

## П Р О Т О К О Л № 34

Днес 28.10.2025 г. от 15:00 часа се проведе **XXXIV-та сесия** на Общински съвет – Аксаково в лекционната зала в ЦПЛР – гр. Аксаково

От общо 21 общински съветника, присъстваха – 21

**Светлана Добрева:** Проверка на кворума, колеги.

### Проверка на кворум

Проверката на кворума беше направена в 15:07ч. на 28.10.2025г. Присъстват 21 от общо 21 общински съветника. Има кворум.

### Списък с общински съветници

АТАНАС СТОЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ПРИСЪСТВА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ПРИСЪСТВА
ГАЛИН ИВАНОВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ПРИСЪСТВА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ПРИСЪСТВА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ПРИСЪСТВА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ПРИСЪСТВА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ПРИСЪСТВА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ПРИСЪСТВА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ПРИСЪСТВА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ПРИСЪСТВА
МАРИНА СЕМОВА	ПРИСЪСТВА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ПРИСЪСТВА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ПРИСЪСТВА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ПРИСЪСТВА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ПРИСЪСТВА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ПРИСЪСТВА

**Светлана Добрева:** Добре, прекратявам. Присъстват двадесет и един общински съветника. Откривам тридесет и четвърто заседание.

*/Химн на Република България/*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, преминаваме към обсъждане и утвърждаване на проекта за Дневен ред. Имате думата за предложения по него. Няма желаещи. Гласуваме утвърждаването на проекта за Дневен ред.

**Дневен ред**

Приемане на дневен ред на заседание № 34

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:08ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Светлана Добрева:** Прекратяваме. Гласували са 21 „ЗА“, с което можем да започнем работа и да преминем към разглеждането на проекторешенията на постоянните комисии.

Общински съвет - Аксаково прие следния

**ДНЕВЕН РЕД:**

- 1. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-503/24.09.2025г.,** относно: Одобряване на актуализираната бюджетна прогноза за периода 2026-2028г., в частта за местните дейности на Община Аксаково.
- 2. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-557/21.10.2025г.,** относно: Получени командировъчни пари за третото тримесечие на 2025 г.

- 3. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-561/23.10.2025г.,** относно: Кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“ по Програма „Образование“.
- 4. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-562/23.10.2025г.,** относно: Кандидатстване с проектно предложение по процедура за набиране на проектни предложения по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г. към Министерство на младежта и спорта.
- 5. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-541/15.10.2025г.,** относно: Актуализация на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 г.“
- 6. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-509/01.10.2025г.,** относно: Съгласие за промяна характера на собствеността от частна общинска собственост на публична общинска собственост за поземлен имот с идентификатор 39983.63.158 /тридесет и девет хиляди деветстотин осемдесет и три, точка, шестдесет и три, точка, сто петдесет и осем/, по КККР на с. Крумово, община Аксаково, област Варна.
- 7. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-506/30.09.2025г.,** относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 129 кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 54145.506.369 по КККР на с. Осеново, м-ст „Панорама –I-II-III“, община Аксаково, област Варна.
- 8. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-507/30.09.2025г.,** относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 129 кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 37099.505.498 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна.
- 9. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-508/30.09.2025г.,** относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 38 кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 54145.506.362 по КККР на с. Осеново, м-ст „Панорама –I-II-III“, община Аксаково, област Варна.
- 10. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-510/01.10.2025г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 218 /двеста и осемнадесет/ кв.м ид.ч. от новообразуван имот № 501.1587 /петстотин и едно, точка, хиляда петстотин осемдесет и седем/ по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ 2218 /две хиляди двеста и осемнадесет/ кв.м.
- 11. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-521/06.10.2025г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 111 /сто и единадесет/ кв.м. ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 21988.501.219 /двадесет и една хиляда деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, двеста и деветнадесет/ по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна.
- 12. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-543/15.10.2025г.,** относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.75.539 по КККР на с. Долище, местност „Чучурката“, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия – 5, целият с площ 1911 кв.м.
- 13. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-544/15.10.2025г.,** относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.75.516 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия – 0, целият с площ 1854 кв.м.
- 14. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-523/06.10.2025г.,** относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 37099.501.282 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, двеста осемдесет и

две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, С. О. „Лозите“, целият с площ 587 (петстотин осемдесет и седем) кв. м.

**15. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-524/06.10.2025г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 37099.501.80 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, осемдесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, С. О. „Лозите“, целият с площ 630 (шестстотин и тридесет) кв. м.

**16. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-542/15.10.2025г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост представляващ: Новообразуван имот /НИИ/ №100.1528 по плана на Новообразуваните имоти /ПНИИ/ на гр. Аксаково, с.о. „Терасите“, община Аксаково, област Варна, целият с площ 419 кв.м.

**17. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-545/15.10.2025г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост с идентификатор 31334.501.318 по КККР на с. Зорница, община Аксаково, област Варна, целият с площ 852 кв.м.

**18. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-546/15.10.2025г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост с идентификатор 67489.501.800 по КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 854 кв.м.

**19. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-547/15.10.2025г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 00182.510.1448 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, СО „Янчова поляна“, целият с площ 809 кв.м.

**20. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-526/08.10.2025г.**, относно: Даване на съгласие за започване на процедура по изработване на проект за ПУП-ПРЗ за имоти попадащи в обхвата на Производствена зона Аксаково.

**21. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-548/15.10.2025г.**, относно: Съгласие за сключване на договори за промяна границите между урегулирани поземлени имоти по смисъла на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

**22. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-549/15.10.2025г.**, относно: Съгласие за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/, в обхвата на ПИ с идентификатори 67489.78.131 и 67489.78.299 по КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна, с цел обединяване на имотите за разширение на „Гробищен парк – с. Слънчево“.

**23. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-550/15.10.2025г.**, относно: Съгласие за промяна характера на собствеността от частна общинска собственост на публична общинска собственост за поземлен имот с идентификатор 00182.502.389 и сграда с идентификатор 00182.502.389.1 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково.

**24. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-513/02.10.2025г.**, относно: Одобряване на проект за ПУП-ПП за нова пътна връзка на път I-2 за ПИ с идентификатор 67489.69.25 с локално платно от км 187+888 до км 188+015 ляво по КК на с. Слънчево, общ. Аксаково.

**25. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-522/06.10.2025г.**, относно: Даване на съгласие за изменение на действащия ЗРП на гр. Аксаково в обхвата на УПИ IX-2654 и УПИ VII – 009043, кв. 84, УПИ LXI-940, XIII-за траф., XXXVIII-940 и XXXIX-940 кв. 80 и УПИ I-9044, кв. 83 по плана на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна /ПИ с идентификатори 00182.502.359, 00182.502.628, 00182.502.383, 00182.502.384, 00182.502.386, 00182.502.737 и 00182.502.734 по КК на гр. Аксаково/ и промяна на улична регулация м/у ОТ248 - ОТ249 – ОТ249б - 249а - 249в – ОТ250 и между ОТ246 - ОТ141 и алея с обръщач в обхвата на ПИ с идентификатор 00182.502.578 и сключване на договори за промяна границите между урегулирани поземлени имоти по смисъла на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

**26. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-539/14.10.2025г.**, относно: Даване на съгласие за изработване на проект за изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XXXI-442 в кв.4 по плана на с. Ген.

Кантарджиево, общ. Аксаково и улична регулация м/у о.т.95 – о.т. 214 – о.т. без номер - о.т. 96 /имоти с идентификатор 14653.501.442 по КК/.

**27. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-538/14.10.2025г.**, относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатори 00182.39.41 и 00182.39.87 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково. обл. Варна.

**28. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-555/21.10.2025г.**, относно: Даване на съгласие за изработване на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ IV-542 „за спортен комплекс“ /ПИ 00182.502.389 по ККР на гр. Аксаково/ кв. 79 по регулационния план на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна и улица о.т. 127 (94) – 242 (92) – 241 (91) – 241а.

**29. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-556/21.10.2025г.**, относно: Съгласие за започване на процедура за изграждане на нов трафопост тип БКТП/МБКТБ20/0.4kv/2x1000kvA и кабелна линия в имот с идентификатор 00182.6.4 по ККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково.

**30. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-552/15.10.2025г.**, относно: Съгласие за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за изменение на действащия регулационен план на с. Водица, общ. Аксаково в обхвата на УПИ V „интернат“ в кв. 49 и улична регулация между ОТ 126-ОТ 125-ОТ 127 /ПИ 11702.501.665 и 11702.501.400/.

**31. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-527/08.10.2025г.**, относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/- план - схема за кабелна линия за електрозахранване на имот с идентификатор 00182.37.370 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково.

**32. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-528/08.10.2025г.**, относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/- план - схема за водопроводно отклонение за ПИ с идентификатор 00182.37.370 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково.

**33. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-529/10.10.2025г.**, относно: Одобряване на план-схема по чл. 108 от ЗУТ.

## **ПО ПЪРВА ТОЧКА:**

**Светлана Добрева:** Започваме с проект за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-503/ 24.09.2025г.

*Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.*

**Светлана Добрева:** Това е проектът за решение, съответно са изписани и самите приложения, които цитирах. Имате думата за изказвания по проекта за решение. Няма желаещи, преминаваме към гласуване. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено и преминаваме към следваща точка.

### **Точка № 1**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-503/24.09.2025г., относно: Одобряване на актуализираната бюджетна прогноза за периода 2026-2028г., в частта за местните дейности на Община Аксаково.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:10ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**19 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.1/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2025 г., Решение на Министерски съвет № 474/17.07.2025г. за бюджетната процедура за 2026 г., Указание БЮ № 03/17.09.2025 г. на Министъра на финансите и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Одобрява актуализираната бюджетна прогноза за 2025-2028г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Аксаково, в евро, съгласно Приложение № 1 към настоящото решение.
2. Одобрява актуализираната прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за поемане на нов дълг) и на разходите за лихви по него за периода 2026-2028 г. на Община Аксаково, в евро, съгласно Приложение № 2 към настоящото решение.
3. Одобрява актуализираната прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за 2025 и 2026 г. на Община Аксаково, в евро, съгласно Приложение № 3 към настоящото решение.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Приложение № 1- Прогноза за периода 2025-2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Аксаково, в евро;

2. Приложение № 2 – Прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за поемане на нов дълг) и на разходите за лихви по него за периода 2026-2028 г. на Община Аксаково, в евро;

3. Приложение № 3 - Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за 2025г. и 2026 г. на Община Аксаково, в евро.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-503/24.09.2025г.

## **ПО ВТОРА ТОЧКА:**

**Светлана Добрева:** Преминваме към втора точка. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-557/21.10.2025г.

*Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“*

**Светлана Добрева:** Имате думата по проекта за решение. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 2**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-557/21.10.2025г., относно: Получени командировъчни пари за третото тримесечие на 2025 г.*

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:11ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

#### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА

ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

## Решението се приема.

### РЕШЕНИЕ № 34.2/ 28.10.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет - Аксаково

#### РЕШИ:

Одобрява писменият отчет на Кмета на Община Аксаково за получените командировъчни пари за третото тримесечие на 2025г., в размер на 7 201.44 лв.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Писмен отчет – Приложение № 1.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-557/21.10.2025г.

## ПО ТРЕТА ТОЧКА:

**Светлана Добрева:** Преминваме към следваща трета точка. Доклад за решение по Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-561/23.10.2025г.

*Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.*

**Светлана Добрева:** Това е на кратко проекта за решение, имате думата по него. Преминваме към процедура по гласуване. Благодаря, прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

#### Точка № 3

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-561/23.10.2025г., относно: Кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“ по Програма „Образование“.*

#### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:12ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

#### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА

ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.3/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие община Аксаково да кандидатства и подаде проектно предложение, в качеството си на кандидат по BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“ по Програма „Образование“.

2. Възлага на Кмета на община Аксаково да предприеме всички необходими действия по подписването на всички необходими документи по подготовката и кандидатстването с проектното предложение, както и след неговото одобрение, за реализиране на проектното предложение.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-561/23.10.2025г.

### **ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:**

**Светлана Добрева:** Преминаваме към следващата точка - Докладна записка с вх. № ОБС-9500-562/23.10.2025г.

*Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.*

**Светлана Добрева:** Това е на кратко проекта за решение, имате думата по него. Няма желаещи. Гласуваме. Благодаря, прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

#### **Точка № 4**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-562/23.10.2025г.,относно: Кандидатстване с проектно предложение по процедура за набиране на проектни предложения по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г. към Министерство на младежта и спорта.*

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:13ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.4/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие община Аксаково да кандидатства с проектно предложение по процедура за набиране на проектни предложения по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г. към Министерство на младежта и спорта.

2. Дава становище за приоритетност на обекта, тъй като изграждането и поддръжката на спортната инфраструктура на територията на община Аксаково е задача от първостепенно значение, решаването на която би довело до по-качествена жизнена среда за жителите на общината.

3. Възлага на Кмета на община Аксаково да предприеме всички необходими фактически и правни действия по подготовката и кандидатстването с проектното предложение, реализация на проекта след одобрение на проектното предложение, в т.ч. да предвиди в бюджета на община Аксаково необходимите средства за съфинансиране.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-562/23.10.2025г.

## **ПО ПЕТА ТОЧКА:**

**Светлана Добрева:** Ще поканя г-н Атанасов за изложение от тук до края.

**Христо Атанасов:** Добър ден, колеги. Пета точка - Докладна записка с вх. № ОБС-9500-541/15.10.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря, колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 5**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-541/15.10.2025г., относно: Актуализация на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 г.“*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:14ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

### РЕШЕНИЕ № 34.5/ 28.10.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

#### РЕШИ:

Актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2025 г.“, както следва:

1. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, в точка 1.1. Имоти за отдаване под наем, подточка б/ Имоти с предназначение за земеделско ползване за отдаване под наем, се създават нови позиции 11 и 12, със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
11.	Поземлен имот с идентификатор 21988.75.539 по КККР на с. Долище, местност „Чучурката“, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия – 5, целият с площ 1911 кв.м	7926/09.09.2025г.	Общинска частна
12.	Поземлен имот с идентификатор 21988.75.516 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия – 0, целият с площ 1854 кв.м	7925/09.09.2025г.	Общинска частна

2. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, в точка 1.2. Имоти за продажба, се създават нови позиции 91, 92, 93 и 94, със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
91.	НИ № 100.1528 по плана на новообразуваните имоти на местност „Терасите“, гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – населени места, начин на трайно ползване – индивидуално застрояване, целият с площ 419 кв.м	5911/03.10.2014г.	Общинска частна
92.	ПИ с идентификатор 31334.501.318 по КККР на с. Зорница, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 852 кв.м	7245/27.01.2023г.	Общинска частна

93.	ПИ с идентификатор 67489.501.800 по КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10м), целият с площ 854 кв.м	7919/22.08.2025г.	Общинска частна
94.	ПИ с идентификатор 00182.510.1448 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, СО „Янчова поляна“, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 809 кв.м	7068/25.01.2022г.	Общинска частна

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-541/15.10.2025 г.

### ПО ШЕСТА ТОЧКА:

**Христо Атанасов:** Шеста точка от дневния ред - Докладна записка с вх. № ОБС-9500-509/01.10.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратявам гласуването. Решението е прието.

#### Точка № 6

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-509/01.10.2025г., относно: Съгласие за промяна характера на собствеността от частна общинска собственост на публична общинска собственост за поземлен имот с идентификатор 39983.63.158 /тридесет и девет хиляди деветстотин осемдесет и три, точка, шестдесет и три, точка, сто петдесет и осем/, по КККР на с. Крумово, община Аксаково, област Варна.*

#### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:15ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

### ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

#### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА

ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 34.6/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 1 от ЗОС и чл. 61, ал. 3 и ал. 4 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за промяна характера на собствеността от частна общинска собственост на публична общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 39983.63.158 /тридесет и девет хиляди деветстотин осемдесет и три, точка, шестдесет и три, точка, сто петдесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – гробищен парк, целият с площ 9 809 /девет хиляди осемстотин и девет/ кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на решението по т. 1 в съответствие с действащата нормативна уредба.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 314/22.03.2000 г.
2. Скица № 15-1154217/11.07.2025 г., издадена от СГКК- Варна.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-509/01.10.2025г.

### **ПО СЕДМА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Седма точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-506/30.09.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

#### **Точка № 7**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-506/30.09.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 129 кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 54145.506.369 по КККР на с. Осеново, м-ст „Панорама –I-II-III“, община Аксаково, област Варна.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:17ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 34.7/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

**РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с К. Й. Н., ЕГН ....., за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост: представляващ 129 (сто двадесет и девет) кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 54145.506.369 (петдесет и четири хиляди сто четиридесет и пет, точка, петстотин и шест, точка, триста шестдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Осеново, м-ст „Панорама – I-II-III“, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 568 (петстотин шестдесет и осем) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 54145.506.366, 54145.506.297, 54145.506.295, 54145.506.294, 54145.506.9510, актуван с АОС № 7928/ 09.09.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 09.09.2025г., вх.рег. № 29328, акт

№ 90, том LXXIII, дело № 17786, дв.вх.рег. № 29124, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 14 308,00 лв. (четиринадесет хиляди триста и осем лева) / 7315,56 € (седем хиляди триста и петнадесет евро и петдесет и шест евроцента). Данъчната оценка на 129 (сто двадесет и девет) кв.м ид.ч. от имота е в размер на 376,90 лв. (триста седемдесет и шест лева и деветдесет стотинки) / 192,71 € (сто деветдесет и две евро и седемдесет и един евроцента), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002496/27.08.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Осеново, общ. Аксаково, обл. Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7928/09.09.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 09.09.2025г., вх.рег. № 29328, акт № 90, том LXXIII, дело № 17786, дв.вх.рег. № 29124;
2. Скица № 15-1287459/05.08.2025г., издадена от СГКК-гр. Варна;
3. Становище вх. № 1000-240/23.09.2025г.;
4. Заявление вх. № ОС 90-20/17.07.2025г.;
5. Нотариален акт за продажба на идеални части от недвижими имоти № 37, том II, рег. № 1699, дело № 187/08.07.2025 г., вписан в службата по вписвания – Варна на 08.07.2025г., Акт № 53, том LIII, дело № 12843, вх.рег. № 21513, дв.вх.рег. № 21391;
6. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002496/27.08.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;
7. Доклад – експертна оценка на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-506/30.09.2025г.

#### **ПО ОСМА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Осма точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-507/30.09.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението се приема.

#### **Точка № 8**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-507/30.09.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 129 кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 37099.505.498 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна.*

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:18ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

#### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ

ЗА

ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 34.8/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор със С. Д. П., ЕГН ....., за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 129 (сто двадесет и девет) кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 37099.505.498 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, четиристотин деветдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 1389 (хиляда триста осемдесет и девет) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 37099.505.497, 37099.505.1058, 37099.505.499, 37099.505.458, 37099.505.457, актуван с АОС № 7930/09.09.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 09.09.2025г., вх.рег. № 29329, акт № 100, том LXXIII, дело № 17797, дв.вх.рег. № 29144, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 16 600 лв. (шестнадесет хиляди и шестстотин лева) / 8487,45 € (осем хиляди четиристотин осемдесет и седем евро и четиридесет и пет евроцента) без ДДС. Данъчната оценка на 129 кв.м ид.ч. от ПИ с идентификатор 37099.505.498 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, е в размер на 876,20лв. (осемстотин седемдесет и шест лева и двадесет стотинки) / 447,99 € (четиристотин четиридесет и седем евро и деветдесет и девет евроцента), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002780/29.08.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кичево, община Аксаково, област Варна.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7930/09.09.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 09.09.2025г., вх.рег. № 29329, акт № 100, том LXXIII, дело № 17797, дв.вх.рег. № 29144;
2. Скица № 15-1419807/28.08.2025г., издадена от СГКК-гр. Варна;
3. Становище вх. № 1000-241/25.09.2025г.;
4. Заявление вх. № ОС 90-30/26.08.2025г.;
5. Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 68, том XI, дело № 2893/11.04.1996 г., вписан рег. № 2894, том 86572,86574, стр. 152539;
6. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002780/29.08.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;
7. Доклад – експертна оценка от 16.09.2025г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-507/30.09.2025г.

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Девета точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-508/30.09.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението се приема.

**Точка № 9**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-508/30.09.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 38 кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 54145.506.362 по КККР на с. Осеново, м-ст „Панорама –I-II-III“, община Аксаково, област Варна.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:19ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА

ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.9/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с К. Й. Н., ЕГН ....., за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост: представляващ 38 (тридесет и осем) кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 54145.506.362 (петдесет и четири хиляди сто четиридесет и пет, точка, петстотин и шест, точка, триста шестдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Осеново, м-ст „Панорама – I-II-III”, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 336 (триста тридесет и шест) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 54145.506.369, 54145.506.9511, 54145.506.295, 54145.506.9510, актуван с АОС № 7929/09.09.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 09.09.2025г., вх.рег. № 29330, акт № 91, том LXXIII, дело № 17787, дв.вх.рег. № 29126, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 4210,00 лв. (четири хиляди двеста и десет лева) / 2152,54 € (две хиляди сто петдесет и две евро и петдесет и четири евроцента). Данъчната оценка на 38 (тридесет и осем) кв.м ид.ч. от имота е в размер на 111,00 лв. (сто и единадесет лева) / 56,75 € (петдесет и шест евро и седемдесет и пет евроцента), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002495/27.08.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Осеново, общ. Аксаково, обл. Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7929/09.09.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 09.09.2025г., вх.рег. № 29330, акт № 91, том LXXIII, дело № 17787, дв.вх.рег. № 29126;
2. Скица № 15-1287457/05.08.2025г., издадена от СГКК-гр. Варна;
3. Становище вх. № 1000-239/23.09.2025г.;
4. Заявление вх. № ОС 90-21/17.07.2025г.;
5. Нотариален акт за продажба на идеални части от недвижим имот № 37, том II, рег.№ 1699, дело № 187/08.07.2025г.;

6. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002495/27.08.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;

7. Доклад – експертна оценка от 16.09.2025г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-508/30.09.2025г.

## ПО ДЕСЕТА ТОЧКА:

**Христо Атанасов:** Десета точка от дневния ред. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-510/01.10.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратявам гласуването. Решението се приема.

### Точка № 10

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-510/01.10.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 218 /двеста и осемнадесет/ кв.м ид.ч. от новообразуван имот № 501.1587 /петстотин и едно, точка, хиляда петстотин осемдесет и седем/ по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ 2218 /две хиляди двеста и осемнадесет/ кв.м.*

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:21ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА

МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

## Решението се приема.

### РЕШЕНИЕ № 34.10/ 28.10.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### РЕШИ:

Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор с Ц. Г. Д., ЕГН ..... и А. Г. Г., ЕГН ....., за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 218 /двеста и осемнадесет/ кв.м ид.ч. от новообразуван имот № 501.1587 /петстотин и едно, точка, хиляда петстотин осемдесет и седем/ по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ – 2 218 /две хиляди двеста и осемнадесет/ кв.м, при граници: земеделски земи, НИ № 501.1586 – инд.застрояване, НИ № 501.9516 – улица, НИ № 501.1588 – инд.застрояване, актуван с АОС № 4983/25.02.2011 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 16.03.2011 г., вх.рег. № 4716, акт № 83, том XIV, дело № 2885, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 16 350.00 лв. (шестнадесет хиляди триста и петдесет лева) / 8 359.62 € (осем хиляди триста петдесет и девет евро и шестдесет и два евроцента). Данъчната оценка на 218 /двеста и осемнадесет/ кв.м ид.ч. от имота е в размер на 1 631.10 лв. (хиляда шестстотин тридесет и един лева и десет стотинки) / 833.97 € (осемстотин тридесет и три евро и деветдесет и седем евроцента), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002711/22.08.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 4983/25.02.2011 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 16.03.2011 г., вх.рег. № 4716, акт № 83, том XIV, дело № 2885;
2. Скица № УТС-451/21.08.2025 г., издадена от Дирекция УТ;
3. Заявление вх. № ОС90-26/06.08.2025 г.;
4. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 189, том III, рег. № 4089, дело № 512/03.06.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 03.06.2025 г., вх. рег. № 16885, Акт № 27, том XLI, дело № 9881, дв.вх. рег № 16725;
5. Нотариален акт за поправка на нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 70, том IV, рег. № 4477, дело № 580/12.06.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 13.06.2025 г., вх. рег. № 18465, Акт № 131, том XLV, дело № 10965, дв.вх. рег. № 18373;
6. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302002711/22.08.2025 г., издадено от отдел МДТ;
7. Доклад – експертна оценка от 15.09.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-510/01.10.2025 г.

## ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

**Христо Атанасов:** Единадесета точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-521/06.10.2025г. Проекта за решение е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

### Точка № 11

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-521/06.10.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 111 /сто и единадесет/ кв.м. ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 21988.501.219 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, двеста и деветнадесет/ по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна.*

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:22ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.11/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с Х. Т. К., ЕГН ....., с адрес: гр. Варна, бул. „.....“ № ..., ет. ..., ап. ..., за продажба на 111 /сто и единадесет/ кв.м ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 21988.501.219 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, двеста и деветнадесет/ по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1211 (хиляда двеста и единадесет) кв.м, при граници: ПИ с индефикатори 21988.501.218, 21988.501.979, 21988.501.911, 21988.501.220, 21988.501.915, актуван с АОС № 7931/11.09.2025 г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 17.09.2025 г., вх.рег. № 30388, акт № 184, том LXXV, дело № 18413, дв.вх.рег. № 30154, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 5584.00 лв. (пет хиляди петстотин осемдесет и четири лева)/2855.01 € (две хиляди осемстотин петдесет и пет евро и един евроцента) без включен ДДС. Данъчната оценка на 111 /сто и единадесет/ кв.м ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 21988.501.219 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, двеста и деветнадесет/ по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна е в размер на 371.20 лв. /триста седемдесет и един лева и двадесет стотинки /189.79 € /сто осемдесет и девет евро и седемдесет и девет евроцента/, съгласно Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302002839/04.09.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Долище, община Аксаково, област Варна.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7931/11.09.2025 г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 17.09.2025 г., вх.рег. № 30388, акт № 184, том LXXV, дело № 18413, дв.вх.рег. № 30154;

2. Скица № 15-844616-23.05.2025 г., издадена от СГКК - Варна;

3. Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 197, том V, рег. № 10907, дело № 989/23.09.2022г., вписан в СВ – Варна вх. рег. № 31336/23.09.2022 г., акт № 75, том LXXXII, дело № 16795, дв. вх. рег. № 31013;

4. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002839/04.09.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;

5. Заявление вх. № ОС90-4/01.03.2023 г.;

6. Становище вх. № 1000-243/29.09.2025 г.;

7. Доклад – експертна оценка от 26.09.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-521/06.10.2025 г.

### **ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Дванадесета точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-543/15.10.2025 г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 12**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-543/15.10.2025г., относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.75.539 по КККР на с. Долище, местност „Чучурката“, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на*

територията – земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия – 5, целият с площ 1911 кв.м.

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:23ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

### ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

#### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.12/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, чл. 38, т. 3 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21988.75.539 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, седемдесет и пет, точка, петстотин тридесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, местност „Чучурката“, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия – 5 /пета/,

целият с площ 1911 /хиляда деветстотин и единадесет/ кв.м, при граници: ПИ с индефикатори 21988.75.540, 21988.187.1, 21988.75.1, 21988.75.517, 21988.75.536, 21988.75.7, актуван с АОС № 7926/09.09.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 09.09.2025г., вх.рег. № 29332, Акт № 92, том LXXIII, дело № 17789, дв.вх.рег. № 29132, за срок от 5 /пет/ години, при първоначална годишна наемна цена в размер на 47,77 лв. (четиридесет и седем лева и седемдесет и седем стотинки) / 24,42 евро (двадесет и четири евро и четиридесет и два евра), за отглеждане на земеделски култури.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Долище, община Аксаково, област Варна.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7926/09.09.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 09.09.2025г., вх.рег. № 29332, Акт № 92, том LXXIII, дело № 17789, дв.вх.рег. № 29132;
2. Скица № 15-2394986/06.10.2025г., издадена от СГКК – Варна;
3. Становище с вх. № 1000-247/06.10.2025г.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-543/15.10.2025 г.

### **ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Точка тринадесета от Дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-544/15.10.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 13**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-544/15.10.2025г., относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.75.516 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия – 0, целият с площ 1854 кв.м.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:24ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

#### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА

ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### Решението се приема.

#### РЕШЕНИЕ № 34.13/ 28.10.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, чл. 38, т. 3 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

#### РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21988.75.516 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, седемдесет и пет, точка, петстотин и шестнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия – 0 /нула/, целият с площ 1854 /хиляда осемстотин петдесет и четири/ кв.м, при граници: ПИ с индефикатори 21988.73.21, 21988.73.515, 21988.73.26, 21988.73.17, 21988.73.29, 21988.73.19, 21988.73.23, 21988.75.517, 21988.501.863, актуван с АОС № 7925/09.09.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 09.09.2025г., вх.рег. № 29331, Акт № 95, том LXXIII, дело № 17792, дв.вх.рег. № 29138, за срок от 5 /пет/ години, при първоначална годишна наемна цена в размер на 46,35 лв. /четиридесет и шест лева и тридесет и пет стотинки/ 23,70 € /двадесет и три евро и седемдесет евроцента/, за отглеждане на земеделски култури.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Долище, община Аксаково, област Варна.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7925/09.09.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 09.09.2025г., вх.рег. № 29331, Акт № 95, том LXXIII, дело № 17792, дв.вх.рег. № 29138;
2. Скица № 15-2394985/06.10.2025г., издадена от СГКК – Варна;
3. Удостоверение за категория на земята изх. № РД-12-02-1920-1/24.09.2025г., издадено от Началник ОСЗ-Аксаково;
4. Становище с вх. № 1000-246/06.10.2025г.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-544/ 15.10.2025 г.

## **ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Четиринадесета точка от Дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-523/06.10.2025г., проекта за решение е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 14**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-523/06.10.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 37099.501.282 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, двеста осемдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, С. О. „Лозите“, целият с площ 587 (петстотин осемдесет и седем) кв. м.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:26ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

## **РЕШЕНИЕ № 34.14/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 37099.501.282 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, двеста осемдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, С.О. „Лозите“, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10 м./, целият с площ 587 (петстотин осемдесет и седем) кв. м, при граници: ПИ с идентификатори 37099.501.353, 37099.501.83, 37099.501.35, 37099.501.34, 37099.501.33, 37099.501.84, актуван с АОС № 7101/11.04.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 14.04.2022г., вх.рег. № 11403, Акт № 61, том ХХІХ, дело № 6438, дв.вх.рег № 11297, при първоначална тръжна цена в размер на 50 000.00 лв. (петдесет хиляди лева) / 25 564.59 € (двадесет и пет хиляди петстотин шестдесет и четири евро и петдесет и девет евроцента), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 19.09.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 3 651.40 лв. (три хиляди шестстотин петдесет и един лева и четиридесет стотинки) / 1 866.93 € (хиляда осемстотин шестдесет и шест евро и деветдесет и три евроцента), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002961/16.09.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7101/11.04.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 14.04.2022г., вх.рег. № 11403, Акт № 61, том ХХІХ, дело № 6438, дв.вх.рег № 11297;
2. Скица № 15-1838501-15.09.2025 г., издадена от АГКК-Варна;
3. Становище вх. № 1000-244/01.10.2025 г.
4. Удостоверение за данъчна оценка № 5302002961/16.09.2025 г., издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценка от 19.09.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-523/ 06.10.2025 г.

## **ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Петнадесета точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-524/06.10.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 15**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-524/06.10.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 37099.501.80 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, осемдесет) по кадастралната*

карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, С. О. „Лозите“, целият с площ 630 (шестстотин и тридесет) кв. м.

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:27ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

### ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

#### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

#### **РЕШЕНИЕ № 34.15/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 37099.501.80 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, осемдесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, С.О. „Лозите“, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10 м./, целият с площ 630 (шестстотин и тридесет) кв. м, при граници: ПИ с идентификатори

37099.501.692, 37099.501.691, 37099.501.270, 37099.501.79, актуван с АОС № 7103/11.04.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 14.04.2022г, вх.рег. № 11402, Акт № 59, том XXIX, дело № 6437, дв.вх.рег № 11295, при първоначална тръжна цена в размер на 55 000.00 лв. (петдесет и пет хиляди лева) / 28 121.05 € (двадесет и осем хиляди сто двадесет и едно евро и пет евро цента), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 19.09.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 3 918.90 лв. (три хиляди деветстотин и осемнадесет лева и деветдесет стотинки) / 2 003.70 € (две хиляди и три евро и седемдесет евроцента), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002960/16.09.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7103/11.04.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 14.04.2022г., вх.рег. № 11402, Акт № 59, том XXIX, дело № 6437, дв.вх.рег № 11295;
2. Скица № 15-1838564-15.09.2025 г., издадена от АГКК-Варна;
3. Становище вх. № 1000-245/01.10.2025 г.;
4. Удостоверение за данъчна оценка № 5302002960/16.09.2025 г., издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценка от 19.09.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-524/ 06.10.2025 г.

#### **ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Шестнадесета точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-542/15.10.2025 г. *Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението се приема.

#### **Точка № 16**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-542/15.10.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост представляващ: Новообразуван имот /НИ/ №100.1528 по плана на Новообразуваните имоти /ПНИ/ на гр. Аксаково, с.о. „Терасите“, община Аксаково, област Варна, целият с площ 419 кв.м.*

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:28ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

#### **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

#### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА

ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.16/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Новообразуван имот /НИ/ № 100.1528 (сто, точка, хиляда петстотин двадесет и осем) по плана на Новообразуваните имоти /НИ/ на гр. Аксаково, с.о. „Терасите“, община Аксаково, област Варна, вид на територията – населени места, начин на трайно ползване – индивидуално застрояване, целият с площ 419 (четиристотин и деветнадесет) кв.м, при граници: Новообразувани имоти /НИ/ №№ 100.143, 100.144, 100.515, 100.1527, актуван с АОС № 5911/03.10.2014 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 29.10.2014г., вх.рег. № 24157, Акт № 129, том LXIII, дело № 13214, дв.вх. рег. № 23938, при първоначална тръжна цена в размер на 21 000,00 лв. (двадесет и една хиляди лева) /10 737,13 € (десет хиляди седемстотин тридесет и седем евро и тринадесет евроцента), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 26.09.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 3135,00 лв. (три хиляди сто тридесет и пет лева) /1602,90 € (хиляда шестстотин и две евро и деветдесет евроцента), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002758/ 27.08.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 5911/03.10.2014 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 29.10.2014г., вх.рег. № 24157, Акт № 129, том LXIII, дело № 13214, дв.вх. рег № 23938;
2. Скица № УТС-4621-27.08.2025 г., издадена от Дирекция УТ при община Аксаково;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302002758/27.08.2025 г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад за експертна оценки от 26.09.2025г., на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-542/15.10.2025 г.

## **ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Седемнадесета точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-545/15.10.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 17**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-545/15.10.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 31334.501.318 по КККР на с. Зорница, община Аксаково, област Варна, целият с площ 852 кв.м.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:30ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

## РЕШЕНИЕ № 34.17/ 28.10.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

### РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 31334.501.318 /тридесет и една хиляди триста тридесет и четири, точка, петстотин и едно, точка, триста и осемнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Зорница, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 852 /осемстотин петдесет и два/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 31334.21.6, 31334.501.203, 31334.501.286, актуван с АОС № 7245/27.01.2023г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 30.01.2023г., вх.рег. № 2135, акт № 34, том VI, дело № 1174, дв.вх.рег. № 2117, при първоначална тръжна цена в размер на 53 000 лв. (петдесет и три хиляди лева), без ДДС / 27 098,47 € (двадесет и седем хиляди деветдесет и осем евро и четиридесет и седем евроцента), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 07.10.2025г. Данъчната оценка на имота е в размер на 2609,20 лв. (две хиляди шестстотин и девет лева и двадесет стотинки) / 1334,06 € (хиляда триста тридесет и четири евро и шест евроцента), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002904/11.09.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Зорница, община Аксаково, област Варна.

### ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7245/27.01.2023г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 30.01.2023г., вх.рег. № 2135, акт № 34, том VI, дело № 1174, дв.вх.рег. № 2117;
2. Скица № 15-2620588-13.10.2025 г., издадена от СГКК – Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302002904/11.09.2025г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
4. Становище с вх. № 1000-250/08.10.2025г.;
5. Доклад – експертна оценки на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-545/15.10.2025 г.

### **ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Осемнадесета точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-546/15.10.2025 г., проекта за решение е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 18**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-546/15.10.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 67489.501.800 по КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 854 кв.м.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:31ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 34.18/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

**РЕШИ:**

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67489.501.800 /шестдесет и седем хиляди четиристотин осемдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, осемстотин/ по КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10м), целият с площ 854 /осемстотин петдесет и четири/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 67489.501.806, 67489.501.802, 67489.501.801, 67489.501.798, 67489.501.799, актуван с АОС № 7290/08.03.2023г., при първоначална тръжна цена в размер на 52 700 лв. (петдесет и две хиляди и седемстотин лева) / 26 945,08 € (двадесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет евро и осем

евроцента), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 30.09.2025г. Данъчната оценка на имота е в размер на 2615,30 лв. (две хиляди шестстотин и петнадесет лева и тридесет стотинки) / 1337,18 € (хиляда триста тридесет и седем евро и осемнадесет евроцента), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002891/ 10.09.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7290/08.03.2023г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 10.03.2023г., вх.рег. № 6487, акт № 186, том XVI, дело № 3658, дв.вх.рег. № 6425;
2. Скица № 15-1839071/15.09.2025г., издадена от СГКК - Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302002891/10.09.2025г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
4. Становище с вх. № 1000-236/19.09.2025г.;
5. Доклад – експертна оценка на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-546/15.10.2025 г.

**ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Деветнадесета точка - Докладна записка с вх. № ОБС-9500-547/15.10.2025 г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

**Точка № 19**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-547/15.10.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 00182.510.1448 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, СО „Янчова поляна“, целият с площ 809 кв.м.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:32ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА

ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.19/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 00182.510.1448 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и десет, точка, хиляда четиристотин четиридесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, СО „Янчова поляна“, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 809 /осемстотин и девет/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 00182.510.1451, 00182.510.1449, 00182.510.1447, 00182.510.815 актуван с АОС № 7068/25.01.2022г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 27.01.2022г., вх.рег. № 1977, Акт № 19, том V, дело № 920, дв.вх.рег № 1979, при първоначална тръжна цена в размер на 37 100 лв. (тридесет и седем хиляди и сто лева) / 18 968,93 € (осемнадесет хиляди деветстотин шестдесет и осем евро и деветдесет и три евроцента) определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 29.09.2025г. Данъчната оценка на имота е в размер на 6261,70 лв. (шест хиляди двеста шестдесет и един лева и седемдесет стотинки) / 3201,56 € (три хиляди двеста и едно евро и петдесет и шест евроцента), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002109/16.09.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7068/25.01.2022г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 27.01.2022г., вх.рег. № 1977, Акт № 19, том V, дело № 920, дв.вх.рег № 1979;
2. Скица № 15-1126716/07.07.2025г., издадена от СГКК- Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка № 5302002109/16.09.2025г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад – експертна оценка от лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-547/15.10.2025 г.

## **ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесета точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-526/08.10.2025г.,

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 20**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-526/08.10.2025г., относно: Даване на съгласие за започване на процедура по изработване на проект за ПУП-ПРЗ за имоти попадащи в обхвата на Производствена зона Аксаково.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:33ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

## РЕШЕНИЕ № 34.20/ 28.10.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 17, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет - Аксаково

### РЕШИ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП–ПРЗ/, по смисъла на чл. 16 от Закона за устройство на територията за имоти попадащи в обхвата на Производствена зона Аксаково северна част, подробно описани в Приложение № 1, представляващо неразделна част към настоящото решение.

2. Възлага на кмета на община Аксаково да предприеме всички необходими действия, свързани с изпълнението на предходната т. 1, в съответствие с действащата нормативна уредба.

### ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Списък с имоти - Приложение № 1

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка е № ОБС-9500-526/08.10.2025 г.

## ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА:

**Христо Атанасов:** Двадесет и първа точка. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-548/ 15.10.2025 г.. Колеги, проекта за решение е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### Точка № 21

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-548/15.10.2025г., относно: Съгласие за сключване на договори за промяна границите между урегулирани поземлени имоти по смисъла на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.*

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:34ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА

ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

## **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.21/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет -Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ между Община Аксаково от една страна и от друга страна Г. К. К.в с ЕГН ..... и В. К. К. с ЕГН ....., двамата с постоянен адрес: гр. Игнатиево, общ. Аксаково, ул. „Мир“ № 23, за промяна на границите на урегулиран поземлен имот представляващ: УПИ XV-380 /ПИ с идентификатор 32278.501.380 по КККР на гр. Игнатиево и улица между о.т. 137 – о.т. 61 /ПИ с идентификатор 32278.501.1274 по КККР на гр. Игнатиево/, съгласно предвижданията на приложената към настоящото решение скица-предложение, при което 90,96 кв.м., участващи в образуването на нов УПИ XVIII-380,1274, се прехвърлят на Г. К. К. с ЕГН ..... и В. К. К. с ЕГН ....., при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 3263 лв. (три хиляди двеста шестдесет и три лева) / 1668,35 евро (хиляда шестстотин шестдесет и осем евро и тридесет и пет евроцента).

Данъчната оценка на 90,96 кв.м от ПИ с идентификатор 32278.501.1274 по КККР на гр. Игнатиево, общ. Аксаково, е в размер на 650,40 лв. (шестстотин и петдесет лева и четиридесет стотинки) / 332,54 евро (триста тридесет и две евро и петдесет и четири евроцента), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002915/11.09.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия, свързани с изпълнение на решението по предходната т. 1, в съответствие с действащата нормативна уредба, включително подписването на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и на окончателен договор след влизане в сила на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ в частта на засегнатите имоти.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Скица № 15-1741969/11.09.2025г., издадена от СГКК – Варна;
2. Заявление вх. № 9400-2031/29.08.2025г.;
3. Нотариален акт за дарение на идеални части от недвижим имот № 79, том IV, рег. № 15625, дело № 572 от 17.12.2012г., вписан в Служба по вписванията с вх.рег. № 27217 от 17.12.2012г., Акт № 59, том LXXIII, дело № 15294;
4. Скица-предложение;
5. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302002915/11.09.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;

6. Доклад – експертна оценки от 16.09.2025г., на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-548/15.10.2025 г.

## **ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесет и втора точка. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-549/ 15.10.2025 г., проекта за решение е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението се приема.

### **Точка № 22**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-549/15.10.2025г., относно: Съгласие за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/, в обхвата на ПИ с идентификатори 67489.78.131 и 67489.78.299 по КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна, с цел обединяване на имотите за разширение на „Гробищен парк – с. Слънчево“.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:36ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА

ХРИСТИЯН ИЛИЕВ  
ХРИСТО АТАНАСОВ

ЗА  
ЗА

## Решението се приема.

### РЕШЕНИЕ № 34.22/ 28.10.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 53а, т. 2 от ЗКИР, Общински съвет - Аксаково

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна в обхвата на следните имоти – публична общинска собственост: поземлен имот с идентификатор 67489.78.131 /шестдесет и седем хиляди четиристотин осемдесет и девет, точка, седемдесет и осем, точка, сто тридесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Слънчево, община Аксаково, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - гробищен парк, целият с площ 4932 кв.м /четири хиляди деветстотин тридесет и два/ кв.м и поземлен имот с идентификатор 67489.78.299 /шестдесет и седем хиляди четиристотин осемдесет и девет, точка, седемдесет и осем, точка, двеста деветдесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна, местност „Кабите“, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – гробищен парк, целият с площ 4831 кв.м /четири хиляди осемстотин тридесет и един/ кв.м, с цел обединяването им и обособяване на нов поземлен имот с идентификатор 67489.78.14 /шестдесет и седем хиляди четиристотин осемдесет и девет, седемдесет и осем, четиринадесет/, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – гробищен парк, целият с площ 9763 /девет хиляди седемстотин шестдесет и три/ кв.м, съгласно скица-проект към Проект за изменение на КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна, в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 67489.78.131 и 67489.78.299.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на решението по т. 1, в съответствие с действащата нормативна уредба.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 6900/15.06.2020г.;
2. АОС № 7860/30.04.2025г.;
3. Скица № 15-1303663/07.08.2025 г., издадена от СГКК - Варна;
4. Скица № 15-1268335/31.07.2025 г., издадена от СГКК - Варна;
5. Решение № КЗЗ-05/08.04.2024г. на Председателя на Комисията за земеделските земи;
6. Удостоверение № РД42-51/21.07.2025г. на Зам.-министъра на земеделието и храните;
7. Проект за изменение на КККР на с. Слънчево, община Аксаково, област Варна.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-549/15.10.2025 г.

## ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА:

**Христо Атанасов:** Двадесет и трета точка. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-550/ 15.10.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

**Точка № 23**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-550/15.10.2025г., относно: Съгласие за промяна характера на собствеността от частна общинска собственост на публична общинска собственост за поземлен имот с идентификатор 00182.502.389 и сграда с идентификатор 00182.502.389.1 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:37ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 34.23/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 и ал. 3 във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 3 от ЗОС и чл. 8, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за промяна характера на собствеността от частна общинска собственост на публична общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 00182.502.389 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и две, точка, триста осемдесет и девет/, вид територия - урбанизирана, НТП - Стадион, площ 45 133 /четиридесет и пет хиляди сто тридесет и три/ кв.м.,

съответстващ на УПИ IV-542 /четири римско, петстотин четиридесет и две/ „за спортен комплекс“, кв. 79 /седемдесет и девет/ по регулационния план на гр. Аксаково, при граници на имота – ПИ № 00182.502.390, ПИ № 00182.502.391, ПИ № 00182.502.577, ПИ № 00182.502.585, ПИ № 00182.502.575, ПИ № 00182.502.397, ПИ № 00182.502.394, ведно с изградената сграда с идентификатор 00182.502.389.1 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и две, точка, триста осемдесет и девет, точка, едно/, с предназначение - спортна сграда, база, брой етажи 1, застроена площ 147 /сто четиридесет и седем/ кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на решенията по т. 1 в съответствие с действащата нормативна уредба.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7282/01.03.2023г.;
2. Скица № 15-2539228/10.10.2025г., издадена от СГКК- Варна;
3. Скица № 15-2626162/13.10.2025г., издадена от СГКК- Варна.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-550/15.10.2025г.

### **ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесет и четвърта точка от дневният ред, Докладна записка с вх. № ОБС-9500-513/02.10.2025 г. Колеги, проекта за решение е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Имате думата, колеги. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

#### **Точка № 24**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-513/02.10.2025г., относно: Одобряване на проект за ПУП-ПП за нова пътна връзка на път I-2 за ПИ с идентификатор 67489.69.25 с локално платно от км 187+888 до км 188+015 ляво по КК на с. Слънчево, общ. Аксаково.*

#### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:38ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

#### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА

ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.24/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за нова пътна връзка на път I-2 за ПИ с идентификатор 67489.69.25 с локално платно от км 187+888 до км 188+015 ляво по КК на с. Слънчево, общ. Аксаково, с териториален обхват: ПИ с идентификатор 67489.62.208 – с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“ – държавна публична собственост и ПИ с идентификатори 67489.68.118, 67489.63.124 и 67489.65.641 - с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ - общинска публична собственост, така както е указано в представляващия неразделна част от настоящото решение ПУП-ПП.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет - Аксаково пред Административен съд – Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Проект за ПУП-ПП;
2. Заявление с вх. № УТ22.2.2-10/11.04.2025г.;
3. Констативен протокол;
4. Препис от Протокол № 14.11/08.08.2025г. на ОБЕСУТ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-513/02.10.2025 г.

### **ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесет и пета - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-522/06.10.2025г., Проекта за решение е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

**Точка № 25**

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-522/06.10.2025г., относно: Даване на съгласие за изменение на действащата ЗРП на гр. Аксаково в обхвата на УПИ IX-2654 и УПИ VII – 009043, кв. 84, УПИ LXI-940, XIII-за траф., XXXVIII-940 и XXXIX-940 кв. 80 и УПИ I-9044, кв. 83 по плана на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна /ПИ с идентификатори 00182.502.359, 00182.502.628, 00182.502.383, 00182.502.384, 00182.502.386, 00182.502.737 и 00182.502.734 по КК на гр. Аксаково/ и промяна на улична регулация м/у ОТ248 - ОТ249 – ОТ249б - 249а - 249в – ОТ250 и между ОТ246 - ОТ141 и алея с обръщач в обхвата на ПИ с идентификатор 00182.502.578 и сключване на договори за промяна границите между урегулирани поземлени имоти по смисъла на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:39ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 34.25/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за изменение на действащия ЗРП на гр. Аксаково в обхвата на УПИ IX-2654 и УПИ VII-009043, кв. 84, УПИ LXI-940, XIII-за траф., XXXVIII-940 и XXXIX-940, кв. 80 и УПИ I-9044, кв.83 по плана на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна /ПИ с идентификатори 00182.502.359, 00182.502.628, 00182.502.383, 00182.502.384, 00182.502.386, 00182.502.737 и 00182.502.734 по КК на гр. Аксаково/ и промяна на улична регулация м/у ОТ248 - ОТ249 - ОТ249б - 249а - 249в - ОТ250 и между ОТ246 - ОТ141 и алея с обръщач в обхвата на ПИ с идентификатор 00182.502.578, съгласно скица – предложение (Приложение № 3).

2. Дава съгласие за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ между Община Аксаково от една страна и от друга страна „БУЛ-ИТ ГЛАС“ ООД, БУЛСТАТ 103573821, със седалище и адрес на управление: Република България, област Варна, община Аксаково, град Аксаково, ПК 9154, Южна промишлена зона, община Аксаково, област Варна, ЕИК 103573821, вписано в Регистъра за търговски дружества в Агенция по вписванията, представлявано от М. П. Д. - Управител, за промяна на границите на урегулирани поземлени имоти представляващи: УПИ IX-2654 и УПИ VII-009043, кв. 84, УПИ LXI-940, XIII-за траф., XXXVIII-940 и XXXIX-940 кв. 80 и УПИ I-9044, кв. 83 по плана на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна /ПИ с идентификатори 00182.502.359, 00182.502.628, 00182.502.383, 00182.502.384, 00182.502.386, 00182.502.737 и 00182.502.734 по КК на гр. Аксаково/ и промяна на улична регулация м/у ОТ248 - ОТ249 - ОТ249б - 249а - 249в - ОТ250 и между ОТ246 - ОТ141 и алея с обръщач в обхвата на ПИ с идентификатор 00182.502.578, при което 436 кв.м., участващи в образуването на нов УПИ LXXIII-359,384,386,578,628,737, съгласно предвижданията на приложената към настоящото решение скица-предложение, се прехвърлят на „БУЛ-ИТ ГЛАС“ ООД, БУЛСТАТ 103573821, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 34 573,41 лв. (тридесет и четири хиляди петстотин седемдесет и три лева и четиридесет и една стотинки) / 17 677,10 € (седемнадесет хиляди шестстотин седемдесет и седем евро и десет евроцента) без ДДС.

Данъчната оценка на 436 кв.м от ПИ с идентификатор 00182.502.578 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, е в размер на 4617,70 лв. (четири хиляди шестстотин и седемнадесет лева и седемдесет стотинки) / 2360,99 € (две хиляди триста и шестдесет евро и деветдесет и девет евроцента), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302002598/12.08.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия, свързани с изпълнение на решението по предходните т. 1 и т. 2, в съответствие с действащата нормативна уредба, включително подписването на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и на окончателен договор след влизане в сила на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ в частта на засегнатите имоти.

4. Всички разходи, свързани с изработване, съгласуване, процедуране и с окончателното попълване на КК и КР с новообразуваните имоти и свързаните с това фактически и правни действия са за сметка на заявителите.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Заявление с вх. №№УТ21.4-24/20.06.2025г. и УТ21.4-24/1/11.07.2025г.;
2. Решение на ОБЕСУТ № 13.1/07.06.2024г.;
3. Скица-предложение;
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302002598/12.08.2025г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
5. Доклад – експертна оценки от 18.08.2025г. на лицензиран оценител на имоти.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-522/ 06.10.2025г.

## **ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесет и шеста точка от дневният ни ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-539/14.10.2025г., проекта за решение е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

### **Точка № 26**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-539/14.10.2025г., относно: Даване на съгласие за изработване на проект за изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ ХХХI-442 в кв.4 по плана на с.Ген. Кантарджиево, общ. Аксаково и улична регулация м/у о.т.95 – о.т. 214 – о.т. без номер - о.т. 96 /имот с идентификатор 14653.501.442 по КК/.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:40ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

## РЕШЕНИЕ № 34.26/ 28.10.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

### РЕШИ:

1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на регулационния план на с. Ген. Кантарджиево, община Аксаково, в обхвата на УПИ ХХХI-442 в кв. 4 и улична регулация м/у о.т. 95 – о.т. 214 – о.т. без номер - о.т. 96 / ПИ с идентификатор 14653.501.442 по КК /, с цел поставяне на регулационните линии в съответствие с границите по КК, при което се образува нов УПИ ХLI-442 с режим на застрояване за зона „Жм“ и конкретно отреждане на имота „за жил. строителство“.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия за изпълнение на предходното решение, в съответствие с действащата нормативна уредба.

### ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Задание за ПУП-ПРЗ по чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ;
2. Скица – предложение за изменение на действащия план на с. Ген. Кантарджиево;
3. Решение на ОБЕСУТ № 16.7/28.08.2025г.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-539/14.10.2025 г.

## ПО ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА:

**Христо Атанасов:** Двадесет и седма точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-538/14.10.2025 г. Проекта за решение е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

### Точка № 27

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-538/14.10.2025г., относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатори 00182.39.41 и 00182.39.87 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково. обл. Варна.*

### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:42ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА

ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.27/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за осигуряване на транспортен достъп за имоти с идентификатори 00182.39.41 и 00182.39.87 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково с териториален обхват: 00182.39.1 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково, с НТП - полски път, публична общинска собственост, като площта, подлежаща на промяна предназначението е в размер на – 41м<sup>2</sup>.

ПУП-ПП да съдържа регистри на засегнатите от трасето поземлени имоти, с подробно описани НТП, категория, собственост, площ и дължина на трасето. Проектът да се изработи като окончателен проект, който да бъде внесен за разглеждане, процедуриране и одобряване в срок до една година след влизане в сила на настоящото решение.

Да се представят становища на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ за съгласуване на проекта за подробен устройствен план от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включително и становище на РИОСВ.

2. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за възлагане изработването на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за осигуряване на транспортен достъп за имоти с идентификатори 00182.39.41 и 00182.39.87 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково.

3. Всички разходи по изработване, процедуриране и одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за осигуряване на транспортен достъп за имоти с идентификатори 00182.39.41 и 00182.39.87 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково са за сметка на инвеститора: „Търговска лига – Глобален аптечен център“ АД.

4. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ същото не подлежи на оспорване.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Заявление с вх. № УТ21.3-18/06.11.2024г.;

2. Заявление с вх. № УТ21.3-18/3/27.05.2025г.;
3. Решение на ОБЕСУТ № 18.17/03.10.2025г.;
4. Задание по чл. 125 от ЗУТ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-538/14.10.2025 г.

## **ПО ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Двадесет и осма точка, Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-555/21.10.2025г.. Проекта за решение е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

### **Точка № 28**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-555/21.10.2025г., относно: Даване на съгласие за изработване на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ за УПИ IV-542 „за спортен комплекс“ /ПИ 00182.502.389 по КККР на гр. Аксаково/ кв. 79 по регулационния план на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна и улица о.т. 127 (94) – 242 (92) – 241 (91) – 241а.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:43ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА

СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

## Решението се приема.

### РЕШЕНИЕ № 34.28/ 28.10.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет - Аксаково

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на действащия застроителен и регулационен план на кв. 79, гр. Аксаково чрез изработване на подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ в обхвата на УПИ IV-542 „за спортен комплекс“ /ПИ 00182.502.389 по КККР на гр. Аксаково/ и улица о.т. 127 (94) – 242 (92) – 241 (91) – 241а, съгласно Задание по чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и графична част на проект за изменение на ПУП-ПР, представляващи неразделна част към настоящото решение.

2. Дава съгласие за изменение на действащата КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, в частта за ПИ с идентификатор № 00182.502.389, в съответствие с предвижданията на одобрения ПУП.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на предходните решения по т. 1 и т. 2 в съответствие с действащата нормативна уредба.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7282/01.03.2023г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 07.03.2023г., вх. регистър № 6026, Акт № 161, том XV, дело № 3391, дв.вх.рег. 5970;
2. Скица № 15-2539228/10.10.2025г., издадена от СГКК – Варна;
3. Задание по чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, ведно с графична част.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-555/21.10.2025 г.

## ПО ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ТОЧКА:

**Христо Атанасов:** Двадесет и девета точка, Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-556/21.10.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

#### Точка № 29

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-556/21.10.2025г., относно: Съгласие за започване на процедура за изграждане на нов трафопост тип БКТП/МБКТБ20/0.4kv/2x1000kvA и кабелна линия в имот с идентификатор 00182.6.4 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково.*

#### Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:44ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

### Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.29/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие на „БРАМИС“ ЕООД, ЕИК 201835578, със седалище и адрес на управление: гр. Аксаково, ул. „Кап. Петко войвода“ № 2 В, ап. 3, с управител Л. Х. Д. и „СПАРТАК ТАКСИМ“ ЕООД, ЕИК 813198789, със седалище и адрес на управление: гр. Аксаково, ул. „Извор“ № 6, с управител Л. Х. Д. за започване на процедура за изграждане на нов трафопост тип БКТП/МБКТБ20/0.4kV/2x1000kVA и кабелна линия в имот с идентификатор 00182.6.4 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия, свързани с изпълнение на решението по предходната т. 1, в съответствие с действащата нормативна уредба.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Заявление вх. № 2600-1022/16.10.2025 г.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-556/21.10.2025 г.

## **ПО ТРИДЕСЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Тридесета точка от дневния ред е Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-552/15.10.2025г., проекта за решение е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“.*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

### **Точка № 30**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-552/15.10.2025г., относно: Съгласие за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за изменение на действащия регулационен план на с. Водица, общ. Аксаково в обхвата на УПИ V „интернат“ в кв. 49 и улична регулация между ОТ 126-ОТ 125-ОТ 127 /ПИ 11702.501.665 и 11702.501.400/.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:45ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.30/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП–ПРЗ/, за изменение на действащия регулационен план на с. Водица, общ. Аксаково в обхвата на УПИ V „интернат“ в кв. 49 и улична регулация между ОТ 126-ОТ 125-ОТ 127 /ПИ 11702.501.665 и 11702.501.400/ с цел обособяване на нов УПИ с режим на застрояване за зона „Жм“ и конкретно отреждане „за социални дейности“.

2. Възлага на кмета на община Аксаково да предприеме всички необходими действия, свързани с изпълнението на предходната т. 1 в съответствие с действащата нормативна уредба.

3. Дава съгласие за изменение на действащата кадастрална карта на с. Водица, в частта на ПИ 11702.501.665 и ПИ 11702.501.400 в съответствие на предвижданията на одобрения ПУП.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АОС № 7942/10.10.2025г.
2. Скица на поземлен имот № 15-984019-13.06.2025г. от СГКК - Варна.
3. Скица-предложение.
4. Задание за изработване на ПУП-ПРЗ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-552/15.10.2025 г.

### **ПО ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Точка тридесет и първа от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-527/08.10.2025г., проекта за решение е следният, колеги.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

### **Точка № 31**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-527/08.10.2025г., относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/- план - схема за кабелна линия за електрозахранване на имот с идентификатор 00182.37.370 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково.*

### **Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:46ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

### **ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

### **Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА

ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

### **Решението се приема.**

### **РЕШЕНИЕ № 34.31/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

#### **РЕШИ:**

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/- план - схема за кабелна линия за електрозахранване на имот с идентификатор 00182.37.370 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково с териториален обхват: ПИ с идентификатор 00182.6.355 – с НТП „за местен път“ и ПИ с идентификатор 00182.37.362 – с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ – и двата публична общинска собственост, така както е указано с червени, сини, лилави и черни линии и надписи в представляващия неразделна част от настоящото решение ПУП-ПП- план - схема.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет - Аксаково пред Административен съд – Варна.

#### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Проект за ПУП-ПП;
2. Заявление с вх. № УТ22.2.2-9/10.04.2025г.;
3. Констативен протокол;
4. Препис от Протокол № 14.13/08.08.2025г. на ОБЕСУТ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-527/08.10.2025 г.

### **ПО ТРИДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Точка тридесет и втора точка. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-528/08.10.2025г.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Преминаваме към режим на гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

**Точка № 32**

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-528/08.10.2025г., относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/- план - схема за водопроводно отклонение за ПИ с идентификатор 00182.37.370 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково.

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:47ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 34.32/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

**РЕШИ:**

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/- план - схема за водопроводно отклонение за ПИ с идентификатор 00182.37.370 по КК на гр. Аксаково, общ. Аксаково с териториален обхват: ПИ с идентификатори 00182.502.581 – с НТП за второстепенна улица, 00182.6.355 – с НТП „за местен път“ и 00182.37.362 - с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ – всички публична общинска собственост, така както

е указано с червени, сини, зелени и черни линии и надписи в представляващия неразделна част от настоящото решение ПУП-ПП- план - схема.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет - Аксаково пред Административен съд – Варна.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Проект за ПУП-ПП;
2. Заявление с вх. № УТ22.2.2-7/28.03.2025г.;
3. Констативен протокол;
4. Препис от Протокол № 14.12/08.08.2025г. на ОБЕСУТ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-528/08.10.2025 г.

**ПО ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА:**

**Христо Атанасов:** Точка тридесет и трета, последна точка от дневния ред. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-529/10.10.2025г. Проекта за решение, колеги е следният.

*Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“*

**Светлана Добрева:** Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

**Точка № 33**

*Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-529/10.10.2025г., относно: Одобряване на план-схема по чл. 108 от ЗУТ.*

**Обобщен резултат от гласуването**

Точката се гласува в 15:48ч. на 28.10.2025г. Гласуваха общо 21 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

**21 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Списък с общински съветници и гласове**

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА

КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

**Решението се приема.**

**РЕШЕНИЕ № 34.33/ 28.10.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

**РЕШИ:**

Одобрява план-схема по чл. 108 от ЗУТ към действащия регулационен план на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна като част от КПИИ по чл. 150 от ЗУТ за обект: „Външно кабелно ел. захранване от ТП № 2 Аксаково до нова разпределителна кутия тип РК-3 и ел. табло тип ТЕПО пред УПИ VIII-2003 /ПИ 00182.502.179/, кв. 72 по плана на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна“.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет – Аксаково пред Административен съд – Варна.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

- 1 Заявления с вх. № УТ25.3-11/13/16.05.2025г.;
2. Препис от Протокол № 16/28.08.2025г. на ОБЕСУТ.

**Мотиви:** Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-529/10.10.2025 г.

**Светлана Добрева:** Поради изчерпване на Дневният ред, закривам днешното заседание.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АКСАКОВО: .....**  
**/СВ. ДОБРЕВА/**