

ПРОТОКОЛ № 28

Днес 19.06.2025г. от 15:00 часа се проведе **XXVIII**-ма сесия на Общински съвет – Аксаково в лекционната зала в ЦПЛР – гр. Аксаково

От общо 21 общински съветника, присъстваха – 19

Светлана Добрева: Проверка на кворума, колеги. При мен проверката не се вижда. Ще изчакаме малко преди официалното откриване. Да се надяваме, че следващия път вече ще сме с гарантиран интернет. */Възникналата техническа неизправност, която доведе до забавяне официалното откриване на заседанието./*

Проверка на кворум

Проверката на кворума беше направена в 15:08ч. на 19.06.2025г. Присъстват 19 от общо 21 общински съветника. Има кворум.

Списък с общински съветници

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ПРИСЪСТВА
ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ	ОТСЪСТВА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ПРИСЪСТВА
ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА	ОТСЪСТВА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ПРИСЪСТВА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ПРИСЪСТВА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ПРИСЪСТВА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ПРИСЪСТВА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ПРИСЪСТВА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ПРИСЪСТВА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ПРИСЪСТВА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ПРИСЪСТВА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ПРИСЪСТВА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ПРИСЪСТВА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ПРИСЪСТВА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ПРИСЪСТВА

Светлана Добрева: Добре, кворумът ни е 19. Имаме кворум. Откривам 28^{-МО} заседание на Общински съвет – Аксаково.

/Химн на Република България/

Светлана Добрева: Благодаря! Направихме регистрация на кворума. Добре, колеги преминаваме към обсъждане и утвърждаване на проекта ни за Дневен ред. Имате думата. Така, всички очаквате докладна записка от моя страна да бъде входирана като последна точка в дневния ни ред. Докладната е от д-р Попова - управител на Медицински център, гр. Аксаково и касае договори за наем, които изтичат на общопрактикуващи лекари, стоматолози и един терапевт, един педиатър, извинявам се, както и кабинета на личния лекар в с. Кичево. Това е исканото решение от Общински съвет за провеждане на търговете за да могат общопрактикуващите лекари и съответно други медицински специалисти да продължат да работят. Дали ще са тези, дали ще са други въпросът, е че трябва да са с такъв профил, за да може населението да бъде обслужвано ритмично и регулярно. Затова и моето предложение е да не я бавим, защото следващото задание на Общински съвет ще е края на юли. Вече ще е невъзможно провеждането на процедурите, които са необходими за да продължат работата на лекарите. Докладна записка 345 е моето предложение да бъде входирана към проекта за Дневен ред, като точка двадесет и девет. Има ли други предложения? Добре, в такъв случай подлагам на гласуване предложението ми за допълнение на проекта за Дневен ред.

Дневен ред (допълнително гласуване)

Предложение от Светлана Добрева за допълнение на Дневния ред на XXVIII-ма сесия, като т. 29 да влезе Докладна записка с вх. № ОБС-9500-345/19.06.2025г., относно: Провеждане на процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване от Управителя на "АМЦСМП - Аксаково" ЕООД за отдаване под наем на лекарски и дентални кабинети.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:12ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА

СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Предложението се приема.

Светлана Добрева: В такъв случай подлагам на гласуване и утвърждаване проекта за Дневен ред. Прекратявам гласуването.

Дневен ред

Приемане на дневен ред на заседание № 28

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:12ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Светлана Добрева: Имаме дневен ред. Можем да започнем разглеждане на проекто-решенията на постоянните комисии.

Общински съвет - Аксаково прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

- 1. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-301/27.05.2025г.** относно: Бракуване, ликвидация и отписване от баланса на Община Аксаково негодни за употреба дълготрайни активи / ДА/.
- 2. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-303/30.05.2025г.,** относно: Изменение на решение на Общински съвет-Аксаково, относно предоставяне безвъзмездно на помещения - публична общинска собственост за кандидатстване по процедура № BG06AFSP001-01.001 Подбор на стратегии за Водено от общностите местно развитие (ВОМР) за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция П.Ж.5 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023–2027 г.
- 3. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-304/30.05.2025г.,** относно: Изменение на решение на Общински съвет-Аксаково, относно предоставяне безвъзмездно на оборудване за кандидатстване по процедура № BG06AFSP001-01.001 Подбор на стратегии за Водено от общностите местно развитие (ВОМР) за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция П.Ж.5 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023–2027 г.
- 4. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-328/05.06.2025г.,** относно: Даване на съгласие за удължаване срока на договор за наем № 321/01.09.2015г. за имот – публична общинска собственост.
- 5. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-307/30.05.2025г.,** относно: Изменение на бюджета на община Аксаково за 2025г.
- 6. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-305/30.05.2025г.,** относно: Изменение на решение на Общински съвет-Аксаково, относно откриване на общинска детска градина в село Кичево.
- 7. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-318/03.06.2025г.,** относно: Актуализация на „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2025 г.“.
- 8. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-319/03.06.2025г.,** относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.97.14 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория – 10, целият с площ 2187 кв.м.
- 9. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-320/03.06.2025г.,** относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.98.3 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория – 10, целият с площ 3818 кв.м.
- 10. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-321/03.06.2025г.,** относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.97.13 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория – 10, целият с площ 1331 кв.м.
- 11. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-322/03.06.2025г.,** относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.97.11 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория – 10, целият с площ 179 кв.м.

12. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-323/03.06.2025г., относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.97.9 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория – 10, целият с площ 2704 кв.м.
13. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-311/03.06.2025г., относно: Даване на съгласие за ползване на общинско съоръжение, разположено в поземлен имот с идентификатор 11702.19.67 /единадесет хиляди седемстотин и две, деветнадесет, шестдесет и седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Водица, община Аксаково, област Варна.
14. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-325/04.06.2025г., относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост, представляващ новообразуван имот № 100.1724 по ПНИ на местност „Терасите“ /селищно образувание/ гр. Аксаково, област Варна.
15. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-333/12.06.2025г., относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /ПИ с идентификатор 21988.501.1098 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна/.
16. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-299/27.05.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 100 кв.м ид.ч. от ПИ с идентификатор 05829.501.543 по КККР на с. Ботево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 570 кв.м.
17. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-300/27.05.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 182 кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 14653.501.643 по КККР на с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 444 кв.м.
18. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-308/02.06.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 92 кв.м ид.ч. от новообразуван имот № 507.1790 по ПНИ на част от СО „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 069 кв.м.
19. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-327/05.06.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 70 кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 39983.502.70 по КККР на с. Крумово, община Аксаково, област Варна.
20. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-316/03.06.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 37099.501.648 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, СО „Лозите“.
21. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-326/04.06.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.481 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.
22. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-331/11.06.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.482 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.
23. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-332/11.06.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.483 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.
24. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-324/04.06.2025г., относно: Даване на съгласие за делба на УПИ XIII-5,6 и УПИ XIV-5,6 /ПИ с идентификатори 37099.505.5 и 37099.505.6 по КККР/ с.Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна съгласно ПУП ПРЗ, одобрен със Заповед № ЗП-82 от 22.11.2024 г. на Зам.кмет на Община Аксаково.
25. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-334/12.06.2025г., относно: Даване на съгласие за учредяване в полза на община Аксаково на безвъзмездно и безсрочно право на прокарване за изграждане на обект: „Изместване на съществуващ водопровод Ч60 в участък от УПИ I, кв.19 чрез водопровод ПЕВП Ф90 PN10 с дължина 65м. от ПИ 40590.501.693 /за второстепенна

улица/, през УПИ II и УПИ I, кв.19 и ново водопроводно отклонение до границата на УПИ I, кв.19 по плана на с.Куманово,общ.Аксаково, обл.Варна.“

26. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-309/02.06.2025г., относно: Съгласие за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за изменение на част от действащия регулационен план на гр. Аксаково в обхват на улична регулация между о.т.167/266/-о.т.266б-о.т.266а /поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 00182.6.355 по КККР на гр. Аксаково/.

27. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-312/03.06.2025г., относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП за кабелна линия.

28. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-310/02.06.2025г., относно: Одобряване на план-схема по чл.108 от ЗУТ.

29. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-345/19.06.2025г., относно: Провеждане на процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване от Управителя на „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД за отдаване под наем на лекарски и дентални кабинети.

Светлана Добрева: Традиционно започваме с проектите на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“ и като нейн председател докладвам аз.

ПО ПЪРВА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Докладвам по първа точка, **Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-301/27.05.2025г.**

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.

Светлана Добрева: Имате ли изказвания и предложения по проекта? Няма желаещи. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е прието.

Точка № 1

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-301/27.05.2025г. относно: Бракуване, ликвидация и отписване от баланса на Община Аксаково негодни за употреба дълготрайни активи /ДА/.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:13ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА

ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.1/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Аксаково да бракува, ликвидира и отпише от баланса на община Аксаково всички дълготрайни активи, описани в приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед за бракуване, ликвидация и отписване от баланса на община Аксаково описаните в приложение № 1 дълготрайни активи.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Приложение № 1 – списък на предложените за бракуване ДА /дълготрайни активи/;
2. Инвентарни книги от счетоводната система на община Аксаково.
3. Констативни протоколи, удостоверяващи техническото състояние на предложените за бракуване активи.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-301/27.05.2025г.

ПО ВТОРА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към следващата точка. Проект за решение по Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-303/30.05.2025г.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“

Светлана Добрева: Знаете, че тези решения няколко пъти ги изменяхме, поради констатирана необходимост от промени по време на разписване на стратегиите, затова решението трябва да го вземем с малко задна дата. Това е целият проект. Имате думата по него. Няма желаещи. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е прието.

Точка № 2

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-303/30.05.2025г., относно: Изменение на решение на Общински съвет-Аксаково, относно предоставяне безвъзмездно на помещения - публична общинска собственост за кандидатстване по процедура № BG06AFSP001-01.001 Подбор на стратегии за Водено от общностите местно развитие (ВОМР) за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Ж.5 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023–2027 г.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:15ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.2/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС, както и във връзка т. 24 от Условия за кандидатстване № BG06AFSP001-01.001 Подбор на стратегии за Водено от общностите местно развитие (ВОМР) за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Ж.5 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023–2027 г., Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Изменя свое Решение № 59.6/20.09.2023 г., изменено с Решение № 26.3/28.04.2025 г., като текстът: „Предоставя безвъзмездно следните помещения - публична общинска собственост в сградата на общинска администрация на Община Аксаково, с адрес гр. Аксаково, ул. „Георги Петлешев“ № 58Б, с АОС № 198/03.09.1999 г. : ст.7 на ет.2 и зала на партерен етаж, за офис на МИГ „Аксаково“ при изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие на МИГ „Аксаково“, за периода до 31.12.2029 г.“, се изменя, както следва:

„Предоставя безвъзмездно следните помещения - публична общинска собственост в сградата на общинска администрация на Община Аксаково, с адрес гр. Аксаково, ул. „Георги Петлешев“ № 58Б, с АОС № 198/03.09.1999 г.: ст. 7 на ет. 2 и зала на партерен етаж, за офис на МИГ „Аксаково“ при изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие на МИГ „Аксаково“, за периода до 31.12.2029 г., заедно със следното обзавеждане:

1. Стая 7 на ет. 2

- 2 бр. бюра;
- 1 бр. секционен шкаф;
- 1 бр. офис стол;
- 1 бр. посетителски стол;

2. Зала на партерен етаж

- 2 бр. бюра;
- 2 бр. секционни шкафове.“

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението по т. 1.

3. Решението по т. 1 влиза в сила, считано от 28.04.2025 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-303/30.05.2025г.

ПО ТРЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминавам към следваща трета точка от дневния ред. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-304/30.05.2025г.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“

Светлана Добрева: Това е целият проект на решение прочетен накратко. Имате думата по него. Няма желаещи. Гласуваме. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 3

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-304/30.05.2025г., относно: Изменение на решение на Общински съвет-Аксаково, относно предоставяне безвъзмездно на оборудване за кандидатстване по процедура № BG06AFSP001-01.001 Подбор на стратегии за Водено от общностите местно развитие (ВОМР) за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Ж.5 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023–2027 г.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:16ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.3/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, ал. 2 от ЗМСМА, както и във връзка т. 24 от Условия за кандидатстване № BG06AFSP001-01.001 Подбор на стратегии за Водено от общностите местно развитие (ВОМР) за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция П.Ж.5 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023–2027 г., Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Изменя свое Решение № 27.5/19.05.2025 г., като текстът:

„Предоставя на СНЦ „МИГ“ Аксаково“ за безвъзмездно ползване за срок до 30.09.2029 г. следното офис оборудване:

Преносим компютър „Леново“ с инв. номер 990738;

Мултимедиа проектор с инв. номер 990737;

Преносим компютър „Леново 20T6002VBM“ с инв. номер 014089.“, се заменя с текстът:

„Предоставя на СНЦ „МИГ Аксаково“ за безвъзмездно ползване за срок до 30.09.2029 г., следното офис оборудване:

Тип, Марка:	Сериен номер	Инв. №	Бр.
Преносим компютър Lenovo ThinkBook 15 G4	MP2D6HA1	990738	1
Мултифункционално устройство Xerox B235	3023652128	990740	1
Преносим компютър Lenovo - 20T6002VBM	PF2H3R6	014089	1
Мултимедиен проектор Epson EF - 11	X9CX2700150	990737	1
Монитор Philips 24E1N5300AE/00	UK02211050136	990739	1

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението по т. 1.

3. Решението по т. 1 влиза в сила, считано от 19.05.2025 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-304/30.05.2025г.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към четвърта точка. Продължаваме отново с комисия „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“. **Докладна записка с вх. № ОБС-9500-328/05.06.2025г.**

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на заседание на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“

Светлана Добрева: Това е проекта за решение изчетен и анонсиран накратко. Имате думата по него. Няма желаещи. Преминаваме към гласуване. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 4

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-328/05.06.2025г., относно: Даване на съгласие за удължаване срока на договор за наем № 321/01.09.2015г. за имот – публична общинска собственост.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:18ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА

ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА依ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН依ИЛИЕВ依ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.4/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 13, ал. 1 от НРПУРОИ във връзка с разпоредбите на Наредба № 16 от 30.07.2015г. за прилагане на подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ на мярка 19 „водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020г., Общински съвет- Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се удължи срока на договор за наем № 321/01.09.2015 г. между Община Аксаково и СНЦ „МИГ Девня-Аксаково“ за временно и възмездно ползване на имот публична общинска собственост, представляващ стая № 8, ведно с преходно помещение с обща площ 32 /тридесет и два/ кв.м. и помещение за съхранение на документация, представляващо стая № 1 с площ 17,00 /седемнадесет/ кв.м., находящи се на седмия етаж на административната сграда на Община Аксаково, разположена в УПИ VI /шест римско/ „за кметство, трафопост и технически център на НЕК“ в кв. 21 /двадесет и едно/, по плана на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 00182.500.223 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, двеста двадесет и три/ по КККР на гр. Аксаково, област Варна, целият с площ от 2136 /две хиляди сто тридесет и шест/ кв.м, при граници: 00182.502.585, 00182.500.765, 00182.500.759, 00182.500.222, 00182.500.224, за изпълнение на дейностите, при месечна наемна цена в размер на 235,00 лв. /двеста тридесет и пет лева/ без вкл. ДДС, със срок до **30.09.2025 година**.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да сключи Анекс към Договор № 321/01.09.2015г. със СНЦ „МИГ Девня-Аксаково“ ЕИК 175893552, с председател на Управителния съвет Свилен Янчев Шитов, със седалище и адрес на управление гр. Аксаково, ул. „Георги Петлешев“ № 58б, при условията, посочени в т. 1.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Споразумение № РД 50-185/02.12.2021 г.;
2. АОС № 7835/09.04.2025 г.;
3. Договор за наем 321/01.09.2015 г.;
4. Анекс № 1/12.05.2016 г.;
5. Анекс № 2/27.09.2023 г.;
6. Искане вх. № 19-2-148/03.08.2023 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-328/05.06.2025г.

ПО ПЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към следващата пета точка. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-307/30.05.2025г.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“

Светлана Добрева: Всички приложения, които цитирах в проекта за решение са приложени като част от този проект, надявам се и като решение след малко. Имате думата по това проектно решение което е взела Постоянна комисия по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“ като проект. Няма желаещи. Гласуваме. Прекратяваме гласуването, колеги. Решението е прието.

Точка № 5

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-307/30.05.2025г., относно: Изменение на бюджета на община Аксаково за 2025г.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:22ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.5/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г. и чл. 27 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Изменя бюджета на община Аксаково за 2025 г., както следва:

§1. Изменя свое Решение № 26.5 от Протокол № 26/28.04.2025г. на Общински съвет – Аксаково, както следва:

1.1. Текстът на т. 9.11. *“Помощи на пенсионери навършили 67г. възраст и живеещи с постоянен адрес в населените места на територията на Община Аксаково за доплащане стойността на картите за междуселищен транспорт до гр. Варна и в рамките на Община Аксаково, за периода до 01.04.2026г., в размер 1 075 000 лв.”*, се изменя както следва:

“Помощи на пенсионери навършили 67г. възраст и живеещи с постоянен адрес в населените места на територията на Община Аксаково за доплащане стойността на картите за междуселищен транспорт до гр. Варна и в рамките на Община Аксаково, по цени определени с Решение № 8.3 взето с Протокол № 8/29.02.2024 г. на Общински съвет – Аксаково, за периода до 01.04.2026г., в размер 1 075 000 лв.”

1.2. Текстът на т. 9.12. *“Помощи за учениците в дневна форма на обучение и студентите редовно обучение, включително докторантите в редовна форма на обучение, учащи в училищата, висшите училища и научните организации, включени в Регистъра на средните училища и детските градини и в Регистъра на акредитираните висши училища на Министерството на образованието и науката, придружаващи родители/настойници на ученици до специални училища, живеещи с постоянен адрес в населените места на територията на Община Аксаково за доплащане стойността на картите за междуселищен транспорт до гр. Варна и в рамките на Община Аксаково, за периода до 01.04.2026г., в размер 375 000 лв.”*, се изменя както следва:

“Помощи за учениците в дневна форма на обучение и студентите редовно обучение, включително докторантите в редовна форма на обучение, учащи в училищата, висшите училища и научните организации, включени в Регистъра на средните училища и детските градини и в Регистъра на акредитираните висши училища на Министерството на образованието и науката, придружаващи родители/настойници на ученици до специални училища, живеещи с постоянен адрес в населените места на територията на Община Аксаково за доплащане стойността на картите за междуселищен транспорт до гр. Варна и в рамките на Община Аксаково, по цени определени с Решение № 8.3 взето с Протокол № 8/ 29.02.2024 г. на Общински съвет – Аксаково, за периода до 01.04.2026г., в размер 375 000 лв.”

1.3. Текстът на т. 13.6. *“Целева субсидия за проект за реконструкция и разширение на църковен храм "Св.Успение Богородично" в гр.Аксаково в размер до 40 000 лв.”*, се изменя както следва:

„Целева субсидия за проектиране и изпълнение на пристройка на църковен храм "Св.Успение Богородично" в гр.Аксаково в размер до 40 000 лв.“

§2. Променя разчета за финансиране на капиталовите разходи по бюджета на Община Аксаково за 2025 г., съгласно Приложение № 1.

§3. Променя предвидените средства по приходите и разходите по бюджета на Община Аксаково за 2025 г., съгласно Приложение № 2.

§4. Променя разчета за финансиране на обектите от капиталовите разходи и текущи ремонти на социална и техническа инфраструктура, които ще се финансират със средства от продажба на общински нефинансови активи през 2025 г., съгласно Приложение № 3.

§5. Променя индикативния годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз на Община Аксаково за 2025 г., съгласно Приложение № 4.

§6. Променя списъка на проекти на Община Аксаково, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни, национални и други програми, за/от които могат да се предоставят временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет, сметките за средствата от Европейския съюз и от сметката за чужди средства през 2025г., съгласно Приложение № 5.

2. Одобрява допълнителни трансфери в размер на 2 лв. (два лева), като целева субсидия за капиталови разходи по бюджета на община Аксаково за 2025 г., разпределени съгласно приложение № 7 от ПМС № 28/16.04.2025г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025 г., за обект: „Изграждане на клетка 2 на „Регионално депо за общини Варна, Аксаково и Белослав“, обслужваща инфраструктура към клетка 2 и ревизиране на всички действащи съоръжения, сгради и системи“.

3. Дава съгласие да се бракува, ликвидира и отпише от баланса на община Аксаково съществуващата поливна система в озеленените площи на гр. Аксаково с инв. № 011327, 011328 и 011329, тъй като е амортизирана от дългогодишна употреба и негодна за ползване, като след изграждане на нова поливна система в озеленените площи на гр. Аксаково, възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед, в изпълнение на настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Разчет за финансиране на капиталовите разходи по бюджета на Община Аксаково за 2025 г. - Приложение № 1;

2. Справка за промяна на предвидените средства по приходите и разходите по бюджета на Община Аксаково за 2025 г. - Приложение № 2;

3. Разшифровка на капиталовите разходи, финансирани през 2025 г. от приходи по §40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи съгл. чл. 127, ал. 2 от Закона за публичните финанси - Приложение № 3;

4. Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз на Община Аксаково за 2025 г. - Приложение № 4;

5. Списък на проекти на Община Аксаково, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни, национални и други програми, за/от които могат да се предоставят временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет, сметките за средствата от Европейския съюз и от сметката за чужди средства през 2025г. - Приложение № 5;

6. Инвентарни книги от счетоводната система на община Аксаково - Приложение № 6.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-307/30.05.2025г.

ПО ШЕСТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към следваща, шеста точка. Ще помоля г-жа Симова да представи проекта за решение на постоянната комисия. **Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-305/ 30.05.2025г.**

Г-жа Симова изчете проекта за решение на проекта за решение на П.К. по „Образование, култура, вероизповедание, спорт и младежки дейности“

Светлана Добрева: Благодаря, г-жо Симова. Колеги имате думата за въпроси или изказвания по проекта за решение на комисията? Няма желаещи. Преминаваме към гласуване. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 6

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-305/30.05.2025г., относно: Изменение на решение на Общински съвет-Аксаково, относно откриване на общинска детска градина в село Кичево.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:24ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.6/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 310, ал. 5 и чл. 313, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 53, ал. 3 от Постановление на МС № 28 от 16.04.2025г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025г., Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

Изменя свое Решение № 27.6 от Протокол № 27/19.05.2025 г. на Общински съвет –Аксаково, както следва:

В т. 5 текстът „трима учители с квалификация предучилищна педагогика“ се заменя с „четирима учители с квалификация предучилищна педагогика“ и текстът „двама помощник – възпитатели“ се заменя с „трима помощник – възпитатели“

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-305/30.05.2025г.

ПО СЕДМА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към оставащите около двадесет и няколко точки на постоянна комисия „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“. Г-н Атанасов да заповеда.

Христо Атанасов: Добър ден, колеги. Следващия час и тридесет минути ще разглеждаме проекто решенията на постоянната комисия „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“. Започваме с точка седем от дневния ред, а именно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-318/03.06.2025г. Проектът за решение е следния:

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имаме ли въпроси по проекта за решение от постоянната комисия? Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 7

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-318/03.06.2025г., относно: Актуализация на „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2025 г.“.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:25ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА

МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА依ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН依ИЛИЕВ依ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.7/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

Актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2025 г.“, както следва:

1. В раздел II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия, точка 1. Имоти за предоставяне под наем, ползване или управление:
1.1. Имоти за отдаване под наем, б/ Имоти с предназначение за земеделско ползване за отдаване под наем, се създават нови позиции 5, 6, 7, 8 и 9, със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
5.	ПИ с идентификатор 21988.97.9 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност "Франгенска река", трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - овощна градина, категория на земята-10 /десета/, целият с площ 2704 кв.м.	7868/30.05.2025г.	частна общинска
6.	ПИ с идентификатор 21988.98.3 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност "Франгенска река", трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята-10 /десета/, целият с площ 3818 кв.м.	7869/30.05.2025г.	частна общинска
7.	ПИ с идентификатор 21988.97.13 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност "Франгенска река", трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята-10 /десета/, целият с площ 1331 кв.м.	7870/30.05.2025г.	частна общинска

8.	ПИ с идентификатор 21988.97.11 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност "Франгенска река", трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята-10 /десета/, целият с площ 179 кв.м.	7871/30.05.2025г.	частна общинска
9.	ПИ с идентификатор 21988.97.14 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност "Франгенска река", трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята-10 /десета/, целият с площ 2187 кв.м.	7872/30.05.2025г.	частна общинска

2. В раздел II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия, 1. Имоти за предоставяне под наем, ползване или управление, 1.8. Имоти с които ще бъде извършена делба, се създава нова позиция 2, със следното съдържание:

№	Описание на имота	Вид собственост	Собственик
2.	ПИ с идентификатор 37099.505.5 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /10 м/, целият с площ 518 кв.м	6520/06.06.2017г.	частна общинска

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-318/03.06.2025г.

ПО ОСМА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Осма точка от дневния ред, Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-319/03.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря, г-н Атанасов. Колеги имате думата по проекта. Няма желаещи. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 8

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-319/03.06.2025г., относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.97.14 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория – 10, целият с площ 2187 кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:27ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.8/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 40, ал. 1 и ал. 3 и §5 от Наредба за условията и реда за придобиване, стопанисване, ползване, управление и разпореждане със земеделските земи от общинския поземлен фонд на община Аксаково, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, чл. 38, т. 3 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21988.97.14 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, деветдесет и седем, точка, четиринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята – 10 /десета/, целият с площ 2187 /две хиляди сто осемдесет и седем/ кв.м., при граници: 21988.97.15, 21988.97.17, 21988.97.12, 21988.97.9, 21988.97.10, актуван с АОС № 7872/30.05.2025г., за срок от 5 /пет/ години, при

първоначална годишна наемна цена в размер на 32.81 лв. /тридесет и два лева и осемдесет и една стотинки/, за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Долище, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7872/30.05.2025г.
2. Скица № 15-879447/29.05.2025г., издадена от СГКК – Варна.
3. Становище с вх. № 1000-140/30.05.2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-319/03.06.2025г.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Девета точка, Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-320/03.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Няма желаещи. Гласуваме. Решението е утвърдено.

Точка № 9

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-320/03.06.2025г., относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.98.3 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория – 10, целият с площ 3818 кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:28ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА

МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.9/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 40, ал. 1 и ал. 3 и §5 от Наредба за условията и реда за придобиване, стопанисване, ползване, управление и разпореждане със земеделските земи от общинския поземлен фонд на община Аксаково, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, чл. 38, т. 3 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21988.98.3 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, деветдесет и осем, точка, три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята – 10 /десета/, целият с площ 3818 /три хиляди осемстотин и осемнадесет/ кв.м., при граници: 21988.100.4, 21988.100.6, 21988.98.6, 21988.98.1, 21988.98.2, 21988.98.4, 21988.98.5, 21988.97.620, 21988.100.612, 21988.98.612, актуван с АОС № 7869/30.05.2025г., за срок от 5 /пет/ години, при първоначална годишна наемна цена в размер на 57,27 лв. /петдесет и седем лева и двадесет и седем стотинки/, за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Долище, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7869/30.05.2025г.
2. Скица № 15-879444/29.05.2025г., издадена от СГКК – Варна.
3. Становище с вх. № 1000-142/30.05.2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-320/03.06.2025г.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към следващата точка.

Христо Атанасов: Точка десета, Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-321/03.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуваме. Благодаря. Решението е утвърдено.

Точка № 10

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-321/03.06.2025г., относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.97.13 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория – 10, целият с площ 1331 кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:30ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.10/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 40, ал. 1 и ал. 3 и §5 от Наредба за условията и реда за придобиване, стопанисване, ползване, управление и разпореждане със земеделските земи от общинския поземлен фонд на община Аксаково, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, чл. 38, т. 3 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет-Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21988.97.13 /двадесет и една хиляди

деветстотин осемдесет и осем, точка, деветдесет и седем, точка, тринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята – 10 /десета/, целият с площ 1331 /хиляда триста тридесет и един/ кв.м., при граници: 21988.97.6, 21988.97.12, 21988.97.7, 21988.95.595 актуван–с АОС № 7870/30.05.2025г., за срок от 5 /пет/ години, при първоначална годишна наемна цена в размер на 19.97 лв. /деветнадесет лева, деветдесет и седем стотинки/, за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Долище, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7870/30.05.2025г.
2. Скица № 15-879448/29.05.2025г., издадена от СГКК – Варна.
3. Становище с вх. № 1000-141/30.05.2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-321/03.06.2025г.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Единадесета точка от дневния ред. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-322/ 03.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 11

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-322/03.06.2025г., относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.97.11 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория – 10, целият с площ 179 кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:31ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА

ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.11/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 40, ал. 1 и ал. 3 и §5 от Наредба за условията и реда за придобиване, стопанисване, ползване, управление и разпореждане със земеделските земи от общинския поземлен фонд на община Аксаково, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, чл. 38, т. 3 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21988.97.11 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, деветдесет и седем, точка, единадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята – 10 /десета/, целият с площ 179 /сто седемдесет и девет/ кв.м., при граници: 21988.97.6, 21988.97.12, 21988.97.5, 21988.97.10, 21988.97.7, актуван с АОС № 7871/30.05.2025г., за срок от 5 /пет/ години, при първоначална годишна наемна цена в размер на 2.69 лв. /два лева и шестдесет и девет стотинки/, за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Долище, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7871/30.05.2025г.
2. Скица № 15-879449/29.05.2025г., издадена от СГКК – Варна.
3. Становище с вх. № 1000-139/30.05.2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-322/03.06.2025г.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Дванадесета точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-323/03.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуване. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 12

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-323/03.06.2025г., относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 21988.97.9 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория – 10, целият с площ 2704 кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:32ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.12/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 40, ал. 1 и ал. 3 и §5 от Наредба за условията и реда за придобиване, стопанисване, ползване, управление и разпореждане със земеделските земи от общинския

поземлен фонд на община Аксаково, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, чл. 38, т. 3 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21988.97.9 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, деветдесет и седем, точка, девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, местност „Франгенска река“, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – 10 /десета/, целият с площ 2704 /две хиляди седемстотин и четири/ кв.м., при граници: 21988.97.15, 21988.97.5, 21988.97.10, 21988.97.14, 21988.97.8 актуван с АОС № 7868/30.05.2025г., за срок от 5 /пет/ години, при първоначална годишна наемна цена в размер на 40.56 лв. /четиридесет лева и петдесет и шест стотинки/, за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Долище, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7868/30.05.2025г.
2. Скица № 15-879450/29.05.2025г., издадена от СГКК – Варна.
3. Становище с вх. № 1000-138/30.05.2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-323/03.06.2025г.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Тринадесета точка от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-311/03.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Няма желаещи. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 13

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-311/03.06.2025г., относно: Даване на съгласие за ползване на общинско съоръжение, разположено в поземлен имот с идентификатор 11702.19.67 /единадесет хиляди седемстотин и две, деветнадесет, шестдесет и седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Водица, община Аксаково, област Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:33ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ

ЗА

ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.13/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие на „Силвена транс“ ЕООД, ЕИК, със седалище и адрес на управление: с. Водица, община Аксаково, област Варна, представлявано от Н.В.Н. – управител за използване на общинско съоръжение, находящо се в поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор 11702.19.67 /единадесет хиляди седемстотин и две, деветнадесет, шестдесет и седем/ /част от поземлен имот № 000020 по КВС на с. Водица/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Водица, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване - рибарник, номер по предходен план: 11702.19.44 /единадесет хиляди седемстотин и две, точка, деветнадесет,точка, четиридесет и четири/, целият с площ 2062 /две хиляди шестдесет и два/ кв.м. при граници: 11702.19.66, 11702.19.61, 11702.19.32, 11702.19.54, 11702.19.34, 11702.19.63, актуван с АОС № 6514/12.05.2017 г., вписан в Служба по вписванията – Варна, вх. рег. № 12279, акт № 140, том XXVIII, дело № 6012, дв. вх. рег. № 12147, за срок от 5 (пет) години, считано от датата на вземане на настоящото решение.

2. Дава съгласие съществуващото съоръжение да се използва за осъществяване стопанската дейност на „Силвена транс“ ЕООД, ЕИК за екстензивно отглеждане на аквакултури, при спазване на всички действащи нормативни правила и изисквания.

3. Решението по т. 1 за съгласие се издава, за да послужи пред Басейнова дирекция „Дунавски район“.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление с вх. № 2600-257/11.03.2025 г. от Н.В.Н. – управител на „Силвена транс“ ЕООД с ЕИК

2. АОС № 6514/12.05.2017 г., вписан в Служба по вписванията – Варна, вх. рег. № 12279, акт № 140, том XXVIII, дело № 6012, дв. вх. рег. № 12147.

3. Скица № 15-892314-02.06.2025 г., издадена от СГКК- Варна.

4. Становище вх. № 1000-143/02.06.2025 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-311/03.06.2025г.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Четиринадесета точка от дневният ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-325/04.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата по проекта за решение. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 14

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-325/04.06.2025г., относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост, представляващ новообразуван имот № 100.1724 по ПНИ на местност „Терасите“ /селищно образувание/ гр. Аксаково, област Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:35ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.14/ 19.06.2025г.

1. Дава съгласие Община Аксаково да придобие чрез дарение от А.Е.А., с ЕГН, „Ангелов строй“ ЕООД, ЕИК 207639102, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул., представлявано от А.А. - управител, В.В.М.с ЛНЧ и Е.Д.Х. с ЕГН, следният недвижим имот, представляващ: Новообразуван имот № 100.1724 по ПНИ на местност „Терасите“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за второстепенна улица, целият с площ 560 кв.м. Пазарната оценка на дарявания имот е 16 030.00 лв. /шестнадесет хиляди и тридесет лева/, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 07.05.2025 г.

Данъчната оценка на НИ № 100.1724 по ПНИ на местност „Терасите“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, област Варна е 4189.90 лв. /четири хиляди сто осемдесет и девет лева и деветдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5302001294/ 30.04.2025 г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да приеме дарението при условията на чл. 61, ал. 2 от Закона за наследството, както и да сключи договор за дарение на подробно описания обект в т. 1 от настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление вх. № 2600-383/11.04.2025 г.
2. Нотариален акт за удостоверяване право на собственост върху недвижим имот № 166, том III, рег. № 31696, дело № 538/14.11.2024 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 14.11.2024 г., вх. рег. № 36507, акт № 10, том XCIV, дело № 22319, дв. вх. рег. № 36301.
3. Скица –проект № 2-731/02.10.2024 г., издадена от дирекция УТ.
4. Удостоверение за данъчна оценка № 5302001294/30.04.2025 г.
5. Доклад – експертна оценка от 07.05.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-325/04.06.2025г.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Петнадесета точка от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-333/ 12.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуваме. Да, благодаря. Решението е утвърдено.

Точка № 15

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-333/12.06.2025г., относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /ПИ с идентификатор 21988.501.1098 по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна/.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:36ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.15/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1, ал. 3 и ал. 7 от ЗОС, чл. 5, ал. 3, т. 4 и чл. 7 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Аксаково да придобие чрез дарение от Ж.Д.Г. с ЕГН, с адрес: гр. Варна, ул., Г.П.Г. с ЕГН, с адрес: гр. Варна, ул., Н.И.И. с ЕГН, с адрес: гр. София, ж.к. и К.И.И. с ЕГН, с адрес: гр. Варна, ул. следния недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 21988.501.1098 (двадесет една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, хиляда и деветдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – второстепенна улица, целият с площ 434 кв.м. Пазарната оценка на дарявания имот е 10 128 лв. /десет хиляди сто двадесет и осем лева/ без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 12.05.2025г. Данъчната оценка на ПИ с идентификатор 21988.501.1098 по КККР на с. Долище, общ. Аксаково, общ. Аксаково е 1329,10 лв. /хиляда триста двадесет и девет лева и десет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5302001348/ 08.05.2025г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да приеме дарението при условията на чл. 61, ал. 2 от Закона за наследството, както и да сключи договор за дарение на подробно описания обект в точка 1 (едно) от настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление вх. № 9400-906/1/09.06.2025г.
2. Нот. акт за продажба на недвижим имот № 155, том XVII, дело № 5978/18.04.1994г.
3. Скица № 15-702142/02.05.2025г., издадена от СГКК-Варна.
4. Удостоверение за данъчна оценка № 5302001348/08.05.2025г.
5. Доклад – експертна оценки от 12.05.2025г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-333/12.06.2025г.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Шестнадесета точка от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-299/27.05.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуваме. Благодаря. Решението е утвърдено.

Точка № 16

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-299/27.05.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 100 кв.м ид.ч. от ПИ с идентификатор 05829.501.543 по КККР на с. Ботево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 570 кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:38ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА

СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.16/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор с Е.Н.Х., с ЕГН....., за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 100 /сто/ кв. м. ид. части от поземлен имот с идентификатор 05829.501.543 /нула, пет хиляди осемстотин двадесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, петстотин четиридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ботево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м./, целият с площ - 570 /петстотин и седемдесет/ кв.м, при граници: 05829.501.539, 05829.501.541, 05829.501.542, 05829.501.753, 05829.501.189, 05829.501.190 актуван с АОС № 7829/01.04.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 09.04.2025 г., вх.рег. № 10626, Акт № 178, том XXV, дело № 6096, дв.вх. рег № 10568, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 2 572.00 /две хиляди петстотин седемдесет и два/ лв., без вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 20.05.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 306.20 лв. /триста и шест лева и двадесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000982/ 28.03.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7829/01.04.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 09.04.2025 г, вх.рег. № 10626, Акт № 178, том XXV, дело № 6096, дв.вх. рег № 10568.

2. Скица № 15-730138-08.05.2025 г., издадена от СГКК – гр. Варна.

3. Заявление вх. № ОС90-13/28.04.2025 г.

4. Становище вх. № 1000-129/13.05.2025 г.

5. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 28, том I, рег. № 625, дело № 26/15.03.2024 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 15.03.2024 г, вх.рег. № 7668, Акт № 155, том XVIII, дело № 4265, дв.вх. рег № 7599.

6. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000982/28.03.2025 г., издадено от отдел МДТ.

7. Доклад – експертна оценка от 20.05.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-299/27.05.2025г.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Седемнадесета точка от дневния ред. **Докладна записка с вх. № ОБС-9500-300/27.05.2025г.**

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря, г-н Атанасов. Колеги имате думата по проекта. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 17

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-300/27.05.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 182 кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 14653.501.643 по ККР на с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 444 кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:39ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.17/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор с Р.Р.С., с ЕГН, за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 182 /сто осемдесет и два/ кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 14653.501.643 /четирнадесет хиляди шестотин петдесет и три, точка, петстотин и едно, точка, шестотин четиридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Генерал Кантарджиево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10м/, целият с площ – 1 444 /хиляда четиристотин и четиридесет/ кв.м, при граници: 14653.1.9, 14653.501.259, 14653.501.886, 14653.501.244, 14653.1.244, 14653.1.253, актуван с АОС № 7844/15.04.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 23.04.2025 г, вх.рег. № 12147, Акт № 122, том XXIX, дело № 7041, дв.вх. рег № 12096, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 9 633.00 /девет хиляди шестстотин тридесет и три лева/ лв., без вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 12.05.2025г. Данъчната оценка на имота е в размер на 608.60 лв. /шестстотин и осем лева и шестдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000238/22.01.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Генерал Кантарджиево, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7844/15.04.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 23.04.2025 г, вх.рег. № 12147, Акт № 122, том XXIX, дело № 7041, дв.вх. рег № 12096.
2. Скица № 15-729859-08.05.2025 г., издадена от СГКК – гр. Варна.
3. Заявление вх. № ОС90-20/17.10.2024 г.
4. Становище вх. № 1000-131/16.05.2025 г.
5. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписан в Служба по вписванията – Варна на 27.10.2011 г, № 180, том LXVIII, рег. № 24195, дело № 14613/27.10.2011 г.
6. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000238/22.01.2025 г., издадено от отдел МДТ.
7. Доклад – експертна оценка от 12.05.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-300/27.05.2025г.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Осемнадесета точка от дневния ред. **Докладна записка с вх. № ОБС-9500-308/02.06.2025г.**

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 18

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-308/02.06.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 92 кв.м ид.ч. от новообразуван имот № 507.1790 по ПНИ на част от СО „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 069 кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:41ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.18/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор с В.А.С., с ЕГН, за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 92 /деветдесет и два/ кв. м. ид.ч. от новообразуван имот № 507.1790 /петстотин и седем, точка, хиляда седемстотин и деветдесет/ по ПНИ на част от С.О. „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, вид територия - населени места, начин на трайно ползване - индивидуално застрояване, целият с площ 1069 /хиляда шестдесет и девет/ кв. м, при граници: НИ № 507.812 - Инд. застрояване, НИ № 507.1014 – Улица, НИ № 507.814 - Инд. застрояване, НИ № 507.1791- Инд. застрояване, актуван с АОС № 7857/29.04.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 02.05.2025 г, вх.рег. № 13267, Акт № 72, том XXXII, дело № 7725, дв.вх. рег № 13178, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 3 566.00 /три хиляди петстотин шестдесет и шест/ лв., определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 20.05.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 572.30 лв.

/петстотин седемдесет и два лева и тридесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001060/ 04.04.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7857/29.04.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 02.05.2025 г, вх.рег. № 13267, Акт № 72, том XXXII, дело № 7725, дв.вх. рег № 13178.
2. Скица № 56-105/18.03.2025 г., издадена от Дирекция УТ.
3. Заявление вх. № № ОС90-14/08.05.2025 г.
4. Становище вх. № 1000-136/23.05.2025 г.
5. Нотариален акт за дарение на идеална част от недвижим имот № 25, том 3, рег. № 6075, дело № 353/2015 г.
6. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 28, том 3, рег. № 6098, дело № 356/2015 г.
7. Нотариален акт за поправка на нотариален акт за дарение на идеална част от недвижим имот № 118, том 3, рег. № 7201, дело № 428/2015 г.
8. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001060/04.04.2025 г., издадено от отдел МДТ.
9. Доклад – експертна оценка от 20.05.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-308/02.06.2025г.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Деветнадесета точка, Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-327/05.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 19

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-327/05.06.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ 70 кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 39983.502.70 по КККР на с. Крумово, община Аксаково, област Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:42ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА

ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.19/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор със С.Л.Л., ЕГН, с адрес гр. Варна, ул., за продажба на 70 (седемдесет) кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 39983.502.70 (тридесет и девет хиляди деветстотин осемдесет и три, точка, петстотин и две, точка, седемдесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 1305 (хиляда триста и пет) кв.м, при граници: 39983.502.69, 39983.502.73, 39983.502.326, 39983.502.71, 39983.502.72, актуван с АОС № 7853/ 24.04.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 28.04.2025г., вх.рег. № 12669, акт № 199, том XXX, дело № 7375, дв.вх.рег. № 12604, при цена определена от лицензиран оценител на имоти в размер на 2 421.00 лв. (две хиляди четиристотин двадесет и един лева), без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 12.05.2025г. Данъчната оценка на 70 кв.м ид.ч. от ПИ с идентификатор 39983.502.70 по КККР на с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна, е в размер на 234.10 лв. (двеста тридесет и четири лева и десет стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001111/10.04.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7853/24.04.2025г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 28.04.2025г., вх.рег. № 12669, акт № 199, том XXX, дело № 7375, дв.вх.рег. № 12604.

2. Скица № 15-320679/24.02.2025г., издадена от СГКК-гр. Варна.

3. Становище вх. № 1000-126/12.05.2025г. от г-жа Милена Ненкова – Кметски наместник на с. Крумово.
4. Заявление вх. № ОС 90-2/14.01.2025г.
5. Нотариален акт за недвижим имот № 144, том V, рег. № 11828, дело № 837 от 2024г.
6. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001111/10.04.2025г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.
7. Доклад – експертна оценка на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-327/05.06.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесета точка от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-316/ 03.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 20

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-316/03.06.2025г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 37099.501.648 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, СО „Лозите“.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:44ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА

СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.20/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 37099.501.648 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин четиридесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, СО „Лозите“, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м.), целият с площ 270 (двеста и седемдесет) кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 37099.501.692, 37099.501.72, 37099.501.647, 37099.501.691, актуван с АОС № 7205/07.11.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.11.2022 г., вх.рег. № 37112, Акт № 22, том ХСІХ, дело № 22385, дв.вх.рег № 36753, при първоначална тръжна цена в размер на 22 000.00 лв. (двадесет и две хиляди лева), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 28.03.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1 679.50 лв. (хиляда шестстотин седемдесет и девет лева и петдесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001489/ 20.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7205/07.11.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.11.2022 г., вх.рег. № 37112, Акт № 22, том ХСІХ, дело № 22385, дв.вх.рег № 36753.

2. Скица № 15-795686-16.05.2025 г., издадена от СГКК- Варна.

3. Удостоверение за данъчна оценка № 5302001489/20.05.2025, издадено от отдел МДТ.

4. Доклад – експертна оценки от лицензиран оценител на имоти.

5. Становище вх. № 1000-135/23.05.2025 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-316/03.06.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и първа от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-326/04.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 21

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-326/04.06.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.481 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:45ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.21/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 53691.501.481 (петдесет и три хиляди

шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин осемдесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10 м./, целият с площ 930 (деветстотин и тридесет) кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 53691.6.7, 53691.1.8, 53691.501.482, 53691.501.751, 53691.7.8, актуван с АОС № 7455/14.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023 г., вх.рег. № 39641, Акт № 40, том CV, дело № 24290, дв.вх.рег. № 39311, при първоначална тръжна цена в размер на 60 700.00 лв. /шестдесет хиляди и седемстотин лева/, с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 03.06.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 3 109.90 лв. /три хиляди сто и девет лева и деветдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001543/23.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7455/14.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023 г., вх.рег. № 39641, Акт № 40, том CV, дело № 24290, дв.вх.рег. № 39311.
2. Скица № 15-834726-22.05.2025 г., издадена от СГКК – Варна.
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001543/23.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.
4. Становище с вх. № 1000-145/03.06.2025 г.
5. Доклад – експертна оценки на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-326/04.06.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и втора точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-331/11.06.2025г. Проекта за решение е следния.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 22

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-331/11.06.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.482 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:47ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.22/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 53691.501.482 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин осемдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10 м./, целият с площ 956 (деветстотин петдесет и шест) кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 53691.1.8, 53691.501.483, 53691.501.751, 53691.501.481, актуван с АОС № 7510/23.01.2024г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 26.01.2024 г., вх.рег. № 1990, Акт № 167, том IV, дело № 943, дв.вх.рег. № 1983, при първоначална тръжна цена в размер на 61 400.00 лв. /шестдесет и една хиляди и четиристотин лева/, с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 03.06.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 3 196.90 лв. /три хиляди сто деветдесет и шест лева и деветдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001541/ 23.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7510/23.01.2024г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 26.01.2024 г., вх.рег. № 1990, Акт № 167, том IV, дело № 943, дв.вх.рег. № 1983.
2. Скица № 15-834731-22.05.2025 г., издадена от СГКК – Варна.
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001541/23.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.
4. Становище с вх. № 1000-150/10.06.2025 г.;
5. Доклад – експертна оценки на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-331/11.06.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и трета точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-332/11.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 23

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-332/11.06.2025г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 53691.501.483 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:48ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА

МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.23/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 53691.501.483 (петдесет и три хиляди шестстотин деветдесет и едно, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин осемдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Орешак, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 935 (деветстотин тридесет и пет) кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 53691.1.8, 53691.501.484, 53691.501.751, 53691.501.482, актуван с АОС № 7457/14.12.2023г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023 г., вх.рег. № 39639, Акт № 68, том CV, дело № 24319, дв.вх.рег. № 39348, при първоначална тръжна цена в размер на 61 000.00 лв. /шестдесет и една хиляди лева/, с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 03.06.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 3 126.60 лв. /три хиляди сто двадесет и шест лева и шестдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001539/ 23.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Орешак, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7457/14.12.2023г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023 г., вх.рег. № 39639, Акт № 68, том CV, дело № 24319, дв.вх.рег. № 39348;
2. Скица № 15-834735-22.05.2025 г., издадена от СГКК - Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001539/23.05.2025 г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
4. Становище с вх. № 1000-151/10.06.2025 г.;
5. Доклад – експертна оценки на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-332/11.06.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-324/04.06.2025г. Двадесет и четвърта точка от дневния ред.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 24

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-324/04.06.2025г., относно: Даване на съгласие за делба на УПИ XIII-5,6 и УПИ XIV-5,6 /ПИ с идентификатори 37099.505.5 и 37099.505.6 по КККР/ с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна съгласно ПУП ПРЗ, одобрен със Заповед № ЗП-82 от 22.11.2024 г. на Зам.кмет на Община Аксаково.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:51ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 19 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (2) : ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ, ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.24/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 111, ал. 1, т. 3 и чл. 124, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде извършена делба на поземлени имоти с идентификатори, както следва: ПИ № 37099.505.5 /тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, пет/ трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10 м./, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, целият с площ 518 /петстотин и осемнадесет/ кв.м., собственост на община Аксаково, актуван с АОС № 6520/06.06.2017 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 14.06.2017 г., вх. рег. № 14792, Акт № 147, том 34, дело № 7365, дв.вх.рег. № 14661 и ПИ № 37099.505.6 /тридесет и седем хиляди, деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, шест/ трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10 м./, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, целия с площ 525 /петстотин двадесет и пет/ кв. м. собственост на Д.С.Б., Д.К. Н., С.К.Т., В.Т. К., К.Т.К., Я.И.И., Д.И.Г, Н.А.Николов, Н.А.Н., и Б.Д.Б., съгласно нотариален акт за собственост на недвижим имот придобит по реда на ЗСПЗЗ № 74, том I, рег. № 2603, дело № 435 от 17.12.1998 г., образувани от УПИ III общ. в кв. 1 по регулационния план на с. Кичево, общ. Аксаково, област Варна, в резултат на което да се обособят три нови самостоятелни поземлени имота с проектни номера, както следва:

- Поземлен имот с проектен идентификатор № 37099.505.1100 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, хиляда и сто) с проектна площ 476 (четиристотин седемдесет и шест) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, област Варна, съответстващ на УПИ XIV-5,6 с площ 476 кв.м.;
- Поземлен имот с проектен идентификатор 37099.505.1101 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, хиляда сто и едно), с проектна площ 468 (четиристотин шестдесет и осем) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, съответстващ на УПИ XIII-5,6 с площ 468 кв.м.;
- Поземлен имот с проектен идентификатор № 37099.505.1102 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, хиляда сто и две) с проектна площ 99 (деветдесет и девет) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, област Варна, за второстепенна улица с проектни о.т. 125 и о.т. 126.

2. В следствие на описаната в т. 1 делба се обособяват следните дялове:

2.1. В дял и изключителна собственост при квоти, както следва: Д.С.Б. – 1/3 (една трета) ид.част; Д.К.Н. – 1/6 (една шеста) ид.част; Б.Д.Б. – 1/9 (една девета) и по 1/18 (една осемнадесета) идеална част, за всички посочени по – долу: С.К.Т., В.Т.К.; К.Т.К., Я.И.И., Ди.И.Г., Н.А.Н., Н.А.Н., се определя ДЯЛ I /ПЪРВИ/, съставляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор № 37099.505.1100 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, хиляда и сто) с проектна площ 476 (четиристотин седемдесет и шест) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, област Варна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 м.), съгласно Скица – проект № 15-497227/26.03.2025 г., при граници: №№ 37099.505.1101, 37099.505.1102, 37099.505.568 и 37099.505.2.

Данъчна оценка на ПИ с проектен идентификатор № 37099.505.1100 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, хиляда и сто) с проектна площ 476 (четиристотин седемдесет и шест) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, област Варна е в размер на 2824,80 лв. /две хиляди осемстотин двадесет и четири лева и осемдесет стотинки/ съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК изх. № 5302001033/02.04.2025г. издадена от Отдел МДТ при Община Аксаково.

Пазарна оценка на ПИ с проектен идентификатор № 37099.505.1100 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, хиляда и сто) с проектна площ 476 (четиристотин седемдесет и шест) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, област Варна

е в размер на 56 000 лв. /петдесет и шест хиляди лева/ без ДДС съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.05.2025 г.

2.2. В дял и изключителна собственост на ОБЩИНА АКСАКОВО СЕ ОПРЕДЕЛЯ: ДЯЛ II /ВТОРИ/, съставляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор № 37099.505.1101 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, хиляда сто и едно), с проектна площ 468 (четиристотин шестдесет и осем) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 м), съгласно Скица – проект № 15 - 497230/26.03.2025 г., при граници: ПИ с идентификатори с №№: 37099.505.1100, 37099.42.246, 37099.505.2, 37099.505.7, 37099.505.1102 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор № 37099.505.1102 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, хиляда сто и две) с проектна площ 99 (деветдесет и девет) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, област Варна, за второстепенна улица с проектни о.т. 125 и о.т. 126, съгласно Скица - проект № 15 - 497231/26.03.2025 г., при граници: ПИ с идентификатори с №№: 37099.505.1100, 37099.505.7, 37099.505.1101, 37099.505.568.

Данъчна оценка на ПИ с проектен идентификатор № 37099.505.1101 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, хиляда сто и едно), с проектна площ 468 (четиристотин шестдесет и осем) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна е в размер на 2777,30 лв. /две хиляди седемстотин седемдесет и седем лева и тридесет стотинки/ съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК изх. № 5302001032/02.04.2025 г. издадена от Отдел МДТ при Община Аксаково.

Пазарна оценка на ПИ с проектен идентификатор № 37099.505.1101 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, хиляда сто и едно), с проектна площ 468 (четиристотин шестдесет и осем) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна е в размер на 55 200 лв. /петдесет и пет хиляди и двеста лева/ без ДДС, съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.05.2025 г.

Данъчна оценка на ПИ с проектен идентификатор № 37099.505.1102 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка, хиляда сто и две) с проектна площ 99 (деветдесет и девет) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, област Варна, за второстепенна улица, е в размер на 587,50 лв. /петстотин осемдесет и седем лева и петдесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК изх. № 5302001034/02.04.2025 г. издадена от Отдел МДТ при Община Аксаково.

Пазарна оценка на ПИ с проектен идентификатор № 37099.505.1102 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и пет, точка хиляда сто и две) с проектна площ 99 (деветдесет и девет) кв.м., по КК и КР на с. Кичево, общ. Аксаково, област Варна, за второстепенна улица, е в размер на 9 870 лв. /девет хиляди осемстотин и седемдесет лева/, съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 20.05.2025 г.

3. Одобрява проект на договор за делба, така както е представен на Общински съвет Аксаково и съставляващ неразделна част от настоящото решение. Възлага на Кмета на община Аксаково да подпише договор за доброволна делба с Д.С.Б., Д.К.Н., С.К.Т., В.Т.К., К.Т.К., Я.И.И., Д.И.Г., Н.А.Н., Н.А. Н.и Б.Д.Б..

Делбата се извършва без страните да си заплащат суми за уравниване на дяловете

4. Всички разходи, свързани с окончателното попълване на КК и КР с новообразуваните имоти и свързаните с това фактически и правни действия следва да са за сметка на заявителите.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 6520/06.06.2017 г.
2. Скица № 15-760711/13.05.2025г., издадена от СГКК – Варна.

3. Решение № 14.16/01.08.2024 г. на Общински съвет – Аксаково.
4. Удостоверение за приемане на проект за изменение на КККР № 25-31487/05.02.2024г., издадено от СГКК – Варна.
5. Скица-проект № 15-497227/26.03.2025г., издадена от СГКК – Варна.
6. Скица-проект № 15-497230/26.03.2025г., издадена от СГКК – Варна.
7. Скица-проект № 15-497231/26.03.2025г., издадена от СГКК – Варна.
8. Нотариален акт за собственост на недвижим имот придобит по реда на ЗСПЗЗ № 74, том I, рег. № 2603, дело № 435 от 17.12.1998 г.
9. Заповед № ЗП-82/22.11.2024г. на Зам.-кмета на община Аксаково.
10. ПУП-ПЗ за УПИ ХШ-5,6 и УПИ ХІV-5,6 по плана на с. Кичево, община Аксаково, област Варна.
11. Предложение с вх. № 9400-999/12.05.2025 г.
12. Проект на договор за делба.
13. Удостоверения за наследници.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-324/04.06.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и пета точка от дневния ред. **Докладна записка с вх. № ОБС-9500-334/ 12.06.2025г.**

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

В залата влезе Общински съветник - Васил Георгиев Алексиев и кворумът вече е 20 общински съветника.

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата по проекта за решение. Гласуваме. Благодаря. Решението се приема.

Точка № 25

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-334/12.06.2025г., относно: Даване на съгласие за учредяване в полза на община Аксаково на безвъзмездно и безсрочно право на прокарване за изграждане на обект: „Изместване на съществуващ водопровод Ч60 в участък от УПИ I, кв.19 чрез водопровод ПЕВП Ф90 РN10 с дължина 65м. от ПИ 40590.501.693 /за второстепенна улица/, през УПИ II и УПИ I, кв.19 и ново водопроводно отклонение до границата на УПИ I, кв.19 по плана на с.Куманово ,общ.Аксаково, обл.Варна.“

Промяна в кворума преди гласуването:

Влиза: ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:53ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.25/ 19.06.2025г.

1. Дава съгласие на И.К.И., ЕГН 8710141069, с адрес – гр. Варна, ул., да учреди в полза на ОБЩИНА АКСАКОВО безвъзмездно и безсрочно право на прокарване за изграждане на обект: *„Изместване на съществуващ водопровод Ч60 в участък от УПИ I, кв.19 чрез водопровод ПЕВП Ф90 РN10 с дължина 65м. от ПИ 40590.501.693 /за второстепенна улица/, през УПИ II и УПИ I, кв.19 и ново водопроводно отклонение до границата на УПИ I, кв.19 по плана на с.Куманово, общ.Аксаково, обл.Варна“* само за частта от трасето, преминаваща през собствения му поземлен имот с идентификатор ПИ № 40590.501.704 по КККР на с. Куманово, община Аксаково, обл. Варна с дължина – 6.52 м. и сервитутна площ – 3.91 кв.м., съгласно обяснителна записка и ситуация, представляващи неразделна част от настоящото решение.

Данъчната оценка на правото на ползване за право на изместване на водопровод върху 6.52 м. е в размер на 19,62 лв., съгласно Удостоверение за данъчна оценка Изх. № 5302001733/ 29.05.2025г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

Данъчната оценка на правото на ползване /сервитут/ за изместване на водопровод върху 3.91 кв.м. е в размер на 11,79 лв., съгласно Удостоверение за данъчна оценка Изх. № 5302001732/ 29.05.2025г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

Пазарната стойност на учреденото право на прокарване е в размер на 148 /сто четиридесет и осем/ лв. съгласно Доклад за изготвена експертна оценка от независим оценител от 12.06.2025г.

2. Всички разходи, свързани с дейностите по проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на обект: *„Изместване на съществуващ водопровод Ч60 в участък от УПИ I, кв. 19 чрез водопровод ПЕВП Ф90 РN10 с дължина 65м. от ПИ 40590.501.693 /за второстепенна улица/, през УПИ II и УПИ I, кв. 19 и ново водопроводно отклонение до*

границата на УПИ I, кв.19 по плана на с. Куманово, общ. Аксаково, обл. Варна“, включително снабдяването със съгласувателни становища от компетентните институции, са за сметка на И.К.И., с ЕГН инвеститор на обекта. Община Аксаково няма никакви ангажименти, включително финансови такива, свързани с процедурите за реализиране строителството на посочения по-горе обект.

3. В изпълнение на решението по т. 1, възлага на Кмета на Община Аксаково, или упълномощено от него длъжностно лице, да подпише договор за учредяване на правото на прокарване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление вх. № 9400-817/11.04.2025г.;
2. Договор за продажба на недвижим имот № 424/26.08.2024г. вписан в служба по вписванията гр. Варна – вх.рег. № 27755/30.08.2024г., партида 143, том LXXI, дв.входящ № 27605.
3. Скица на поземлен имот № 15-876734/29.05.2025г.;
4. Скица на поземлен имот № 15-1122445/04.11.2024г.;
5. Скица на поземлен имот № 15-710543/03.05.2025г.;
6. Обяснителна записка и ситуация;
7. Данъчна оценка изх. № 5302001732/29.05.2025г.
8. Данъчна оценка изх. № 5302001733/29.05.2025г.
9. Доклад за изготвена експертна оценка от независим оценител от 12.06.2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-334/12.06.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Г-н Атанасов, може да преминете към следващата точка.

Христо Атанасов: Двадесет и шеста от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-309/02.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Гласуваме. Благодаря. Решението се приема.

Точка № 26

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-309/02.06.2025г., относно: Съгласие за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за изменение на част от действащия регулационен план на гр. Аксаково в обхват на улична регулация между о.т.167/266/-о.т.266b-о.т.266a /поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 00182.6.355 по ККР на гр. Аксаково/.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:55ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.26/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 135а, ал. 1 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ с цел изменение на част от действащия регулационен план на гр. Аксаково в обхват на улична регулация между о.т.167/266/-о.т.266б-о.т.266а /поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 00182.6.355 по КККР на гр. Аксаково/

2. Одобрява мотивирана обосновка на обхвата и основанието за изменението.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия, свързани с възлагане, изработване и процедиране на проект за изменение на действащия регулационен план на гр. Аксаково в обхват на улична регулация между о.т.167/266/-о.т.266б-о.т.266а /поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 00182.6.355 по КККР на гр.Аксаково/

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Скица-предложение.
2. Мотивирана обосновка на обхвата и основанието за изменението.
3. Задание за ПУП-ПРЗ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-309/02.06.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и седма точка от дневния ред. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-312/03.06.2025г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги имате думата. Няма желаци. Благодаря. Преминаваме към гласуване. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 27

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-312/03.06.2025г., относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП за кабелна линия.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:57ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.27/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за Кабелна линия 20kV от съществуващ стоманорешетъчен стълб на ВЕЛ „Роса“ до трафопост тип БКТП 20/0,4kV 2x1000kV в ПИ 32278.38.15, м-ст „Узун мера“, гр. Игнатиево, общ. Аксаково, обл. Варна, с териториален обхват имоти с идентификатори 32278.50.2 с НТП „нива“ – частна собственост на В.А.С., 32278.50.181 с НТП „за път от републиканската пътна мрежа“ – собственост на Държавата и 32278.38.233 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ – собственост на Община Аксаково.

ПУП-ПП да съдържа регистри на засегнатите от трасето поземлени имоти, с подробно описани НТП, категория, собственост, площ и дължина на трасето. Проектът да се изработи като окончателен проект, който да бъде внесен за разглеждане, процедуране и одобряване в срок до една година след влизане в сила на настоящото решение.

Да се представят становища на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ за съгласуване на проекта за подробен устройствен план от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи, включително от РИОСВ.

2. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за възлагане изработването на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за Кабелна линия 20kV от съществуващ стоманорешетъчен стълб на ВЕЛ „Роса“ до трафопост тип БКТП 20/0,4kV 2x1000kV в ПИ 32278.38.15, м-ст „Узун мера“, гр.Игнатиево, общ.Аксаково, обл. Варна.

3. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ същото не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление с вх. №УТ21.3-7/24.03.2025г.
2. Решение на ОБЕСУТ № 6.8/03.04.2025г.
3. Задание по чл. 125 от ЗУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-312/03.06.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и осма, предпоследна точка от дневния ред. **Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-310/02.06.2025г.**

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Колеги имате думата по проекта за решение. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 28

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-310/02.06.2025г., относно: Одобряване на план-схема по чл.108 от ЗУТ.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:58ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.28/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Одобрява план-схема по чл. 108 от ЗУТ, представляваща част от КПИИ по чл. 150 от ЗУТ за обект: „Трафопост тип БКТП 1x1000 кVA 20/0.4 кVA с монтаж на трансформатор ТМ 63 кVA в /ПИ/ 67489.127.68, з-ще с. Слънчево, общ. Аксаково, обл. Варна, захранено с кабелна линия 20 kV от съществуващ стълб на ВЕЛ 20 kV извод „Игнатиево“.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет – Аксаково пред Административен съд – Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявления с вх. № УТ23.8-12/25.06.2024г., вх.№УТ23.8-12/4/07.01.2025г.
2. Препис от Протокол № 8/07.05.2025г. на ОБЕСУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-310/02.06.2025г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Последната точка е докладната, която пуснахме допълнително за разглеждане. Предполагам знаете за какво става въпрос. Аз и когато я предложих за включване в дневния ред казах, че става въпрос за кабинетите на общопрактикуващи лекари, стоматолози и

педиатъра в гр. Аксаково и в с. Кичево. Д-р Попова си е внесла оценките на независимите оценители, т.е. имаме основание за вземане като минимални тръжни цени на това което е предложила. Това което аз ще си позволя да предложа като промяна в нейния проект за решение, който ми е предоставила е първо в основанията няма да е член 18 ал 1., т. 17. Г-н Гюров направи корекция в основанията от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на собственост на община Аксаково в публичните предприятия и търговските дружества с общинско участие в капитала е член 16, т. 20. Основанията от ЗМСМА ги виждате. Описанието са шест кабинета на общиващи лекари, два стоматологични и един педиатричен в гр. Аксаково и един лекарски кабинет и един стоматологичен кабинет в с. Кичево. Определена е цената на квадратурите, включващи и общите части, които ще се ползват. Моите предложения за конкретизиране и втора поправка за добавяне към проекта за решение в подточка „в“ на точка едно, където се определя комисия за провеждане на публичния търг с тайно надаване тричленния състав да е: Д-р Лиляна Попова за Председател, Христина Драганова одитиращ счетоводител в МЦ-Аксаково и предлагам представител на Общински съвет да е председателя на комисията по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“ – г-н Христо Атанасов. Това е моето предложение за промяна на проекта на решение. Както и в подточка „з“ „срок на договора - седем години“ да се допълни „срок на договор седем години при действащ договор с НЗОК за целия период“, тъй като условието за участие в търга в случая е да има договор по националния рамков договор който е 2023 – 2025 година. Но докато минат търговете и така нататък, периода на националния договор ще бъде на практика изтекъл и затова предлагам да го допълним. Предложението ми е за допълване на условието подточка „з“ срок на договор седем години при действащ договор с НЗОК за целия период“. Все пак говорим за стоматолози и за общопрактикуващи лекари. Смятам че на един ОПЛ няма как да съществува практиката му ако няма такъв. Това са предложенията. Няма да чета целия проект за решение не виждам смисъл. Всички сте го получили почти едновременно с мен. Давам ви думата за изказвания и предложения по проекта за решение, който е представила д-р Попова. Има ли коментари относно допълненията? Има ли някой който е против предложението като допълнение което аз правя в подточка „з“? Не виждам такива. Има ли някой който е против представителя в комисията на Общинския съвет да е председателя на постоянната комисия? Колеги мога ли да считам че подлагам на гласуване проекта за решение на д-р Попова допълнен и променен с моето предложение.

Милена Йорданова: Аз искам само да попитам нещо. Защо са на едно и трите кабинета 100, 102 и 104? Защо не са поотделно пуснати, а като общи се пускат? Където е възлагам на управителя и после с тиренце лекарски кабинет 100, 102 и 104 се пускат като обща площ заедно. Тоест иска, не иска някой да участва то трябва да вземе и трите кабинета.

Светлана Добрева: Това е предложението на д-р Попова с оглед на това, че мисля че там практиката е обща, но се изпълнява от трима лекари в три отделни кабинета. Това е доколкото знам защо така го е написала не мога да кажа Ако някой има против нали може да се даде друг проект за решение. Нямам нямам нищо докладната записка не съм я подготвила аз. Вярвайте единствената причина поради която я включвам за разглеждане е че д-р Попова на практика няма време. Има време до първи Август да проведе процедури.

Милена Йорданова: Знаете моето мнение нямам нищо против лекари. Никога няма да гласувам против. Просто ми направи впечатление, че се включват като общо все едно ние не едва ли не само единия или трябва да търсим други такива лекари.

Светлана Добрева: Чакай аз мисля че не го разбираш правилно. Лекарски кабинети 100, 102 и 104 са в една практика. Имаме още два кабинета отдолу 218 които са на други ОПЛ, които също могат да с участват. Само да не забравяме че донякъде трябва да проявим някакъв разум. Не бих казал разум, някакво разбиране че в този кабинет д-р Панделиев там има много хора от гр. Игнатиево, тъй като гр. Игнатиево е само с един лекар и има и много хора и от с. Любен

Каравелово, които все още не са се върнали при техния който е новия. Може би заради това ги е включила защото ще търси една по-голяма практика, която да може да поеме много хора.

Милена Йорданова: В случая нямам интерес или пък знам някой да има интерес да взима, просто от тая гледна точка. Просто защото го даваме като куп.

Светлана Добрева: Според мен очакванията на д-р Попова са съществуващите, работещите лекари да продължат с оглед на огромния дефицит на лекари, кйто имаме.

Милена Йорданова: Да но ако се появят някакви други не знам нали дали няма да тръгнат. Ами добре Това е моето мнение казвам.

Светлана Добрева: Аз не мога да коментирам защо доктор Повова го е написала така. Мога само да предполагам. От друга страна предпочитам да гласувам „ЗА“ така както е пуснато за решение, пък ако се провали процедурата за този кабинет, нали само за един кабинет тогава ще трябва да ги разбием, но поне другите да минават и да се реализират процедурите.

Милена Йорданова: А за седемте години се надявам и за другите да няма проблеми. Надявам се оттук нататък и на други да няма да се правят проблеми да е задължително една , задължително две, задължително три защото не е не е редно просто ние си противоречим в решенията. Друго нямам какво да кажа.

Светлана Добрева: Добре.

.....
Адв. Гюров: С оглед коректност и подреденост на самото решение, което също ще гласувате предлагам точка подточка „д“ да бъде включена към кабинетите, а не като отделна подточка така както са изброени. Като към начална тръжна цена 470 лв бъде добавено на месец.

Светлана Добрева: Само искам нещо да уточним преди да стигнем до цената. Предлагате под точка „д“ педиатричен кабинет да бъде описана долу в тиретата в първа точка преди да започнем решенията и условията при самия търг.

Адв. Гюров: Точно.

Светлана Добрева: Колеги има ли някой който не разбира г-н Гюров какво предложи. Под точка „д“, няма да е „д“ а ще я запишем в описа на лекарските кабинети, които ще се дават на търг. Тоест ще имаме 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, девет тирета. Девет кабинета в първата част на първа точка. След това естествено подточка „е“, „ж“, „з“ и „и“ ще трябва да ги преномерираме. Нали така.

Адв. Гюров: Да. Като още едно предложение имам подточка „г“ да отпадне, тъй като ние сме определили началните тръжни цени за всеки един кабинет и не е необходимо за втори път да се определят на квадратен метър.

Светлана Добрева: Г-н Гюров, тъй като аз лично нямах време да се запозная подробно с пазарните оценки и не ги виждам в момента. Тук виждам заповед.

Адв. Гюров: За всеки кабинет е определена начална тръжна цена.

Светлана Добрева: На квадратен метър?

Адв. Гюров: Не общо за кабинета Тя е съобразена може би с тези на квадратен метър, но за всеки кабинет е определена начална тръжна месечна цена.

Светлана Добрева: Тук аз съм против. Ако по някаква причина някой от лекарите се откаже от част от общите части какво правят. Значи формираме му в търга начална тръжна цена общо за всички квадрати към които към момента са му предоставени и му казваме че се явява на търг на начална тръжна цена примерно .. 210 лв. Само че той казва, че за нуждите на моята практика на мен тези примерно десет квадрата идеални части не ми трябва. Какво правим? Разваляме търга и пускаме нов.

Адв. Гюров: Ние определяме какъв е предметът на търга. Ние в самия предмет на търга сме определили какво се включва към всеки кабинет и след като определяме общата начална тръжна цена за всеки обект поотделно считам, че това трябва да бъде решението на Общинския съвет или трябва да махнем началните тръжни цени от всеки лекарски кабинет за да оставим това което е записано в точка „г“ или....

Светлана Добрева: Според вас има разминаване в начина по който е оформен проекта за решение и пазарните оценки във вида в който са дадени и би трябвало и е редно да работим с вида на пазарните оценки. Така ли да разбирам?

Адв. Гюров: Трябва да имаме една начална дръжна цена. Дали тя ще бъде общо за всеки кабинет поотделно или ще бъде определена на квадратен метър така както е записана подточка „г“ трябва да бъде едно от тези две решения.

Светлана Добрева: Къде виждаме противоречие?

Христо Атанасов: Има две цени.

Светлана Добрева: Къде има две цени?

Христо Атанасов: Начална и на квадрата. А си мисля че цената на квадрат е включена в оценката.

.....
Милена Йорданова: Не е ли написана защото откъде идва цената като 6 лв. че е за гр. Аксаково?

Адв. Гюров: Това е някаква обосновка. Значи в самото решение трябва да имаме..

Светлана Добрева: Съгласна съм г-н Гюров. Сега прочитайки изреченията до края на практика в описа на всеки кабинет тя е посочила каква е началната тръжна цена. Аз ги прегледах в началото само като определения номер, номер, номер, номер. Съгласна съм подточка „г“ да отпадне въобще като тръжно условие. Подточка „д“ я местим в описа на лекарските кабинети и друго нямаме. Добре колеги тъй като и аз и г-н Гюров имаме предложения за изменение. Предлагам все пак да чуем целия проект за решение преди да го подложа на гласуване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 16, т. 20 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на собственост на община Аксаково в публичните предприятия и търговските дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Управителя на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД, да организира провеждането на процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на следните лекарски и стоматологични кабинети, ведно с ид.ч. от общите площи на сградите в МЦ-Аксаково и ЗУ-Кичево:

- лекарски кабинети № 100, № 102 и № 104 находящи се на първи етаж, в сектор А, в сградата на МЦ-Аксаково, гр. Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода“ № 7, ведно с прилежащи помещения и ид. ч. от сградата, с обща площ - 189.90 кв.м., с начална тръжна цена - 1166 лв./мес. (хиляда сто шестдесет и шест лева/ месечно);

- лекарски кабинет № 218, находящ се на втори етаж, сектор D, в сградата на МЦ-Аксаково, гр. Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода“ № 7, ведно с прилежащи помещения и ид. ч. от сградата, с обща площ - 61.90 кв.м., с начална тръжна цена 371 лв./мес./ (триста седемдесет и един лев/ месечно);

- лекарски кабинет № 4, находящ се в приземен етаж, сектор F, в сградата на МЦ-Аксаково, гр. Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода“ № 7 ведно с прилежащи помещения и ид. ч. от сградата , с обща площ - 55.00 кв.м., с начална тръжна цена 330лв./мес. (триста и тридесет лева/ месечно);

- лекарски педиатричен кабинет, находящ се в пристройката към МЦ-Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода“ № 7, включена в активите на ТД, ведно с прилежащите помещения, с обща площ 48.00 кв.м. и ведно с пълното оборудване съгласно медицински стандарт по педиатрия, с начална тръжна цена 470 лв./мес. (четиристотин и седемдесет лева/месечно) ;

- лекарски кабинет № 1, находящ се в бивш ЗУ с. Кичево, ведно с обособени части от сградата, с обща площ - 50.00 кв.м., с начална тръжна цена 200 лв./мес./ (двеста лева /месечно);

- стоматологичен кабинет № 201, находящ се на втори етаж, сектор С, в сградата на МЦ-Аксаково, гр. Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода“ № 7, ведно с ид. ч. от сградата, с обща площ 35,09 кв.м., с начална тръжна цена - 210 лв./мес. (двеста и десет лева/месечно);

- стоматологичен кабинет № 207, находящ се на втори етаж, сектор С, в сградата МЦ-Аксаково, гр. Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода“ № 7, ведно с ид.ч. от сградата, с обща площ - 35.09 кв.м., с начална тръжна цена — 210 лв./мес. (двеста и десет лева/месечно);

- стоматологичен кабинет № 2, находящ се в бивш ЗУ с. Кичево, ведно с обособени части от сградата, с обща площ - 50.00 кв.м., с начална тръжна цена 200лв./мес. (двеста лева/месечно).

а/ Публичният търг с тайно наддаване да се проведе до 60 дни след вземане на Решение от Общински съвет - Аксаково, в сградата на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД, ул. „Капитан Петко войвода“ № 7;

б/ Условието и реда за провеждане на публичния търг с тайно наддаване, да бъдат уточнени от Комисията за организацията и провеждането му;

в/ Определя комисия за провеждане на публичния търг с тайно наддаване в тричленен състав: Д-р Лиляна Попова - Председател, Христина Драганова одитираш счетоводител в МЦ-Аксаково и Христо Атанасов - председател на комисията по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“ към Общински съвет – Аксаково - членове.

г/ Кандидатите за участие в публичния търг с тайно наддаване, да нямат задължения към „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД, към момента на подаване на документи за участие;

д/ Кандидатите за участие в публичния търг с тайно наддаване да имат договор /допълнително споразумение/ анекс с НЗОК, за времето на действие на НРД 2023-2025;

е/ Срок на договора- 7 /седем/ години, при действащ договор с НЗОК за целия период;

ж/ Направените подобрения в помещенията, остават в полза на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД след изтичане срока на договора или при предсрочното му прекратяване.

2. Управителят на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД в срок до 14 дни, считано от датата на вземане на решението от Общински съвет, да оповести решението за провеждане на процедурата по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на лекарски и стоматологични кабинети с прилежащи помещения, на таблата за обяви в Община Аксаково и в сградата на МЦ-Аксаково.

Това е целият проект за решение. Имаме ли последно въпроси или уточнения по него. Подлагам го на гласуване. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 29

Докладна записка с вх. № ОБС-9500-345/19.06.2025г., относно: Провеждане на процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване от Управителя на "АМЦСМП - Аксаково" ЕООД за отдаване под наем на лекарски и дентални кабинети.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 16:19ч. на 19.06.2025г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН СТОЯНОВ ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АЛЕКСИЕВ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ АНГЕЛОВ МИТЕВ	ЗА
ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН МИТКОВ БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ПЛАМЕНОВ ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ИВАНОВА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН РАЙКОВ ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТКОВА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ПЕТРОВА КАЛЧЕВА-ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА ИЛИЕВА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА КИРИЛОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР БОРИСОВ НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДРАГАНОВА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ДАНИЕЛА ИВАНОВА ТОДОРОВА

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 28.29/ 19.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 16, т. 20 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на собственост на община Аксаково в публичните предприятия и търговските дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Управителя на „АМЦСМП-Аксаково” ЕООД, да организира провеждането на процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на следните лекарски и стоматологични кабинети, ведно с ид.ч. от общите площи на сградите в МЦ-Аксаково и ЗУ-Кичево:

- лекарски кабинети № 100, № 102 и № 104 находящи се на първи етаж, в сектор А, в сградата на МЦ-Аксаково, гр. Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода” № 7, ведно с прилежащи помещения и ид. ч. от сградата, с обща площ - 189.90 кв.м., с начална тръжна цена - 1166 лв./мес. (хиляда сто шестдесет и шест лева/ месечно);

- лекарски кабинет № 218, находящ се на втори етаж, сектор D, в сградата на МЦ-Аксаково, гр. Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода“ № 7, ведно с прилежащи помещения и ид. ч. от сградата, с обща площ - 61.90 кв.м., с начална тръжна цена 371 лв./мес./ (триста седемдесет и един лев/ месечно);

- лекарски кабинет № 4, находящ се в приземен етаж, сектор F, в сградата на МЦ-Аксаково, гр. Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода” № 7 ведно с прилежащи помещения и ид. ч. от сградата , с обща площ - 55.00 кв.м., с начална тръжна цена 330лв./мес. (триста и тридесет лева/ месечно);

- лекарски педиатричен кабинет, находящ се в пристройката към МЦ-Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода” № 7, включена в активите на ТД, ведно с прилежащите помещения, с обща площ 48.00 кв.м. и ведно с пълното оборудване съгласно медицински стандарт по педиатрия, с начална тръжна цена 470 лв./мес. (четиристотин и седемдесет лева/месечно) ;

- лекарски кабинет № 1, находящ се в бивш ЗУ с. Кичево, ведно с обособени части от сградата, с обща площ - 50.00 кв.м., с начална тръжна цена 200 лв./мес./ (двеста лева /месечно);

- стоматологичен кабинет № 201, находящ се на втори етаж, сектор С, в сградата на МЦ-Аксаково, гр. Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода” № 7, ведно с ид. ч. от сградата, с обща площ 35,09 кв.м., с начална тръжна цена - 210 лв./мес. (двеста и десет лева/месечно);

- стоматологичен кабинет № 207, находящ се на втори етаж, сектор С, в сградата МЦ-Аксаково, гр. Аксаково, ул. „Капитан Петко войвода“ № 7, ведно с ид.ч. от сградата, с обща площ - 35.09 кв.м., с начална тръжна цена — 210 лв./мес. (двеста и десет лева/месечно);

- стоматологичен кабинет № 2, находящ се в бивш ЗУ с. Кичево, ведно с обособени части от сградата, с обща площ - 50.00 кв.м., с начална тръжна цена 200лв./мес. (двеста лева/месечно).

а/ Публичният търг с тайно наддаване да се проведе до 60 дни след вземане на Решение от Общински съвет - Аксаково, в сградата на „АМЦСМП-Аксаково” ЕООД, ул. „Капитан Петко войвода” № 7;

б/ Условието и реда за провеждане на публичния търг с тайно наддаване, да бъдат уточнени от Комисията за организацията и провеждането му;

в/ Определя комисия за провеждане на публичния търг с тайно наддаване в тричленен състав: Д-р Лиляна Попова - Председател, Христина Драганова одитиращ счетоводител в МЦ-Аксаково и Христо Атанасов - председател на комисията по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“ към Общински съвет – Аксаково - членове.

г/ Кандидатите за участие в публичния търг с тайно наддаване, да нямат задължения към „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД, към момента на подаване на документи за участие;

д/ Кандидатите за участие в публичния търг с тайно наддаване да имат договор /допълнително споразумение/ анекс с НЗОК, за времето на действие на НРД 2023-2025;

е/ Срок на договора- 7 /седем/ години, при действащ договор с НЗОК за целия период;

ж/ Направените подобрения в помещенията, остават в полза на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД след изтичане срока на договора или при предсрочното му прекратяване.

2. Управителят на „АМЦСМП-Аксаково” ЕООД в срок до 14 дни, считано от датата на вземане на решението от Общински съвет, да оповести решението за провеждане на процедурата по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на лекарски и стоматологични кабинети с прилежащи помещения, на таблата за обяви в Община Аксаково и в сградата на МЦ-Аксаково.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие на Заповед № 11/ 06.06.2025г. на Управителя на „АМЦСМП-Аксаково” ЕООД с разпределени кабинети ведно с прилежащи помещения и ид.ч. от общи площи на сградите в МЦ-Аксаково и ЗУ с.Кичево, ползвани от настоящите наематели, описани във вид за отдаване под наем.

2. Доклад на лицензиран оценител, на базата на който са предложени нови наемни цени, съобразени с инфлационните процеси, протекли в предходен 3-годишен период на ползване на помещенията.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-345/19.06.2025г.

Светлана Добрева: Поради изчерпване на дневният ред, закривам днешното заседание на Общински съвет - Аксаково.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АКСАКОВО:**
/СВ. ДОБРЕВА/