с АОС № 6882/25.03.2020 г.

С писмо изх. № 0800-238/20.01.2026 г. дирекция УТ при Община Аксаково, е уведомила дирекция ОССТ, че във връзка с прилагане на ПНИ на част от СО „Могилите“, землище с. Кичево, община Аксаково, област Варна, е установено, че действителното фактическо ползване на гореописания поземлен имот не съответства на отразения в кадастралната карта НТП – нива. На терен е установено, че имотът се ползва като път, който осъществява връзката между отделни части от селищното образувание. С писмото е указано да се предприемат необходимите действия за изменение на КККР в съответствие с установеното на място.

Във връзка с горното, от дирекция ОССТ е извършена справка в кадастрално-административната информационна система (КАИС), от която се потвърждава фактическо ползване на имота като път.

Съгласно чл. 3, ал. 2, т. 1 от ЗОС публична общинска собственост са имотите, определени със закон, а съобразно чл. 8, ал. 3 от Закона за пътищата (ЗП) „Общинските пътища са публична общинска собственост“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 1 от ЗОС и чл. 8, ал. 3 от ЗП, чл. 2, ал. 2 от НРПУРОИ, предлагам на Общински съвет – Аксаково следното

РЕШЕНИЕ :

1. Променя характера на собствеността от частна общинска собственост на публична общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 37099.28.45 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, двадесет и осем, точка, четиридесет и пет) по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, местност „Коркулук“, трайно предназначение на територията – земеделска, целият с площ 4154 (четири хиляди сто петдесет и четири) кв.м, актуван с АОС № 6882/25.03.2020 г.

2. Дава съгласие за започване на процедура по промяна на начина на трайно ползване на поземления имот, описан в т. 1, от „нива“ на „За селскостопански, горски, ведомствен път“ с код **2230**, съгласно Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на решенията по т. 1 и т. 2 в съответствие с действащата нормативна уредба.

Приложения:

1. АОС № 6882/25.03.2020 г.;
2. Скица № 15-513306/07.04.2026 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Писмо изх. № 0800-238/20.01.2026 г. от дирекция УТ при Община Аксаково;
4. Извадка от КАИС за ПИ 37099.28.45 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна.

ИНЖ. АТАНАС СТОИЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА АКСАКОВО