



**ОБЩИНА АКСАКОВО**

гр. Аксаково 9154  
ул. „Г. Петлешев” № 58Б  
[www.aksakovo.bg](http://www.aksakovo.bg)

**ОБЛАСТ ВАРНА**

тел. (052)76 20 66  
факс (052)76 32 93  
e-mail:[aksakovo@aksakovo.bg](mailto:aksakovo@aksakovo.bg)

**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР. АКСАКОВО**

## **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

от

**Руска Илиева и. д. Кмет на Община Аксаково, област Варна**

*/съгласно Заповед за заместване № РД-234/31.03.2026 г. на Кмета на община Аксаково/*

**Относно:** *съгласие за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване - /ПУП-ПРЗ/ за изменение на улична регулация между о.т. 103-о.т. 106 и УПИ IX – 113 в кв. 22 по плана на с. Изворско, община, Аксаково /поземлен имот с идентификатори 32490.501.426, 32490.501.460 и 32490.501.427 по кадастрална карта/, с цел обособяване на нов Урегулиран поземлен имот /УПИ/ с конкретно отреждане „за жилищно строителство“.*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДОБРЕВА,  
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Със заявление с вх. №УТ21.4–3/12.02.2026 г. от Зам.-кмет на Община Аксаково е поискано изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за изменение на улична регулация между о.т. 103-о.т. 106 и урегулиран поземлен имот /УПИ/ IX – 113 в кв. 22 по плана на с. Изворско, община, Аксаково /поземлени имоти с идентификатори 32490.501.426, 32490.501.460 и 32490.501.427 по кадастрална карта/, с цел обособяване на нов урегулиран поземлен имот /УПИ/ с конкретно отреждане „за жилищно строителство“.

С исканото изменение се предвижда засягане на имоти – публична общинска собственост, с начин за трайно ползване - „за второстепенна улица“, поради което за понататъшното процедуране на преписката е необходимо съгласие на Общински съвет – Аксаково.

**Предвид гореизложеното, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1 т. 1 от ЗУТ, предлагам на Общински съвет – Аксаково следното**

**РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за изменение на улична регулация между о.т. 103-о.т. 106 и УПИ IX – 113 в кв. 22 по плана на с. Изворско, община, Аксаково /поземлени имоти с идентификатори 32490.501.426, 32490.501.460 и 32490.501.427 по кадастрална карта/ с цел обособяване на нов Урегулиран поземлен имот с конкретно отреждане „за жилищно строителство“.

2. Дава съгласие за нанасяне на одобрения Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП – ПРЗ/ в действащата за процесните имоти кадастрална карта и кадастрални регистри и дава съгласие за изменение на същата по отношение на поземлен имот с идентификатор 32490.501.426 - общинска публична, вид територия - урбанизирана, начин на трайно ползване - за второстепенна улица и поземлен имот с идентификатор 32490.501.427 - общинска публична, вид територия - урбанизирана, начин на трайно ползване - за второстепенна улица, съобразно предвижданията на одобрения Подробен устройствен план.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на предходните решения, в съответствие с действащата нормативна уредба.

**ПРИЛОЖЕНИЕ :**

1. Скица-предложение за изменение на действащия регулационен план на с. Изворско;
2. Задание на основание чл.124а, ал.7 във връзка с чл. 125 от ЗУТ;
3. Решение на ОБЕСУТ № 4.3/27.02.2026 г.

**С уважение,**

**Руска Илиева**

**и. д. Кмет на Община Аксаково**

*/съгласно Заповед за заместване № РД-234/31.03.2026 г. на Кмета на община Аксаково/*