

## ПРОТОКОЛ № 39

Днес 26.02.2026г. от 15:00 часа се проведе **XXXIX<sup>та</sup> сесия** на Общински съвет – Аксаково в лекционната зала в ЦПЛР – гр. Аксаково

От общо 21 общински съветника, присъстваха – 20  
Отсъства: Георги Борисов.

**Светлана Добрева:** Добър ден на всички в залата. Колеги, проверка на кворума. Благодаря. Знаете, че г-н Георги Борисов е в дългосрочен болничен.

*/Химн на Република България/*

### Проверка на кворум

Проверката на кворума беше направена в 15:00ч. на 26.02.2026г. Присъстват 20 от общо 21 общински съветника. Има кворум.

### Списък с общински съветници

АТАНАС СТОЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ПРИСЪСТВА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ПРИСЪСТВА
ГАЛИН ИВАНОВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ОТСЪСТВА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ПРИСЪСТВА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ПРИСЪСТВА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ПРИСЪСТВА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ПРИСЪСТВА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ПРИСЪСТВА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ПРИСЪСТВА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ПРИСЪСТВА
МАРИНА СЕМОВА	ПРИСЪСТВА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ПРИСЪСТВА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ПРИСЪСТВА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ПРИСЪСТВА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ПРИСЪСТВА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ПРИСЪСТВА

**Светлана Добрева:** Регистрирани двадесет общински съветници. Един отсъства. Имаме кворум и мога да открия днешното заседание на Общински съвет – Аксаково.

*/Химн на Република България/*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, пристъпваме към обсъждане и одобряване на проекта за дневен ред и имате думата за изказвания. Няма желаещи. Аз ще направя предложение. Имаме внесени три докладни записки, едната от които е допълнение към проекта за решение на Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-73/09.02.2026г., относно: Актуализация на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г.“, която е гледана на постоянната комисия. Докладната записка се отнася за имота, който е предоставен за ползване от „Домашен социален патронаж“. Налага се връзка с предходно наше решение за кандидатстване за финансиране за преоборудване и Предлагам проектът за решение по тази докладна да стане част от проекта за решение на постоянната комисия и за това няма да я внасям като отделна точка. Другата докладна записка е **Докладна записка с вх. № ОБС-9500-110/20.02.2026г. от д-р Л. Попова - Управител на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД**, относно: Отдаване под наем на кабинет № 210, ведно с прилежащи части от „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД. Касае кабинета на общопрактикуващ лекар на който му изтича договора в началото на месец Април. За да може управителят да има достатъчно време за провеждане на процедурата смятам за редно да я гледаме днес. Затова предлагам тя да влезе като точка 36. Другата докладна записка е точно за това безсрочно и безвъзмездно ползване на имота от „Домашен социален патронаж“ за да се удължи договорът и да може да бъдат допустими по програмата за кандидатстване за финансиране, тя да влезе като т. 37. Тоест:

**36. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-110/20.02.2026г. от д-р Л. Попова - Управител на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД**, относно: Отдаване под наем на кабинет № 210, ведно с прилежащи части от „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД.

**37. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-119/26.02.2026г.**, относно: Безсрочно и безвъзмездно предоставяне за управление на „Общинско социално предприятие за обществено хранене – Домашен социален патронаж“ на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ партерни помещения /ателиета/ находящи се в гр. Аксаково, ж.к. „Надежда“, бл.1, вх.1.

Това са двете точки, които предлагам за допълнение към проекта на дневен ред за днешното заседание. Други желаещи има ли да се изкажат? Гласуваме предложението за допълнение на проекта за дневен ред. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Проекта за дневен ред е допълнен с още две точки.

**Дневен ред (допълнително гласуване)**

*Предложение от г-жа Светлана Добрева за допълнение на Дневния ред на XXXIX-то заседание на Общински съвет – Аксаково.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:04ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА

ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Светлана Добрева:** И сега подлагам на обсъждане и утвърждаване целия проект за дневен ред, който имаме за днешното заседание. Колеги, гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването.

#### Дневен ред

Точката се гласува в 15:04ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

#### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА

МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Светлана Добрева:** Имаме утвърден дневен ред и започваме да разглеждаме проекторешенията на постоянните комисии.

Общински съвет - Аксаково прие следния

### ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-91/12.02.2026г.,** относно: Събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. и бюджета на Община Аксаково за 2026 г.
- 2. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-107/19.02.2026г.,** относно: Кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности по Програма „Развитие на човешките ресурси“.
- 3. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-92/12.02.2026г.,** относно: „Отчет за изпълнение на дейностите по Плана за младежта на Община Аксаково за 2025 година“ и „План за младежта на Община Аксаково за 2026 година“.
- 4. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-93/12.02.2026г.,** относно: Приемане на „Мониторингов доклад на Община Аксаково за 2025г., за изпълнението на Плана за действие на община Аксаково в изпълнение на областната стратегия за равенство, приобщаване и участие на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация 2025-2027 година“.
- 5. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-64/06.02.2026г.,** относно: Одобряване на план-схема по чл. 108 от ЗУТ.
- 6. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-65/06.02.2026г.,** относно: Одобряване на план-схема по чл. 108 от ЗУТ.
- 7. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-78/09.02.2026г.,** относно: Одобряване на план-схема по чл. 108 от ЗУТ.
- 8. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-79/09.02.2026г.,** относно: Одобряване на план-схема по чл. 108 от ЗУТ.
- 9. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-77/09.02.2026г.,** относно: Одобряване на проект за ПУП-ПП за пътна връзка за имот с идентификатор 37099.42.110 по КК на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.
- 10. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-76/09.02.2026г.,** относно: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ - план – схема.
- 11. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-68/06.02.2026г.,** относно: Съгласие за допускане изработване на проект за ПУП-ПРЗ за изменение на действащия регулационен план на с. Слънчево, в частта му относно УПИ IX-273, X-275, XI-275 и XII-275 в кв.43 и УПИ VIII в кв. 50 и улична регулация между о.т. 110 и о.т. 104.
- 12. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-62/06.02.2026г.,** относно: Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен

план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за устройствена зона „Тгп“, пореден № 14, по ОП на ОУП за територията на община Аксаково, м. „Арпалъка“, с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна.

**13. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-94/12.02.2026г.**, относно: Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2025 г.

**14. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-73/09.02.2026г.**, относно: Актуализация на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г.“

**15. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-83/09.02.2026г.**, относно: Отдаване под наем на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 21988.501.1003 по КККР на с. Долище, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - за друг вид озеленени площи, целият с площ 16 538 кв.м.

**16. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-89/11.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 58373.10.239 (петдесет и осем хиляди триста седемдесет и три, точка, десет, точка, двеста тридесет и девет), по КККР на с. Припек, община Аксаково, област Варна, местност „Припешки тераси“, целият с площ 1068 (хиляда шестдесет и осем) кв. м.

**17. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-70/06.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: новообразуван имот № 501.1486 (петстотин и едно, точка, хиляда четиристотин осемдесет и шест) по ПНИ на местност „Доброгледски лозя“ /селищно образувание/, с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, целият с площ 427 (четиристотин двадесет и седем) кв.м.

**18. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-80/09.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 32490.501.288 по КККР на с. Изворско, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 900 кв.м.

**19. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-81/09.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 32490.501.287 по КККР на с. Изворско, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 866 кв.м.

**20. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-85/10.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 87518.501.111 (осемдесет и седем хиляди петстотин и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто и единадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв.м.

**21. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-86/10.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 40590.501.173 (четиридесет хиляди петстотин и деветдесет хиляди, точка, петстотин и едно, точка, сто седемдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Куманово, община Аксаково, област Варна, целият с площ 642 (шестстотин четиридесет и два) кв.м.

**22. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-100/18.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.695 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин деветдесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 718 (седемстотин и осемнадесет) кв.м..

**23. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-101/18.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53691.501.842 /петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка,

осемстотин четиридесет и две/ по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 420 /четиристотин и двадесет/ кв.м.

**24. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-102/18.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53691.501.843 /петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, осемстотин четиридесет и три/ по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 225 /хиляда двеста двадесет и пет/ кв.м.

**25. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-103/18.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53691.501.681 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин осемдесет и едно), по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв. м.

**26. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-104/19.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.701 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, седемстотин и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1004 (хиляда и четири) кв.м.

**27. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-105/19.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53691.501.478 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин седемдесет и осем), по КККР на с.Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 414 (четиристотин и четиринадесет) кв. м.

**28. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-106/19.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53691.501.694 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин деветдесет и четири), по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 726 (седемстотин двадесет и шест) кв. м.

**29. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-90/11.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 87518.501.149 по КККР на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, целият с площ 558 кв.м.

**30. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-60/04.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 350 /триста и петдесет/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 14653.501.442 /четиринадесет хиляди шестстотин петдесет и три, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин четиридесет и две/ по КККР на с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 5 060 /пет хиляди и шестдесет/ кв.м.

**31. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-69/06.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 37099.505.126 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна.

**32. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-71/09.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 76 /седемдесет и шест/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 37246.501.122 /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, сто двадесет и две/ по КККР на с. Климентово, община Аксаково, област Варна, целият с площ 816 /осемстотин и шестнадесет/ кв.м.

**33. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-72/09.02.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 220 /двеста и двадесет/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 05829.501.533 /нула, пет хиляди осемстотин двадесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, петстотин тридесет и три/ по КККР на с. Ботево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 720 /хиляда седемстотин и двадесет/ кв.м.

- 34. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-74/09.02.2026г.**, относно: Учредяване право за строеж за изграждане на лятна кухня в ПИ с идентификатор 00182.500.2 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна.
- 35. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-75/09.02.2026г.**, относно: Изменение на поземлен имот с идентификатор 14653.501.994 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Генерал Кантарджиево, общ. Аксаково, обл. Варна.
- 36. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-110/20.02.2026г. от д-р Л. Попова - Управител на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД**, относно: Отдаване под наем на кабинет № 210, ведно с прилежащи части от „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД.
- 37. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-119/26.02.2026г.**, относно: Безсрочно и безвъзмездно предоставяне за управление на „Общинско социално предприятие за обществено хранене – Домашен социален патронаж“ на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ партерни помещения /ателиета/ находящи се в гр. Аксаково, ж.к. „Надежда“, бл.1, вх.1.

## ПО ПЪРВА ТОЧКА:

**Светлана Добрева:** Започваме традиционно с комисия „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“. **Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-91/12.02.2026г.**, относно: Събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. и бюджета на Община Аксаково за 2026 г.

*Г-жа Светлана Добрева изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.*

**Светлана Добрева:** Това е целият проект за решение заедно с кратките мотиви, които са изложени в края на решението. Всички приложения, които изчетох са също са част от нашето решение. Имате думата по нея. Няма желаещи. Ние за поредна година сме в условията на приемане на такива междинни решения. Само да може ако не напълно, поне частично да продължат дейностите на общината. Сега давам думата на г-жа Илиева.

**Руска Илиева:** Благодаря. Имам предложение за промяна на решението на постоянната комисия с мотив първо получихме писмо от родител на Кубрат Кирилов, който е ученик в Средно училище „Св. св. Кирил и Методий“ в град Аксаково и е състезател по авиомоделизъм. Миналата година, също общински съвет предостави помощ за закупуване на специален авиомодел на състезателя. Тази година заради спортните си успехи е поканен като състезател да участва в световното първенство в град Пърт, Австралия. Необходими са доста средства, с които родителите наистина не разполагат. Сумата, която им е необходима, е в размер на 5000 €. Предлагам да се добави т. 7.12 със следния текст: „7.12. Помощ за Кубрат Кирилов, ученик в СУ „Св.Климент Охридски“ гр. Аксаково - състезател по авиомоделизъм в клас F2B, за участие в световно първенство по авиомоделизъм в гр. Пърт, Австралия, в размер 5 000 евро.“

**Светлана Добрева:** Само искам леко да поправа г-жа Илиева, не е покаен а спечели квота за участие да отиде на световното първенство. Спечелил е два кръга в Европа - в Полша един и в Испания един. Като в Испания беше класиран втори. Като първият е 21-годишна китайка, а той е девет годишен.

**Руска Илиева:** Точно така, в трети клас е.

**Георги Митев:** Да не е от с. Слънчево?

**Руска Илиева:** Да.

**Георги Митев:** Той е много отдавна, и той и баща му се занимават с авиомоделизъм.

**Светлана Добрева:** Баща му го прави част от авиомоделите. Да, много е малък, но е голям талант, защото в техния спорт възрастовата граница е много голяма за юноши. Смятайте, че щом 21-годишна китайка попада в неговата възрастна група, колко е широк диапазона. Въпреки всичко детето успява. Тоест предложението за допълнение е да се отпусне субсидия за Кибрат Кирилов и аз лично ще гласувам „ЗА“.

**Руска Илиева:** Да. Още едно допълнение имам.

**Светлана Добрева:** Добре, г-жо Илиева.

**Руска Илиева:** Да. В приложение № 1 - Разчет за финансиране и разплащане на капиталови разходи, със средства от преходни остатъци, за обекти, за които има сключени договори до 31.12.2025 г., процедури по които предстои сключване на договори и неотложни ремонти, инфраструктурни обекти или придобиване на активи, до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г., в точка номер 76, предлагам да включим обект „Изработка на паметник бюст на Христо Ботев в село Кичево“ и следващите обекти вече с едно да се да преномерират впоследствие. Това е породено от факта, че единственото читалище в нашата община „Христо Ботев“ се намира в село Кичево. Предстои да имаме включени в приложението средства за проектиране и като му направим основен ремонт считаме, че е благоприятно да придобие добър вид, като се положи бюста. Имаме в момента възможност къде да се поръча този бюст. Цената в момента е доста по-ниска, отколкото би била при бъдещо възлагане.

**Светлана Добрева:** Когато е проекта за ремонт.

**Руска Илиева:** Точно така, затова предлагаме да го включим сега в предложението едно, за да можем да изпълним цялостния проект. Това е моето предложение.

**Светлана Добрева:** А само ще ви помоля, защото приложение едно в момента не е пред мен и да не го търся в класъора, като точка коя беше?

**Руска Илиева:** 76.

**Светлана Добрева:** 76. Добре, колеги, други предложения имаме ли?

**Галин Иванов:** Само да попитам. Въпрос към темата и към подточките. А това пътни разноси ли са само за това момче, Кубрат? Защото толкова предполагам, че са само пътните разноси.

**Светлана Добрева:** Не сме казали, че поемаме всички разходи. Това е предложението ни да подпомогнем семейство му.

**Галин Иванов:** Самият модел е много скъп.

**Светлана Добрева:** Моделът той го има. Ние подпомагаме разходите по участие. Предполагаме, че самата организация на световното първенство, също поема някои разходи, но разходите за пътуването мисля, че няма да са малко. Така, това беше уточнение, не беше допълнение към проекта за решение. Добре, колеги, гласуваме предложението на г-жа Илиева общо за допълнение на проектно решение на постоянната комисия. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Гласували 20 – „ЗА“ 20, с което предложението на г-жа Илиева е част от проекта за решение на постоянната комисия.

#### **Точка № 1 (допълнително гласуване)**

*Предложение от г-жа Руска Илиева за изменение на проекта решението по Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-91/12.02.2026г.*

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:17ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Предложението се приема.**

**Светлана Добрева:** Понеже нямаше желаещи за въпроси или коментари, предлагам да гласуваме целия проект за решение. Благодаря. Решението е утвърдено.

### Точка № 1

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-91/12.02.2026г., относно: Събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. и бюджета на Община Аксаково за 2026 г.*

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:18ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
----------------	----

ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 39.1/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5, т. 6 и т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 5, във връзка с чл. 98 и чл. 129 от Закона за публичните финанси, Закон за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г., Решение на Министерски съвет № 47/21.01.2026г. и ФО № 1/23.01.2026 г. на Министерство на финансите, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Приходите по бюджета на общината да се събират в съответствие с действащите закони, както и съобразно определените нови основи за определяне размера на таксата за битови отпадъци и приетата план-сметка за относимите за 2026 година разходи за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ.

2. Дава съгласие, Кметът на Община Аксаково при получаване на целеви трансфери от министерства и други институции, да извършва разходи, в съответствие със сключени договори до 31.12.2025 г. и процедури по които предстои сключване на договори до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г.

3. Приема Разчет за финансиране и разплащане на капиталови разходи, със средства от преходни остатъци, за обекти, за които има сключени договори до 31.12.2025 г., процедури по които предстои сключване на договори и неотложни ремонти, инфраструктурни обекти или придобиване на активи, до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г., съгласно Приложение 1.

4. Дава съгласие Кмета на Община Аксаково да предоставя субсидии на организациите с нестопанска цел при условията на чл. 98, ал. 1 от ЗПФ.

5. Определя еднократна индексация на заплатите в размер на 5 % годишна инфлация към 31 декември 2025 г. съгласно РМС № 47/2026 г. върху достигнатите размери на основните месечни заплати към 31 декември 2025 г., в рамките на заеманата длъжност, в делегираните от държавата дейности, в местните дейности и в делегираните от държавата дейности, дофинансирани с местни приходи, с изключение на заетите на минимална работна заплата.

6. Определя размера на трудовите възнаграждения на Кмета на Община Аксаково и кметовете на населените места, съгласно Приложение № 2.

7. Определя разчет за целеви разходи и субсидии за периода до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г., както следва :

7.1. Членски внос за Национално сдружение на общините в РБ в размер на 7 406 евро.

7.2. Членски внос за Асоциация на българските черноморски общини в размер до 520 евро.

7.3. Членския внос към СНЦ „Местна инициативна група /МИГ/ Аксаково“, в размер на 3 500 евро

7.4. Членски внос към „Асоциация по В и К в област Варна“, в размер до 1 000 евро.

7.5. Членски внос за Национална асоциация на секретарите на общините в РБ, в размер до 630 евро.

7.6. Членски внос за Асоциация на еколозите от общините в България /АСЕКОБ/ в размер до 100 евро.

7.7. Членския внос към СНЦ „Местна инициативна рибарска група /МИРГ/ Варна, район Аспарухово – Белослав – Аксаково“, в размер на 1 000 евро.

7.8. Членски внос към Национален алианс за социална отговорност, в размер до 100 евро.

7.9. Общински вестник, в размер до 10 300 евро.

7.10. Безплатни услуги за погребения, в размер до 1 300 евро.

7.11. Целева субсидия за читалищата, във връзка с изпълнение и осигуряване на устойчивост на проекти по европейски и национални програми и проекти, в размер до 22 703 евро.

7.12. Помощ за Кубрат Кирилов, ученик в СУ „Св.Климент Охридски“ гр.Аксаково - състезател по авиомоделизъм в клас F2B, за участие в световно първенство по авиомоделизъм в гр.Пърт, Австралия, в размер 5 000 евро.

8. Дава съгласие разходите за помощи на пенсионери навършили 67 г. възраст и живеещи с постоянен адрес в населените места на територията на Община Аксаково за доплащане стойността на картите за междуселищен транспорт до гр. Варна и в рамките на Община Аксаково, да се извършват, съобразно броя на действително закупените карти за транспорт до размера на постъпилите приходи, помощи и дарения, за периода до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г.

9. Дава съгласие разходите за помощи за учениците в дневна форма на обучение и студентите редовно обучение, включително докторантите в редовна форма на обучение, учащи в училищата, висшите училища и научните организации, включени в Регистъра на средните училища и детските градини и в Регистъра на акредитираните висши училища на Министерството на образованието и науката, придружаващи родители/настойници на ученици до специални училища, живеещи с постоянен адрес в населените места на територията на Община Аксаково за доплащане стойността на картите за междуселищен транспорт до гр. Варна и в рамките на Община Аксаково, да се извършват, съобразно броя на действително закупените карти за транспорт до размера на постъпилите приходи, помощи и дарения, за периода до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г.

10. Утвърждава списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за пътуване от местоживеенето им до местоработата и обратно за периода до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г., съгласно Приложение № 3.

11. Утвърждава списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за пътуване с градски транспорт и в рамките на Община Аксаково в съответствие с характера на трудовата им дейност за периода до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г., съгласно Приложение № 4.

12. За периода до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г., упълномощава Кмета на общината:

12.1. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове от Европейския съюз и от други донори, по международни, национални и други програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината и за изпълнение на общинския план за развитие.

12.2. Да кандидатства за средства от Централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти.

12.3. Да ползва временно свободните средства по бюджета на общината за текущо финансиране на одобрените по бюджета на общината разходи и други плащания, при условие че не се нарушава своевременното финансиране на делегираните от държавата дейности в определените им размери, както и на местните дейности, и да се спазват относимите за общините фискални правила по ЗПФ, като не се променя предназначението на средствата за делегираните от държавата дейности в края на годината.

13. За периода до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г., упълномощава Кмета на общината да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет, от сметките за средства от Европейския съюз и сметката за чужди средства за плащания по изпълнението на проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни, национални и други програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет.

14. Решенията от т. 1 до т. 13 влизат в сила от 01.01.2026 г.

15. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящите решения, със следните мотиви:

Да се защитят особено важни обществени интереси и предотвратяване на последствия от дължими лихви и неустойки по договорите при неизвършени плащания в срок, забавяне и/или спиране изпълнението на някой от възложените ангажименти, респективно поети ангажименти. Поради неприет бюджет на Република България за 2026г., Община Аксаково е в невъзможност да изготви и внесе за приемане в Общински съвет- Аксаково бюджет за 2026 г.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Приложение № 1 - Разчет за финансиране и разплащане на капиталови разходи, със средства от преходни остатъци, за обекти, за които има сключени договори до 31.12.2025 г., процедури по които предстои сключване на договори и неотложни ремонти, инфраструктурни обекти или придобиване на активи, до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г.

2. Приложение № 2 – справка за размера на трудовите възнаграждения на Кмета на община Аксаково и кметове на населените места за 2026 г.;

3. Приложение № 3 - Списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за пътуване от местоживеене до местоработата и обратно, за периода до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г.;

4. Приложение № 4 - Списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи с градски транспорт и в рамките на Община Аксаково в съответствие с характера на трудовата им дейност, за периода до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г.

**Мотиви:** Съгласно Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-91/ 12.02.2026г.

## ПО ВТОРА ТОЧКА:

**Светлана Добрева:** Преминаваме към следващата втора точка от дневния ни ред.

*Г-жа Светлана Добрева изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“*

**Светлана Добрева:** Това е съвсем накратко изложен проекта за решение, имате думата, колеги. Няма желаещи. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### Точка № 2

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-107/19.02.2026г., относно: Кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности по Програма „Развитие на човешките ресурси“.*

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:19ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

## Решението се приема.

### РЕШЕНИЕ № 39.2/26.02.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 и чл. 61, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Аксаково

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие община Аксаково да кандидатства в партньорство със Сдружение „Форум гражданско общество“ ЕИК ....., седалище: гр. Аксаково, ул. „Илия Димитров“ №..... и подаде проектно предложение, в качеството си на кандидат по процедура BG05SFPR002-2.016 Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности по Програма „Развитие на човешките ресурси“

2. Възлага на Кмета на община Аксаково да подпише споразумение за партньорство за изпълнение на проекта със Сдружение „Форум гражданско общество“ ЕИК ....., седалище: гр. Аксаково, ул. „Илия Димитров“ № ....., да предприеме всички необходими действия и подписването на всички необходими документи по подготовка на проектното предложение, както и след неговото одобрение, за реализиране на проектното предложение.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-107/ 19.02.2026г.

## ПО ТРЕТА ТОЧКА:

**Светлана Добрева:** По трета точка давам думата на г-жа Седова.

**Марина Седова:** Благодаря. Трета точка от дневния ред е по Докладна записка с вх. № ОБС-9500-92/12.02.2026г. Комисия по „Образование, култура, вероизповедание, спорт и младежки дейности“ внася следният проект за решение.

*Г-жа Марина Седова изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Образование, култура, вероизповедание, спорт и младежки дейности“*

**Светлана Добрева:** Благодаря, колеги имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### Точка № 3

*Докладна записка с вх. № ОБС-9500-92/12.02.2026г., относно: „Отчет за изпълнение на дейностите по Плана за младежта на Община Аксаково за 2025 година“ и „План за младежта на Община Аксаково за 2026 година“.*

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:20ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА

ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 39.3/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 16, ал. 1 от Закона за младежта, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Приема „Отчет за изпълнение на дейностите по Плана за младежта на Община Аксаково за 2025г.“
2. Приема „План за младежта на Община Аксаково за 2026 година“.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. „Отчет за изпълнение на дейностите по Плана за младежта на Община Аксаково за 2025 година“ - Приложение № 1.
2. „План за младежта на Община Аксаково за 2026 година“ - Приложение № 2.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-92/12.02.2026 г.

### **ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:**

**Светлана Добрева:** Г-жа Сегова, бихте ли продължили.

**Марина Сегова:** Проект за решение по точка четвърта. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-93/ 12.02.2026г.

*Г-жа Марина Сегова изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Образование, култура, вероизповедание, спорт и младежки дейности“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

#### **Точка № 4**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-93/12.02.2026г., относно: Приемане на „Мониторингов доклад на Община Аксаково за 2025г., за изпълнението на Плана за действие на община Аксаково в изпълнение на областната стратегия за равенство, приобщаване и участие на българските граждани от*

ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация 2025-2027 година“.

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:21ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 39.4/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Аксаково

**РЕШИ:**

Приема „Мониторингов доклад на Община Аксаково за 2025г., за изпълнението на Плана за действие на община Аксаково в изпълнение на областната стратегия за равенство, приобщаване и участие на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация 2025-2027 година“.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

Мониторингов доклад на Община Аксаково за 2025г., за изпълнението на Плана за действие на община Аксаково в изпълнение на областната стратегия за равенство, приобщаване и участие

на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация 2025-2027 година.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-93/12.02.2026 г.

## **ПО ПЕТА ТОЧКА:**

**Светлана Добрева:** Каня г-н Атанасов на втори микрофон да представи следващите докладни записки.

**Христо Атанасов:** Добър ден, колеги. Уважаема администрация. Ще разгледаме решенията на постоянна комисия, на която съм председател. Първата точка, която ще представя е пета точка от дневният ред. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-64/06.02.2026г. Проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имаме думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 5**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-64/06.02.2026г., относно: Одобряване на план-схема по чл. 108 от ЗУТ.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:23ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА

СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 39.5/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

Одобрява план-схема по чл. 108 от ЗУТ към действащия регулационен план на с. Климентово общ. Аксаково, обл. Варна като част от КПИИ по чл. 150 от ЗУТ за обект: „Разширение на съществуваща въздушна мрежа НН към ТП 5 Климентово от съществуващ стоманобетонен стълб № 8 от клон 1 към ТП 5 Климентово с нови 5 броя СБС и електромерно табло тип ТЕМО на нов СБС №8.5 пред УПИ IX-134 /ПИ 37246.501.546/, кв. 36, по плана на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна“.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет – Аксаково пред Административен съд – Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Заявление с вх.№УТ25.3-6/2/15.09.2025г.
2. Препис от Протокол №25/18.12.2025г. на ОБЕСУТ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-64/06.02.2026г.

### **ПО ШЕСТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Шеста точка от дневният ред. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-65/06.02.2026г. Проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имаме думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

#### **Точка № 6**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-65/06.02.2026г., относно: Одобряване на план-схема по чл. 108 от ЗУТ.*

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:23ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 39.6/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

**РЕШИ:**

Одобрява план-схема по чл.108 от ЗУТ към действащия регулационен план на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна като част от КПИИ по чл. 150 от ЗУТ за обект: „Външно кабелно ел.захранване от ТП 15 Аксаково до нов кабелен шкаф тип ШК-4 и две ел. Табла тип ТЕПО пред УПИ I – 529/ ПИ 00182.502.298/, кв.37, по действащия план на гр.Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна и реконструкция в ТП 15 Аксаково“.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет – Аксаково пред Административен съд – Варна.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Заявления с вх.№УТ25.3-5/06.08.2025г. и вх.№УТ25.3-5/2/16.09.2025г.
2. Препис от Протокол №25/18.12.2025г. на ОБЕСУТ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-65/06.02.2026г.

**ПО СЕДМА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Седма точка от дневният ред. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-78/09.02.2026г.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имаме думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

**Точка № 7**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-78/09.02.2026г., относно: Одобряване на план-схема по чл. 108 от ЗУТ.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:24ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 39.7/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

**РЕШИ:**

Одобрява план-схема по чл. 108 от ЗУТ към действащия регулационен план на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна като част от КПИИ по чл. 150 от ЗУТ за обект: „Външно кабелно ел. захранване от ТП 2 Аксаково до нов кабелен шкаф тип ШК-4-1 и ел.табло тип ТЕПО-1 пред УПИ XII-464 /ПИ 00182.502.488/, кв. 86 и до нов кабелен шкаф тип ШК-4-2 и ел. табло тип ТЕПО-2 пред УПИ III-462 /ПИ 00182.502.492/, кв. 86 по плана на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна“.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет – Аксаково пред Административен съд – Варна.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Заявления с вх.№УТ25.3-7/2/21.10.2025г.;
2. Препис от Протокол №1/16.01.2026г. на ОБЕСУТ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-78/09.02.2026г.

*Излезе общинския съветник – Георги Алексиев Стоянов. Кворума стана 19.*

**ПО ОСМА ТОЧКА:**

**Светлана Добрева:** Г-н Атанасов.

**Христо Атанасов:** Осма точка от дневният ред.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имаме думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Гласували 19, „ЗА“ – 19, решението е утвърдено, тъй като кворума се промени от 20 на 19 общински съветника.

**Точка № 8**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-79/09.02.2026г., относно: Одобряване на план-схема по чл. 108 от ЗУТ.*

**Промяна в кворума преди гласуването:**

Излиза: ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:25ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА

ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 39.8/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

Одобрява план-схема по чл. 108 от ЗУТ към действащия регулационен план на гр. Игнатиево, общ. Аксаково, обл. Варна като част от КПИИ по чл. 150 от ЗУТ за обект: „Външно кабелно електрозахранване от съществуващ БКТП 11 в гр. Игнатиево, ПИ 32278.501.1180.1 до ШК-4 пред ПИ 32278.89.7.1 и сградно отклонение от ШК-4 до табло ТЕПО пред ПИ 32278.89.7.1 по плана на гр. Игнатиево, общ. Аксаково, обл. Варна“.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет – Аксаково пред Административен съд – Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Заявления с вх.№УТ25.3-9/27.10.2025г.;
2. Препис от Протокол №1/16.01.2026г. на ОБЕСУТ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-79/09.02.2026г.

### **ПО ДЕВЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Девета точка от дневният ред. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-77/09.02.2026г.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имаме думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

**Точка № 9**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-77/09.02.2026г., относно: Одобряване на проект за ПУП-ПП за пътна връзка за имот с идентификатор 37099.42.110 по КК на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:26ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 39.9/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

**РЕШИ:**

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/, като част от КПИИ по чл. 150 от ЗУТ за обект: „Пътна връзка за ПИ 37099.42.110 - „за хоспис“, масив 42, м-ст Ташлъ Пунар, землище на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна“, с териториален обхват: ПИ с идентификатори 37099.42.281 и 37099.42.283 и двата с НТП „За селкостопански, горски, ведомствен път“, общинска публична собственост, ПИ с идентификатор 37099.42.109 с НТП „За друг вид застрояване“, частна собственост и /ПИ/ с идентификатор 37099.42.110 с НТП „За хоспис“, частна собственост по КККР на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет – Аксаково пред Административен съд – Варна.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Заявления с вх.№УТ22.2.2-6/6/15.10.2025г.;
2. Препис от Протокол №1/16.01.2026г. на ОБЕСУТ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-77/09.02.2026г.

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Десета точка, Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-76/09.02.2026г.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря, колеги имаме думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

**Точка № 10**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-76/09.02.2026г., относно: Разрешение за изработване на Подобен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ - план – схема.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:27ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА

ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 39.10/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) – план-схема за улична битова, напорна канализация Ø160 ПЕВП за ПИ с идентификатор 00182.8.10 по КК на гр. Аксаково с териториален обхват имоти с идентификатори: 00182.500.750 - общинска, публична собственост, НТП – за защитно и изолационно озеленяване; 00182.39.155, НТП за друг поземлен имот за движение и транспорт и 00182.8.50, НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ – всички публична общинска собственост.

Проекта за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) – план-схема да съдържа регистри на засегнатите от трасето поземлени имоти, с подробно описани НТП, категория, собственост, площ и дължина на трасето. Проектът да се изработи като окончателен проект, който да бъде внесен за разглеждане, процедуране и одобряване в срок до една година след влизане в сила на настоящото решение.

Да се представят становища на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ за съгласуване на проекта от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи, включително с РИОСВ - Варна.

2. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за възлагане изработването на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) – план-схема за улична, битова, напорна канализация за ПИ 00182.8.10 по КККР на гр. Аксаково, обл. Варна, придружено със скица – предложение.

3. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Заявление с вх. №№УТ21.3-17/09.12.2025г.;
2. Решение на ОБЕСУТ №25.2/18.12.2025г.;
3. Задание по чл. 125 от ЗУТ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-76/09.02.2026г.

### **ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Единадесета точка, Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-68/06.02.2026г. Проекта за решение, колеги е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имаме думата. Гласуваме. Решението е утвърдено.

**Точка № 11**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-68/06.02.2026г., относно: Съгласие за допускане изработване на проект за ПУП-ПРЗ за изменение на действащия регулационен план на с. Слънчево, в частта му относно УПИ IX-273, X-275, XI-275 и XII-275 в кв.43 и УПИ VIII в кв. 50 и улична регулация между о.т. 110 и о.т. 104.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:28ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 39.11/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1 т. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за изработване на проект за ПУП - ПРЗ за изменение на действащия регулационен план на с. Слънчево, в частта му относно улична регулация между о.т 110 и о.т. 104, УПИ IX-273, X-275, XI-275 и XII-275 в кв.43, като се обособят два нови УПИ XXII-661 и XXIII-655, 656,657 отредени „за безвредно производство, търговия и спедиторска дейност“ и

УПИ VIII в кв. 50, като се променя отреждането му от „за безвредно производствена складова дейност“ в „за безвредно производство, търговия и спедиторски дейности“.

2. Разрешава на „Ойрошпед“ АД и на „Микромакс Трейд“ ООД да възложат изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за изменение на действащия регулационен план на с. Слънчево, в частта му относно улична регулация между о.т 110 и о.т. 104, УПИ IX-273, X-275, XI-275 и XII-275 в кв. 43, като се обособят два нови УПИ XXII-661 и XXIII-655,656,657 отредени „за безвредно производство, търговия и спедиторска дейност“ и УПИ VIII в кв. 50, като се променя отреждането му от „за безвредно производствена складова дейност“ в „за безвредно производство, търговия и спедиторски дейности“.

3. Одобрява представеното задание по чл. 125 от ЗУТ.

ПУП да се изработи еднофазно, като окончателен проект и при спазване на изискванията, определени в Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, ЗУТ и другите приложими нормативни актове и да се внесе в община Аксаково в срок до една година от датата на вземане на настоящото решение.

Същият да е придружен с план-схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация, за комуникационно-транспортната мрежа и други съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за ПУП, ведно с изработените към него план-схеми да бъде съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, включително с РИОСВ-Варна и здравно заключение по чл. 18 от Наредба № 36 от 21 юли 2009г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

4. Всички разходи по изработване, процедиране и одобряване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за изменение на действащия регулационен план на с. Слънчево, общ. Аксаково, в частта му относно улична регулация м/у о.т. 110 и о.т. 104, УПИ IX-273, X-275, XI-275 и XII-275 в кв. 43 и УПИ VIII в кв. 50 /ПИ с идентификатори 67489.501.661, 67489.501.657, 67489.501.656, 67489.501.655, 67489.501.947 и 67489.501.663 по КК на с. Слънчево/ са за сметка на инвеститорите: „Ойрошпед“ АД и на „Микромакс Трейд“ ООД.

Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Скица-предложение за изменение на действащия регулационен план на с. Слънчево.
2. Задание на основание чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.
3. Решение на ОБЕСУТ № 24.9/12.12.2025г..

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-68/06.02.2026 г.

### **ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Точка дванадесета точка е Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-62/06.02.2026г. Проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имаме думата. Гласуваме. Решението е утвърдено.

### **Точка № 12**

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-62/06.02.2026г., относно: Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за устройствена зона „Тгп“, пореден № 14, по ОП на ОУП за територията на община Аксаково, м. „Арпалъка“, с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна.

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:29ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

#### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 39.12/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б, ал. 1 и чл. 16 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ с цел разширение на гробищния парк, в съответствие с одобрения ОУП територията на община Аксаково, за зона „Самостоятелни терени за гробищни паркове – нови и разширение (Тгп)“, пореден № 14, по ОП на ОУП, разположена югозападно от ПИ 44519.31.42

по КККР на с.Любен Каравелово, с териториален обхват: поземлени имоти с идентификатори 44519.31.169, 44519.31.565 и 44519.31.3, както и части от ПИ 44519.31.42 и ПИ 44519.31.534 по КККР на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна.

2. Одобрява представеното задание по чл. 125 от ЗУТ.

ПУП да се изработи еднофазно, като окончателен проект и при спазване на изискванията, определени в Наредба № 8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, ЗУТ и другите приложими нормативни актове и да се внесе в община Аксаково в срок до една година от датата на вземане на настоящото решение.

Същият да е придружен с план-схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация, за комуникационно-транспортната мрежа и други съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за ПУП, ведно с изработените към него план-схеми да бъде съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, включително с РИОСВ-Варна, РЗИ-Варна и СГКК.

Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Задание за ПУП-ПРЗ по чл. 125 от ЗУТ.
2. Опорен план.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-62/06.02.2026 г.

### **ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Тринадесета точка от дневния ред Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-94/12.02.2026г. Проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

#### **Точка № 13**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-94/12.02.2026г., относно: Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2025 г.*

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:30ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

#### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА

ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 39.13/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, т. 24 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 66а от ЗОС и чл. 4, ал. 4 от НРПУРОИ, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

Приема „Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2025 г.“.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

„Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2025 г.“.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-94/12.02.2026г.

### **ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Светлана Добрева:** Четиринадесета точка.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Добре. Благодаря, г-н Атанасов! Сега ще предоставя думата на г-жа Стоянова, за да предложи искането за допълнение на този проект на решение.

**Десислава Стоянова:** Така. Във връзка с точка 37, една от нововнесените докладни днес, която ще бъде с предложение за сключване на договор с „Общинско социално предприятие за обществено хранене – Домашен социален патронаж“ на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ партерни помещения /ателиета/ находящи се в гр. Аксаково, ж.к. „Надежда“, бл. 1, вх. 1, предлагам ви изменение на проекта решението на настоящата докладна записка, която в момента разглеждаме. Като в нея да се добави в точка 1.1., подточка в/ Имоти за предоставяне безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка се създава нова позиция 5 със следното съдържание: „Партерни помещения /ателиета/ бл. 1, вх. 1, ж.к. „Надежда“, гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, разположени в

сграда с идентификатор 00182.502.528.3 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна.“  
Това е новото.

***Излезе общинския съветник – Калоян Маринов Маринов. Кворума стана 18.***

**Светлана Добрева:** Ще разгледаме в отделна докладна записка разпореждането конкретно, какво е предвидено по него. Колеги, аз преди малко споменах, като предложих да разгледаме точките какво е основанието, което налага разглеждането сега. Предложението, което г-жа Стоянова направи, предлагам да влезе като точка три в таблицата от проекта за решение на постоянната комисия, а точки три и четири да бъдат преномерирани, съответно на четири и пет, тъй като сме отново в раздел II, точка 1.1. Само че новото допълнение е в подточка „в/“ и затова смятам, че това е необходимата поредност на номерата. Има ли някои желаещ за изказване по предложението, което направи г-жа Стоянова за допълнение на проекта на решение? Подлагам на решение това, което аз казах като с точка три да бъде допълнен проектът за решение на постоянната комисия с исканото допълнение от общината. Подлагам го на гласуване. Прекратявам гласуването.

**Точка № 14 (допълнително гласуване)**

*Предложение за допълнение към проект на Решение на Постоянна комисия "Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол"*

**Промяна в кворума преди гласуването:**

Излиза: КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:34ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА

СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ, КАЛОЯН МАРИНОВ

### **Предложението се приема.**

**Светлана Добрева:** Допълнението е вече част от проекта за решение на постоянната комисия и за съответно давам думата по проекта за решение. Няма желаещи. Подлагам на утвърждаване. Благодаря. Прекратявам гласуването. Проект за решение е утвърден.

***Влезе общинския съветник – Калоян Маринов Маринов. Кворума стана 19.***

#### **Точка № 14**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-73/09.02.2026г., относно: Актуализация на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г.“*

**Промяна в кворума преди гласуването:**

Влиза: КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:34ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

#### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### Решението се приема.

#### РЕШЕНИЕ № 39.14/26.02.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### РЕШИ:

Актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г.“, както следва:

1. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, в точка 1.1., подточка б/ Свободни незастроени имоти по регулационните планове на населените места за земеделско ползване, се заличават позиции 1 и 2, със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
1.	Поземлен имот с идентификатор 32490.501.288 (тридесет и две хиляди четиристотин и деветдесет, точка, петстотин и едно, точка, двеста осемдесет и осем) по КККР на с. Изворско, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 900 (деветстотин) кв.м	7222/30.12.2022г.	Общинска частна
2.	Поземлен имот с идентификатор 32490.501.287 (тридесет и две хиляди четиристотин и деветдесет, точка, петстотин и едно, точка, двеста осемдесет и седем) по КККР на с. Изворско, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 866 (осемстотин шестдесет и шест) кв.м	7236/25.01.2023г.	Общинска частна

2. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, в точка 1.1., подточка б/ Свободни незастроени имоти по регулационните планове на населените места за земеделско ползване, се създава нова позиция 3, със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
3.	Поземлен имот с идентификатор 21988.501.1003 (двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и		Общинска частна

осем, петстотин и едно, хиляда и три) по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - за друг вид озеленени площи, целият с площ 16 538 (шестнадесет хиляди петстотин тридесет и осем) кв.м	8010/07.01.2026г.	
--	-------------------	--

3. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, в точка 1.1., подточка в/ Имоти за предоставяне безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка се създава нова позиция 5, със следното съдържание:

	Описание на имота	АОС	Вид собственост
5.	партерни помещения /ателиета/ бл.1, вх.1, ж.к. „Надежда“, гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, разположени в сграда с идентификатор 00182.502.528.3 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна	112/29.03.1999 г.	Общинска частна

4. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, в точка 1.2. Имоти за продажба, се създават нови позиции 84, 85, 86, 87 и 88 със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
84.	Поземлен имот с идентификатор 32490.501.287 (тридесет и две хиляди четиристотин и деветдесет, точка, петстотин и едно, точка, двеста осемдесет и седем) по КККР на с. Изворско, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 866 (осемстотин шестдесет и шест) кв.м	7236/25.01.2023г.	Общинска частна
85.	Поземлен имот с идентификатор 32490.501.288 (тридесет и две хиляди четиристотин и деветдесет, точка, петстотин и едно, точка, двеста осемдесет и осем) по КККР на с. Изворско, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 900 (деветстотин) кв.м	7222/30.12.2022г.	Общинска частна

86.	Поземлен имот с идентификатор 40590.501.173 (четиридесет хиляди петстотин и деветдесет хиляди, точка, петстотин и едно, точка, сто седемдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Куманово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване, целият с площ 642 (шестстотин четиридесет и два) кв.м	7429/22.11.2023г.	Общинска частна
87.	Поземлен имот с идентификатор 87518.501.111 (осемдесет и седем хиляди петстотин и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто и единадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв.м	6273/26.05.2016г.	Общинска частна
88.	Поземлен имот с идентификатор 58373.10.239 (петдесет и осем хиляди триста седемдесет и три, десет, двеста тридесет и девет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Припек, местност „Припешки тераси“, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - друг вид нива, категория на земята - пета, целият с площ 1068 (хиляда шестдесет и осем) кв.м	7118/05.05.2022г.	Общинска частна

5. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, в точка 1.3. Имоти за учредяване на ограничени вещни права, се създава позиция 1 със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
1.	Поземлен имот с идентификатор 00182.500.2 /нула, нула, сто осемдесет и две, петстотин, две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м/, целият с площ 818 /осемстотин и осемнадесет/ кв.м. – за учредяване право на строеж за лятна кухня с площ 50 кв.м.	8017/02.02.2026 г.	Общинска частна

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-73/09.02.2026г.

## ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

**Светлана Добрева:** Преминаваме към следващата точка, г-н Атанасов.

**Христо Атанасов:** Благодаря, г-жо Председател. Точка петнадесета. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-83/09.02.2026г.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяване на гласуването. Решението е утвърдено.

### Точка № 15

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-83/09.02.2026г., относно: Отдаване под наем на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 21988.501.1003 по КККР на с. Долище, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - за друг вид озеленени площи, целият с площ 16 538 кв.м.*

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:35ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

## **РЕШЕНИЕ № 39.15/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал. 3 и ал. 8 от ЗОС, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, чл. 38, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21988.501.1003 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, хиляда и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - за друг вид озеленени площи, целият с площ 16 538 /шестнадесет хиляди петстотин тридесет и осем/ кв.м, при граници на имота: ПИ с идентификатори 21988.501.958, 21988.121.725, 21988.121.734, 21988.501.995, 21988.501.967, 21988.121.777, актуван с АОС № 8010/07.01.2026г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 09.01.2026г., вх.рег. № 275, Акт № 83, том I, дело № 99, дв.вх.рег. № 259, за срок от 10 /десет/ години, с начална годишна наемна цена в размер на 845,57 € (осемстотин четиридесет и пет евро и петдесет и седем евроцента) / 1653,80 лв. (хиляда шестстотин петдесет и три лева и осемдесет стотинки).

2. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на имота да се използват за изпълнение на дейности от местно значение на територията на с. Долище, община Аксаково, област Варна.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 8010/07.01.2026г.
2. Скица № 15-143325/02.02.2026г., издадена от СГКК-Варна.
3. Становище вх. № 1000-34/02.02.2026г.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-83/09.02.2026г.

## **ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Шестнадесета точка от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-89/11.02.2026г., проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

### **Точка № 16**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-89/11.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 58373.10.239 (петдесет и осем хиляди триста седемдесет и три, точка, десет, точка, двеста тридесет и девет), по КККР на с. Припек, община Аксаково, област Варна, местност „Припешки тераси“, целият с площ 1068 (хиляда шестдесет и осем) кв. м.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:37ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 39.16/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 58373.10.239 (петдесет и осем хиляди триста седемдесет и три, точка, десет, точка, двеста тридесет и девет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Припек, община Аксаково, област Варна, местност „Припешки тераси“, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - друг вид нива, категория на земята - пета, целият с площ 1068 (хиляда шестдесет и осем) кв.м, при граници: ПИ №№ 58373.10.9503, 58373.10.4, 58373.10.238, актуван с АОС № 7118/05.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 19.05.2022г., вх.рег. № 15223, Акт № 41, том XL, дело № 8889, дв.вх.рег. № 15072, при първоначална тръжна цена в размер на 23 000.00 € (двадесет и три хиляди евро) / 44 984.09 лв. (четиридесет и четири хиляди деветстотин осемдесет и четири лева и девет стотинки), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 09.02.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 799.60 € (седемстотин деветдесет и девет евро и шестдесет евроцента) / 1 563.88 лв. (хиляда петстотин шестдесет и три лева и осемдесет и осем стотинки) / съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000400/03.02.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Припек, община Аксаково, област Варна.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7118/05.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 19.05.2022г., вх.рег. № 15223, Акт № 41, том XL, дело № 8889, дв.вх.рег. № 15072;
2. Скица № 15-144290-02.02.2026 г., издадена от СГКК - Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000400/03.02.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Становище № 1000-37/03.02.2026 г.;
5. Доклад – експертна оценки от 09.02.2026 г., на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-89/11.02.2026г.

**ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Седемнадесета точка, Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-70/ 06.02.2026г. Проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря спираме. Решението е утвърдено.

**Точка № 17**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-70/06.02.2026г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: новообразуван имот № 501.1486 (петстотин и едно, точка, хиляда четиристотин осемдесет и шест) по ПНИ на местност „Доброгледски лозя“ /селищно образувание/, с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, целият с площ 427 (четиристотин двадесет и седем) кв.м.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:38ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА

ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 39.17/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: новообразуван имот № 501.1486 (петстотин и едно, точка, хиляда четиристотин осемдесет и шест) по ПНИ на местност „Доброгледски лозя“ /селищно образувание/, с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, целият с площ 427 (четиристотин двадесет и седем) кв.м, при граници: НИ № 501.2047-улица, НИ № 501.2048-път, НИ № 501.136-двор, НИ № 501.137-двор, НИ № 501.1487-двор, актуван с АОС № 6453/15.02.2017 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 16.02.2017г, вх.рег. № 3229, Акт № 49, том VII, дело № 1314, дв.вх.рег № 3167, при първоначална тръжна цена в размер на 25 000.00 € (двадесет и пет хиляди евро) / 48 895.75 лв. (четиридесет и осем хиляди осемстотин деветдесет и пет лева и седемдесет и пет стотинки), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.02.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 608.50 € (шестстотин и осем евро и петдесет евроцента) / 1 190.12 лв. (хиляда сто и деветдесет лева и дванадесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000282/27.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Доброглед, общ. Аксаково, обл. Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 6453/15.02.2017 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 16.02.2017г, вх.рег. № 3229, Акт № 49, том VII, дело № 1314.

2. Скица № 68-216/27.03.2024 г., издадена от Дирекция УТ и презаверена на 27.01.2026 г.

3. Становище вх. № 10 00-31/28.01.2026 г.

4. Удостоверение за данъчна оценка № 5302000282/27.01.2026 г., издадено от отдел МДТ.

5. Доклад – експертна оценка от 02.02.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-70/06.02.2026г.

## **ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Осемнадесета точка от дневния ред, колеги е Докладна записка с вх. № ОБС-9500-80/09.02.2026г. Проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 18**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-80/09.02.2026г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 32490.501.288 по КККР на с. Изворско, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 900 кв.м.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:39ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

## **РЕШЕНИЕ № 39.18/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 32490.501.288 (тридесет и две хиляди четиристотин и деветдесет, точка, петстотин и едно, точка, двеста осемдесет и осем) по КККР на с. Изворско, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 900 (деветстотин) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 32490.501.437, 32490.501.289, 32490.501.287, 32490.501.434, 32490.501.35, актуван с АОС № 7222/30.12.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.01.2023 г., вх. рег. № 29, акт № 2, том I, дело № 2, дв.вх.рег. № 17, при първоначална тръжна цена в размер на 27 500.00 € (двадесет и седем хиляди и петстотин евро) / 53 785.33 лв. (петдесет и три хиляди седемстотин осемдесет и пет лева и тридесет и три стотинки) без вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 05.02.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1412.50 € (хиляда четиристотин и дванадесет евро и петдесет евроцента) / 2762.61 лв. (две хиляди седемстотин шестдесет и два лева и шестдесет и една стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000325/28.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Изворско, община Аксаково, област Варна.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ :**

1. АОС № 7222/30.12.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.01.2023 г., вх. рег. № 29, акт № 2, том I, дело № 2, дв.вх.рег. № 17;
2. Скица № 15-17004-08.01.2026 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000325/28.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад – експертна оценка от 05.02.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-80/09.02.2026г.

## **ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Деветнадесета точка от дневния ред Докладна записка с вх. № ОБС-9500-81/09.02.2026г.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 19**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-81/09.02.2026г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 32490.501.287 по КККР на с. Изворско, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 866 кв.м.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:40ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 39.19/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

**РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 32490.501.287 (тридесет и две хиляди четиристотин и деветдесет, точка, петстотин и едно, точка, двеста осемдесет и седем) по КККР на с. Изворско, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 866 (осемстотин шестдесет и шест) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 32490.501.435, 32490.501.35, 32490.501.288, 32490.501.434, актуван с АОС № 7236/25.01.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 26.01.2023 г., вх. рег. № 1868, акт № 68, том V, дело № 987, дв.вх.рег. № 1841, при първоначална тръжна цена в размер на 26 400.00 € (двадесет и шест

хиляди и четиристотин евро) / 51 633.91 лв. (петдесет и една хиляди шестстотин тридесет и три лева и деветдесет и една стотинки) без вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 05.02.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1359.20 € (хиляда триста петдесет и девет евро и двадесет евроцента) / 2658.36 лв. (две хиляди шестстотин петдесет и осем лева и тридесет и шест стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000324/28.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Изворско, община Аксаково, област Варна.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7236/25.01.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 26.01.2023 г., вх. рег. № 1868, акт № 68, том V, дело № 987, дв.вх.рег. № 1841.
2. Скица № 15-17003-08.01.2026 г., издадена от СГКК- Варна.
3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000324/28.01.2026 г., издадено от отдел МДТ.
4. Доклад – експертна оценка от 05.02.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.
5. Становище вх № 10 00-38/04.02.2026 г.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-81/09.02.2026г.

**ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесета точка от дневния ред е Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-85/10.02.2026г.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

**Точка № 20**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-85/10.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 87518.501.111 (осемдесет и седем хиляди петстотин и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто и единадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв.м.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:41ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА

ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 39.20/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3, чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 87518.501.111 (осемдесет и седем хиляди петстотин и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто и единадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв.м, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 87518.501.407, 87518.501.112, 87518.501.126, 87518.501.127, 87518.501.110., актуван с АОС № 6273/26.05.2016 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 01.06.2016 г., вх.рег. № 12155, Акт № 122, том XXXII, дело № 6806, дв.вх. рег. № 12148, при първоначална тръжна цена в размер 26 300.00 € (двадесет и шест хиляди и триста евро) / 51 438.33 лв. (петдесет и една хиляди четиристотин тридесет и осем лева и тридесет и три стотинки) без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 27.01.2026г. Данъчната оценка на имота е в размер 838.50 € (осемстотин тридесет и осем евро и петдесет евроцента) / 1 639.96 лв. (хиляда шестстотин тридесет и девет лева и деветдесет и шест стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000213/20.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яребична, община Аксаково, област Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 6273/26.05.2016 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 01.06.2016 г., вх.рег. № 12155, Акт № 122, том XXXII, дело № 6806, дв.вх. рег. № 12148.

2. Скица 15-66965-20.01.2026 г., издадена от СГКК-Варна.
3. Становище вх № 10 00-29/27.01.2026 г..
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000213/20.01.2026 г, издадено от отдел МДТ.
5. Доклад – експертна оценка от лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-85/10.02.2026г.

## **ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Деветнадесет и първа точка, колеги е Докладна записка с вх. № ОБС-9500-86/ 10.02.2026г. Проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 21**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-86/10.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 40590.501.173 (четиридесет хиляди петстотин и деветдесет хиляди, точка, петстотин и едно, точка, сто седемдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Куманово, община Аксаково, област Варна, целият с площ 642 (шестстотин четиридесет и два) кв.м.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:42ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА

СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 39.21/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3, чл.118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 40590.501.173 (четиридесет хиляди петстотин и деветдесет, точка, петстотин и едно, точка, сто седемдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Куманово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за ниско застрояване, целият с площ 642 (шестстотин четиридесет и два) кв.м, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 40590.501.678, 40590.501.174, 40590.13.147, 40590.501.172, актуван с АОС № 7429/22.11.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 27.11.2023 г., вх.рег. № 36349, Акт № 44, том ХСХVI, дело № 22130, дв.вх. рег. № 36116, при първоначална тръжна цена в размер 19 071,19 € ( деветнадесет хиляди седемдесет и едно евро и деветнадесет евроцента) / 37 300 лв. (тридесет и седем хиляди и триста лева) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 04.08.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер 1007.60 € (хиляда и седем евро и шестдесет евроцента) / 1970.69 лв. (хиляда деветстотин и седемдесет лева и шестдесет и девет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000284/ 28.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Куманово, община Аксаково, област Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7429/22.11.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 27.11.2023 г., вх.рег. № 36349, Акт № 44, том ХСХVI, дело № 22130, дв.вх. рег. № 36116.
2. Скица № 15-108455-27.01.2026 г., издадена от СГКК-Варна.
3. Становище вх № 10 00–33/30.01.2026 г.
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000284/28.01.2026 г., издадено от отдел МДТ.
5. Доклад – експертна оценка от лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-86/10.02.2026г.

### **ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Деветнадесет и втора точка от дневния ред е Докладна записка с вх. № ОБС-9500-100/18.02.2026г. Проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 22**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-100/18.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.695 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин деветдесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 718 (седемстотин и осемнадесет) кв.м..*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:43ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

## РЕШЕНИЕ № 39.22/26.02.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3, чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

### РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 53691.501.695 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин деветдесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 718 (седемстотин и осемнадесет) кв.м, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 53691.501.696, 53691.501.370, 53691.501.694, 53691.501.759, актуван с АОС № 7481/28.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 28.12.2023 г., вх.рег. № 40519, Акт № 13, том CVIII, дело № 24960, дв.вх.рег. № 40211, при първоначална тръжна цена в размер 25 400.00 € (двадесет и пет хиляди и четиристотин евро) / 49 678.08 лв. (четиридесет и девет хиляди шестстотин седемдесет и осем лева и осем стотинки) с включен ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 27.01.2026г. Данъчната оценка на имота е в размер 1126.90 € (хиляда сто двадесет и шест евро и деветдесет евроцента) / 2204.02 лв. (две хиляди двеста и четири лева и две стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000170/15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

### ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7481/28.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 28.12.2023 г., вх.рег. № 40519, Акт № 13, том CVIII, дело № 24960, дв.вх.рег. № 40211;
2. Скица 15-48107-15.01.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
3. Становище вх № 10 00-50/17.02.2026 г.;
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000170/15.01.2026 г, издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценки от 27.01.2026 г., на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-100/18.02.2026г.

*Излезе общинския съветник - Васил Георгиев Алексиев и кворума в залата стана 18.*

### ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА:

**Христо Атанасов:** Двадесет и трета точка от дневния ред е Докладна записка с вх. № ОБС-9500-101/18.02.2026г., проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### Точка № 23

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-101/18.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53691.501.842 /петдесет и*

три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, осемстотин четиридесет и две/ по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 420 /четиристотин и двадесет/ кв.м.

**Промяна в кворума преди гласуването:**

Излиза: ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:44ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 39.23/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

**РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 53691.501.842 /петдесет и три хиляди

шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, осемстотин четиридесет и две/ по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, целият с площ – 420 /четиристотин и двадесет/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори №№ 53691.501.801, 53691.501.843, 53691.501.280, 53691.501.765, актуван с АОС № 7972/13.11.2025 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 17.11.2025 г., вх.рег. № 38378, акт № 112, том ХСVI, дело № 23477, дв.вх.рег. № 38124, при първоначална тръжна цена в размер на 15 300.00 € (петнадесет хиляди и триста евро) / 29 924.20 лв. (двадесет и девет хиляди деветстотин двадесет и четири лева и двадесет стотинки) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 27.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер 659.20 € (шестстотин петдесет и девет евро и двадесет евроцента) / 1 289.28 лв. (хиляда двеста осемдесет и девет лева и двадесет и осем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000173/ 15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково..

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7972/13.11.2025 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 17.11.2025 г., вх.рег. № 38378, акт № 112, том ХСVI, дело № 23477, дв.вх.рег. № 38124;
2. Скица № 15-48112-15.01.2026 г., издадена от СГКК - Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000173/15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
4. Становище с вх. № 1000-48/16.02.2026 г.;
5. Доклад – експертна оценка от 27.01.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-101/18.02.2026г.

#### **ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесет и четвърта точка е Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-102/18.02.2026г., проекта за решение е следния.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението се приема.

#### **Точка № 24**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-102/18.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53691.501.843 /петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, осемстотин четиридесет и три/ по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 225 /хиляда двеста двадесет и пет/ кв.м.*

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:45ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 39.24/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 53691.501.843 /петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, осемстотин четиридесет и три/ по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10м/, целият с площ – 1 225 /хиляда двеста двадесет и пет/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 53691.501.842, 53691.501.765, 53691.501.790, 53691.501.543, 53691.501.280, актуван с АОС № 7973/ 13.11.2025 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 17.11.2025 г., вх.рег. № 38379, акт № 107, том ХСVI, дело № 23472, дв.вх.рег. № 38115, при първоначална тръжна цена в размер на 43 400.00 € (четиридесет и три хиляди и четиристотин евро) / 84 883.02 лв. (осемдесет и четири хиляди осемстотин осемдесет и три лева и две стотинки) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 27.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер 1 922.60 € (хиляда деветстотин двадесет и две евро и шестдесет евроцента) / 3 760.28 лв. (три хиляди седемстотин и шестдесет лева и двадесет и осем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000172/15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7973/13.11.2025 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 17.11.2025 г., вх.рег. № 38379, акт № 107, том ХСVI, дело № 23472, дв.вх.рег. № 38115;
2. Скица № 15-48113-15.01.2026 г., издадена от СГКК - Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000172/15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
4. Становище с вх. № 1000-49/16.02.2026 г.;
5. Доклад – експертна оценка от 27.01.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-102/18.02.2026г.

**ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесет и пета точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-103/18.02.2026г., проектът за решение на комисията е следният, колеги.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

**Точка № 25**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-103/18.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53691.501.681 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин осемдесет и едно), по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв. м.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:46ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА

КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 39.25/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 53691.501.681 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин осемдесет и едно), по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10м), целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 53691.501.762, 53691.501.40, 53691.501.682, 53691.501.761, актуван с АОС № 7434/01.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 07.12.2023г., вх.рег. № 37737, Акт № 150, том ХСІХ, дело № 22962, дв.вх.рег. № 37465, при първоначална тръжна цена в размер на 20 400 € (двадесет хиляди и четиристотин евро) / 39 898.93 лв. (тридесет и девет хиляди осемстотин деветдесет и осем лева и деветдесет и три стотинки) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 27.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 878.90 € (осемстотин седемдесет и осем евро и деветдесет евроцента) / 1 718.98 лв. (хиляда седемстотин и осемнадесет лева и деветдесет и осем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000168/15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7434/01.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 07.12.2023 г., вх.рег. № 37737, Акт № 150, том ХСІХ, дело № 22962, дв.вх.рег. № 37465;
2. Скица № 15-48109-15.01.2026 г., издадена от СГКК - Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000168/15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Становище № 1000-51/17.02.2026 г.;
5. Доклад – експертна оценки от 27.01.2026 г., на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-103/18.02.2026г.

### **ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесет и шеста точка от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-104/19.02.2026г.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 26**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-104/19.02.2026г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.701 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, седемстотин и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1004 (хиляда и четири) кв.м.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:48ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 39.26/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3, чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 53691.501.701 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, седемстотин и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 1004 (хиляда и четири) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 53691.501.700, 53691.501.755, 53691.501.699, 53691.501.698, 53691.501.697, 53691.501.702, актуван с АОС № 7463/14.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023 г., вх.рег. № 39633, Акт № 50, том CV, дело № 24300, дв.вх.рег. № 39326, при първоначална тръжна цена в размер 36 600.00 € (тридесет и шест хиляди и шестстотин евро) / 71 583.38 лв. (седемдесет и една хиляди петстотин осемдесет и три лева и тридесет и осем стотинки) с включен ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 27.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер 1503.30 € (хиляда петстотин и три евро и тридесет евроцента) / 2940.20 лв. (две хиляди деветстотин и четиридесет лева и двадесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000171/15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7463/14.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023 г., вх.рег. № 39633, Акт № 50, том CV, дело № 24300, дв.вх.рег. № 39326;
2. Скица № 15-48111-15.01.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
3. Становище вх № 10 00–54/17.02.2026 г.;
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000171/15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценка от 27.01.2026 г., на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-104/19.02.2026г.

### **ПО ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесет и седма точка от дневния ред е Докладна записка с вх. № ОБС-9500-105/19.02.2026г.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

### **Точка № 27**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-105/19.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53691.501.478 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин*

седемдесет и осем), по КККР на с.Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 414 (четиристотин и четиринадесет) кв. м.

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:49ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 39.27/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 53691.501.478 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин седемдесет и осем), по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10м), целият с площ 414 (четиристотин и четиринадесет) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 53691.501.480,

53691.501.479, 53691.501.751, 53691.501.477, актуван с АОС № 7509/ 22.01.2024г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 26.01.2024г., вх.рег. № 1989, Акт № 169, том IV, дело № 945, дв.вх.рег. № 1986, при първоначална тръжна цена в размер на 15 100.00 € (петнадесет хиляди и сто евро) / 29 533.03 лв. (двадесет и девет хиляди петстотин тридесет и три лева и три стотинки) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 27.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 649.80 € (шестстотин четиридесет и девет евро и осемдесет евроцента) / 1 270.90 лв. (хиляда двеста и седемдесет лева и деветдесет стотинки) съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000169/15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7509/22.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 26.01.2024 г., вх.рег. № 1989, Акт № 169, том IV, дело № 945, дв.вх.рег. № 1986;
2. Скица № 15-48110-15.01.2026 г., издадена от СГКК - Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000169/15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Становище № 1000-52/17.02.2026 г.;
5. Доклад – експертна оценки от 27.01.2026 г., на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-105/19.02.2026г.

#### **ПО ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесет и осма точка от дневния ред Докладна записка с вх. № ОБС-9500-106/19.02.2026г., проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

#### **Точка № 28**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-106/19.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53691.501.694 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин деветдесет и четири), по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, целият с площ 726 (седемстотин двадесет и шест) кв. м.*

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:50ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 39.28/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 53691.501.694 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин деветдесет и четири), по КККР на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до10 м), целият с площ 726 (седемстотин двадесет и шест) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 53691.501.695, 53691.501.837, 53691.501.759, 53691.501.693, актуван с АОС № 7483/28.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 28.12.2023 г., вх.рег. № 40517, Акт № 15, том CVIII, дело № 24962, дв.вх.рег. № 40213, при първоначална тръжна цена в размер на 25 700.00 € (двадесет и пет хиляди и седемстотин евро) / 50 264.83 лв. (петдесет хиляди двеста шестдесет и четири лева и осемдесет и три стотинки) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 27.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1139.40 € (хиляда сто тридесет и девет евро и четиридесет евроцента) / 2228.47 лв. (две хиляди двеста двадесет и осем лева и четиридесет и седем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000167/15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7483/28.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 28.12.2023 г., вх.рег. № 40517, Акт № 15, том CVIII, дело № 24962, дв.вх.рег. № 40213;
2. Скица № 15-48108-15.01.2026 г., издадена от СГКК - Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000167/ 15.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Становище № 1000-53/17.02.2026 г.;
5. Доклад – експертна оценки от 27.01.2026 г., на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-106/19.02.2026г.

**ПО ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесет и девета точка от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-90/11.02.2026г., проекта за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

**Точка № 29**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-90/11.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 87518.501.149 по КККР на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, целият с площ 558 кв.м.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:51ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА

ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 39.29/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, от ЗОС, чл. 137, ал. 1 и ал. 3 и чл. 141 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор със З. А. Г., ЕГН ....., за продажба на поземлен имот с идентификатор 87518.501.149 (осемдесет и седем хиляди петстотин и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто четиридесет и девет) по КККР на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, целият с площ 558 (петстотин петдесет и осем) кв.м., при съсед: ПИ с идентификатори 87518.501.133, 87518.501.412, 87518.501.286, 87518.501.150, 87518.501.132, актуван с АОС № 7799/29.11.2024 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.12.2024 г., вх. рег. № 39129, акт № 91, том СИ, дело № 24067, дв.вх. рег. № 38936, при цена определена от оценител на имота в размер на 18 870.00 € (осемнадесет хиляди осемстотин и седемдесет евро) / 36 906,51 лв. (тридесет и шест хиляди деветстотин и шест лева и петдесет и една стотинки) с вкл. ДДС. Данъчната оценка на поземлен имот с идентификатор 87518.501.149 (осемдесет и седем хиляди петстотин и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто четиридесет и девет) по КККР на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, целият с площ 558 (петстотин петдесет и осем) кв.м., е 875.80 € (осемстотин седемдесет и пет евро и осемдесет евроцента) / 1712.92 лв. (хиляда седемстотин и дванадесет лева и деветдесет и две стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000450/06.02.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яребична, община Аксаково, област Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7799/29.11.2024 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.12.2024 г., вх. рег. № 39129, акт № 91, том СИ, дело № 24067, дв.вх. рег. № 38936;
2. Скица № 15-358767-04.03.2025 г., издадена от СГКК - Варна;
3. Заявление вх. № ОС 52.1-2/05.02.2026 г.;
4. Договор № 95/16.07.1990 г. за отстъпено право на строеж;
5. Разрешение за строеж № 246А/04.07.1991 г.;
6. Нотариален акт № 52, том I, рег. № 313, дело № 38/01.02.2024 г.;
7. Нотариален акт № 118, том II, рег. № 8971, дело № 296/22.10.2024 г.;
8. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000450/06.02.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;
9. Доклад – експертна оценка на лицензиран оценител на имоти от 09.02.2026 г.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-90/11.02.2026г.

## **ПО ТРИДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Тридесета точка от дневния ред. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-60/04.02.2026г.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 30**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-60/04.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 350 /триста и петдесет/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 14653.501.442 /четирнадесет хиляди шестстотин петдесет и три, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин четиридесет и две/ по ККР на с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 5 060 /пет хиляди и шестдесет/ кв.м.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:52ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

## **РЕШЕНИЕ № 39.30/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор с К. Г. П, ЕГН ....., за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 350 /триста и петдесет/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 14653.501.442 /четирнадесет хиляди шестстотин петдесет и три, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин четиридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м/, целият с площ 5 060 /пет хиляди и шестдесет/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори №№ 14653.501.441, 14653.501.964, 14653.501.23, 14653.501.931, 14653.501.923, 14653.501.850, 14653.501.932, 14653.501.15, 14653.501.849, 14653.501.22, 14653.501.851, актуван с АОС № 8009/30.12.2025 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 09.01.2026 г., вх.рег. № 274, акт № 96, том I, дело № 113, дв.вх.рег. № 277, при цена в размер на 7 320.00 € (седем хиляди триста и двадесет евро) / 14 316.68 лв. (четирнадесет хиляди триста и шестнадесет лева и шестдесет и осем стотинки) без вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 20.01.2026 г. Данъчната оценка на 350 /триста и петдесет/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 14653.501.442 /четирнадесет хиляди шестстотин петдесет и три, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин четиридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м/, е в размер на 599.80 € (петстотин деветдесет и девет евро и осемдесет евроцента) 1 173.11 лв. (хиляда сто седемдесет и три лева и единадесет стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000160/14.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Генерал Кантарджиево, общ. Аксаково, обл. Варна.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 8009/30.12.2025 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 09.01.2026 г., вх.рег. № 274, акт № 96, том I, дело № 113, дв.вх.рег. № 277.

2. Скица № 15-73867-21.01.2026 г., издадена от СГКК – гр. Варна.

3. Заявление вх. № ОС90-1/09.01.2026 г.

4. Становище вх. № 1000-27/21.01.2026 г.

5. Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 137, том II, рег. № 1741, дело № 276/03.05.2005 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 03.05.2005 г., вх. рег. № 10413, Акт № 111, том XXXII, дело № 7677.

6. Договор за продажба на недвижим имот № 303/20.10.2005 г., том XVII, вписан акт № 277, вх. рег. № 27747.

7. Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 11, том V, рег. № 10347, дело № 714/17.07.2006 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.07.2006 г., вх. рег. № 17592, Акт № 12, том LVI, дело № 13211.

8. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000160/14.01.2026 г., издадено от отдел МДТ.

9. Доклад – експертна оценка от 20.01.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-60/04.02.2026г.

## **ПО ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Тридесет и първа точка от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-69/ 06.02.2026г., проектът за решение е следния.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

#### Точка № 31

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-69/06.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 37099.505.126 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна.*

#### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:53ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

#### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 39.31/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, от ЗОС, чл. 137, ал. 1 и ал. 3 и чл. 141 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

**РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с М. Я Д., ЕГН ....., с адрес гр. Варна, ж.к. „Трошево“ ....., Н. Я. Д., ЕГН ....., с адрес гр. Варна, ул. „Доктор Басанович“ ....., И. Я. Я., ЕГН ....., с адрес с. Момчилово, общ. Ветрино, Х. Д. Д., ЕГН ....., с адрес гр. Варна, ж.к. „Владислав Варненчик“ 4....., И. И. Д., ЕГН ....., с адрес гр. Банско, ул. „Найден Геров“ ....., и Н. И. М., ЕГН ....., с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Славейков“ ....., за продажба на поземлен имот с идентификатор 37099.505.126 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, сто двадесет и шест) по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 903 (деветстотин и три) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори №№ 37099.505.579, 37099.505.127, 37099.505.55, 37099.505.54, 37099.505.129, 37099.505.128, актуван с АОС № 7921/28.08.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 02.09.2025 г., вх. рег. № 28633, акт № 167, том LXXI, дело № 17379, дв.вх. рег. № 28453, при цена определена от оценител на имоти в размер на 49 400.00 € (четиридесет и девет хиляди и четиристотин евро) с включен ДДС / 96 618.00 лв. (деветдесет и шест хиляди шестстотин осемнадесет лева). Данъчната оценка на поземлен имот с идентификатор 37099.505.126 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, сто двадесет и шест) по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, €3143.50 € (три хиляди сто четиридесет и три евро и петдесет евроцента) / 6148.15 лв. /шест хиляди сто четиридесет и осем лева и петнадесет стотинки/, съгласно Удостоверение изх. № 5302000112/ 09.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ :**

1. АОС № 7921/28.08.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 02.09.2025 г., вх. рег. № 28633, акт № 167, том LXXI, дело № 17379, дв.вх. рег. № 28453.
2. Скица № 15-1249029-29.07.2025 г., издадена от СГКК - Варна.
3. Заявление вх. ОС 52.1-10/09.12.2025 г.
4. Строително разрешение № 5/10.08.1974 г.
5. Строително разрешение № 47/30.09.1975 г.
6. Нотариален акт за собственост на недвижим имот придобит по наследство № 95, том X, рег. № 9435, дело № 500/25.07.2002 г. вписан в Служба по вписванията – Варна на 25.07.2002 г., акт № 84, том XXX, дело № 6736, вх.рег. № 9853.
7. Удостоверение за наследници изх.№ 896/04.06.2025 г.
8. Удостоверение за наследници изх.№ 00033/18.02.2025 г.
9. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000112/09.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.
10. Доклад – експертна оценка от 16.01.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-69/06.02.2026г.

#### **ПО ТРИДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Тридесет и втора точка, колеги, е Докладна записка с вх. № ОБС-9500-71/09.02.2026г., проектът за решение е следния.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

**Точка № 32**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-71/09.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 76 /седемдесет и шест/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 37246.501.122 /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, сто двадесет и две/ по КККР на с. Климентово, община Аксаково, област Варна, целият с площ 816 /осемстотин и шестнадесет/ кв.м.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:54ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 39.32/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

**РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор с Р. Я. И. ЕГН ....., за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост,

представляващ: 76 /седемдесет и шест/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 37246.501.122 /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, сто двадесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Климентово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м/, целият с площ 816 /осемстотин и шестнадесет/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори №№, 37246.501.123, 37246.501.669, 37246.501.126, 37246.501.688, актуван с АОС № 8006/30.12.2025 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 09.01.2026г., вх.рег. № 271, акт № 90, том I, дело № 107, дв.вх.рег. № 269, при цена в размер на 2 515.00 € (две хиляди петстотин и петнадесет евро) / 4 918.91 лв. (четири хиляди деветстотин и осемнадесет лева и деветдесет и една стотинки) без вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 06.02.2026 г. Данъчната оценка на 76 /седемдесет и шест/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 37246.501.122 /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, сто двадесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Климентово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м/, е в размер на 130.20 € (сто и тридесет евро и двадесет евроцента) / 254.65 лв. (двеста петдесет и четири лева и шестдесет и пет стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000441/05.02.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 8006/30.12.2025 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 09.01.2026г., вх.рег. № 271, акт № 90, том I, дело № 107, дв.вх.рег. № 269.
2. Скица № 15-3243992-10.12.2025 г., издадена от СГКК – гр. Варна.
3. Заявление вх. № ОС90-37/25.11.2025 г.
4. Становище вх. № 1000-42/05.02.2026 г.
5. Нотариален акт за собственост на недвижим имот по давностно владение № 76, том IX, дело № 4221/26.10.1988 г.
6. Удостоверение за наследници № 15/28.07.2025 г.
7. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000441/05.02.2026 г., издадено от отдел МДТ.
8. Доклад – експертна оценка от 06.02.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-71/09.02.2026г.

#### **ПО ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Тридесет и трета точка от дневния ред, колеги е Докладна записка с вх. № ОБС-9500-72/09.02.2026г.. Проектът за решение е следният.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

#### **Точка № 33**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-72/09.02.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 220 /двеста и двадесет/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 05829.501.533 /нула, пет хиляди осемстотин двадесет и девет, точка, петстотин*

и едно, точка, петстотин тридесет и три/ по КККР на с. Ботево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 720 /хиляда седемстотин и двадесет/ кв.м.

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:55ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

#### **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

#### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

#### **Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 39.33/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор със С. Д. С., ЕГН....., за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 220 /двеста и двадесет/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 05829.501.533 /нула, пет хиляди осемстотин двадесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, петстотин тридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ботево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м/, целият с площ 1 720 /хиляда седемстотин и двадесет/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори №№ 05829.501.346, 05829.501.174, 05829.501.749, 05829.501.747, 05829.501.751, актуван с АОС № 8008/30.12.2025 г., вписан в

Службата по вписвания – Варна на 09.01.2026г., вх.рег. № 273, акт № 84, том I, дело № 100, дв.вх.рег. № 260, при цена в размер на 3 764.00 € (три хиляди седемстотин шестдесет и четири евро) / 7 361.74 лв. (седем хиляди триста шестдесет и един лева и седемдесет и четири стотинки) без вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 06.02.2026 г. Данъчната оценка на 220 /двеста и двадесет/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 05829.501.533 /нула, пет хиляди осемстотин двадесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, петстотин тридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ботево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м/, е в размер на 377.00 € (триста седемдесет и седем евро) / 737.35 лв. (седемстотин тридесет и седем лева и тридесет и пет стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000442/05.02.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 8008/30.12.2025 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 09.01.2026г., вх.рег. № 273, акт № 84, том I, дело № 100, дв.вх.рег. № 260.
2. Скица № 15-171260-05.02.2026 г., издадена от СГКК – гр. Варна.
3. Заявление вх. № ОС90-33/28.10.2025 г.
4. Становище вх. № 1000-41/05.02.2026 г.
5. Нотариален акт за собственост на недвижим имот по давност № 71, том II, дело № 453/07.12.1976 г.
6. Удостоверение за наследници № 18/04.08.2025 г.
7. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000442/05.02.2026 г., издадено от отдел МДТ.
8. Доклад – експертна оценка от 06.02.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-72/09.02.2026г.

#### **ПО ТРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Тридесет и четвърта точка от дневния ред, колеги е Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-74/09.02.2026г. Проектът за решение е следния.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

#### **Точка № 34**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-74/09.02.2026г., относно: Учредяване право за строеж за изграждане на лятна кухня в ПИ с идентификатор 00182.500.2 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна.*

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:56ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 39.34/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от ЗОС, чл. 63, изр. първо от ЗС, чл. 182, ал. 1 от ЗУТ и чл. 126, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на лятна кухня със застроена площ 50 (петдесет) кв.м., в Поземлен имот с идентификатор 00182.500.2 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 818 /осемстотин и осемнадесет/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 00182.28.157, 00182.500.1, 00182.500.752, 00182.500.9, 00182.500.3, актуван с АОС № 8017/02.02.2026 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 05.02.2026 г., вх.рег. № 2646, Акт № 119, том VI, дело № 1409, дв.вх.рег. 2628, при първоначална тръжна цена определена от оценител на имоти в размер на 4 502.00 € (четири хиляди петстотин и две евро) / 8 805.15 лв (осем хиляди осемстотин и пет лева и петнадесет стотинки). Данъчната оценка на правото на строеж на лятна кухня е в размер на 1102.30 € (хиляда сто и две евро и тридесет евроцента) / 2155.91 лв. (две хиляди сто петдесет и пет лева и деветдесет и една стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000391/02.02.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 8017/02.02.2026 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 05.02.2026 г., вх.рег. № 2646, Акт № 119, том VI, дело № 1409, дв.вх.рег. 2628.
2. Скица № 15-3283596-17.12.2025 г., издадена от СГКК – Варна.
3. Удостоверение за данъчна оценка № 5302000391/02.02.2026 г., издадена от отдел „МДТ“ при община Аксаково.
4. Доклад – експертна оценка на лицензиран оценител.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-74/09.02.2026г.

## ПО ТРИДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА:

**Христо Атанасов:** Тридесет и пета, но не последна точка от дневния ред, колеги е Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-75/09.02.2026г. Проектът за решение е следния.

*Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### Точка № 35

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-75/09.02.2026г., относно: Изменение на поземлен имот с идентификатор 14653.501.994 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Генерал Кантарджиево, общ. Аксаково, обл. Варна.*

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:57ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА

СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 39.35/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, и чл. 8, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за изменение на действащата КККР на с. Ген. Кантарджиево, в частта за поземлен имот с идентификатор 14653.501.994 (четирнадесет хиляди шестстотин петдесет и три, точка, петстотин и едно, точка, десетстотин деветдесет и четири) по КККР с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 1017 (хиляда и седемнадесет) кв.м, собственост на община Аксаково, съгласно АОС № 7889/02.07.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.07.2025г., вх. рег. № 21819, акт № 184, том LIII, дело № 13004, дв.вх.р. 21689, в съответствие с приложения проект за изменение към настоящото решение.

2. Всички разходи и такси, свързани с процедирането и реализацията на проекта за изменение, са за сметка на С. Т.А. и Н. Р. А..

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7889/02.07.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.07.2025 г., вх. рег. № 21819, акт № 184, том LIII, дело № 13004, дв.вх.р. 21689.

2. Заявление вх. № 9400-1835/12.08.2025г. от С. Т.А. и Н. Р. А..

3. Заявление вх. № 9400-1835/2/06.01.2026 г. от С. Т.А. и Н. Р. А..4. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 93, том 3, рег. № 12158, дело № 461 от 21.09.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 21.09.2023 г., вх. рег. № 28798, акт № 153, том LXXVI, дело № 17513.

5. Проект за поправка на поземлен имот с идентификатор 14653.501.993 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Генерал Кантарджиево, общ. Аксаково, обл. Варна.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-75/09.02.2026г.

### **ПО ТРИДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА:**

**Светлана Добрева:** Преминаваме към докладната на д-р Попова. Колеги, аз няма да ви я чета, вие я виждате. Става въпрос за кабинет на общопрактикуващ лекар, който беше с едногодишен срок за наем. Предложението на д-р Попова е да се промени срока на договора на 5 години. Първо да прочета проекта за решение и след това ви давам думата за въпроси и ако има нужда още коментари.

*Г-жа Добрева изчете предложението за проект на решение.*

**Светлана Добрева:** Това е проектът за решение. Основанията са ясни. Имате думата по проекта. Няма желаещи. Подлагам на гласуване. Благодаря! Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 36**

Докладна записка с вх. № ОБС-9500-110/20.02.2026г. от д-р Л. Попова - Управител на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД, относно: Отдаване под наем на кабинет № 210, ведно с прилежащи части от сградата на "АМЦСМП-Аксаково" ЕООД.

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 16:01ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 39.36/ 26.03.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 16, т. 20 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на собственост на община Аксаково в публичните предприятия и търговските дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет – Аксаково

**РЕШИ:**

1. Възлага на Управителя на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД, да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на лекарски кабинет № 210 в сектор „Д“ с площ 14 кв.м, ведно с прилежащи части за ползване, включващи санитарен възел, чакалня, стълби, входна площадка, с обща площ 16 кв.м, както и 4,5 кв.м ид.ч. от манипулационна - кабинет № 206 в сектор „С“ на втори етаж, дясно крило, северно изложение, всичко с обща площ 34,50 кв.м. от сградата на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД, ул. „Капитан Петко войвода“ № 7.

а/ Публичният търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещението, ведно с общите части от сградата, да се проведе до 45 дни след вземане на Решение от Общински съвет – Аксаково.

б/ Условиата и реда за провеждане на публичния търг с тайно наддаване, да бъдат уточнени от Комисията за организацията и провеждането му;

в/ Определя комисия за провеждане на публичния търг с тайно наддаване в тричленен състав:

1. Д-р Лиляна Попова, управител на „АМЦСМП-Аксаково” ЕООД - Председател
2. Христина Драганова, одитиращ счетоводител в „АМЦСМП-Аксаково” ЕООД - член
3. Христо Атанасов, председател на постоянната комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“ - член.

г/ Първоначална тръжна цена съгласно оценка на лицензиран оценител 111.00 € (сто и единадесет евро) / 217.10 лева (двеста и седемнадесет лева и десет стотинки) на месец.

д/ Кандидатите за участие в публичния търг с тайно наддаване, да нямат задължения към „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД, към момента на подаване на документи за участие;

е/ Кандидатите за участие в публичния търг с тайно наддаване да имат договор с НЗОК, за времето на действие на НРД 2026-2028;

ж/ Срок на договора - 5 /пет/ години, при действащ договор с НЗОК за целия период;

з/ Направените подобрения в помещенията, остават в полза на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД след изтичане срока на договора или при предсрочното му прекратяване.

2. Управителят на „АМЦСМП-Аксаково” ЕООД в срок до 10 дни, считано от датата на вземане на решението от Общински съвет, да оповести решението за провеждане на процедурата по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на лекарски кабинет, ведно с прилежащи помещения, на таблата за обяви в Община Аксаково и в сградата на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД;

3. След приключване на процедурата по провеждане на търга Управителят на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД, да сключи договор с лицето спечелило в търга с тайно наддаване, в законоустановения срок.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

Доклад на лицензиран оценител, на базата на който е направено предложението за наем на лекарски кабинет № 210, ведно с общи части от сградата на ТД, находяща се в гр.Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода” № 7.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-110/20.02.2026г.

### **ПО ТРИДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА:**

**Светлана Добрева:** И преминаваме към последната точка. Г-жо Стоянова, вие ли ще представите проекта за решение.

**Десислава Стоянова:** Благодаря. Във връзка с постъпило заявление от директора на „Общинско социално предприятие за обществено хранене – Домашен социален патронаж“ с молба за предоставяне на безсрочно и безвъзмездно управление на партерни помещения находящи се в блок бл. ...., гр. Аксаково. Предлагаме на общински съвет, проект за решение, което е:

*Г-жа Десислава Стоянова изчете предложеният проект за решение.*

**Светлана Добрева:** Да. Благодаря. Предполагам, че основни преоритети са първо да се спечели проекта за финансиране, съответно по неговия мониторинг да имаме договор. Колеги, имаме ли въпроси към администрацията или коментар към проекта за решение, който виждате? Няма желаещи. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решение е утвърдено.

### Точка № 37

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-119/26.02.2026г., относно: Безсрочно и безвъзмездно предоставяне за управление на „Общинско социално предприятие за обществено хранене – Домашен социален патронаж“ на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ партнерни помещения /ателиета/ находящи се в гр. Аксаково, ж.к. „Надежда“, бл.1, вх.1*

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 16:03ч. на 26.02.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА КАЛЧЕВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР Б НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ БОРИСОВ

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 39.37/26.02.2026г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл.11, ал. 1 и чл. 12, ал. 1 от ЗОС, чл. 15, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Аксаково

**РЕШИ:**

Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с ОП „Общинско социално предприятие за обществено хранене – Домашен социален патронаж“ при община Аксаково, Булстат ....., със седалище и адрес на управление: гр. Аксаково, ж.к. „Надежда“ бл. 1, вх. 1, п.к. 9154, представлявано от Й.И.К. - директор, за предоставяне безсрочно и безвъзмездно за управление на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: партерни помещения /ателиета/ бл. .... гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, актувани с АОС № 112/29.03.1999г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.09.2019г., вх.рег. № 24257, акт № 4, том LXVIII, дело № 14756, дв.вх.рег. № 24117, разположени в сграда с идентификатор 00182.502.528.3 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, за осъществяване дейността на социалното предприятие.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Заявление с вх. № 9200-20/25.02.2026г.;
2. АОС № 112/29.03.1999г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.09.2019г., вх.рег. № 24257, акт № 4, том LXVIII, дело № 14756, дв.вх.рег. № 24117.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-119/26.02.2026г.

**Светлана Добрева:** Поради изчерпване на дневният ред, закривам днешното заседание.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АКСАКОВО: .....**  
**/СВ. ДОБРЕВА/**