

ПРОТОКОЛ № 38

Днес 29.01.2026г. от 15:00 часа се проведе **XXXVIII-ма сесия** на Общински съвет – Аксаково в лекционната зала в ЦПЛР – гр. Аксаково

От общо 21 общински съветника, присъстваха – 19

Отсъстват: 1. Георги Борисов;
2. Васил Алексиев.

Светлана Добрева: Проверка на кворума. Добре, благодаря. Присъстват деветнадесет общински съветника, което ми дава основание да открия тридесет и осмото заседание на Общински съвет – Аксаково.

Проверката на кворума беше направена в 15:03ч. на 29.01.2026г. Присъстват 19 от общо 21 общински съветника. Има кворум.

Списък с общински съветници

АТАНАС СТОЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ПРИСЪСТВА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ОТСЪСТВА
ГАЛИН ИВАНОВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ПРИСЪСТВА
ГЕОРГИ БОРИСОВ	ОТСЪСТВА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ПРИСЪСТВА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ПРИСЪСТВА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ПРИСЪСТВА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ПРИСЪСТВА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ПРИСЪСТВА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ПРИСЪСТВА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ПРИСЪСТВА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ПРИСЪСТВА
МАРИНА СЕМОВА	ПРИСЪСТВА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ПРИСЪСТВА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ПРИСЪСТВА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ПРИСЪСТВА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ПРИСЪСТВА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ПРИСЪСТВА

/Химн на Република България/

Светлана Добрева: Благодаря! Колеги, започваме с обсъждане и приемане на проекта за Дневен ред. Имате думата по него.

Валери Георгиев: Може ли да вкараме и точка други, имам няколко въпроса, които са извън дневният ред?



Светлана Добрева: Представете точките, защото ако въпросите изискват справки не виждам как ще стане.

Валери Георгиев: По скоро изискват справки.

Светлана Добрева: Нека да спазваме правилника на Общинския съвет. Когато имате питання или въпроси за обсъждане, моля да ги отправяте навреме, за да има време за подготовка и дебат. Когато се изискват справки, които трябва да бъдат изготвени, трябва време и това сега не може да стане.

Валери Георгиев: Добре. Благодаря.

Светлана Добрева: Други предложения към проекта за Дневен ред има ли? Аз ще направя едно предложение за включване докладна записка. Имате я. Дадена е по изискванията като допълнение към проекта за Дневен ред. **Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-50/28.01.2026г.,** относно: Съгласие за изменение на действащия застроителен и регулационен план на гр. Аксаково, да бъде включена като т. 28 в проекта ни за Дневен ред. Желаете ли за изказване по предложението, което направих? Няма. Подлагам на гласуване.

Промяна в кворума преди гласуването:

Влиза: ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ АЛЕКСИЕВ

(Поради техническа грешка се наложи прегласуване на предложението за допълнение към проекта за Дневен ред)

Дневен ред (допълнително гласуване)

Предложение от Светлана Добрева за допълнение на Дневния ред на XXXVIII-ма сесия, като т. 28 да влезе Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-50/28.01.2026г., относно: Съгласие за изменение на действащия застроителен и регулационен план на гр. Аксаково.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:07ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА

МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Светлана Добрева: Точка 28 е част от проекта ни за Дневен ред. Има ли въпроси и обсъждания по целият проект за Дневен ред? Няма желаещи. Гласуваме неговото утвърждаване.

Дневен ред

Приемане на дневен ред на заседание № 38

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:07ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Светлана Добрева: Благодаря! Прекратявам гласуването. Проекта за Дневен ред е утвърден и може да преминем към разглеждане на проекто решенията на постоянните комисии.

Общински съвет - Аксаково прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

- 1. Доклад с вх.№ ОБС-9500-6/07.01.2026г. от д-р Л. Попова - Управител на „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД,** относно: Годишен доклад и въпросник за състоянието на системите за финансово управление и контрол за 2025 г. в „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД.
- 2. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-16/09.01.2026 г.,** относно: Разходване на месечните отчисления по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за 2026 г.
- 3. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-37/16.01.2026г.,** относно: Приемане на План-сметка за 2026 година за разходи на общината за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 66, ал.1 от ЗМДТ.
- 4. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500- 25/15.01.2026г.,** относно: Получените командировъчни пари за четвъртото тримесечие на 2025г. от Кмета на Община Аксаково.
- 5. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-21/12.01.2026г.,** относно: Даване на съгласие за партньорство на Община Аксаково с Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Варна /РДПБЗН Варна/, във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.
- 6. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-41/21.01.2026г.,** относно: Кандидатстване на Община Аксаково за средства от Фонд “Социална закрила“ по целева програма „Подобряване на материалната база на домашен социален патронаж“.
- 7. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-42/21.01.2026г.,** относно: Издаване на запис на заповед от Община Аксаково в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаващ авансово плащане по Административен договор № BG06AFSP001-01.001-0032 за безвъзмездна финансова помощ за разходите за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г.
- 8. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-36/16.01.2026г.,** относно: Провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Обществен превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково“.
- 9. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-32/15.01.2026г.,** относно: План-прием за учебната 2026/2027 година.
- 10. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-33/16.01.2026 г.,** относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /проектен поземлен имот с идентификатор 00182.502.807 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна/.
- 11. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-34/16.01.2026 г.,** относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /НИ № 501.2343 по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна/.
- 12. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-35/16.01.2026 г.,** относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /НИ № 501.2344 по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна/.

- 13. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-7/08.01.2026 г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост представляващ: поземлен имот с идентификатор 00182.510.1358 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и десет, точка, хиляда триста петдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, С.О. „Янчова поляна“, целият с площ 396 (триста деветдесет и шест) кв.м.
- 14. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-14/09.01.2026 г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 21587.504.43 (двадесет и една хиляди петстотин осемдесет и седем, точка, петстотин и четири, точка, четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, целият с площ 939 (деветстотин тридесет и девет) кв.м.
- 15. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-15/09.01.2026 г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 21988.100.619 (двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, сто, точка, шестстотин и деветнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, целият с площ 6431 (шест хиляди четиристотин тридесет и един) кв.м.
- 16. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-27/14.01.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 37099.501.81 по КККР на с.о. „Лозите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна.
- 17. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-28/14.01.2026г.**, относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ НИ № 500.429 по ПНИ на местност „Старите лозя“- земеделска земя, гр. Игнатиево, общ. Аксаково, обл. Варна.
- 18. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-44/22.01.2026г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 00182.6.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ 245 кв.м.
- 19. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-45/22.01.2026г.**, относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 00182.6.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 379 кв.м.
- 20. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-17/09.01.2026 г.**, относно: Съгласие за строеж на гараж, разположен в поземлен имот с идентификатор 00182.500.187 на обща граница с поземлен имот с идентификатор 00182.501.746 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна.
- 21. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-26/14.01.2026 г.**, относно: Изменение на ПНИ на част от селищно образование „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна в обхвата на новообразуван имот № 507.1616.
- 22. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-8/09.01.2026г.**, относно: Даване на съгласие за ползване на водовземно съоръжение за стопанска дейност, разположено в ПИ 39983.63.112 по КККР на с. Крумово, община Аксаково, област Варна.
- 23. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-19/09.01.2026г.**, относно: Разрешение за изработване на проект на ПУП-ПП за пътна връзка за имот с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково и предварително съгласие по чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.
- 24. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-20/09.01.2026г.**, относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Кабелна линия 20кV от нов стоманорешетъчен стълб /СРС/ в оста на ВЕЛ „Аксаково“ до БКТП 25 „Аксаково“ в обхвата на ПИ с идентификатор 00182.39.1 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна“.
- 25. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-43/21.01.2026г.**, относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/.
- 26. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-29/14.01.2026г.**, относно: Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на

частта от зона „Соп“ пореден номер 17 по ОП на ОУП за територията на община Аксаково, разположена северно от републикански път I-2.

27. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-30/14.01.2026г., относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково.

28. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-50/28.01.2026г., относно: Съгласие за изменение на действащия застроителен и регулационен план на гр. Аксаково.

ПО ПЪРВА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Започваме с точка първа. Доклад с вх.№ ОБС-9500-6/07.01.2026г. от д-р Л. Попова - Управител на „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД, относно: Годишен доклад и въпросник за състоянието на системите за финансово управление и контрол за 2025 г. в „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.

Колеги имате думата за въпроси? Няма желаещи. Преминаваме към гласуване. Прекратяваме гласуването.

Точка № 1

Доклад с вх.№ ОБС-9500-6/07.01.2026г. от д-р Л. Попова - Управител на „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД, относно: Годишен доклад и въпросник за състоянието на системите за финансово управление и контрол за 2025 г. в „АМЦСМП - Аксаково“ ЕООД.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:08ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА

МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ ХРИСТОВ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.1/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Приема Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол за 2025г. на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД, съгласно Приложение № 1.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол за 2025г. на „АМЦСМП-Аксаково“ ЕООД.

Мотиви: Съгласно Доклад с вх.№ ОБС-9500-6/07.01.2026г.

ПО ВТОРА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към втора точка. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-16/09.01.2026 г., относно: Разходване на месечните отчисления по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за 2026 г.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.

Давам ви думата колеги по проекта за решение. Няма желаещи. Гласуваме. Благодаря! Прекратяваме гласуването.

Точка № 2

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-16/09.01.2026 г., относно: Разходване на месечните отчисления по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за 2026 г.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:09ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ ЗА

ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.2/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и §8 от ПЗР на Закон за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г., обн. ДВ бр. № 113 от 23.12.2025 г., Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Събраните отчисления за 2026 г. по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, да бъдат разходвани чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци, за финансиране на дейностите по чистотата и управление на отпадъците в Община Аксаково, включително и за почистване на нерагламентирано изхвърлени отпадъци и за необходимите такива с характер на капиталови разходи, като не се внасят по сметка в Регионалната инспекция по околната среда и водите - Варна.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-16/ 09.01.2026г.

ПО ТРЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: И преминаваме към следващата - трета точка. Докладна записка с вх. № ОБС-9500-37/16.01.2026г., относно: Приемане на План-сметка за 2026 година за разходи на общината за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ. Ще ви представя проекта за решение и след това ще преминаем към обсъждането му.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.

Светлана Добрева: Момент г-жо Илиева. Колеги на този етап имате ли някакви въпроси, защото г-жа Илиева иска да направи технически промени в проекта за решение? Добре ще дадем първо думата на г-жа Илиева и след това ще преминем към обсъждане.

Г-жа Руска Илиева: Промените които предлагаме са в приложението към план сметката за допустимите разходи за календарната година за дейностите по предоставяне на услуги, за които се заплаща такса за битови отпадъци и то по-точно в точка две римско за разпределението на отпадъците по зони и по предназначение на видовете имоти. Работата на работната група продължи, след комисията на общинския съвет на която беше прието проекто решението. Изчистваха се базите в отдел „Местни данъци и такси“ и се уточниха някои промени, които следва да се направят. Най-вече в посока на това, че не бяха определени в някои имоти количеството отпадъци и бяха с нули. Имали сме предвид, че такива няма към настоящия момент в партидите на отдел „Местни данъци и такси“. Заради това не бяха отбелязани, но в процеса на работа през 2026 г., има вероятност да се въведат в експлоатация или да се построят някои такива сгради. Затова разпределихме и там определено количество отпадъци, което не повлиява в никакъв случай на план сметката, но за коректност, за да има разпределение във всички видове имоти на отпадъци. Това са промените, които предлагаме. Не мога да ги кажа всички, защото трябва да прочета, всички цифри една по една в петте таблици, в петте зони. Това като краен резултат не води до промяна на план сметката и не води до количествени изменения като цяло на отпадъците. Прогнозните количества отпадък е спазено, както сме го описали. както сме го описали, така е изчислен за да да бъде спазено количеството и няма да има никакви отражения върху план – сметката.

Светлана Добрева: Г-жо Илиева, да разбираме ли че в приложението на план - сметката (говорим за тези таблици), където се вижда примерно в зона пет: жилища и гаражи над 1000 м² до 2500 м² са оставени с тиренца, тоест за тях, ако през следващата година се направи някаква регистрация на такъв обект, ние нямаме как да го обложим с такса битови отпадъци, защото не сме определили конкретно количество за такъв тип обект в тази зона. Има ги във всички зони и да те са големи квадратури, но в края на краищата права сте.

Руска Илиева: Да. Единствено остават съвсем минимални по квадратура до 30 м², някакви други нежилищни обекти, които вече не са декларират. Няма такава открити в момента в масивите, просто е изведено за по-големи квадратури. До 30 м² са пренебрежимо малки за да им начисляваме някакво количество отпадък. Само това остава, всъщност.

Светлана Добрева: Което означава, че нямаме такива и затова не ги предвиждаме?

Руска Илиева: Да, нямаме такива.

Светлана Добрева: Други нежилищни до 30 м², това да разбираме само те остават с цифра нула. С количество нула.

Руска Илиева: Да, с количество нула.

Светлана Добрева: Добре ами има резор в това което искате да поправите в приложението, тъй като наистина може да се появи някакъв имот - промишлен, който да е по такива параметри. Не е редно да остава необложен. Добре, това е предложението на г-жа Илиева. Конкретно приложението към план – сметката да го замените в табличния вид ведно с конкретните цифри. Ще помоля да бъде предоставено. Колеги, имате думата по цялата докладна записка, имайте в предвид, допълнението, на г-жа Илиева която иска да внесе коректност не в зониранието, а в количествата на някои квадратури по зони. Да, г-н Иванов.

Галин Иванов: Срещаме вече някакви сигнали, получаваме за драстични разлики в таксите на услугите с община Варна.

Светлана Добрева: Може ли малко по-конкретно?

Галин Иванов: Административните услуги.

Петър Недков: В коя полза?

Светлана Добрева: Секунда само, колеги, нека да се върнем в темата. Говорим за план - сметка, чистота, събиране на отпадъци 2026 година. Не говорим за наредбата за определяне размера на такси и цени на услуги към община Аксаково. Не говорим за промяна на наредба в момента, говорим за план - сметката единствено и само за отпадъци. Събиране, третиране, както и поддържане на обществени площи. Да разбирам ли, че няма желаещи за изказване? Добре, тъй като е постъпило искане за промяна на приложението към план - сметката от вносителя на докладната, подлагам на гласуване първо предложението на г-жа Илиева. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Предложението на г-жа Илиева е прието и ще я помоля, както казах преди малко, таблиците и приложенията да бъдат предоставени допълненията към нея.

Точка № 3 (допълнително гласуване)

Предложение от Руска Илиева, за промяна в решението на Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-37/16.01.2026г., относно: Приемане на План-сметка за 2026 година за разходи на общината за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 66, ал.1 от ЗМДТ.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:17ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Светлана Добрева: Предложеннието на г-жа Илиева е прието. Ако все още няма желаещи за изказване преминаваме към гласуване на целият проект за решение, ведно с предложението на г-жа Илиева. Гласуваме колеги.

Точка № 3

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-37/16.01.2026г., относно: Приемане на План-сметка за 2026 година за разходи на общината за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 66, ал.1 от ЗМДТ.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:18ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

18 гласа „ЗА“, 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 1 глас „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ПРОТИВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ В БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.3/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 8 от ЗМСМА, чл. 66, ал. 1, ал. 2, ал. 2а и ал. 3, т. 1 и т. 2 от ЗМДТ, §16 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси (ДВ, бр. 88 от 2017 г., изм., бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г., бр. 14 от 2021 г., в сила от 17.02.2021 г., изм. и доп., бр. 81 от 2024 г., в сила от 24.09.2024 г., доп., бр. 113 от 2025 г., в сила

от 19.12.2025 г.) и чл. 19 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Приема и одобрява План-сметка за относимите за 2026 година разходи за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, за които се заплаща таксата за битови отпадъци, с приложението към нея, съгласно Приложение № 1.

2. Дава съгласие да се дофинансират от други общински приходи, разходите на Община Аксаково за дейностите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, които не се възстановяват от събраните през 2026 г. приходи от такса за битови отпадъци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. План-сметка за относимите за 2026 година разходи за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, за които се заплаща таксата за битови отпадъци, с приложението към нея - Приложение № 1.

2. Заповед № РД-889/31.10.2025г. на Кмета на Община Аксаково.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-37/16.01.2026г.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към следваща четвърта точка от дневния ред.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.

Светлана Добрева: Колеги, имате думата. Няма желаещи. Преминаваме към гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е одобрено.

Точка № 4

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-25/15.01.2026г., относно: Получените командировъчни пари за четвъртото тримесечие на 2025г. от Кмета на Община Аксаково.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:19ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА

ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.4/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Одобрява писменият отчет на Кмета на Община Аксаково за получените командировъчни пари за четвъртото тримесечие на 2025г., в размер на 8 451.46 лв.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Писмен отчет на Кмета на Община Аксаково за получените командировъчни пари за четвъртото тримесечие на 2025г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-25/15.01.2026г.

ПО ПЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към следваща пета точка.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.

Светлана Добрева: Това е проекта за решение, колеги, имате думата. Няма желаещи. Гласуваме. Благодаря! Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 5

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-21/12.01.2026г., относно: Даване на съгласие за партньорство на Община Аксаково с Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Варна /РДПБЗН Варна/, във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:20ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.5/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие и одобрява партньорство на Община Аксаково с Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Варна във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.

2. Дава съгласие Община Аксаково да подготви и представи всички необходими документи, в качеството ѝ на партньор, във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.

3. Възлага и упълномощава Кмета на Община Аксаково да извърши всички необходими правни и фактически, последващи законови действия по изпълнение на решенията по т. 1 и т. 2.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-21/12.01.2026г.

ПО ШЕСТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към следващият проект за решение по Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-41/21.01.2026г.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.

Светлана Добрева: Имате думата, колеги. Гласуваме. Благодаря! Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 6

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-41/21.01.2026г., относно: Кандидатстване на Община Аксаково за средства от Фонд “Социална закрила” по целева програма „Подобряване на материалната база на домашен социален патронаж“.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:21ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.6/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Общински съвет – Аксаково дава съгласие за кандидатстване с проектно предложение за средства от Фонд „Социална закрила“ по целева програма „Подобряване на материалната база на домашен социален патронаж“

2. Общински съвет - Аксаково възлага на Кмета на Община Аксаково да осигури средства от бюджета на общината за 2026г. за съфинансиране, в размер не по-малко от 10% от одобрените средства по проектно предложение по целева програма „Подобряване на материалната база на домашен социален патронаж“.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-41/21.01.2026г.

ПО СЕДМА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към следваща седма точка.

Г-жа Добрева изчете проекта за решение на П.К. по „Бюджет и финанси, инвестиции, проекти и международно сътрудничество“.

Светлана Добрева: Това е проекта за решение, имате думата по него. Няма желаещи, а г-жа Илиева иска да се изкаже.

Руска Илиева: В решението, така както е изписан номерът на административният договор № BG06AFSP001-01.001-0032 който е изведен от ИСУН, предлагам да се замени с изведеният вече административен договор от управляващият орган, който пристигна днес и е с номер „Административен договор № РД50-110 от 28.01.2026г.“.

Светлана Добрева: Тъй като договорът не е бил пристигнал, са използвали номерът на процедурата и сега вече при подписан договор е редно да му сложим реалният номер, който трябва да бъде и част от въпросната записна заповед. Г-н Гюров, ще помоля за мнение, защото за мен това е техническа корекция има ли нужда да я подлагам на гласуване за промяна на проекта за решение?

Адв. Гюров: Считам че не е необходимо, но трябва да бъде променен както в основанията, така и в диспозитива т.е в двете части на решението. Номера на процедурата си остава същата?

Руска Илиева: Да.

Инж. Красимира Дянкова: Той договора си запазва този номер. Номерът от ИСУН си стои, но е редно все пак и регистрационният номер.

Светлана Добрева: В такъв случай, щом няма нужда от гласуване на промяната, тъй като реално не е промяна, а техническа корекция, тъй като вече договора е подписан. Подлагам на гласуване проекта за решение. Прекратявам гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 7

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-42/21.01.2026г., относно: Издаване на запис на заповед от Община Аксаково в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция, обезпечаваш авансово плащане по Административен договор № BG06AFSP001-01.001-0032 за безвъзмездна финансова помощ за разходите за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:25ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.7/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с т. 4.5 от Административен договор № РД50-110 от 28.01.2026г. за безвъзмездна финансова помощ за разходите за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране, както и във връзка с т. 25 от Раздел II Финансово изпълнение и плащане на дейностите по управление и оценка на стратегията и нейното популяризиране от Условието за изпълнение по процедура BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г., Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Упълномощава Кмета на община Аксаково да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 149 997,70 евро (сто четиридесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и седем евро и седемдесет евроцента) за

обезпечаване на 100 на сто от стойността на авансовото плащане по Административен договор № РД50-110 от 28.01.2026г. за безвъзмездна финансова помощ за разходите за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. със срок за обезпечаване 30.09.2030 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-42/21.01.2026г.

ПО ОСМА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към следваща осма точка. Давам думата на г-жа Величкова.

Г-жа Величкова изчете проекта за решение на П.К. по „Транспорт и съобщения, обществен ред и законност, противодействие на корупцията“.

Светлана Добрева: Колеги, имате думата по проекта за решение. Да.

Валери Георгиев: Миналият път когато гласувахме подобно нещо, беше гласувано пак за 36 месеца, обаче договора беше подписан за осемнадесет, защо? Какви средства са изразходвани за тези осемнадесет месеца от заделените шест милиона и половина?

Светлана Добрева: Ще си позволя аз накратко да отговоря. Колеги, това което ние гласуваме е да открием процедура по закона за обществените поръчки. Тя беше открита, бяха проведени процедури но така или иначе не беше сключен договор по обществената поръчка. След това взехме решение за възлагане на временна мярка, която се удължава със заповед на Областния управител. Временна мярка докато се проведе следващата процедура за обществена поръчка с голямата надежда че ще се появи превозвач, който да отговаря на всички критерии за да може да му възложим обществената поръчка с договор за възлагане. В момента общината е с временна мярка за обезпечаване на транспортната схема. Не е сключен договор, проведена е обществена поръчка, защото няма излъчен изпълнител. Нито един от кандидатите не успя да покрие критериите за да може да продължи обществената поръчка и да се стигне до възлагане на изпълнението и до сключване на договор. Това го говорихме и временната мярка също минакато решение през общински съвет.

Валери Георгиев: Добре. Благодаря.

Светлана Добрева: Надявам се че съм успяла да отговоря на въпросите. Сега правим втори опит с тази обществена поръчка с надеждата, че ще се появи кандидат, който ще покрие критериите. Високи са критериите, относно така наречените чисти превозни средства – 48% от автобусите трябва да са електрически автобуси и с евро..... Ние сме задължени да пуснем обществена поръчка, макар надеждата някой от кандидатите да изпълни критериите е минимална.

Руска Илиева: 2025 година бяха 17,6%, 2026 година – процента е 48. Следващата година още по висок.

Светлана Добрева: Колеги, да се върнем към проекта за решение. Имате ли въпроси или изказвания по проекта за решение? Преминаваме към гласуване. Прекратяваме гласуването. Проекта за решение е утвърден.

Точка № 8

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-36/16.01.2026г., относно: Провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Обществен превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково“

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:32ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.8/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 2 и при спазване на ал. 6 от Закона за автомобилните превози, чл. 16в, ал. 1 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, в съответствие с разпоредбите на Регламент (ЕО) № 1370/2007 на Европейския парламент и на Съвета от 23 октомври 2007 година, относно обществените услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт и за отмяна на Регламенти (ЕИО) № 1191/69 и (ЕИО) № 1107/70 на Съвета, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

I. Да бъде открита и проведена процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Обществен превоз на пътници по автобусни линии и утвърдени маршрутни разписания от областната транспортна схема на област Варна, от квотата на община Аксаково“**, в съответствие с действащото законодателство, уреждащо обществения превоз на пътници по утвърдени транспортни схеми.

II. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия за организиране и провеждане на процедура, включително подписването на договор за възлагане изпълнението на обществената поръчка, по реда и условията на Закона за обществените поръчки, с посочения в пункт I на настоящото решение предмет, при следните параметри :

Обект на обществената поръчка – Услуга;

Вид на процедурата – открита процедура;

Количество и обем – 12 (дванадесет) автобусни линии, съгласно действащата към настоящия момент областна транспортна схема на област Варна, в частта на община Аксаково, одобрена със Заповед № РД-23-7706-88/06.07.2023г. на областния управител на област с административен център – Варна, както следва:

№ по ред	Автобусна линия №	Маршрут	Дължина (в км)
1.	АЛ № 24	КЗ Варна – с. Куманово	13,50
2.	АЛ № 25	КЗ Варна – с. Вълген – с. Яребична – с. Куманово	34,50
3.	АЛ № 26	КЗ Варна – с. Кичево	14,30
4.	АЛ № 27	КЗ Варна – с. Кичево – с. Орешак	23,50
5.	АЛ № 28	КЗ Варна – с. Осеново – с. Орешак – с. Куманово – с. Кичево	34,00
6.	АЛ № 33	КЗ Варна – с. Ген Кантарджијево – с. Климентово	30,00
7.	АЛ № 35	КЗ Варна – с. Долище – с. Куманово	26,00
8.	АЛ № 43	КЗ Варна – гр. Аксаково – гр. Игнатиево – с. Доброглед – с. Припек – с. Слънчево	31,50
9.	АЛ № 49	КЗ Варна – гр. Аксаково – гр. Игнатиево – с. Доброглед	22,90
10.	АЛ № 52	КЗ Варна – гр. Аксаково – с. Зорница – с. Новаково – с. Крумово – с. Радево – с. Ботево	57,00
11.	АЛ № 54	КЗ Варна – гр. Аксаково – с. Изворско – с. Любен Каравелово – с. Водица – с. Засмяно	45,00
12.	АЛ № 409	гр. Аксаково – гр. Варна – к.к. Златни пясъци (летен сезон от 01.05. до 30.10)	33,00
		гр. Аксаково – гр. Варна – ВСУ (зимен сезон от 01.11. до 30.04.)	25,50

Прогнозната стойност на обществената поръчка за целия срок на изпълнение на договора – до 2 999 902.85 € (два милиона деветстотин деветдесет и девет хиляди деветстотин и две евро, осемдесет и пет евроцента) / до 5 867 300 лв. (пет милиона осемстотин шестдесет и седем хиляди и триста лева) без вкл. ДДС.

Обособени позиции – превозите следва да бъдат възложени за изпълнение в „пакет“, общо за всички 12 (дванадесет) автобусни линии, тъй като част от автобусните линии са по – рентабилни, с по-голям пътничко-поток и интензитет, поради което са предмет на засилен интерес, докато за друга част от автобусните линии това не може да се посочи. Разделянето на поръчката на обособени позиции може да доведе до нежелан краен резултат, а именно – за част от линиите да не се подадат оферти, респ. да не се избере превозвач. Това не бива да се допуска, защото поръчката е за услуга изцяло в обществен интерес, още повече, че за част от населението на общината общественият превоз с автобус е без алтернатива.

Субсидии/Компенсации – срещу изключителното право да извършва обществената услуга за пътнически превоз, изпълнителят има право да получава:

- компенсации за извършени безплатни и по намалени цени пътувания на определени категории пътници, по реда и при условията на Наредба за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени в

нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешноградския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите – в размер, определен със Закона за държавния бюджет на РБ за съответната година.

- средства за помощи за пътувания на определени категории пътници – в размер, определен по решение на Общински съвет – Аксаково.
- субсидии от държавния бюджет за извършване на превоз по нерентабилни линии – в размер, определен със Закона за държавния бюджет на РБ за съответната година.
- компенсации от общинския бюджет за предоставяне на услуга от общ икономически интерес – в размер, определен с решение на Общински съвет – Аксаково.

Приходи от продажба на превозни документи – остават за Изпълнителя на обществената услуга;

Срок на договора - 36 (тридесет и шест) календарни месеца, считано от датата на влизане в сила на договора за възлагане на превозите.

Критерии за подбор на участниците:

- „Лиценз за извършване на превоз на пътници на територията на Република България“ или „Лиценз за извършване на международен превоз на пътници (лиценз на Общността)“, издадени по реда и при условията на Закона за автомобилните превози, а за чуждестранни участници – аналогичен документ, съгласно законодателството на държава, в която са установени;
- Минимум **17 (седемнадесет)** общ брой технически изправни автобуси, от които минимум 15 основни и минимум 2 резервни, като:

ОСНОВНИ АВТОБУСИ: минимум 15 (петнадесет) броя, в т.ч.:

- за АЛ № 409 минимум 4 (четири) броя съчленени автобуси;
- за останалите автобусни линии - минимум 11 (единадесет) броя автобуси;

РЕЗЕРВНИ АВТОБУСИ: минимум 2 (два) броя, от които минимум 1 (един) съчленен автобус.

- Минимум 17,6% от предложените от участника **автобуси, от категория М2**, следва да отговарят на изискването за чисти превозни средства, съгласно Наредба № Н-21 от 19 декември 2023 г. за изискванията към чистите превозни средства
- Минимум 48% от предложените от участника **автобуси, от категория М3, клас I и категория М3, клас А**, следва да отговарят на изискването за чисти превозни средства, съгласно Наредба № Н-21 от 19 декември 2023 г. за изискванията към чистите превозни средства.
- Минимум 35 % от общия брой курсове по линиите от областната транспортна схема, от квотата на община Аксаково, да се изпълняват с автобуси за превози на лица с увреждания и лица с намалена подвижност;
- Минимален общ оборот за последните 3 (три) приключили финансови години, в размер на 1 942 909,15 € / 3 800 000,00 лева, изчислен на база годишните обороти на участника („Годишен общ оборот“ е сумата от нетните приходи от продажби по смисъла на Закона за счетоводството (§2, т. 66 от ДР на ЗОП));
- Минимален оборот за последните 3 (три) приключили финансови години в сферата,

попадаща в обхвата на поръчката в размер на 971 454,57 € / 1 900 000,00 лв. ("*Оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката*") е сума, равна на частта от нетните приходи от продажби, реализирана от дейности, попадащи в обхвата на обществената поръчка (§2, т. 67 от ДР на ЗОП));

Критерий за оценка - Икономически най-изгодната оферта, въз основа на критерия „НАЙ – НИСКА ЦЕНА НА ПРЕВОЗЕН ДОКУМЕНТ - БИЛЕТ”

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Писмо Наш вх. № 0603-447/05.12.2025г., от Областния управител на област с административен център – Варна.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-36/16.01.2026г.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Преминаваме към следваща девета точка. Г-жа Симова.

Г-жа Симова изчете проекта за решение на П.К. по „Образование, култура, вероизповедание, спорт и младежки дейности“.

Светлана Добрева: Благодаря г-жо Симова. Давам думата на г-жа Куклева.

Нели Куклева: В решението по точка 1, след описателната част да добавим текст: „Прием, след завършено основно образование и пет годишен срок на обучение:“.

Светлана Добрева: Тоест, както е в т. 2 и т. 3. Това е пропуснато.

Нели Куклева: Има го в първата част на докладната.

Светлана Добрева: Добре, колеги, имате ли въпроси? Г-н Иванов.

Галин Иванов: Към техническите и професионални образования няма ли интерес, че само хотелиерство, кетъринг и готварство? Технически имам в предвид – например промишленост, машиностроенето.

Нели Куклева: За да има такова обучение първо трябва да има база в която да се провежда това професионално обучение и образование. Отделно от това откриване на такива професионални паралелки е по решение на педагогическият съвет след съгласуване с родителите. Това е задължително. Ако имат интерес и предложат няма проблем.

Светлана Добрева: И ако сме готови с материална база.

Нели Куклева: Разбира се, много е важно.

Светлана Добрева: Добре, други въпроси имаме ли? Гласуваме първо предложението на г-жа Куклева.

Точка № 9

(Допълнително гласуване)

Предложение от Нели Куклева за допълнение на решението по т. 1 към Докладна записка с вх. № ОБС-9500-32/15.01.2026г., относно: План-прием за учебната 2026/2027 година.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:37ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Предложението се приема.

Светлана Добрева: Благодаря! Прекратявам гласуването. Предложението на г-жа Куклева е вече част от проекта решението. Колеги, имаме ли по целият проект за решение нещо да коментираме? Няма. Подлагам го гласуване. Прекратявам гласуването. Проекта за решение е утвърден.

Точка № 9

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-32/15.01.2026г., относно: План-прием за учебната 2026/2027 година.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:37ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА

ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.9/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Подкрепя разкриване на паралелки за придобиване на професионалното образование и професионалното обучение по професии, за учебната 2026/2027 година в Средно училище „Св. Климент Охридски“- град Аксаково, както следва:

Прием, след завършено основно образование и пет годишен срок на обучение:

Професионално направление: код 0416 „Търговия на едро и дребно“;

Професия: код 041602 „Електронна търговия, маркетинг и реклама“;

Професионална квалификация: трета степен;

Форма на обучение: дневна.

2. Подкрепя разкриване на паралелки за придобиване на професионалното образование и професионалното обучение по професии, за учебната 2026/2027 година в Средно училище „Св. Св. Кирил и Методий” - град Игнатиево, както следва:

Прием, след завършено основно образование и пет годишен срок на обучение:

Професионално направление: код 1013 „Хотелиерство, ресторантьорство и кетъринг“;

Професия : код 101301 „Готварство” ;

Професионална квалификация: трета степен;

Форма на обучение: дневна.

3. Подкрепя разкриване на паралелки за придобиване на професионалното образование и професионалното обучение по професии, за учебната 2026/2027 година в Обединено училище „Иван Вазов“- с. Любен Каравелово, както следва:

Прием, след завършено основно образование и три годишен срок на обучение :

Професионално направление: код 0415 „Секретарски и административни офис дейности“;
Професия : код 041501 „Административни и офис дейности“ ;
Професионална квалификация: първа степен;
Форма на обучение: дневна.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-32/15.01.2026г.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Десета точка, г-н Атанасов заповядайте.

Христо Атанасов: Добър ден, уважаеми колеги. Уважаеми граждани. Уважаема администрация. На свое заседание П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“ разгледа следващите точки от дневния ред. Започваме с точка номер 10, проект за решение на Докладна записка с вх. № ОБС-9500-33/16.01.2026 г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата по проекта за решение. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е одобрено.

Точка № 10

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-33/16.01.2026 г., относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /проектен поземлен имот с идентификатор 00182.502.807 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна/.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:40ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА

МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.10/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1, ал. 3 и ал. 7 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Аксаково да придобие чрез дарение от Д. Н. Д., ЕГН, с адрес: гр. Аксаково,, следния недвижим имот: Проектен поземлен имот с идентификатор 00182.502.807 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и две, точка, осемстотин и седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за второстепенна улица, целият с площ 1 /един/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 00182.502.536, 00182.502.806, 00182.502.4 и 00182.502.565. Пазарната оценка на дарявания имот е 26,00 лв. (двадесет и шест лева) / 13,29 € (тринадесет евро и двадесет и девет евроцента) без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 01.12.2025г. Данъчната оценка на проектен поземлен имот с идентификатор 00182.502.807 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, общ. Аксаково е 5,40 € (пет евро и четиридесет евроцента) / 10,56 лв. (десет лева и петдесет и шест стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5302000065/07.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да приеме дарението при условията на чл. 61, ал. 2 от Закона за наследството, както и да сключи договор за дарение на подробно описания имот в точка 1 от настоящото решение.

3. Приемането на дарението не обвързва и не поражда ангажимент на община Аксаково за реализацията по изграждане и поддържане на необходимата техническа инфраструктура.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление вх. № 9400-2565/04.11.2025г.;
2. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 4, том 1, рег. № 515, дело № 4 от 10.01.2023г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 370 от 10.01.2023г., Акт № 119, том I, дело № 129, дв.вх.рег. № 351;
3. Скица № 15-2975597/28.10.2025г., издадена от СГКК-Варна;
4. Скица № 15-2975575/28.10.2025г., издадена от СГКК-Варна;
5. Удостоверение за данъчна оценка № 5302000065/07.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
6. Доклад – експертна оценки от 01.12.2025г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-33/16.01.2026г.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Г-н Атанасов.

Христо Атанасов: Благодаря, Ви г-жо Председател. Следващата докладна е Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-34/16.01.2026 г. и проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 11

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-34/16.01.2026 г., относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /НИ № 501.2343 по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна/.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:41ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.11/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1, ал. 3 и ал. 7 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Аксаково да придобие чрез дарение от М. В. М., ЕГН, с адрес: с. Любен Каравелово, общ. Аксаково, обл. Варна.....; В. Р. М., ЕГН, с адрес: с. Любен Каравелово, общ. Аксаково, обл. Варна,; А. Г. Н., ЕГН, с адрес: гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна,; С. А. Д., ЕГН, с адрес: гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна,; Е. Ст. Д., ЕГН, с адрес: гр. Варна, и И. И. Д., ЕГН, с адрес: гр. Видин,, недвижим имот, представляващ: Новообразуван имот № 501.2343 /петстотин и едно, точка, две хиляди триста четиридесет и три/ по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, вид територия – населени места, НТП – улица, с площ 291 /двеста деветдесет и един/ кв.м, при граници: НИ №№ 501.9508, 501.2337, 501.2338, 501.2334, 501.2335, 501.2336.

Пазарната оценка на дарявания имот е 7880 лв. (седем хиляди осемстотин и осемдесет лева)/ 4028,98 € (четири хиляди двадесет и осем евро и деветдесет и осем евроцента) без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 01.12.2025г. Данъчната оценка на НИ № 501.2343 по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, общ. Аксаково е 1064,50 € (хиляда шестдесет и четири евро и петдесет евроцента) / 2081,98 лв. (две хиляди осемдесет и един лева и деветдесет и осем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5302000064/07.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да приеме дарението при условията на чл. 61, ал. 2 от Закона за наследството, както и да сключи договор за дарение на подробно описания имот в точка 1 от настоящото решение.

3. Приемането на дарението не обвързва и не поражда ангажимент на Община Аксаково за реализацията по изграждане и поддържане на необходимата техническа инфраструктура.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Молба вх. № 9400-2809/02.12.2025г.;
2. Нотариален акт № 127, том III, рег. № 2920, дело № 342 от 28.07.2022г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 24638 от 28.07.2022г., Акт № 163, том LXIV, дело № 14579, дв.вх.рег. № 24356;
3. Нотариален акт № 140, том II, рег. № 2328, дело № 299 от 29.03.2024г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 9327 от 29.03.2024г., Акт № 167, том XXIV, дело № 5736, дв.вх.рег. № 9860;
4. Нотариален акт № 168, том III, рег. № 3727, дело № 443 от 16.10.2023г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 31376 от 16.10.2023г., Акт № 118, том LXXXIII, дело № 19110, дв.вх.рег. № 31140;
5. Нотариален акт № 27, том III, рег. № 2563, дело № 334 от 14.07.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 22259 от 14.07.2025г., Акт № 2, том LI, дело № 13274, дв.вх.рег. № 22096;
6. Скица № УТС-657/21.11.2025г., издадена от дирекция УТ при община Аксаково;
7. Удостоверение за данъчна оценка № 5302000064/07.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;
8. Доклад – експертна оценки от 01.12.2025г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-34/16.01.2026г.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Дванадесета точка от Дневния ред - Докладна записка с вх. № ОБС-9500-35/ 16.01.2026 г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 12

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-35/16.01.2026 г., относно: Приемане на дарение на имот – частна собственост /НИ № 501.2344 по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна/.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:43ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.12/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 1, ал. 3 и ал. 7 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Аксаково да придобие чрез дарение от С. М. М., ЕГН, с адрес: гр. Варна,; П. И. Т., ЕГН, с адрес: гр. Варна,; М. Д. Б., ЕГН, с адрес: с. Кранево, общ. Балчик, обл. Варна,; И. В. Х., ЕГН, с адрес: гр. Варна, и С. Х. Х., ЕГН, с адрес: гр. Варна,, недвижим имот, представляващ: Новообразуван имот № 501.2344 /петстотин и едно, точка, две хиляди триста четиридесет и четири/ по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, вид територия – населени места, НТП – улица, с площ 312 /триста и дванадесет/ кв.м, при граници: НИ №№ 501.9508, 501.2342, 501.2341, 501.2340, 501.2339, 501.2338, 501.2337.

Пазарната оценка на дарявания имот е 8400 лв. (осем хиляди и четиристотин лева) / 4294,85 € (четири хиляди двеста деветдесет и четири евро и осемдесет и пет евроцента) без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 01.12.2025г. Данъчната оценка на НИ № 501.2344 по ПНИ на местност „Кум тепе“ /селищно образувание/, гр. Аксаково, общ. Аксаково е 1141,40 € (хиляда сто четиридесет и едно евро и четиридесет евроцента) / 2232,38 лв. (две хиляди двеста тридесет и два лева и тридесет и осем стотинки) съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5302000115/10.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да приеме дарението при условията на чл. 61, ал. 2 от Закона за наследството, както и да сключи договор за дарение на подробно описания имот в точка 1 от настоящото решение.

3. Приемането на дарението не обвързва и не поражда ангажимент за община Аксаково за реализацията по изграждане и поддържане на необходимата техническа инфраструктура.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Молба вх. № 9400-2528/1/12.12.2025г.;

2. Нотариален акт № 22, том III, рег. № 3261, дело № 376 от 12.05.2022г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 14345 от 12.05.2022г., Акт № 25, том XXXVIII, дело № 8417, дв.вх.рег. № 14326;

3. Нотариален акт № 3, том IV, рег. № 3922, дело № 468 от 02.11.2023г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 33597 от 02.11.2023г., Акт № 17, том LXXXIX, дело № 20408, дв.вх.рег. № 37342;

4. Нотариален акт № 153, том IV, рег. № 9222, дело № 678 от 30.06.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 20504 от 30.06.2025г., Акт № 128, том L, дело № 12191, дв.вх.рег. № 21354;

5. Нотариален акт № 150, том III, рег. № 6103, дело № 541 от 07.07.2025г., вписан в Служба по вписванията – Варна вх.рег. № 21356 от 07.07.2025г., Акт № 185, том LII, дело № 12757, дв.вх.рег. № 21255;

6. Скица № УТС - 658/21.11.2025г., издадена от дирекция УТ при община Аксаково;

7. Удостоверение за данъчна оценка № 5302000115/10.01.2026г., издадено от отдел МДТ при община Аксаково;

8. Доклад – експертна оценки от 01.12.2025г. на лицензиран оценител на имоти;

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-35/16.01.2026 г.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Тринадесета точка от Дневния ред - Докладна записка с вх. № ОБС-9500-7/ 08.01.2026 г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 13

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-7/08.01.2026 г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост представляващ: поземлен имот с идентификатор 00182.510.1358 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и десет, точка, хиляда триста петдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, С.О. „Янчова поляна“, целият с площ 396 (триста деветдесет и шест) кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:44ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.13/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 00182.510.1358 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и десет, точка, хиляда триста петдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, С.О. „Янчова поляна“, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване /до 10 м/, целият с площ 396 (триста деветдесет и шест) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 00182.510.812, 00182.510.811, 00182.510.394 и 00182.510.393, актуван с АОС № 7119/ 05.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 19.05.2022 г., вх.рег. № 15224, Акт № 43, том XL, дело № 8891, дв.вх.рег. № 15074, при първоначална тръжна цена в размер на 19 173.45 € (деветнадесет хиляди сто седемдесет и три евро и четиридесет и пет евроцента) / 37 500.00 лв. (тридесет и седем хиляди и петстотин лева), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 04.11.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1 518.50 € (хиляда петстотин и осемнадесет евро и петдесет евроцента) / 2 969.93 лв. (две хиляди деветстотин шестдесет и девет лева и деветдесет три стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000023/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7119/05.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 19.05.2022 г., вх.рег. № 15224, Акт № 43, том XL, дело № 8891, дв.вх.рег. № 15074;
2. Скица № 15-2988763-29.10.2025 г., издадена от АГКК-Варна;
4. Удостоверение за данъчна оценка № 5302000023/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценка от 04.11.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-7/08.01.2026 г.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Четиринадесета точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-14/09.01.2026 г..

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 14

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-14/09.01.2026 г., относно: Разпореджане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 21587.504.43 (двадесет и една хиляди петстотин осемдесет и седем, точка, петстотин и четири, точка, четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, целият с площ 939 (деветстотин тридесет и девет) кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:45ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.14/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21587.504.43 (двадесет и една хиляди петстотин осемдесет и седем, точка, петстотин и четири, точка, четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Доброглед, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 939 (деветстотин тридесет и девет) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 21587.504.81, 21587.504.44, 21587.12.24, 21587.12.91, актуван с АОС № 7802/08.01.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.01.2025 г., вх.рег. № 399, Акт № 120, том I, дело № 158, дв.вх.рег. № 389, при първоначална тръжна цена в размер на 25 820.24 € (двадесет и пет хиляди осемстотин и двадесет евро и двадесет и четири евроцента) / 50 500.00 лв. (петдесет хиляди и петстотин лева) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.10.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер 1609.30 € (хиляда шестстотин и девет евро и тридесет евроцента) / 3 147.52 лв. (три хиляди сто четиридесет и седем лева и петдесет и две стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000006/ 06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Доброглед, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7802/08.01.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 10.01.2025 г., вх.рег. № 399, Акт № 120, том I, дело № 158, дв.вх.рег. № 389;
2. Скица № 15-1914646/18.09.2025 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000006/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Становище № 100-342/01.12.2025 г.;
5. Доклад – експертна оценка от 02.10.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-14/09.01.2026г.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Петнадесета точка Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-15/09.01.2026 г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 15

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-15/09.01.2026 г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 21988.100.619 (двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, сто, точка, шестстотин и деветнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, целият с площ 6431 (шест хиляди четиристотин тридесет и един) кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:46ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА

ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.15/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 21988.100.619 (двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, сто, точка, шестстотин и деветнадесет) по кадастралната карта на кадастралните регистри на с. Долище, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – територия на транспорта, начин на трайно ползване – за друг поземлен имот за движение и транспорт, целият с площ 6431 (шест хиляди четиристотин тридесет и един) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори №№ 21988.100.3, 21988.100.6, 21988.100.618, 21988.100.620, 21988.100.4, актуван с АОС № 7084/01.04.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.04.2022 г., вх.рег. № 9984, Акт № 127, том XXV, дело № 5633, дв.вх.рег. № 9907, при първоначална тръжна цена в размер на 9 612.29 € (девет хиляди шестстотин и дванадесет евро и двадесет и девет евроцента) / 18 800 лв. (осемнадесет хиляди и осемстотин лева) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 26.11.2025 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 4814.60 € (четири хиляди осемстотин и четиринадесет евро и шестдесет евроцента) / 9416.54 лв. (девет хиляди четиристотин и шестнадесет лева и петдесет и четири стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000029/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Долище, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7084/01.04.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.04.2022 г., вх.рег. № 9984, Акт № 127, том XXV, дело № 5633, дв.вх.рег. № 9907;

2. Скица № 15-3131645/21.11.2025 г., издадена от СГКК- Варна;

3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000029/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;

4. Становище № 1000-339/28.11.2025г.;

5. Доклад – експертна оценка от 26.11.2025 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-15/09.01.2026г.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Г-н Атанасов.

Христо Атанасов: Благодаря, г-жо Председател. Продължаваме, колеги с шестнадесета точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-27/14.01.2026г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 16

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-27/14.01.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 37099.501.81 по КККР на с.о. „Лозите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:48ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.16/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 37099.501.81 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, петстотин и едно, точка, осемдесет и едно) по КККР на с. Кичево, с.о. „Лозите“, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 597 (петстотин деветдесет и седем) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 37099.501.82, 37099.501.378, 37099.501.36, 37099.501.692, 37099.501.353, актуван с АОС № 7989/19.12.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 29.12.2025 г., вх.рег. № 44729, Акт № 90, том СХІV, дело № 27860, дв.вх.рег. № 44466, при първоначална тръжна цена в размер на 26 850,00 € (двадесет и шест хиляди осемстотин и петдесет евро) / 52 514,04 лв. /петдесет и две хиляди петстотин и четиринадесет лева и четири стотинки/, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 09.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1903.20 € (хиляда деветстотин и три евро и двадесет евроцента) / 3722.34 лв. (три хиляди седемстотин двадесет и два лева и тридесет и четири стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000113/09.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кичево, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7989/19.12.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 29.12.2025 г., вх.рег. № 44729, Акт № 90, том СХІV, дело № 27860, дв.вх.рег. № 44466;
2. Скица № 15-3208511-04.12.2025 г., издадена от СГКК-Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000113/09.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад – експертна оценки от 09.01.2026 г., на лицензиран оценител на имоти;
5. Становище вх. № 1000-20/09.01.2026 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-27/14.01.2026г.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Седемнадесета точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-28/ 14.01.2026г. Проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Благодаря! Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 17

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-28/14.01.2026г., относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ НИ № 500.429 по ПНИ на местност „Старите лозя“- земеделска земя, гр. Игнатиево, общ. Аксаково, обл. Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:49ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.17/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Новообразуван имот с № 500.429 /петстотин, точка, четиристотин двадесет и девет/, по ПНИ на местност „Старите лозя“- земеделска земя, гр. Игнатиево, община Аксаково, област Варна, вид територия – селско стопанство, начин на трайно ползване – лозови насаждения (нетерасирани), категория на имота -VI (шеста), целият с площ 505 (петстотин и пет) кв.м, при граници: № 500.524 - полски път, № 500.45 - лозе, № 500.428 - лозе, № 500.427 - лозе, № 500.550 - полски път, актуван с АОС № 7728/26.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 28.08.2024 г., вх.рег. № 27403, Акт № 108, том LXX, дело № 16644, дв.вх.рег № 27216, при първоначална тръжна цена в размер на 20 530 € (двадесет хиляди петстотин и тридесет евро) / 40 153,19 лв. (четиридесет хиляди сто петдесет и три лева и деветнадесет стотинки), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 06.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1065.00 € (хиляда шестдесет и пет евро) / 2082.96 лв. (две хиляди осемдесет и два лева и деветдесет и шест стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000003/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на гр. Игнатиево, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7728/26.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 28.08.2024 г., вх.рег. № 27403, Акт № 108, том LXX, дело № 16644, дв.вх.рег. № 27216;
2. Скица № УТС-724/12.12.2025 г., издадена от Дирекция УТ при Община Аксаково;
3. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000003/06.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад – експертна оценки от 06.01.2026 г., на лицензиран оценител на имоти;
5. Становище вх. № 1000-346/18.12.2025 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-28/14.01.2026г.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Осемнадесета точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-44/22.01.2026г.Проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 18

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-44/22.01.2026г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 00182.6.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ 245 кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:50ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.18/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 00182.6.6 (нула нула сто осемдесет и две, точка, шест, точка, шест) по кадастралната карта на кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, целият с площ 245 (двеста четиридесет и пет) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 00182.6.7, 00182.6.5, 00182.37.362, 00182.502.581, актуван с АОС № 7971/13.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.11.2025 г, вх.рег. № 38377, Акт № 101, том ХСХVI, дело № 23468, дв.вх.рег № 38104, при първоначална тръжна цена в размер на 4 650.00 € (четири хиляди шестстотин и петдесет евро) / 9094.61 лв. (девет хиляди и деветдесет и четири лева и шестдесет и една стотинки) с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 22.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 1 329.80 € (хиляда триста двадесет и девет евро и осемдесет евроцента) / 2 600.86 лв. (две хиляди и шестстотин лева и осемдесет и шест стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000202/19.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7971/13.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.11.2025 г, вх.рег. № 38377, Акт № 101, том ХСХVI, дело № 23468, дв.вх.рег № 38104;
2. Скица № 15-3032404-06.11.2025 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000202/19.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад – експертна оценка от 22.01.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-44/22.01.2026г.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Деветнадесета точка от Девния ред, колеги, е Докладна записка с вх. № ОБС-9500-45/22.01.2026г. Проекта за решение на комисията е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Г-н Иванов.

Галин Иванов: Без да подлагам на съмнение оценителя има ли интерес към тези имоти и какво се случва когато никой не се яви на търга?

Светлана Добрева: Решението не е изпълнено.

Галин Иванов: Имота придължава да се предлага, така ли да разбирам?

Светлана Добрева: Те ги излагат на търг, когато има подадено заявление от някой. Ако заявителя се окаже, че цената му е висока и не иска да се яви на търг, което означава че цената ще се покачи още повече. Имота просто седи и чака ако отиде някой друг. Ако се продаде, продаде, ако не отново влиза в годишната програма. Една голяма част от нашите решения (нищо че са много) остават, заявителите като я видят просто се отказват. Други въпроси и изказвания по проекта зарешение. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 19

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-45/22.01.2026г., относно: Разпореждане с имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 00182.6.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 379 кв.м.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:54ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА

ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.19/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3 и чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 00182.6.4 (нула нула сто осемдесет и две, точка, шест, точка, четири) по кадастралната карта на кадастралните регистри на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – за търговски обект, комплекс, целият с площ 1 379 (хиляда триста седемдесет и девет) кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 00182.6.5, 00182.39.156, 00182.39.1, 00182.502.581, актуван с АОС № 7970/13.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.11.2025 г, вх.рег. № 38376, Акт № 174, том ХСVІ, дело № 23550, дв.вх.рег № 38249, при първоначална тръжна цена в размер на 26 000.00 € (двадесет и шест хиляди евро) / 50 851.58 лв. (петдесет хиляди осемстотин петдесет и един лева и петдесет и осем стотинки) / с вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 22.01.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 7485.10 € (седем хиляди четиристотин осемдесет и пет евро и десет евроцента) / 14 639.58 лв. (четиринадесет хиляди шестстотин тридесет и девет лева и петдесет и осем стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000201/19.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7970/13.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.11.2025 г, вх.рег. № 38376, Акт № 174, том ХСVІ, дело № 23550, дв.вх.рег № 38249;
2. Скица № 15-3032405-06.11.2025 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000201/19.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;
4. Доклад – експертна оценка от 22.01.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-45/22.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадеседесета точка от Дневния ред - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-17/09.01.2026 г. Проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Няма желаещи. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 20

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-17/09.01.2026 г., относно: Съгласие за строеж на гараж, разположен в поземлен имот с идентификатор 00182.500.187 на обща граница с поземлен имот с идентификатор 00182.501.746 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:55ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.20/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Дава съгласие на Г. Д. Г., ЕГН, с адрес: гр. Аксаково....., собственик на 380 кв.м ид.ч. от ПИ с идентификатор 00182.500.187 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, сто осемдесет и седем/ по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, целият с площ 592 /петстотин деветдесет и два/ кв.м, съответстващ на УПИ II-197 /две римско, сто деветдесет и седем/, кв. 29 /двадесет и девет/ по плана на гр. Аксаково, съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 141, том I, рег. № 2713, дело № 114/2020г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.08.2020г., вх.рег. № 18327, акт № 66, том № XLVIII, дело № 10666, дв.вх.рег. № 18100, за строеж на гараж със ЗП 40,00 /четиридесет/ кв.м, разположен на границата с общински поземлен имот с идентификатор 00182.500.746 /нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, седемстотин четиридесет и шест/ по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, при граници: ПИ с идентификатори 00182.500.768, 00182.500.187, 00182.500.2701, съответстващ на УПИ I-, за трафопост“ /едно римско, за трафопост/, кв. 29 /двадесет и девет/ по плана на гр. Аксаково, с площ 265 /двеста шестдесет и пет/ кв.м, актуван с АОС № 1832/30.12.2009г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 08.01.2010 г., вх.рег. № 243, акт № 129, том I, дело № 120, при спазване на всички параметри и изисквания на Закона за устройство на територията.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 1832/30.12.2009г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 08.01.2010г., вх.рег. № 243, акт № 129, том I, дело № 120;
2. Скица № 15-3271023/15.12.2025г., издадена от СГКК - Варна;
3. Заявление вх. № 9400-3006/12.12.2025г.;
4. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 141, том I, рег. № 2713, дело № 114/2020г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 04.08.2020г., вх.рег. № 18327, акт № 66, том № XLVIII, дело № 10666, дв.вх.рег. № 18100;
5. Проектно решение / фаза архитектурна ситуация/.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-17/09.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и първа точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-26/14.01.2026 г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 21

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-26/14.01.2026 г., относно: Изменение на ПНИ на част от селищно образование „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна в обхвата на новообразуван имот № 507.1616.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:55ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.21/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на ПНИ на СО „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, съгласно приложен проект за изменение, който е неразделна част от настоящото решение, а имено: Новообразуван имот НИ № 507.1616 по ПНИ на част от с.о. „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, актуван с АОС № 7819/05.03.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 06.03.2025 г., вх. рег. № 6335, акт № 107, том XV, дело № 3535, дв.вх.р. № 6372, целият с площ 4808 кв.м. да се раздели и след изменението се образуват три нови поземлени имоти, съответно с номера и площи както следва:

- НИ № 507.1815 по ПНИ на част от С.О. „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 600 кв. м., собственост на Община Аксаково;

- НИ № 507.1816 по ПНИ на част от С.О. „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 3451 кв. м, собственост на Община Аксаково;

- НИ № 507.1817 по ПНИ на част от С.О. „Могилите“, с. Кичево, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), целият с площ 757 кв. м., собственост на Община Аксаково.

2. Възлага на Кмета на община Аксаково да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението по предходната т. 1

ПРИЛОЖЕНИЕ :

1. АОС № 7819/05.03.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 06.03.2025 г., вх. рег. № 6335, акт № 107, том XV, дело № 3535, дв.вх.р. № 6372;

2. Заявление с вх. № 9400-99/16.01.2025 г. от Р. Г. З., подадено чрез адвокат П. Ст. Ст.;

3. Проект за изменение на НИ № 507.1616 по ПНИ на част от СО „Могилите“, с. Кичево, общ. Аксаково.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-26/14.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и втора - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-8/09.01.2026г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Г-н Иванов.

Галин Иванов: Това селска чешма ли е или капташ?

Христо Атанасов: Това е капташ е нейният имот, но за да си изкара разрешение от Басейнова дирекция и трябва решение от наша страна.

Галин Иванов: Чии е този капташ е момента?

Христо Атанасов: Държавен.

Светлана Добрева: Всичко което е под земята е държавно. Целият воден ресурс е държавен.

Галин Иванов: Защото в с. Куманово са затворени три чешми, които са строени хиляда осемстоти и коя година в момента са собственост на ВиК.

Светлана Добрева: Чешмите може и да са, но водите са държавни. Други въпроси има ли колгри по проекта за решение. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 22

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-8/09.01.2026г., относно: Даване на съгласие за ползване на водовземно съоръжение за стопанска дейност, разположено в ПИ 39983.63.112 по КККР на с. Крумово, община Аксаково, област Варна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:58ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.22/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие на Р. Г. К. – земеделски производител, БУЛСТАТ, за ползване за водовземане от съществуващо водовземно съоръжение дренаж „Пясъчника“, разположено в поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор 39983.63.112 /тридесет и девет хиляди деветстотин осемдесет и три, точка, шестдесет и три, точка, сто и дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крумово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - пасище, категория на земята - девета, целият с площ 64099 /шестдесет и четири хиляди деветдесет и девет/ кв.м при граници: 39983.63.101, 39983.889.9901, 39983.63.301, 39983.63.201, 39983.63.102, 39983.63.202, 39983.63.401, 39983.63.1, 39983.63.402, 39983.63.304, 39983.63.32, 39983.63.103, 39983.63.210, 39983.63.33, 32283.63.530, 39983.63.34, 39983.63.46, 39983.63.45, 39983.63.44, 39983.63.2, 39983.63.3, 39983.63.312, 39983.62.5, 39983.62.4, 39983.62.109, 39983.62.2, 39983.61.108, 39983.62.21, 39983.62.20, 39983.19.108, актуван с АОС № 7212/ 22.11.2022 г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 25.11.2022 г., том CIV, Акт № 88, вх.рег. № 39021, дело № 23614, дв.в.р.№ 38722.

2. Дава съгласие водовземането от съществуващото съоръжение да се използва за осъществяване на стопанската дейност на Р. Г. К. – земеделски производител, БУЛСТАТ

3. Съгласието за ползване за водовземане от съществуващо водовземно съоръжение дренаж „Пясъчника“ е валидно за срок от 5 (пет) години, считано от датата на вземане на решението по т. 1.

4. Решението по т. 1 за съгласие се издава, за да послужи пред Басейнова Дирекция „Черноморски район“ за издаване на разрешително за водовземане от подземни води.

5. Взетото решение по т. 1 и даденото с него съгласие да се тълкува изцяло в полза на Р. Г. К. – земеделски производител, БУЛСТАТ за получаване на разрешение за водовземане от Басейнова Дирекция „Черноморски район“.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7212/22.11.2022 г., вписан в Служба по вписванията - Варна на 25.11.2022 г., том CIV, Акт № 88, вх.рег. № 39021, дело № 23614, дв.в.р.№ 38722;
2. Скица № 15-1252862/27.10.2022 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Становище вх. № 1000-345/16.12.2025 г.;
4. Извадка от Регистър Булстат.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-8/09.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Точка двадесет и трета от проекта за Дневен ред Докладна записка с вх. № ОБС-9500-19/09.01.2026г. Проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението се приема.

Точка № 23

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-19/09.01.2026г., относно: Разрешение за изработване на проект на ПУП-ПП за пътна връзка за имот с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково и предварително съгласие по чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 15:59ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА

ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.23/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на 212 м² от ПИ с идентификатор 40590.32.157 с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път, за проектиране на пътна връзка за ПИ с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково по предложени единствен вариант на трасе за изработване на ПУП-ПП. Определя срок на валидност на предварителното съгласие две години.

2. Разрешава изработване на проект на Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за пътна връзка за ПИ с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково“ с териториален обхват: поземлен имот с идентификатор 40590.32.157 с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път, общинска публична, собственост на Община Аксаково с площ подлежаща на промяна предназначението в размер на – 212 м² и част от имот с идентификатор 40590.32.54 с НТП - нива, частна собственост с площ подлежаща на промяна предназначението в размер на – 358 м².

ПУП-ПП да съдържа регистри на засегнатите от трасето поземлени имоти, с подробно описани НТП, категория, собственост, площ и дължина на трасето. Проектът да се изработи като окончателен проект, който да бъде внесен за разглеждане, процедуране и одобряване в срок до една година след влизане в сила на настоящото решение.

Да се представят становища на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ за съгласуване на проекта за подробен устройствен план от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи, включително становище на РИОСВ и здравно заключение по чл. 18 от Наредба № 36 от 21 юли 2009г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

3. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ.

4. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ същото не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявления вх.№ УТ21.3–14/14.11.2025г.;

2. Решение на ОБЕСУТ № 23.5/28.11.2025г.;
3. Графично изображение на предложеното трасе.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-19/09.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и четвърта точка от Дневния ред - Докладна записка с вх. № ОБС-9500-20/09.01.2026г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 24

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-20/09.01.2026г., относно: Одобряване на проект за Подобен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Кабелна линия 20kV от нов стоманорешетъчен стълб /СРС/ в оста на ВЕЛ „Аксаково“ до БКТП 25 „Аксаково“ в обхвата на ПИ с идентификатор 00182.39.1 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна“.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 16:00ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА

ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.24/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Кабелна линия 20kV от нов стоманорешетъчен стълб /СРС/ в оста на ВЕЛ „Аксаково“ до БКТП 25 „Аксаково“ в обхвата на ПИ с идентификатор 00182.39.1 по КККР на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна“ с териториален обхват: ПИ с идентификатор 00182.39.1 - общинска, публична собственост, с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път, така както е указано с червени и черни линии и надписи в представляващия неразделна част от настоящото решение ПУП-ПП.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет - Аксаково пред Административен съд – Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Проект за ПУП-ПП;
2. Заявление с вх. № УТ22.2.2-18/12.08.2025г.;
3. Констативен протокол;
4. Препис от Протокол № 23.19/28.11.2025г. на ОБЕСУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-20/09.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и пета точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-43/ 21.01.2026г. Проекта за решение е следният.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 25

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-43/21.01.2026г., относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 16:02ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

19 гласа „ЗА“, 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.25/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ от ЗМСМА, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Кабелна линия 20kV – отклонение от трасе на кабелна линия 20kV през землищата на с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич и с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна за присъединяване на „Фотоволтаична централа, с предоставена мощност 3200kW в ПИ с индентификатор 20359.31.86, с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич до стълб 20kV към извод 20kV „Новаково“, подстанция 110/20kV „Максуда“ в землището на с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна“ с териториален обхват: имот с идентификатор 39983.51.134 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ – публична общинска собственост и имот с идентификатор 329983.51.44 вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива – частна собственост.

Проекта за ПУП-ПП да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба и заданието за проектиране и при спазване изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти. Проектът да се изработи като окончателен проект, който да бъде внесен за разглеждане, процедуриране и одобряване в срок до една година след влизане в сила на настоящото решение.

Да се представят становища на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ за съгласуване на проекта за подробен устройствен план от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи.

2. Одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за възлагане изработването на проект за ПУП-ПП за обект: „Кабелна линия 20kV – отклонение от трасе на кабелна линия 20kV през землищата на с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич и с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна за присъединяване на „Фотоволтаична централа, с предоставена мощност 3200kW в ПИ с идентификатор 20359.31.86, с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич до стълб 20kV към извод 20kV „Новаково“, подстанция 110/20kV „Максуда“ в землището на с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна“.

3. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ същото не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявления с вх. №№УТ21.3-18/19.12.2025г. и УТ21.3-18/2/21.01.2026г.;
2. Графична част към задание за ПУП-ПП;
3. Задание по чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-43/21.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и шеста точка - Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-29/14.01.2026г.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 26

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-29/14.01.2026г., относно: Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на частта от зона „Соп“ пореден номер 17 по ОП на ОУП за територията на община Аксаково, разположена северно от републикански път I-2.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 16:03ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА

ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.26/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б, ал. 1 и чл. 16 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава на „ТРАНС ПЪТ ВАРНА“ ЕООД и на Р. Н. Р. да възложат изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в съответствие с одобрения общ устройствен план за територията на община Аксаково в обхвата на частта от зона „Соп“ пореден номер 17 по ОП на ОУП за територията на община Аксаково, разположена северно от републикански път I-2, находяща се в землището на гр. Игнатиево при граници: от север - ПИ с идентификатори 32278.42.192 и 32278.39.191, на изток – ПИ с идентификатор 32278.42.192, на юг - ПИ с идентификатор 32278.43.181 и на запад ПИ с идентификатор 32278.66.3.

2. Одобрява представеното задание по чл. 125 от ЗУТ.

ПУП да се изработи еднофазно, като окончателен проект и при спазване на изискванията, определени в Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, ЗУТ и другите приложими нормативни актове и да се внесе в община Аксаково в срок до една година от датата на вземане на настоящото решение.

Същият да е придружен с план-схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация, за комуникационно-транспортната мрежа и др., съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за ПУП, ведно с изработените към него план-схеми да бъде съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, включително с РИОСВ-Варна и здравно заключение по чл. 18 от Наредба № 36 от 21 юли 2009 г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно разпоредбите на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Задание за ПУП-ПРЗ по чл. 125 от ЗУТ;
2. Опорен план;
3. Решение на ОБЕСУТ № 23.10/28.11.2025 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-29/14.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА:

Христо Атанасов: Двадесет и седма точка.

Г-н Атанасов изчете проекта за решение на П.К. по „Общинска собственост, устройство на територията, земеделие, гори, приватизация и следприватизационен контрол“

Светлана Добрева: Благодаря. Колеги, имате думата. Гласуваме. Прекратяваме гласуването. Решението е утвърдено.

Точка № 27

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-30/14.01.2026г., относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 16:05ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.27/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, във връзка с чл. 136, ал. 1 от ЗУТ и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за изменение на действащ ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 40590.32.54 по КК на с. Куманово, общ. Аксаково с цел привеждане в съответствие с предвижданията на приетия ОУП на община Аксаково и Правилата и нормите за прилагането му одобрени със Заповед № РД-02-15-15 от 07.02.2025 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, промяна на устройствената зона от „Соп“ на „Соп1“, както и неговото конкретно отреждане – от „за шоурум, складове и офис помещения“ в „за складове, магазини, гаражи, паркинг и обществено обслужващи дейности“.

2. Одобрява представеното задание по чл. 125 от ЗУТ.

ПУП да се изработи еднофазно, като окончателен проект и при спазване на изискванията, определени в Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, ЗУТ и другите приложими нормативни актове и да се внесе в община Аксаково в срок до една година от датата на вземане на настоящото решение.

Същият да е придружен с план-схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация, за комуникационно-транспортната мрежа и др. съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът за ПУП, ведно с изработените към него план-схеми да бъде съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, включително с РИОСВ-Варна и здравно заключение по чл. 18 от Наредба № 36 от 21 юли 2009 г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно разпоредбите на чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление с вх. № УТ21.2-24/14.11.2025 г.;
2. Скица предложение;
3. Задание по чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-30/14.01.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА:

Светлана Добрева: Стигнахме до последната точка, г-н Бурназов предполагам вие ще представите проекта за решение по докладната.

Станимир Бурназов: Докладната касае изменението на плана на гр. Аксаково – като целите са да се промени регулационната граница на два от урегулирани поземлени имота от които единият е на Държавен поземлен фонд, а другият УПИ – е в съсобственост с община Аксаково. Целта на промяната на регулационните граници е да извадим от съсобственост имота, който е държавен – под наем и така да мине границата че да попадне в имота, който е в съсобственост на община Аксаково. /показва на скица и обяснява/

Христо Атанасов: Значи идеята е да се отдели собствеността и да се разграничи.

Светлана Добрева: Имам едно предложение в основанието към т. 8 да се добави и т. 11, все пак говорим за проектиране. Имаме ли въпроси по докладната, която разгледахме? Няма. Подлагам на гласуване проекта за решение. Решението е утвърдено.

Точка № 28

Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-50/28.01.2026г., относно: Съгласие за изменение на действащия застроителен и регулационен план на гр. Аксаково.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 16:08ч. на 29.01.2026г. Гласуваха общо 20 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

20 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АТАНАС СТОЯНОВ	ЗА
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ	ЗА
ВАСИЛ АЛЕКСИЕВ	ЗА
ГАЛИН ИВАНОВ	ЗА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ	ЗА
ГЕОРГИ МИТЕВ	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА	ЗА
ЗЛАТИЛИЯН БЯНОВ	ЗА
ИВАЙЛО ЧОЛАКОВ	ЗА
ИРИНА ВЕЛИЧКОВА	ЗА
ЙОРДАН ЙОРДАНОВ	ЗА
КАЛОЯН МАРИНОВ	ЗА
МАРГАРИТА ТОДОРОВА	ЗА
МАРГАРИТА ШАБАНОВА	ЗА
МАРИНА СЕМОВА	ЗА
МИЛЕНА ЙОРДАНОВА	ЗА
ПЕТЪР НЕДКОВ	ЗА
СВЕТЛАНА ДОБРЕВА	ЗА
ХРИСТИЯН ИЛИЕВ	ЗА
ХРИСТО АТАНАСОВ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГЕОРГИ БОРИСОВ

Решението се приема.

РЕШЕНИЕ № 38.28/ 29.01.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал.1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изработване на проект за ПУП - ПРЗ за промяна на регулационната граница м/у УПИ I-941 и XV-486 в кв. 82, като се проектира нова регулационна линия по южната граница на имот с идентификатор 00182.502.765, при което да се обособят два нови УПИ XXVII-763,765 и УПИ XXVIII-377 с конкретно отреждане „за търговия“.

2. Дава съгласие за нанасяне на одобрения ПУП – ПРЗ в действащата за процесните имоти КККР и дава съгласие за изменение на същата по отношение на ПИ с идентификатор 00182.502.763, от който община Аксаково притежава 755 кв.м. ид.ч., съобразно предвижданията на одобрения ПУП.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на предходните решения, в съответствие с действащата нормативна уредба.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Скица-предложение за изменение на действащия регулационен план на гр. Аксаково;
2. Задание на основание чл. 125а, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-50/28.01.2025г.

Светлана Добрева: Поради изчерпване на дневният ред, закривам днешното заседание.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АКСАКОВО:**
/СВ. ДОБРЕВА/