

ПРОТОКОЛ № 40

Днес 26.03.2026 г. от 15:00 часа се проведе **XL**-та сесия на Общински съвет – Аксаково в лекционната зала в ЦПЛР – гр. Аксаково

От общо 21 общински съветника, присъстваха – 17

Светлана Добрева: Добър ден, на всички. Проверка на кворума. Прекатяваме проверката на кворума.

Проверка на кворум

Проверката на кворума беше направена в 15:00ч. на 26.03.2026г. Присъстват 17 от общо 21 общински съветника. Има кворум.

Списък с общински съветници

АТАНАС СТОЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ПРИСЪСТВА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ОТСЪСТВА
ГАЛИН ИВАНОВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ОТСЪСТВА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ОТСЪСТВА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ПРИСЪСТВА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ПРИСЪСТВА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ПРИСЪСТВА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ПРИСЪСТВА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ПРИСЪСТВА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ПРИСЪСТВА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ПРИСЪСТВА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ПРИСЪСТВА
МАРИНА СЕМОВА	ПРИСЪСТВА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ПРИСЪСТВА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ОТСЪСТВА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ПРИСЪСТВА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ПРИСЪСТВА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ПРИСЪСТВА

Светлана Добрева: Присъстват 17^{ст} общински съветника и това ми дава основание да открия заседанието на Общински съвет – Аксаково.

/Химн на Република България/

Светлана Добрева: Благодаря! Преминаваме към обсъждане и утвърждаване на проекта за дневен ред. Имате думата по него. Предоставена ви е докладната записка преди заседанието. Моето предложение е да я включим към проекта ни за Дневен ред като **т. 20. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-176/26.03.2026г.**, относно: Отпускане на безлихвен заем на Сдружение с нестопанска цел МИГ „Аксаково“ за изпълнение на дейностите по административен договор № РД50-110/28.01.2026 г. за предоставяне на безвъзмездна помощ финансова помощ за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. Има ли други предложения по проекта за дневен ред? Няма. Гласуваме предложението, което аз направих. Прекратяваме гласуването.

Дневен ред (допълнително гласуване)

Предложение от Светлана Добрева за допълнение към Дневният ред на XI-та сесия на Общински съвет - Аксаково

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:02ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 17 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (4): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Светлана Добрева: Точка 20 е вече част от проекта ни за дневен ред. Сега подлагам на обсъждане и утвърждаване целият проект за дневен ред. Желаете ли за изказване или предложения? Няма. Преминаваме към неговото утвърждаване. Прекратяваме гласуването.

Дневен ред

Приемане на дневен ред на заседание № 40

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:02ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 17 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (4): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Общински съвет - Аксаково прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-139/11.03.2026г. от д-р Л. Попова - Управител на „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД, относно: Резултати от финансовото приключване на 2025 г. и обяснителна записка за финансовото състояние на дружеството към 31.12.2025 г. с приложения.
2. Покана с вх.№ ОБС-9500-140/12.03.2026г., относно: Провеждане на общо събрание на акционерите на МБАЛ „Света Анна – Варна“ АД.
3. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-130/06.03.2026г., относно: Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните /МКБППМН/ към Община Аксаково за календарната 2025 година.

4. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-125/04.03.2026г., относно: Приемане на „Годишен обобщен отчет относно задълженията за извършване на обществена услуга за превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково“ за 2025г.
5. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-129/06.03.2026г., относно: Приемане на „Програма за закрила на детето – 2026г. на Община Аксаково“.
6. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-149/13.03.2026г., относно: Актуализация на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г.“.
7. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-141/13.03.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 144 /сто четиридесет и четири/ кв.м ид.ч. от новообразуван имот № 501.2076 /петстотин и едно, точка, две хиляди седемдесет и шест/ по ПНИ на м-ст „Доброгледски лозя“ /селищно образувание/, с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, целият с площ 342 /триста четиридесет и два/ кв.м.
8. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-142/15.03.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 21988.501.731 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, седемстотин тридесет и едно/ по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 110 /хиляда сто и десет/ кв.м.
9. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-150/13.03.2026г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 44519.501.431 /четиридесет и четири хиляди петстотин и деветнадесет, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин тридесет и едно/ по КККР на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 1178 /хиляда сто седемдесет и осем/ кв.м.
10. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-157/18.03.2026г., относно: Даване на съгласие за делба на ПИ с идентификатори 37246.501.103 и 37246.501.636 по КККР на с. Климентово, община Аксаково, област Варна.
11. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-131/09.03.2026г., относно: Съгласие за изграждане на временна постройка за отоплителни материали и инвентар в съсобствен имот, представляващ: ПИ с идентификатор 00182.502.164 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна.
12. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-132/10.03.2026г., относно: Безвъзмездно предоставяне за управление на обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща: помещения с обща площ 280,00 кв.м., находящи се в сграда с идентификатор 00182.500.305.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 00182.500.305 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна.
13. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-143/13.03.2026г., относно: Даване на съгласие за подаване на заявление до МОСВ с предложение за поэтапно разработване на предоставените за управление и стопанисване на Община Аксаково сондажи от Находище на минерална вода № 100, район „Североизточна България“ - подземни води от малмоваланжския водоносен хоризонт с температура по-висока от 20 °С.
14. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-133/10.03.2026г., относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП на пътна връзка за ПИ с идентификатор 32278.27.12 по КК на гр. Игнатиево, общ. Аксаково.
15. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-135/10.03.2026г., относно: Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на част от зона „Ов1“ пореден номер 20 по ОП на ОУП за територията на община Аксаково.
16. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-136/10.03.2026г., относно: Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на част от зона Соп пореден номер 9 по ОП на ОУП за територията на община Аксаково.

17. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-137/10.03.2026г., относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за изменение на част от действащия застроителен и регулационен план на гр. Аксаково в обхвата на терен, разположен между О.Т.227(1078) - О.Т. 230 - О.Т. 226(302) /поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 00182.500.575 и 00182.500.572 по КККР на гр. Аксаково/.

18. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-134/10.03.2026г., относно: Одобряване на проект за ПУП-ПП за пътна връзка за имот с идентификатор 32490.47.15 по КК на с. Изворско, общ. Аксаково, обл. Варна.

19. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-156/17.03.2026г., относно: Доклад за изпълнението на „Програма за управление на Община Аксаково за периода 2023 – 2027 г.“ за календарната 2025 година.

20. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-176/26.03.2026г., относно: Отпускане на безлихвен заем на Сдружение с нестопанска цел МИГ „Аксаково“ за изпълнение на дейностите по административен договор № РД50-110/28.01.2026 г. за предоставяне на безвъзмездна помощ финансова помощ за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г.

Светлана Добрева: Имаме дневен ред и може да започнем работа по проекто-решенията на постоянните комисии.

ПО ПЪРВА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Традиционно първо аз ще докладвам проекта за решение на постоянна комисия по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“. Първа точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-139/11.03.2026г. от д-р Л. Попова - Управител на „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД, относно: Резултати от финансовото приключване на 2025 г. и обяснителна записка за финансовото състояние на дружеството към 31.12.2025 г. с приложения.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.

Светлана Добрева: Това е проектът за решение, колеги с всички приложения /финансови разчети, отчети, обяснителни записки и краткосрочни програми/, които са част от нашето решение. Вие ги имате, разгледали сте ги и сте се запознали с тях. Давам ви думата за отношение по проекта за решение. Няма желаещи. Преминаваме към гласуване. Благодаря, прекратяваме гласуването.

Точка № 1

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-139/11.03.2026г. от д-р Л. Попова - Управител на „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД, относно: Резултати от финансовото приключване на 2025 г. и обяснителна записка за финансовото състояние на дружеството към 31.12.2025 г. с приложения.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:04ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 17 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (4): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.1/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 16, т. 3 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Аксаково в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Приема Отчета за финансовото състояние на „АМЦСМП – Аксаково“ ЕООД към 31.12.2025 г. и резултатите от финансовото приключване на 2025г.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Финансов план разчет за развитие на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД за 2025г. /приходи и разходи по пера/;
2. Финансов план разчет за развитие на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД за 2026г. /приходи и разходи по пера/;
3. Обяснителна записка;
4. Счетоводен баланс към 31.12.2025 г.;
5. Отчет за приходите и разходите за периода 01.01.- 31.12.2025 г.;

6. Краткосрочна програма за развитие и управление на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД за 2025 година.

7. Анализ на специализираната медицинска дейност в „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД за 2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-139/11.03.2026г.

ПО ВТОРА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Следващата ни точка е проект по **Покана с вх.№ ОБС-9500-140/12.03.2026г.**, относно: Провеждане на общо събрание на акционерите на МБАЛ „Света Анна – Варна“ АД.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“

Светлана Добрева: Представих ви накратко решението, без да чета пълният текст. Имате думата по него. Няма желаещи. Преминаваме към гласуване. Благодаря, прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 2

Покана с вх.№ ОБС-9500-140/12.03.2026г., относно: Провеждане на общо събрание на акционерите на МБАЛ „Света Анна – Варна“ АД.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:05ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 17 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

17 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (4): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ СТОЯНОВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.2/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 27 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Аксаково в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Оправомощава представителя на Община Аксаково в Общото събрание на акционерите в дружеството МБАЛ „Света Анна-Варна“ АД, да гласува от името на Община Аксаково по точките от обявения дневен ред с Покана с наш вх. № 9500-140/12.03.2026г., както следва:

1. Приемане на решение за одобряване на Решението на Съвета на директорите на МБАЛ „Света Анна-Варна“ АД, прието на заседанието му по т. 2 от дневния ред по Протокол № 7/20.02.2026г., за сключването на договор за кредит с „ТЪРГОВСКА БАНКА Д“ АД ЕИК 121884560.

2. Разни.

По т. 1. Общото събрание на акционерите одобрява Решението на Съвета на Директорите на МБАЛ „Света Анна-Варна“ АД, прието на заседанието му по т. 2 от дневния ред по Протокол № 7/20.02.2026г. за сключването на Договор за банков кредит с „ТЪРГОВСКА БАНКА Д“ АД ЕИК 121884560.

- гласува: „ЗА“

По т. 2. Други.

- изразява становище по целесъобразност.

Мотиви: Съгласно Покана с вх. № ОБС-9500-140/12.03.2026г.

ПО ТРЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: По трета точка, давам думата на г-жа Величкова.

Ирина Величкова: Проектът за решение на нашата комисия по докладна записка с вх. № ОБС-9500-130/06.03.2026г., относно: Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните /МКБППМН/ към Община Аксаково за календарната 2025 година.

Г-жа Величкова изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Транспорт и съобщения, обществен ред и законност, противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобито имущество“

В залата влезе общински съветник – Георги Стоянов.

Светлана Добрева: Благодаря, г-жо Величкова. Само за протокола – Кворума вече е 18-ет общински съветника. Колеги, имате думата по проекта за решение. Няма желаещи. Преминаваме към гласуване. Прекратявам гласуването. Решението се приема.

Точка № 3

Докладна записка с вх. № ОБС-9500-130/06.03.2026г., относно: Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните /МКБППМН/ към Община Аксаково за календарната 2025 година.

Промяна в кворума преди гласуването:

Влиза: ГЕОРГИ СТОЯНОВ

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:07ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.3/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 7, ал. 2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Приема Отчет за дейността на местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни към Община Аксаково за календарната 2025 година.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Отчет за дейността на МКБППМН – община Аксаково за календарната 2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-130/06.03.2026г.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминваме към следващата точка. Г-жо Величкова, отново сте вие.

Ирина Величкова: Проект за решение по докладна записка с вх.№ ОБС-9500-125/04.03.2026г., относно: Приемане на „Годишен обобщен отчет относно задълженията за извършване на обществена услуга за превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково“ за 2025г.

Г-жа Величкова изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Транспорт и съобщения, обществен ред и законност, противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобито имущество“

Светлана Добрева: Благодаря, г-жо Величкова. Колеги, имате думата. Няма желаещи. Преминваме към гласуване. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 4

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-125/04.03.2026г., относно: Приемане на „Годишен обобщен отчет относно задълженията за извършване на обществена услуга за превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково“ за 2025г.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:08ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА

СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.4/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 16ж, ал. 1 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, във връзка с чл. 7, пар. 1 от Регламент (ЕО) № 1370/2007 на Европейския парламент и на Съвета от 23 октомври 2007 г. относно обществените услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт и за отмяна на регламенти (ЕИО) № 1191/69 и (ЕИО) № 1107/70 на Съвета, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Приема „Годишен обобщен отчет относно задълженията за извършване на обществена услуга за превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково“ за 2025г.“
2. Възлага на Кмета на община Аксаково да предприеме необходимите действия по публикуване на приетия годишен обобщен отчет в срок до 31.03.2026г.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

„Годишен обобщен отчет относно задълженията за извършване на обществена услуга за превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково“ за 2025г.“

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-125/04.03.2026г.

ПО ПЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към следваща, пета точка. Г-жо Тодорова, имате думата.

Даниела Тодорова: Проект за решение по докладна записка с вх.№ ОБС-9500-129/06.03.2026г.

Г-жа Тодорова изчете проекта за решение на П.К. по „Етика, здравеопазване, социално подпомагане, трудова заетост и екология“ от проведеното съвместно заседание.

Светлана Добрева: Благодаря! Колеги, имате думата. Няма желаещи. Преминаваме към утвърждаване и гласуване. Спираме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 5

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-129/06.03.2026г., относно: Приемане на „Програма за закрила на детето – 2026г. на Община Аксаково“.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:09ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.5/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Приема „Програма за закрила на детето – 2026г. на Община Аксаково“.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

„Програма за закрила на детето за 2026 година на Община Аксаково“.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-129/06.03.2026г.

ПО ШЕСТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Г-н Атанасов давам ви думата. Точките до края на заседанието са на вашата комисия.

Христо Атанасов: Добър ден, колеги от т. 6 до т. 18 ще разглеждаме проекто-решенията взети от комисията по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“. Шеста точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-149/13.03.2026г. Проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря, г-н Атанасов. Колеги, имате думата по проекта за решение. Няма желаещи. Гласуваме. Спираме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 6

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-149/13.03.2026г., относно: Актуализация на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г.“.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:11ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.6/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г.“, както следва:

В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за

предоставяне на концесия“, в точка 1.2. Имоти за продажба, се създава нова позиция 89 със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
89.	Поземлен имот с идентификатор 44519.501.431 (четиридесет и четири хиляди петстотин и деветнадесет, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин тридесет и едно) по КККР на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 1178 (осемстотин шестдесет и шест) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 44519.501.563, 44519.501.877, 44519.501.879, 44519.501.430	7896/09.07.2025г.	Общинска частна

1.1. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, в точка 1. „Имоти за предоставяне под наем, ползване или управление“, буква „б“, съществуващият досега текст на буква б/ „Свободни незастроени имоти по регулационните планове на населените места за земеделско ползване“, се изменя, както следва:

- буква б/ Свободни незастроени имоти по регулационните планове на населените места

2. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, в точка 1.8. Имоти с които ще бъде извършена делба, се създава нова позиция 1 със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
1.	ПИ с идентификатор 37246.501.636 по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване/до 10 м/, целият с площ 496 кв.м ПИ с идентификатор 37246.501.103 по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване/до 10 м/, целият с площ 817 кв.м	АОС № 7134/30.05.2022г. АОС № 6819/02.08.2019г. нот. акт за продажба на недвижими имоти № 65, том I, рег. № 1060, дело № 39 от 2012г.	Общинска частна Общинска частна Ф. К. Д.

3. В раздел IV. „Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване“, се създава нова позиция 35 със следното съдържание:

№	Описание на имота	Вид собственост	Собственик	Способ на придобиване
35.	Поземлен имот с идентификатор 21988.501.1011 (двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, хиляда и единадесет) по КККР на с. Долище, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за второстепенна улица, целият с площ 35 (тридесет и пет) кв.м	частна	Ф. М. Я.	чл. 2, ал. 1, т. 4 от ЗОС - дарение

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-149/13.03.2026г.

ПО СЕДМА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Г-н Атанасов.

Христо Атанасов: Седма точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-141/13.03.2026г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря! Колеги, имате думата. Няма желаещи. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 7

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-141/13.03.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 144 /сто четиридесет и четири/ кв.м ид.ч. от новообразуван имот № 501.2076 /петстотин и едно, точка, две хиляди седемдесет и шест/ по ПНИ на м-ст „Доброгледски лозя“ /селищно образувание/, с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, целият с площ 342 /триста четиридесет и два/ кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:12ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА

ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.7/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор с П. Д. П., ЕГН, за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 144 /сто четиридесет и четири/ кв.м ид.ч. от новообразуван имот № 501.2076 /петстотин и едно, точка, две хиляди седемдесет и шест/ по ПНИ на м-ст „Доброгледски лозя“/селищно образувание/, с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – населени места, начин на трайно ползване - индивидуално застрояване, целият с площ 342 /триста четиридесет и два/ кв.м, при граници: НИ № 501.2031 - улица, НИ № 501.2028 – улица, НИ № 501.325 – индивидуално застрояване, НИ № 501.1419 - индивидуално застрояване, актуван с АОС № 8014/26.01.2026 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 30.01.2026г., вх.рег. № 2190, акт № 102, том V, дело № 1131, дв.вх.рег. № 2162, при цена в размер на 7 466.00 € (седем хиляди четиристотин шестдесет и шест евро) / 14 602.23 лв. (четирнадесет хиляди шестстотин и два лева и двадесет и три стотинки), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 16.02.2026 г. Данъчната оценка на 144 /сто четиридесет и четири/ кв.м ид.ч. от новообразуван имот № 501.2076 /петстотин и едно, точка, две хиляди седемдесет и шест/ по ПНИ на м-ст „Доброгледски лозя“/селищно образувание/, с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – населени места, начин на трайно ползване - индивидуално застрояване, е в размер на 226.00 € (двеста двадесет и шест евро) / 442.02 лв. (четирстотин четиридесет и два лева и две стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000060/07.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Доброглед, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 8014/26.01.2026 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 30.01.2026г., вх.рег. № 2190, акт № 102, том V, дело № 1131, дв.вх.рег. № 2162;
2. Скица № УТС-98/09.03.2026 г., издадена от Дирекция УТ при Община Аксаково;
3. Заявление вх. № ОС90-3/27.01.2026 г;

4. Становище вх. № 1000-61/09.03.2026 г.;

5. Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 89, том III, рег. № 7812, дело № 329/17.12.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 18.12.2025 г. вх.рег. № 43542, акт № 148, том СХ, дело № 26953, дв.вх.рег. № 43264;

6. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000060/07.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;

7. Доклад – експертна оценка от 16.02.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-141/13.03.2026г.

ПО ОСМА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Осма точка от дневния ни ред е докладна записка с вх.№ ОБС-9500-142/15.03.2026г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Няма желаещи. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 8

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-142/15.03.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 21988.501.731 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, седемстотин тридесет и едно/ по КKKP на с. Долище, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 110 /хиляда сто и десет/ кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:13ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА

МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.8/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, от ЗОС, чл. 137, ал. 1 и ал. 3 и чл. 141 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с В. И. Х., ЕГН, с адрес: гр. Варна, ул. „.....“ № ..., вх. ..., ет. ..., ап. ..., за продажба на поземлен имот с идентификатор 21988.501.731 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, седемстотин тридесет и едно/ по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 1 110 /хиляда сто и десет/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 21988.501.952, 21988.501.740, 21988.501.951, 21988.501.730, 21988.501.182, актуван с АОС № 8018/06.02.2026 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.02.2026 г., вх. рег. № 3120, акт № 102, том VII, дело № 1658, дв. вх. рег. № 3092, при цена определена от оценител на имоти в размер на 24 400.00 € (двадесет и четири хиляди и четиристотин евро) / 47 722.25 лв. (четиридесет и седем хиляди седемстотин двадесет и два лева) без вкл. ДДС. Данъчната оценка на поземлен имот с идентификатор 21988.501.731 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, седемстотин тридесет и едно/ по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, е в размер на 1 902.30 € (хиляда деветстотин и две евро и тридесет евроцента) / 3 720.58 лв. /три хиляди седемстотин и двадесет лева и петдесет и осем стотинки/, съгласно Удостоверение изх. № 5302000323/28.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Долище, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 8018/06.02.2026 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.02.2026 г., вх. рег. № 3120, акт № 102, том VII, дело № 1658, дв. вх. рег. № 3092;

2. Скица № 15-234545-16.02.2026 г., издадена от СГКК - Варна;

3. Заявление вх. № ОС 52.1-1/23.01.2026 г.;

4. Договор за отстъпено право на строеж от 03.07.1978 г.;

5. Разрешение за строеж № 333/26.11.1985 г.;

6. Удостоверение за наследници № 07/22.01.2026 г.;

7. Удостоверение за наследници № 012/15.08.2025 г.;

8. Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 69, том VII, рег. № 725, дело № 1085, вписан в Служба по вписванията – Варна на 08.10.2004 г., вх. рег. № 22286, акт № 77, том LXXV, дело № 16971;

9. Нотариален акт за покупко-продажба на идеални части от недвижим имот № 66, том V, рег. № 39814, дело № 812, вписан в Служба по вписванията – Варна на 11.12.2025 г., вх. рег. № 42428, акт № 82, том CVII, дело № 26119, дв.вх. рег. № 42160;

10. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000323/28.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково;

11. Доклад – експертна оценка от 25.02.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-142/15.03.2026г.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Девета точка от дневния ни ред е Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-150/13.03.2026г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 9

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-150/13.03.2026г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 44519.501.431 /четиридесет и четири хиляди петстотин и деветнадесет, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин тридесет и едно/ по ККР на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 1178 /хиляда сто седемдесет и осем/ кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:15ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

17 гласа „ЗА“, 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА

МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.9/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 44519.501.431 (четиридесет и четири хиляди петстотин и деветнадесет, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин тридесет и едно) по КККР на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 1178 (хиляда сто седемдесет и осем) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 44519.501.563, 44519.501.877, 44519.501.879, 44519.501.430, актуван с АОС № 7896/09.07.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.07.2025 г., вх. рег. № 21826, акт № 190, том ЛШ, дело № 13010, дв.вх.рег. № 21709, при първоначална тръжна цена в размер на 15 000.00 € (петнадесет хиляди евро) / 29 337.45 лв. (двадесет и девет хиляди триста тридесет и седем лева и четиридесет и пет стотинки) без вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 06.03.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 4100.80 € (четири хиляди и сто евро и осемдесет евроцента) / 8020.47 лв. (осем хиляди и двадесет лева и четиридесет и седем стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000664/25.02.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7896/09.07.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.07.2025 г., вх. рег. № 21826, акт № 190, том ЛШ, дело № 13010, дв.вх.рег. № 21709;
2. Скица № 15-280181-24.02.2026 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000664/25.02.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад – експертна оценка от 06.03.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.
5. Копие на Становище № 1000 – 60/09.03.2026г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-150/13.03.2026г.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Десета точка от дневния ни ред е Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-157/18.03.2026г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря! Колеги, имате думата по проекта за решение. Няма желаещи. Преминаваме към гласуване. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 10

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-157/18.03.2026г., относно: Даване на съгласие за делба на ПИ с идентификатори 37246.501.103 и 37246.501.636 по КККР на с. Климентово, община Аксаково, област Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:17ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.10/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл. 34, ал. 4, чл. 36, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 36 от ЗС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 3, чл. 124, ал. 1, т. 1 и ал. 3, т. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде извършена делба на ПИ с идентификатори **37246.501.103** /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, сто и три/ по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване /до 10 м/, с площ 817 /осемстотин и седемнадесет/ кв.м и ПИ с идентификатори **37246.501.636** /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, шестстотин тридесет и шест/ по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване /до 10 м/, с площ 496 /четиристотин деветдесет и шест/ кв.м, съгласно предвижданията на приет проект на СГКК, който е неразделна част от настоящото решение, както следва:

А/ Ф. К. Д. прехвърля на Община Аксаково:

- **76 /седемдесет и шест/ кв.м представляващи ПИ с идентификатор 37246.501.86** /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, осемдесет и шест/ по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за второстепенна улица, при граници: ПИ с идентификатори: 37246.501.96, 37246.501.646, 37246.501.94, 37246.501.669;

- **104 /сто и четири/ кв.м от ПИ с идентификатор 37246.501.93** /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, петстотин и едно, точка, деветдесет и три/ по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за друг обект, комплекс, целият с площ 338 /триста тридесет и осем/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори: 37246.501.96, 37246.501.647, 37246.501.646, 37246.501.94.

и двата подпробно описани по-горе имоти са образувани от ПИ 37246.501.103 по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна.

Б/ Община Аксаково прехвърля на Ф. К. Д. 136 /сто тридесет и шест/ кв.м от ПИ 37246.501.94 /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка деветдесет и четири/ по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 773 /седемстотин седемдесет и три/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори: 37246.501.646, 37246.501.86, 37246.501.93, 37246.501.96, актуван с АОС № 8038/11.03.2026г., образуван от ПИ 37246.501.636.

2. ПИ с идентификатор **37246.501.104** /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, сто и четири/ по КККР по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за друг вид озеленени площи, целият с площ 141 /сто четиридесет и един/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори: 37246.501.96, 37246.501.647, 37246.501.480, 37246.501.102, актуван с АОС № 8037/11.03.2026г., се отрежда в индивидуална собственост на **Община Аксаково**.

3. Данъчните и пазарни оценки на имотите, описани по-горе в Решението по т. 1 са както следва:
- **за 76 /седемдесет и шест/ кв.м представляващи ПИ с идентификатор 37246.501.86** /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, осемдесет и шест/ по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за второстепенна улица, при граници: ПИ с идентификатори: 37246.501.96, 37246.501.646, 37246.501.94, 37246.501.669

Данъчната оценка на имота е в размер на 119,30 € (сто и деветнадесет евро и тридесет евроцента) / 233,33 лв. (двеста тридесет и три лева и тридесет и три стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000773/09.03.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.
Пазарната оценка на имота е в размер на 1400 € (хиляда и четиристотин евро) / 2738,16 лв. (две хиляди седемстотин тридесет и осем лева и шестнадесет стотинки), съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 18.03.2026г.

- **за 104 /сто и четири/ кв.м от ПИ с идентификатор 37246.501.93** /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, петстотин и едно, точка, деветдесет и три/ по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за друг обект, комплекс, целият с площ 338 /триста тридесет и осем/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори: 37246.501.96, 37246.501.647, 37246.501.646, 37246.501.94.

Данъчната оценка на имота е в размер на 142,58 € (сто четиридесет и две евро и петдесет и осем евроцента) / 278,87 лв. (двеста седемдесет и осем лева и осемдесет и седем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000827/12.03.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

Пазарната оценка на имота е в размер на 3738,00 € (три хиляди седемстотин тридесет и осем евро) / 7310,89 лв. (седем хиляди триста и десет лева и осемдесет и девет стотинки), съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 18.03.2026г.

- **за 136 /сто тридесет и шест/ кв.м от ПИ 37246.501.94** /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка деветдесет и четири/ по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 773 /седемстотин седемдесет и три/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори: 37246.501.646, 37246.501.86, 37246.501.93, 37246.501.96, актуван с АОС № 8038/11.03.2026г., образуван от ПИ 37246.501.636.

Данъчната оценка на имота е в размер на 233,10 € (двеста тридесет и три евро и десет евроцента) / 455,90 лв. (четиристотин петдесет и пет лева и деветдесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000745/11.03.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

Пазарната оценка на имота е в размер на 4386,00 € (четири хиляди триста осемдесет и шест евро) / 8578,27 лв. (осем хиляди петстотин седемдесет и осем лева и двадесет и седем стотинки), съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 18.03.2026г.

- **за ПИ с идентификатор 37246.501.104** /тридесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, петстотин и едно, точка, сто и четири/ по КККР на с. Климентово, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за друг вид озеленени площи, целият с площ 141 /сто четиридесет и един/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори: 37246.501.96, 37246.501.647, 37246.501.480, 37246.501.102, актуван с АОС № 8037/11.03.2026г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 221,30 € (двеста двадесет и едно евро и тридесет евроцента) / 432,83 лв. (четиристотин тридесет и два лева и осемдесет и три стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000747/05.03.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

Пазарната оценка на имота е в размер на 2700 € (две хиляди и седемстотин евро) / 5280,74 лв. (пет хиляди двеста и осемдесет лева и седемдесет и четири стотинки), съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 18.03.2026г.

4. Делбата се извършва без страните да си дължат суми за уравниване на дяловете.

5. Всички разходи, свързани с окончателното попълване на КК и КР с новообразуваните имоти и свързаните с това фактически и правни действия са за сметка на заявителя.

6. Възлага на Кмета на община Аксаково да подпише договор за доброволна делба с Ф. К. Д., съгласно настоящото Решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7134/30.05.2022г.;
2. АОС № 6819/02.08.2019г.;
3. АОС № 8036/11.03.2026г.;
4. АОС № 8037/11.03.2026г.;
5. АОС № 8038/11.03.2026г.;
6. Нот. акт за продажба на недвижими имоти № 65, том I, рег. № 1060, дело № 39 от 2012г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 27.02.2012г., вх. рег. № 3818, акт № 53, том IX,, дело № 1783;
7. Заявление с вх. № 9400-483/05.03.2026г., ведно с пълномощно и Решение № 2944/26.06.2012г. на ВРС;
8. Удостоверение за приемане на проект за изменение на КККР № 25-336924/05.11.2025г., издадено от АГКК;
9. Скица-проект № 15-3180530/01.12.2025г., издадена от СГКК – Варна;
10. Скица-проект № 15-3180585/01.12.2025г., издадена от СГКК – Варна;
11. Скица-проект № 15-3180602/01.12.2025г., издадена от СГКК – Варна;
12. Скица-проект № 15-3180621/01.12.2025г., издадена от СГКК – Варна;
13. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000773/09.03.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
14. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000827/12.03.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
15. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000745/11.03.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
16. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000747/05.03.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
17. Доклад на лицензиран оценител на имоти от 18.03.2026г. – 4 бр.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-157/18.03.2026г.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Единадесета точка от дневния ред, докладна записка с вх. № ОБС-9500-131/09.03.2026г.

Г-н Христо Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря! Колеги, имаме думата. Няма желаещи. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 11

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-131/09.03.2026г., относно: Съгласие за изграждане на временна постройка за отоплителни материали и инвентар в съсобствен имот, представляващ: ПИ с идентификатор 00182.502.164 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:17ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.11/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 151, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Дава съгласие на М. Т. Т., ЕГН, с адрес: гр. Аксаково, ул. „.....“ № ... да изгради временна постройка за отоплителни материали и инвентар от дървен материал и ПВЦ дограма с площ 7 кв.м в ПИ с идентификатор 00182.502.164 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и две, точка, сто шестдесет и четири/ по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 1338 /хиляда триста тридесет и осем/ кв.м. при граници: ПИ с идентификатори 00182.502.160, 00182.502.163, 00182.502.165, 00182.502.159, 00182.502.547, актуван с АОС № 8033/25.02.2026г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 27.02.2026г., вх.рег. № 5242, Акт № 99, том XII, дело № 2891, дв.вх.рег. № 5210.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 8033/25.02.2026г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 27.02.2026г., вх.рег. № 5242, Акт № 99, том XII, дело № 2891, дв.вх.рег. № 5210;
2. Скица № 15-194974/10.02.2026г., издадена от СГКК - Варна;
3. Заявление вх. № 9400-1783/04.08.2025г., ведно с приложения.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-131/09.03.2026г.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Дванадесета точка от дневният ред, колеги е докладна записка с вх. № ОБС-9500-132/10.03.2026г. Проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря! Колеги, имате думата. Няма желаещи. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 12

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-132/10.03.2026г., относно: Безвъзмездно предоставяне за управление на обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща: помещения с обща площ 280,00 кв.м., находящи се в сграда с идентификатор 00182.500.305.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 00182.500.305 по ККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:18ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА

МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.12/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл. 11, ал. 1 и чл. 12, ал. 3 от ЗОС, чл. 12, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с Областна дирекция „Земеделие“ – Варна, Булстат 175811402, към Министерство на земеделието и храните, с адрес на управление: гр. Варна, ул. „Д-р Пюсюлюев“ № 1, ет. 4, представлявана от Д. К. Д. – Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Варна и С. П. П. – главен счетоводител, за предоставяне за безвъзмездно управление за срок от 5 (пет) години на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща: Втори етаж, състоящ се от шест стаи, коридор, стълбище и сервизни помещения с обща площ 280.00 (двеста и осемдесет) кв.м от сграда с идентификатор 00182.500.305.1 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, триста и пет, точка, едно), със ЗП 317 (триста и седемнадесет) кв.м, на два етажа, предназначение: сграда за детско заведение, построена в ПИ с идентификатор 00182.500.305 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, триста и пет) по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за обект за детско заведение, целият с площ 2 371 (две хиляди триста седемдесет и един) кв.м., при граници на имота: ПИ с идентификатори 00182.502.585, 00182.500.304, 00182.500.284, 00182.500.765, 00182.500.283, актувани с АОС № 7506/17.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 22.01.2024 г., вх.рег. №1407, Акт № 103, том III, дело № 624, дв.вх.рег. № 1429.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7506/17.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 22.01.2024 г., вх.рег. №1407, Акт № 103, том III, дело № 624, дв.вх.рег. № 1429;
2. Писмо вх. № 2400-111/13.02.2026 г.;
3. Скица № 15-204160-11.02.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
4. Скица № 15-204159-11.02.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
5. Ситуация.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-132/10.03.2026г.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Тринадесета точка от дневният ред, колеги е докладна записка с вх. № ОБС-9500-143/13.03.2026г. Проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 13

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-143/13.03.2026г., относно: Даване на съгласие за подаване на заявление до МОСВ с предложение за поетапно разработване на предоставените за управление и стопанисване на Община Аксаково сондажи от Находище на минерална вода № 100, район „Североизточна България“ - подземни води от малмоваланжския водоносен хоризонт с температура по-висока от 20 °С.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:19ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.13/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Общински съвет – Аксаково дава съгласие Община Аксаково да подаде заявление до МОСВ с предложение за поетапно обследване и актуализиране на заповедта за експлоатационните ресурси на водовземните съоръжения от участък „Аксаково - област Варна, община Аксаково“ от Находище на минерална вода № 100, район „Североизточна България“ - подземни води от малмоваланжския водоносен хоризонт с температура по-висока от 20°С от Приложение № 2 към чл. 14, т. 2 от Закона за водите, предоставени за безвъзмездно управление

и стопанисване на Община Аксаково с Решение № 34/31.01.2019 г. на Министъра на околната среда и водите.

2. Определя в първия етап на предложението по т. 1 да бъдат включени сондажи, за които има подадени заявления за издаване/преиздаване на разрешителни за водоземане и/или повишен обществен интерес в полза на гражданите и за удовлетворяване на техните нужди.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-143/13.03.2026г.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Четиринадесета точка от дневният ред е докладна записка с вх. № ОБС-9500-133/ 10.03.2026г. Проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря, г-н Атанасов. Колеги, имате думата. Няма желаещи. Преминаваме към гласуване. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 14

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-133/10.03.2026г., относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП на пътна връзка за ПИ с идентификатор 32278.27.12 по КК на гр. Игнатиево, общ. Аксаково.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:21ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.14/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за пътна връзка за ПИ идентификатор 32278.27.12 по КК на гр. Игнатиево, общ. Аксаково, с териториален обхват: ПИ с идентификатор 32278.26.171 с НТП – селскостопански, горски, ведомствен път, собственост на Община Аксаково, ПИ с идентификатор 32278.27.12 с НТП – нива, частна собственост, ПИ с идентификатор 32278.27.28 с НТП – за черна и цветна металургия, частна собственост, ПИ с идентификатор 32278.27.10 с НТП – за черна и цветна металургия, частна собственост, ПИ с идентификатор 32278.27.171 с НТП - селскостопански, горски, ведомствен път, собственост на Община Аксаково и ПИ с идентификатор 32278.47.181 с НТП – път от републиканската пътна мрежа, Държавна публична собственост.

ПУП-ПП да съдържа регистри на засегнатите от трасето поземлени имоти, с подробно описани НТП, категория, собственост, площ и дължина на трасето. Проектът да се изработи като окончателен проект, който да бъде внесен за разглеждане, процедуране и одобряване в срок до една година след влизане в сила на настоящото решение.

Да се представят становища на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ за съгласуване на проекта за подробен устройствен план от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи, включително от РИОСВ- Варна, СГКК –Варна, АПИ/Областно пътно управление/ и РЗИ- Варна.

2. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за възлагане изработването на проект на ПУП-ПП за пътна връзка за ПИ с идентификатор 32278.27.12 по КК на гр. Игнатиево, общ. Аксаково, придружено от опорен план.

3. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление вх.№№УТ21.3–13/04.11.2025г. и УТ21.3–13/6/27.01.2026г.
2. Решение на ОБЕСУТ №2.5/30.01.2026г.
3. Скица предложение.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-133/10.03.2026г.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Петнадесета точка от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-135/ 10.03.2026г., проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря, г-н Атанасов! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 15

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-135/10.03.2026г., относно: Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на част от зона „Ов1“ пореден номер 20 по ОП на ОУП за територията на община Аксаково.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:22ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.15/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б, ал. 1 и чл. 16 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава на „Акорд 31“ ЕООД с управител В. Б. В. да възложи изработване на проект за Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в съответствие с одобрения окончателен проект на ОУП за територията на община Аксаково в обхвата на част от устройствена зона „Ов1“ (вилна зона в НАТУРА 2000) пореден № 20, съгласно окончателния проект на ОУП на община Аксаково, с териториален обхват: имоти с идентификатори 21988.222.14 и 21988.222.10 по КК на с. Долище, общ. Аксаково, при граници на обхвата на ПУП: от север - ПИ с идентификатор 21988.96.595, от изток – ПИ с идентификатори 21988.107.1, 21988.222.101 и 21988.222.11, от юг - ПИ с идентификатори 21988.222.913 и

21988.222.502 и от запад ПИ с идентификатори 21988.222.8 и 21988.222.13, с цел провеждане на улична регулация, осигуряване на транспортен достъп и урегулиране на имотите за вилно строителство.

2. Одобрява представеното задание по чл. 125 от ЗУТ.

ПУП да се изработи еднофазно, като окончателен проект и при спазване на изискванията, определени в Наредба № 8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, ЗУТ и другите приложими нормативни актове.

Същият да е придружен с план-схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация, за комуникационно-транспортната мрежа и др. съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за ПУП, ведно с изработените към него план-схеми да бъде съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, включително с РИОСВ-Варна, РЗИ-Варна и СГКК-Варна.

3. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Задание за ПУП-ПРЗ по чл. 125 от ЗУТ;
2. Опорен план;
3. Решение на ОБЕСУТ № 2.9/30.01.2026г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-135/10.03.2026г.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Шестнадесета точка от дневния ред. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-136/10.03.2026г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 16

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-136/10.03.2026г., относно: Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на част от зона Соп пореден номер 9 по ОП на ОУП за територията на община Аксаково.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:24ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА

ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3): ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.16/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б, ал. 1 и чл. 16 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава на „Розмари хил“ ООД, чрез управителя В. Б. В. да възложи изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в съответствие с одобрения окончателен проект на Общ устройствен план за територията на община Аксаково в обхвата на част от устройствена зона „Соп“ (Смесена обслужваща и производствено – складова зона) пореден № 9, съгласно окончателния проект на Общ устройствен план на община Аксаково, с териториален обхват: имоти с идентификатори 67489.69.3, 67489.69.4, 67489.69.5, 67489.69.17, 67489.69.24 и част от ПИ 67489.65.641, 67489.64.213 и 67489.66.741 по КК на с. Слънчево, общ. Аксаково, при граници на обхвата на ПУП: от север - ПИ с идентификатор 67489.66.1 – земеделска територия, с НТП – лозе – вид собственост - частна собственост, ПИ с идентификатор 67489.66.16 – земеделска територия, с НТП – лозе – вид собственост - частна собственост, ПИ с идентификатор 67489.66.15 – земеделска територия, с НТП – лозе – вид собственост - частна, обществени организации, ПИ с идентификатор 67489.66.3 – земеделска територия, с НТП – лозе – вид собственост - частна, ПИ с идентификатор 67489.66.4 – земеделска територия, с НТП – лозе – вид собственост - частна, ПИ с идентификатор 67489.66.5 – земеделска територия, с НТП – лозе – вид собственост – частна; на изток ПИ с идентификатор 67489.66.6 – земеделска територия, с НТП – лозе – вид собственост – частна; на юг - ПИ с идентификатор 67489.62.208 – НТП – за републиканска пътна мрежа – вид собственост – държавна публична; от запад ПИ с идентификатор 67489.65.3 – земеделска територия, с НТП – друг вид трайно насаждение – вид собственост – частна, обществени организации, с цел установяване на устройствен статут на имотите за Смесена обслужваща и производствено-складова зона /Соп/ с конкретно отреждане – „Смесена обслужваща и производствено – складова дейност“

2. Одобрява представеното задание по чл. 125 от ЗУТ.

ПУП да се изработи еднофазно, като окончателен проект и при спазване на изискванията, определени в Наредба № 8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, ЗУТ и другите приложими нормативни актове.

Същият да е придружен с план-схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация, за комуникационно-транспортната мрежа и др. съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за ПУП, ведно с изработените към него план-схеми да бъде съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, включително с РИОСВ-Варна, РЗИ-Варна и СГКК-Варна.

3. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Задание за ПУП-ПРЗ по чл. 125 от ЗУТ;
2. Опорен план;
3. Решение на ОБЕСУТ №2.10/30.01.2026г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-136/10.03.2026г.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Точка седемнадесета от дневния ред е докладна записка с вх. № ОБС-9500-137/10.03.2026г. Проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря! Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 17

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-137/10.03.2026г., относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за изменение на част от действащия застроителен и регулационен план на гр. Аксаково в обхвата на терен, разположен между О.Т.227(1078) - О.Т. 230 - О.Т. 226(302) /поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 00182.500.575 и 00182.500.572 по КККР на гр. Аксаково/.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:25ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА

ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.17/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за изменение на част от действащия регулационен план на гр. Аксаково в обхват на терен между О.Т.227(1078) – О.Т.230 – О.Т.226(302) /поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 00182.500.575 и 00182.500.572 по КККР на гр. Аксаково/, с цел обособяване на нов урегулиран поземлен имот – УПИ ХХП-575, кв.38 по плана на гр. Аксаково, с конкретно отреждане „за жилищно строителство“.

2. Одобрява представеното задание по чл. 124а, ал. 7, вр. чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ в частта му относно терен, между О.Т.227(1078) - О.Т. 230 - О.Т. 226(302) /поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 00182.500.575 и 00182.500.572 по КККР на гр. Аксаково/, придружено със скица - предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ.

3. Дава съгласие за изменение на действащата КК на гр. Аксаково, в частта на терен, между О.Т.227(1078) - О.Т. 230 - О.Т. 226(302) /поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 00182.500.575 и 00182.500.572 по КККР на гр.Аксаково/.

4. Проектът за изменение да се изработи при спазване на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 от 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 от 2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и др. приложими нормативни актове, заданието за изработването на ПУП и др. изисквания.

5. Проектът за изменение на регулационния план на гр. Аксаково, община Аксаково в частта му относно терен между О.Т.227(1078) - О.Т. 230 - О.Т. 226(302) /поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 00182.500.575 и 00182.500.572 по КККР на гр.Аксаково/ да бъде съгласуван с централните и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи по реда на чл. 128, ал. 6 във връзка с чл. 136, ал. 1 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

6. На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спира прилагането на действащия план на населеното място в обхвата на допуснатата разработка за срок не по-дълъг от една година.

7. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Извадка от действащия регулационен план на гр. Аксаково.
2. Задание за изработване на ПУП-ПРЗ.
3. Скица-предложение.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-137/10.03.2026г.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Осемнадесета точка, колеги, от дневния ред е докладна записка с вх. № ОБС-9500-134/10.03.2026г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря! Колеги, имате думата.

Галин Иванов: Може ли пояснение точно за коя пътна връзка става въпрос?

Светлана Добрева: Това е бъдеща пътна връзка. Ще се прави.

Галин Иванов: Това е до фабриката за лепила или следващата?

Светлана Добрева: Не, намира се вляво от другата страна – малко след т.н. „топка“.

Христо Атанасов: Преди фабриката за лепила, посока гр. Добрич. Имотът е в ляво.

Светлана Добрева: Частен е имота и искат пътна връзка. Други въпроси имате ли, колеги? Преминаваме към гласуване. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 18

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-134/10.03.2026г., относно: Одобряване на проект за ПУП-ПП за пътна връзка за имот с идентификатор 32490.47.15 по КК на с. Изворско, общ. Аксаково, обл. Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:26ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА

КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.18/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за пътна връзка за осъществяване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 32490.47.15 по КК на с. Изворско, общ. Аксаково с териториален обхват: ПИ с идентификатор 32490.56.55 с НТП - път от републиканската пътна мрежа, Държавна публична собственост, ПИ с идентификатори 32490.47.27, 32490.47.13, 32490.47.14 - с НТП „нива“ - частна собственост и ПИ с идентификатор 32490.47.15 - с НТП „за друг вид производствен складов терен“ - частна собственост, с площ на засягане както следва: 8 м² от имот с идентификатор 32490.47.27; 28 м² от имот с идентификатор 32490.47.13; 88 м² от имот с идентификатор 32490.47.14, 699 м² от имот с идентификатор 32490.56.55 и 423 м² от имот с идентификатор 32490.47.15.

Настоящото решение не подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет - Аксаково пред Административен съд – Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявления вх. №№ УТ22.2.2-20/19.08.2025г. и УТ22.2.2-20/2/28.10.2025г.;
2. Препис от Протокол № 2/30.01.2026г. на ОБЕСУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-134/10.03.2026г.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Колеги, преминаваме към деветнадесета точка от дневния ред. Това е доклад за изпълнението на „Програма за управление на Община Аксаково за периода 2023 – 2027 г.“ за календарната 2025 година на Кмета на община Аксаково. Тук няма какво да се решава и няма да има гласуване. Давам Ви думата, ако някой иска да направи изказване. Разбирам, че няма желаещи за коментари по доклада на кмета и в такъв случай преминаваме към следващата точка.

Точка № 19

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-156/17.03.2026г., относно: Доклад за изпълнението на „Програма за управление на Община Аксаково за периода 2023 – 2027 г.“ за календарната 2025 година.

Точката не е гласувана

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Давам думата на г-жа Илиева за разяснение и за мотиви за внасянето на докладната записка.

Руска Илиева: Мотивите за необходимостта от предсрочното внасяне на докладната записка, е че няма развитие по входираното в Държавен фонд „Земеделие“ искане за предоставяне на авансови средства по „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ на МИГ „Аксаково“. След като е влязъл в сила административния договор е направено искане, но имаме съобщения от колегите, че много се бавят авансовите плащания. Никой още не е получил авансово плащане и не е сигурно дали ще се получат в следващите месеци. Това много възпрепятства работата на МИГ „Аксаково“. Те всъщност не могат да изпълняват стратегията и което е всъщност загуба на време. Осен това имаме назначени двама експерти и няма да могат да си получат възнагражденията. Това е причината да предоставим на вашето внимание тази докладна записка за отпускане на безлихвен заем на Сдружение с нестопанска цел МИГ „Аксаково“ в размер на 20 000 евро, с които да изпълняват дейността си по стратегията и след като получат авансовото плащане да ги възстановят.

Светлана Добрева: Благодаря, г-жо Илиева! Някой има ли въпроси към г-жа Илиева? Не поставяме срок, тъй като не знаем кога точно те ще получат авансовото плащане. Желателно е да не ангажираме общината и МИГ „Аксаково“. Имате ли въпроси, колеги, относно проекта за решение и желаете ли той да бъде зачетен от мен?

След като от общинските съветници в залата не постъпи искане за цялостно изчитане на предложеният проект за решение, г-жа Добрева изчете основанията за неговото вземане.

Светлана Добрева: Ако няма желаещи за изказване преминаваме към гласуване. Няма. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 20

Докладна записка с вх. № ОБС-9500-176/26.03.2026г., относно: Отпускане на безлихвен заем на Сдружение с нестопанска цел МИГ „Аксаково“ за изпълнение на дейностите по административен договор № РД50-110/28.01.2026 г. за предоставяне на безвъзмездна помощ финансова помощ за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:30ч. на 26.03.2026г. Гласуваха общо 18 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ЗА

ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (3) : ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ, ГЕОРГИ МИТЕВ, ПЕТЪР НЕДКОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 40.20/26.03.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 и ал. 4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Община Аксаково да предостави безлихвен заем на „Местна инициативна група – Аксаково“, в размер на 20 000 евро (двадесет хиляди евро), за срок до 30 дни след получаване на авансовото плащане от Държавен фонд „Земеделие“ по сметка на МИГ „Аксаково“, за изпълнение на дейностите по административен договор № РД50-110/28.01.2026 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-176/16.03.2026г.

Светлана Добрева: Поради изчерпване на дневният ред, закривам днешното заседание.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АКСАКОВО:**
/СВ. ДОБРЕВА/